



WÓJT GMINY LUBAŃ

ul. Dąbrowskiego 18, 59-800 Lubań

tel. 75 646 59 20, fax 75 612 68 50

e-mail: info@luban.ug.gov.pl

www.luban.ug.gov.pl

IRŚ.6236.1.2020

Lubań, dnia 2020-07-02



ZAPYTANIE OFERTOWE
DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA O WARTOŚCI PONIŻEJ 30 000 EURO.
USUWANIE AZBESTU I WYROBÓW AZBESTOWYCH Z NIERUCHOMOŚCI NA
TERENIE GMINY LUBAŃ.

Gmina Lubań na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.) zaprasza do złożenia oferty na wykonanie następującego zamówienia:

**„Usuwanie azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Lubań
na rok 2020”**

Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac związanych z demontażem, odbiorem, transportem i unieszkodliwianiem wyrobów zawierających azbest z nieruchomości na terenie Gminy Lubań w roku 2020.

Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Lubań, 59-800 Lubań, ul. Dąbrowskiego 18.

Określenie przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac związanych z demontażem, odbiorem, transportem i unieszkodliwianiem na składowisku odpadów niebezpiecznych płyt azbestowo-cementowych z nieruchomości na terenie Gminy Lubań. Szacunkowa ilość płyt azbestowo-cementowych z pokryć dachowych do demontażu, transportu i unieszkodliwiania na składowisku odpadów niebezpiecznych została określona przez Zamawiającego na około 10,376 Mg, a odbioru, transportu i unieszkodliwiania na składowisku odpadów niebezpiecznych na około 28,838 Mg. Wykonawca po podpisaniu umowy otrzyma od Zamawiającego wykaz nieruchomości, na których będą prowadzone prace związane z demontażem, odbiorem, transportem i unieszkodliwianiem wyrobów zawierających azbest.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego zamówienia, o którym mowa wyżej, ze względu na fakt, iż podane ilości wyrobów zawierających azbest objętych przedmiotem zamówienia określone zostały w sposób szacunkowy.
3. Wykonawca, w porozumieniu z Zamawiającym, jest zobowiązany w terminie 10 dni od podpisania umowy, do ustalenia z właścicielami obiektów, o których mowa w ust. 1, harmonogramu prac wskazującego konkretne terminy realizacji przedmiotu zamówienia w odniesieniu do poszczególnych obiektów. **Harmonogram prac ma uwzględniać 7-dniowy okres przypadający od zgłoszenia właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy i właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu, do rozpoczęcia prac na terenie gminy.** Powyższy harmonogram prac należy dostarczyć Zamawiającemu. Realizacja przedmiotu zamówienia odbywać się będzie od poniedziałku do piątku tylko w godzinach pracy urzędu, po wcześniejszym uzgodnieniu z pracownikiem urzędu.
4. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zgłoszenie przystąpienia do prac polegających na zabezpieczeniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest przez Wykonawcę w terminie co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem prac, właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy i właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu. **Powyższe dokumenty należy dostarczyć wraz z harmonogramem prac.**
5. Wykonawca z chwilą usunięcia azbestu z dachu zobowiązany jest do jego zabezpieczenia celem uniknięcia szkód (np. zalania) na czas ustalony z właścicielem nieruchomości. Termin odebrania wyrobów zawierających azbest powinien być dogodny dla właściciela nieruchomości, jednak nie dłuższy niż do dnia **24.08.2020 r.**
Odbiór oraz ważenie wyrobów azbestowych na nieruchomościach ma odbywać się w obecności pracownika urzędu.
6. Po dokonanych demontażach lub usunięciu z nieruchomości wyrobów azbestowych wraz z unieszkodliwianiem, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu karty przekazania odpadów niebezpiecznych na składowisko, potwierdzające ilość odebranych odpadów (Mg) wraz z protokołem podpisanym przez właściciela nieruchomości, z której pochodził azbest. Ponadto Wykonawca wystawi oświadczenie, że prace związane z usunięciem płyt azbestowo-cementowych zostały wykonane prawidłowo, z zachowaniem właściwych przepisów sanitarnych i technicznych, a teren został prawidłowo oczyszczony z odpadów i pyłu azbestowego.

7. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwo nieszczęśliwych wypadków, dot. pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi robotami.
8. Zadanie będzie współfinansowane ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz budżetu Gminy Lubań.

Termin i miejsce wykonania zlecenia:

Termin odebrania wyrobów zawierających azbest: od podpisania umowy do dnia **24.08.2020 r.** Termin rozliczenia dokumentacji z Zamawiającym: do dnia **04.09.2020 r.**

Kryteria oceny ofert:

1. Najniższa cena - 100%.

Cena:

1. Cena dla celów porównania oferty zostanie obliczona wg złożonego Formularza ofertowego, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.
2. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w Formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.
3. Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania dotyczące wykonania zamówienia publicznego (demontaż, zbieranie, transport i unieszkodliwianie azbestu) i musi być podana w polskich złotych cyfrowo oraz słownie z wyodrębnieniem podatku od towarów i usług (VAT), do dwóch miejsc po przecinku.
4. Cena podana w ofercie powinna obejmować wyłącznie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.
5. Cena może być tylko jedna; nie dopuszcza się wariantowości cen.
6. Rozliczenie za wykonanie zamówienia będzie płatne po wykonaniu przedmiotu zamówienia w terminie 30 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu:
 - faktury,
 - pozytywnych, bezusterkowych protokołów odbioru robót podpisanych przez przedstawiciela Zamawiającego, właściciela nieruchomości oraz Wykonawcę potwierdzającym ilość zdemontowanego pokrycia dachowego lub ilości wywiezionych z nieruchomości wyrobów zawierających azbest w Mg zgodnie z załącznikiem numer 3,
 - zbiorczego protokołu końcowego odbioru zadania zawierającego wykaz posesji oraz ilości unieszkodliwionych wyrobów zawierających azbest,
 - kart przekazania odpadów na składowisko określających ilość w Mg,
 - opisu z przeprowadzonych czynności i pełnej dokumentacji fotograficznej obiektów w wersji elektronicznej na płycie CD i papierowej sprzed rozpoczęcia usuwania z nich wyrobów zawierających azbest, jak i po ich usunięciu (również odpadu składowanego),

każde zdjęcie powinno być opisane adresem danej nieruchomości, dopuszczalne jest umieszczenie kilku zdjęć na jednej stronie A4 tak aby były one czytelne.

7. Zamawiający rozliczy się z Wykonawcą według cen jednostkowych brutto podanych w Formularzu ofertowym.

Termin i miejsce składania ofert:

Ofertę należy złożyć pisemnie w Urzędzie Gminy w Lubaniu z siedzibą: ul. Dąbrowskiego 18, 59-800 Lubań, **w terminie do dnia 10.07.2020 r.** do godziny **14:00** z dopiskiem: Oferta na **"Usuwanie azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Lubań na rok 2020"**.

Wymagania jakie powinien spełniać Wykonawca zamówienia w zakresie dokumentów i oświadczeń:

1. Posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania oraz:
 - posiadanie wystarczającego zaplecza finansowego przez cały okres trwania zadania, gdyż prace rozciągnięte są w czasie i płatność następuje po ich wykonaniu,
 - posiadanie bazy transportowej własnej lub wynajętej na podstawie odpowiednich umów, aby mieć możliwości technicznie do wykonania zamówienia oraz zezwolenie na transport wyrobów niebezpiecznych,
 - posiadanie aktualnej umowy ze składowiskiem odpadów azbestowych, która zawiera załączone oświadczenie ze składowiska o gotowości przyjęcia odpadów od Wykonawcy z bieżącą datą.
2. Oferta powinna zawierać:
 - wypełniony Formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego;
 - za parafowany projekt umowy stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego;
 - wykaz wykonanych usług w okresie ostatnich 3 lat obejmujących zakres zapytania, potwierdzonych co najmniej czterema listami referencyjnymi;
 - załączoną kopię dokumentów: zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie demontażu, odbioru, transportu i utylizacji odpadów zawierających azbest zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach;
 - kopię aktualnej umowy ze składowiskiem prowadzącym działalność w zakresie unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych zawierających azbest wraz z oświadczeniem ze składowiska o gotowości przyjęcia odpadów od wykonawcy z bieżącą datą;

- kopię aktualnego odpisu z właściwego rejestru przedsiębiorców, w którym jest wskazany rodzaj działalności wykonywany przez oferenta oraz osoby uprawnione do reprezentacji;
3. Oferty niekompletne, nieczytelne lub złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
 4. Zamawiający zastrzega sobie unieważnienie niniejszego postępowania bez podania przyczyny.

Dodatkowe informacje udzielane są w Urzędzie Gminy Lubań, ul. Dąbrowskiego 18, 59-800 Lubań, pok. nr 2 lub pod nr telefonu 75 646 59 29.

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem strony internetowej znajdującej się pod adresem:

<https://gmina-luban-bip.sputnik.pl/kategorie/29-zamowienia-publiczne?lang=PL>

w zakładce zamówienia publiczne.

WÓJT
Hercuń
Zbigniew Hercuń

FORMULARZ OFERTOWY

„Usuwanie azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Lubań na rok 2020”

Ja/My niżej podpisani

.....

.....

NIP

REGON

Adres, telefon, fax.....

.....

odpowiadając na zaproszenie dotyczące składania ofert na wykonanie zadania:

„Usuwanie azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Lubań na rok 2020”

zgodnie z zapytaniem ofertowym, oferujemy wykonanie zamówienia za cenę:

Lp.	Usługa	Przewidywana ilość Mg	Cena jednostkowa brutto za 1 Mg	Wartość ogółem w zł
1.	Demontaż pokryć dachowych, pakowanie, załadunek, transport i unieszkodliwianie odpadów	10,376		
2.	Pakowanie, załadunek, transport i unieszkodliwianie odpadów	28,923		
3.	Razem	39,299 MG		

1. Oświadczamy, iż nie podlegamy wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.).

2. Oferujemy wykonanie zamówienia zgodnie z zapytaniem ofertowym.

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zapytaniem ofertowym, przyjmujemy warunki w nim zawarte i nie wnosimy do niego zastrzeżeń.
4. Posiadamy uprawnienia do wykonywania działalności określonej w zamówieniu.
5. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie zapewniające wykonanie zamówienia.
6. Zobowiązujemy się do wykonania zamówienia w terminie określonym w zapytaniu ofertowym.
7. Oświadczamy, iż sytuacja finansowa Dostawcy/Wykonawcy zapewnia wykonanie zamówienia.
8. W przypadku przyznania nam zamówienia, zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

.....
(Pieczęć i czytelny podpis Wykonawcy lub osoby
uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

.....
(miejscowość i data)

UMOWA Nr/2020

Zawarta na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.) w dniu roku w Urzędzie Gminy w Lubaniu, ul. Dąbrowskiego 18, 59-800 Lubań;

pomiędzy Gminą Lubań reprezentowaną przez:

Zbigniewa Hercunia – Wójta Gminy Lubań zwanego dalej **Zamawiającym**,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Elżbiety Siedleckiej

a

.....

.....

zwanego w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

§ 1.

