

STAROSTA SŁUBICKI
UL. PIŁSUDSKIEGO 20
69-100 SŁUBICE

.....
(oznaczenie organu
wydającego decyzję)

Słubice, 16.08.2022
(miejscowość i data)

AB.6740.164.2022.EKuł

.....
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA 196/2022

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2021.2351 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.2021.735 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 25.04.2022, uzupełnionego 11.05.2022 i 24.05.2022

zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i udzielam pozwolenia na budowę dla:

**WOJCIECH PRZYŁUCKI
UL. KONWALIOWA 1
69-110 RZEPIN**

prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą BIURO DROGOWE "TRASA"

**WOJCIECH PRZYŁUCKI
UL. KONWALIOWA 1
69-110 RZEPIN**

.....
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

BUDOWA DROGI GMINNEJ NR 102708F (UL. BOCZNEJ) W RZEPINIE, NA DZIAŁKACH NR EWID. 387, 603/2, 608, 622/8, 610, OBRĘB EWID. 257-RZEPIN, JEDNOSTKA EWID. RZEPIN-MIASTO;

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy)

wg projektu zagospodarowania terenu:

ZAGOSPODAROWANIE TERENU, ARCHITEKTURA:

mgr inż. Wojciech Przyłucki - uprawnienia budowlane nr LBS/0019/POOD/07 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej; nr zaświadczenia potwierdzającego przynależność do izby samorządu zawodowego: LBS/BD/2006/04;

mgr inż. Bartosz Chrastek - uprawnienia budowlane LBS/0023/PWOS/10 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych; Nr zaświadczenia potwierdzającego przynależność do izby samorządu zawodowego: LB/IS/0091/10;

tech. Kazimierz Borkowski - uprawnienia budowlane Nr 107/73/Zg do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacji i urządzeń elektrycznych w zakresie instalacji urządzeń elektrycznych oraz do sporządzania projektów instalacji i urządzeń elektrycznych w obiektach budowlanych z wyjątkiem skomplikowanych o łącznej mocy nieprzekraczającej 100 kW; Nr zaświadczenia potwierdzającego przynależność do izby samorządu zawodowego: LBS/IE/2011/05;

.....
(imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: roboty należy prowadzić w sposób nie naruszający praw osób trzecich, zgodnie z przepisami bhp., p.poż., ochrony środowiska, prawa budowlanego oraz zastosować się do uwag i ustaleń zawartych w odrębnych pozwoleniach, opiniach oraz dokumentacji projektowej;
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: wg potrzeb w czasie trwania budowy;
3. Terminy rozbiórki:
 - 1) ~~istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania;~~
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych: najpóźniej 14 dni od zakończenia robót;
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - 1) roboty budowlane prowadzić pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy. Kierownik budowy (robót) obowiązany jest prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki, umieścić na budowie lub rozbiórce,

- w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia; nie dotyczy to budowy obiektów służących obronności i bezpieczeństwu państwa oraz obiektów liniowych, odpowiednio zabezpieczyć teren budowy (rozbiórki);
- 2) zgodnie z art. 42 ust. 4 Prawa budowlanego, przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi wymagane jest przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno - budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest zobowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności;
5. Jeżeli zachodzi konieczność usunięcia drzew, postępować zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. 2022, poz.916);
 6. W przypadku prowadzenia prac ziemnych w obrębie stanowisk archeologicznych (stanowisko AZP 53-08/28, Nr stanowiska 25) mają zastosowanie przepisy szczegółowe dotyczące ochrony zabytków - przy inwestycji należy zapewnić badania archeologiczne. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 ww. ustawy, na prowadzenie badań archeologicznych wymagane jest pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków, wydane w trybie decyzji administracyjnej;
 7. Zgodnie z § 13 ust. 2 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku, wpisanym do rejestru zabytków albo na listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81) wprowadza się obowiązek zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;
 8. Zgodnie z § 13 ust. 2 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku, wpisanym do rejestru zabytków albo na listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81) wprowadza się obowiązek niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.
 9. Inwestor/wytwórca odpadów jest zobowiązany do przekazywania wytworzonych, w trakcie realizacji inwestycji odpadów wyłącznie podmiotom posiadającym zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami, zgodnie z przepisem art. 27 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach; gospodarowanie odpadami na potrzeby własne regulują przepisy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2015 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne niebędące przedsiębiorcami mogą poddawać odzyskowi na potrzeby własne, oraz dopuszczalnych metod ich odzysku (Dz.U. z 2016 r. poz. 93).

UZASADNIENIE

W dniu 25.04.2022 do Starosty Słubickiego wpłynął wniosek Inwestora: Gmina Rzepin, z siedzibą przy Placu Ratuszowym 1, 69-110 Rzepin, reprezentowanego przez Pełnomocnika Wojciecha Przyłuckiego, w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę w ww. zakresie budowy.

Wobec braków formalno - prawnych we wniosku, w dniu 09.05.2022 wezwano Inwestora do uzupełnienia przedmiotowego wniosku w terminie 14 dni, na podstawie art. 64 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego. W dniu 11.05.2022 przedłożono brakujące dane i dokumenty z zachowaniem wskazanego terminu. W dniu 24.05.2022 Pełnomocnik Gminy Rzepin, Pan Wojciech Przyłucki zmienił Inwestora, tj. przedłożył nowy wniosek oraz oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Analizując projekt zagospodarowania działki i projekt architektoniczno-budowlany wyznaczono obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Obszar oddziaływania obiektu(-ów), obejmuje nieruchomości: działkach nr ewid. 387, 603/2, 608, 622/8, 610, 604, 603/1, 1417, 609/6, 609/5, 605, 609/8, 864/8, 864/7, 864/3, 864/2, 864/6, 864/5, 863, 609/7, 622/6, 622/7, 622/4, 622/5, 622/2, 622/3, 607/5, 607/4, 607/3, 606/13, 607/1, 607/2, 606/16, 606/15, 606/1 w obrębie ewid. 257- Rzepin, jednostce ewid. Rzepin -miasto.

Na podstawie art. 61 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, w dniach 15.06.2022, 30.06.2022, 18.07.2022 powiadomiono strony o toczącym się postępowaniu administracyjnym w przedmiotowej sprawie oraz poinformowano strony o możliwości składania wniosków i zastrzeżeń w sprawie. W dniu 18.07.2022 dokonano wglądu przez stronę postępowania do projektu. Strony nie wniosły uwag.

Strony zostały poinformowane zgodnie z art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego, iż zawiadomienia o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej dotyczące przedmiotowego postępowania administracyjnego, będą dokonywane w formie obwieszczenia udostępnionego w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Słubicach.

Analizując projekt zagospodarowania działki stwierdzono braki i nieprawidłowości w odniesieniu do obowiązujących przepisów i postanowieniem z dnia 18.07.2022 na mocy art. 35 ust. 3 Prawa budowlanego, nałożono na Inwestora obowiązek uzupełnienia projektu budowlanego, wskazując termin do jego

przedłożenia. W dniu 10.08.2022, z zachowaniem wskazanego w postanowieniu terminu, inwestor przedłożył pismo w sprawie uzupełnienia, dołączając 3 egzemplarze projektu budowlanego.

Z uwagi na fakt, iż nieruchomości objęta wnioskiem znajduje się na terenie wskazanym przez Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i przeznaczonym do ujęcia w gminnej ewidencji zabytków, w dniu 07.07.2022 tut. organ wystąpił do Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z wnioskiem o uzgodnienie projektu budowlanego objętego przedmiotową inwestycją. Postanowieniem z dnia 15.07.2022 (wpływ do tut. urzędu w dniu 18.07.2022), znak: ZN-G.5152.11.2022 [Rze] Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków uzgodnił roboty budowlane dla ww. inwestycji z warunkami konserwatorskimi.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę lub odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego organ administracji architektoniczno-budowlanej sprawdza:

1) zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego z:

- a) ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i innymi aktami prawa miejscowego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu,
- b) wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- c) ustaleniami uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej;

2) zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;

3) kompletność projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego, w tym dołączenie:

- a) wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń,
- b) informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b,
- c) kopii zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7, dotyczącego projektanta i projektanta sprawdzającego,
- d) oświadczeń, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 9 i 10;

4) posiadanie przez projektanta i projektanta sprawdzającego odpowiednich uprawnień budowlanych oraz aktualność zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7.

Organ prowadzący przedmiotowe postępowanie dokonał analizy zgromadzonych dokumentów, w tym przedłożonego zagospodarowania terenu.

Inwestor przedłożył komplet dokumentów wymaganych do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę, tj. oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania przedmiotowymi nieruchomościami na cele budowlane, projekt zagospodarowania działki w 3 egzemplarzach, wraz z opiniami, pozwoleniami i uzgodnieniami wymaganymi przepisami szczególnymi, zaświadczeniami autorów projektu i sprawdzających o przynależności do izby samorządu zawodowego oraz oświadczeniami o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz ostateczną decyzję Burmistrza Rzepina z dnia 2021-11-29 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 5/2021, znak: RGP.N.6733.5.2021.EW, której wszystkie warunki zostały uwzględnione w przedłożonym projekcie zagospodarowania terenu i projekcie architektoniczno-budowlanym.

Należy stwierdzić, iż zostały spełnione wymogi przepisów zawartych w art. 32 ust. 4 i art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego.

Wobec uwarunkowań faktycznych i prawnych orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubuskiego w Gorzowie Wlkp. za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Podlega opłacie skarbowej w wysokości 401 zł (słownie czterysta jeden zł 0/100) na podstawie art. 4 według zał. cz. 1 ust. 10, cz.3 ust. 9g, ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U.2021.1923 ze zm.).



(pieczęć okrągła)

Decyzja stała się ostateczna

dnia 2022-09-16

ponieważ w terminie 14 dni od dnia doręczenia

nie wniesiono odwołania

2022-10-06

(data)

(data)

STAROSTA
Leszek Bajon

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Podinspektor ds. budowlanych w Wydziale
Administracji Architektonicznej i Budowlanej

Otrzymują (strony postępowania):

1. Inwestor (wraz z 1 egzemplarzem projektu budowlanego/projektu zagospodarowania terenu);
2. Strony postępowania wg rozdzielnika znajdującego się w aktach sprawy- ogłoszenie na BIP;
3. Burmistrz Rzepina;
4. aa.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Piłsudskiego 19, 69-100 Słubice
(wraz z 1 egzemplarzem projektu zagospodarowania terenu).