1. Przedmiotem zamówienia są usługi polegające na: demontażu lub odbiorze, załadunku, transporcie i unieszkodliwieniu azbestu i wyrobów zawierających azbest (płyty faliste i płaskie azbestowo – cementowe) z obiektów budowlanych mieszkalnych i gospodarczych, z nieruchomości należących do osób fizycznych wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - 1) Demontaż płyt falistych azbestowo - cementowych, ich załadunek, transport oraz unieszkodliwienie na składowisku odpadów niebezpiecznych. Szacunkowa ilość wyrobów zawierających azbest do demontażu, załadunku, transportu oraz unieszkodliwienia na składowisku odpadów niebezpiecznych zgodnie ze zgłoszeniami (wnioskami) właścicieli budynków została określona na ok. 10,376 Mg.
 - 2) Odbiór wraz z załadunkiem oraz transportem i unieszkodliwieniem na składowisku odpadów niebezpiecznych płyt płaskich azbestowo - cementowych. Szacunkowa ilość wyrobów zawierających azbest do odbioru, załadunku, transportu oraz unieszkodliwienia na składowisku odpadów niebezpiecznych zgodnie ze zgłoszeniami (wnioskami) właścicieli budynków została określona na ok. 28,923 Mg.
 - 3) Wyżej wymienione ilości są ilościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie.
3. Ceny zostały ustalone na podstawie złożonego formularza ofertowego, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

4. Integralną część umowy stanowi załącznik nr 1 zawierający adresy nieruchomości, na których należy dokonać demontażu lub odbioru azbestu, szacunkowe ilości przeznaczone do demontażu oraz transportu i unieszkodliwienia wyrobów zawierających azbest.
5. Wykonawca jest zobowiązany w terminie 7 dni od rozpoczęcia prac do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zgłoszenie przystąpienia do prac polegających na zabezpieczeniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest przez wykonawcę, właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy i właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu.
6. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie od podpisania umowy, do ustalenia z właścicielami obiektów, o których mowa w ust. 1 (w porozumieniu z Zamawiającym) harmonogram prac wskazujący konkretne terminy realizacji przedmiotu zamówienia w odniesieniu do poszczególnych obiektów określonych w ust. 1. Harmonogram prac ma uwzględniać 7-dniowy okres przypadający od zgłoszenia do rozpoczęcia prac na terenie Gminy. Powyższy harmonogram prac należy dostarczyć Zamawiającemu. Realizacja przedmiotu zamówienia odbywać się będzie od poniedziałku do piątku tylko w godzinach pracy urzędu, po wcześniejszym uzgodnieniu z pracownikiem urzędu.
7. Podczas prac związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest Zamawiający dokona oceny prawidłowości wykonywanych prac poprzez każdorazową obecność przy odbiorze i ważeniu odpadów.
9. Wykonawca z chwilą usunięcia azbestu z dachu zobowiązany jest do jego zabezpieczenia celem uniknięcia szkód (np. zalania) na czas ustalony z właścicielem nieruchomości. Termin odebrania wyrobów zawierających azbest z każdej posesji powinien być dogodny dla właściciela nieruchomości oraz wcześniej uzgodniony z pracownikiem urzędu, jednak nie dłuższy niż do dnia 24.08.2020 r. Odbiór wyrobów azbestowych na nieruchomościach ma odbywać się w obecności pracownika urzędu.
10. Po dokonanych demontażach lub usunięciu z nieruchomości wraz z unieszkodliwianiem, wykonawca dostarczy Zamawiającemu karty przekazania odpadów niebezpiecznych na składowisko, potwierdzające ilość odebranych odpadów (Mg) wraz z protokołem podpisanym z właścicielem nieruchomości, z której pochodził azbest.
11. Wykonawca jest zobowiązany do bezwzględnego przestrzegania terminów demontażu lub odbioru wyrobów zawierających azbest zgodnie z ustalonym harmonogramem prac.
8. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania prac zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami i opisem warunków zamówienia.
12. Wyroby zawierające azbest pochodzące z nieruchomości wskazanych w załączniku nr 1 wykonawca obowiązany jest przewieźć na składowisko odpadów celem unieszkodliwienia.

13. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia, o którym mowa wyżej, ze względu na fakt, iż podane ilości wyrobów zawierających azbest objętych przedmiotem zamówienia określone zostały w sposób szacunkowy. Podstawą faktycznego rozliczenia będą dokumenty, o których mowa w § 2 ust. 2.
14. Zamawiający oświadcza, że przedmiot umowy jest współfinansowany przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu i Narodowy Fundusz Ochrony środowiska i Gospodarki Wodnej.

§ 2

15. Termin wykonania przedmiotu zamówienia ustala się od dnia podpisania umowy do dnia 24.08.2020 r.

1. Zakończenie prac w każdym z budynków będzie udokumentowane:
 2. kartą ewidencji odpadów,
 - 1) pozytywnym, bezusterkowym protokołem odbioru robót podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego, właściciela nieruchomości oraz Wykonawcę – potwierdzającym ilość zdemontowanego pokrycia dachowego lub ilości wywiezionych z nieruchomości wyrobów zawierających azbest w Mg zgodnie z załącznikiem numer 3,
 - 2) kartą przekazania odpadów na składowisko określającą ilość przekazanych odpadów w Mg, (karty przekazania odpadów muszą być dostarczone przez Wykonawcę zadania Gminie, przed przekazaniem zbiorczego protokołu odbioru zadania),
 - 3) oświadczeniem właściciela nieruchomości o zakończeniu prac i braku uwag,
 - 4) oświadczeniem Wykonawcy, że prace związane z usunięciem płyt azbestowo-cementowych zostały wykonane prawidłowo, z zachowaniem właściwych przepisów sanitarnych i technicznych, a teren został prawidłowo oczyszczony z odpadów i pyłu azbestowego.
 - 5) opisem czynności sporządzonym na każdym etapie prac zgodnie z harmonogramem oraz pełną dokumentacją fotograficzną obiektów w wersji elektronicznej na płycie CD i wersją papierową sprzed rozpoczęcia usuwania z nich wyrobów zawierających azbest jak i po ich usunięciu (również odpadu składowanego), każde zdjęcie powinno być opisane adresem danej nieruchomości, dopuszczalne jest umieszczenie kilku zdjęć na jednej stronie A4 tak aby były one czytelne.

§ 3

- 6) Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie usługi po przekazaniu dokumentów wymienionych w § 2 ust. 2 niniejszej umowy oraz na podstawie zbiorczego protokołu odbioru potwierdzającego zakres wykonanego zamówienia, podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę, według niżej wymienionych cen jednostkowych.

1. Cena za demontaż 1 Mg płyt azbestowo-cementowych, ich załadunek, transport i unieszkodliwienie na składowisku odpadów niebezpiecznych wynosi brutto
(słownie:).
- a) Cena za odbiór 1 Mg płyt azbestowo-cementowych wraz z załadunkiem oraz transport i unieszkodliwienie na składowisku odpadów niebezpiecznych wynosi brutto
(słownie:).
- b) Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy nie może przekroczyć wraz z należnym podatkiem VAT kwoty w wysokości zł brutto
(słownie:.....).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązki niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 i 2 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

§ 4

4. Płatność będzie dokonywana w ciągu 30 dni od daty złożenia u Zamawiającego faktury VAT wystawionej po zakończeniu wykonywania zamówienia wraz z kompletem dokumentów określonych w § 2 ust. 2.
1. Płatność dokonana będzie w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy nr
2. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek uchybień w doręczonej fakturze VAT, termin zapłaty wynagrodzenia ulega przedłużeniu o okres, w którym Wykonawca usunie stwierdzone uchybienia.
3. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 5

4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, z zaleceniami Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy, przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności.
1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i doświadczenie niezbędne do realizacji niniejszego przedmiotu zamówienia.

§ 6

2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania Wykonawca zobowiązuje się zapłacić kary umowne Zamawiającemu w następujących wypadkach i wysokościach:
 1. w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 2, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub jeśli Wykonawca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które nie odpowiada Zamawiający.
 - 1) w wysokości 1 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia w realizacji zamówienia w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1.
 - 2) w wysokości 1 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2, za opóźnienie w usuwaniu wad w stosunku do terminu ustalonego przez Zamawiającego.
 - 3) Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej.
 1. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z należnego mu od Zamawiającego wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 i 2 niniejszej umowy.

§ 7

2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za profesjonalną, należyłą realizację przedmiotu zamówienia.
 1. Zamawiającemu, jeśli przedmiot zamówienia został zrealizowany wadliwie, przysługuje w szczególności prawo żądania od Wykonawcy:
 2. Bezpłatnego usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
 - 1) Obniżenia wynagrodzenia z tytułu wystąpienia wad.

§ 8

- 2) Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować teren, na którym realizowany będzie przedmiot zamówienia oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość wykonywania prac przez cały czas realizacji umowy.
 1. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia wszelkich szkód właścicielowi nieruchomości oraz osobom trzecim powstałych w związku z wykonywaniem przedmiotu zamówienia.
 2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody w mieniu i wobec osób trzecich powstałych w związku z wykonywaniem zakresu niniejszej umowy.

§ 9

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o

powyższych okolicznościach, bez jakichkolwiek konsekwencji prawnych i finansowych wobec Wykonawcy.

§ 10

W sprawach nie unormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11

Zmiana istotnych postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy jest możliwa, jeżeli konieczność wprowadzenia zmian uzasadniona jest którąkolwiek z poniższych okoliczności:

3. zmiany w zakresie przedmiotu zamówienia, jeżeli konieczność wprowadzenia takiej zmiany jest skutkiem zmiany przepisów prawa, w tym zmiany stawek podatku VAT,
 - 1) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku:
 - 2) wystąpienia okoliczności wynikających z „sily wyższej” (np. powodzie, huragany, gwałtowne burze,) lub istotnie odbiegających od typowych (właściwych) dla danej pory roku i miesiąca warunków pogodowych. Wstrzymanie wykonywania usługi ze względu na warunki atmosferyczne typowe (właściwe) dla danej pory roku i miesiąca lub zła organizacja wykonywania usługi nie uzasadniają zmiany terminu umowy.
 1. w sytuacji, jeżeli z powodu warunków atmosferycznych wykonanie usługi mogłoby grozić powstaniem szkody,
 2. potrzeby opóźnienia lub wstrzymania wykonywania usługi z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.

§ 12

Wszelkie zmiany niniejszej umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.

§ 13

Właściwym do rozstrzygania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

PROTOKOŁ ODBIORU

(stwierdzenie usunięcia wyrobów zawierających azbest)

3. Wnioskodawca (właściciel nieruchomości).....
1. Miejsce odbioru odpadów zawierających azbest:.....
2. Rodzaj odpadów (plyty faliste/płaskie lub inny odpad zawierający azbest):.....
3. ilość usuniętych odpadów (w Mg):
4. Oświadczam, że prace związane z usunięciem wyrobów zawierających azbest zostały wykonane z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, a teren został prawidłowo oczyszczony z odpadów azbestowych.
5. Oświadczam, że wszystkie dane zawarte w protokole są zgodne z prawdą '.
6. Protokół został sporządzony w **czterech** egzemplarzach: z których dwa otrzymuje wykonawca (celem przekazania jednego z egzemplarzy Zamawiającemu), jeden egzemplarz właściciel nieruchomości oraz jeden WFOŚiGW we Wrocławiu.

/data i podpis właściciela /

/data i podpis przedstawiciela

Wykonawcy/

/data i podpis przedstawiciela Urzędu Gminy Lubań/
pod rygorem grzywny z tytułu poświadczenia nieprawdy