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych. Do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza:
 - 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
 - a) kierownika budowy,
 - b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony
 - oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
 - 2) oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
2. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany:
 - 1) zapewnić sporządzenie projektu technicznego, z zastrzeżeniem art. 34 ust. 3b ustawy Prawo budowlane;
 - 2) ustanowić kierownika budowy;
 - 3) ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w przypadku, gdy taki obowiązek wynika z decyzji o pozwoleniu na budowę;
 - 4) przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny, o ile jest wymagany.
3. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagana jest decyzja o pozwoleniu na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
4. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
5. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
6. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

Sporządziła: Ewa Kułaczowska

Klauzula informacyjna dla osób składających wnioski o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę, zgłoszenia robót budowlanych lub budowy obiektu, zgłoszenia rozbiórki obiektu, zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części

W związku z bezpośrednim stosowaniem w polskim ustawodawstwie prawnym od 25 maja 2018 r. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwanym dalej Rozporządzeniem przysługują Pani/Panu określone prawa związane z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych.

Zgodnie z art. 13 ww. Rozporządzenia informuje się Panią/Pana, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych zawartych we wniosku o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę (B-1) i wniosku o wydanie decyzji o zmianie pozwolenia na budowę (PB-7), a także w:
 - 1) zgłoszeniu budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2),
 - 2) zgłoszeniu budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego (PB-2A),
 - 3) zgłoszeniu rozbiórki (PB-4),
 - 4) zgłoszeniu zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części (PB-18),
 - 5) oświadczeniu o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (PB-5),
 - 6) informacji uzupełniającej do wniosku o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę, zgłoszenia budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (B-4),
 - 7) projekcie budowlanym,będzie Starosta Słubicki, zwanym dalej Administratorem, z siedzibą w Słubicach przy ulicy Piłsudskiego 20, 69-100 Słubice, numer telefonu: 0957592022, adres e- mail: sekretariat@powiatslubicki.pl;
2. Od 25 maja 2018 r. w razie pytań związanych z przetwarzaniem Pani/Panu danych osobowych można skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych: telefonicznie pod numerem telefonu: 0957592022, pocztą elektroniczną pod adresem e- mail: sekretariat@powiatslubicki.pl lub osobiście w Starostwie Powiatowym w Słubicach, przy ulicy Piłsudskiego 20, 69-100 Słubice;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na Pani/Pana wniosek w celu wydania decyzji o pozwoleniu na budowę lub decyzji na rozbiórkę obiektu na podstawie art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2020.1333 ze zm.), bądź rozpatrzenia zgłoszenia robót budowlanych lub zgłoszenia budowy obiektu, zgłoszenia rozbiórki obiektu budowlanego (art. 30 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1332 ze zmianami), lub rozpatrzenia zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części na podstawie art.71 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1332 ze zmianami);
4. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych w celu wskazanym w pkt 3 Pani/Pana dane osobowe będą udostępniane stronom postępowania ustalonym na podstawie art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1332 ze zmianami) oraz podmiotom upoważnionym do odbioru Pani/Pana danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa;
5. Pani/Pana dane osobowe zawarte w złożonych wnioskach, zgłoszeniach oraz oświadczeniach i załączonej dokumentacji budowlanej będą przechowywane przez okres istnienia obiektu, którego sprawa dotyczy zgodnie z art. 38 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1332 ze zmianami), po czym zostaną komisyjnie zniszczone;
6. Przysługiwać będą Pani/Panu prawa żądania od Administratora do:
 - 1) dostępu do swoich danych osobowych na podstawie art.15 Rozporządzenia,
 - 2) sprostowania swoich danych osobowych na podstawie art. 16 Rozporządzenia,
 - 3) usunięcia swoich danych osobowych („do bycia zapomnianym”) na podstawie art. 17 Rozporządzenia,
 - 4) ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych na podstawie art. 21 Rozporządzenia,
 - 5) przenoszenia swoich danych osobowych na podstawie art. 20 Rozporządzenia;
7. W przypadku uznania, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez Administratora narusza przepisy Rozporządzenia, przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego (do 24 maja 2018 roku do Generalnego Inspektora Ochrony Danych osobowych, a od 25 maja 2018 roku do organu będącego jego następcą utworzonego do wypełniania zadań i wykonywania uprawnień na szczeblu krajowym),
8. Podanie Pani/Pana danych osobowych w zakresie, w jakim przetwarzanie jest niezbędne do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę lub rozbiórkę, bądź rozpatrzenia: zgłoszenia robót budowlanych lub budowy obiektu, zgłoszenia rozbiórki obiektu budowlanego, zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu lub jego części, ma charakter dobrowolny, jednak wymagane jest przepisami ustawy Prawo budowlane,
9. Administrator oświadcza, że Pana/Pani dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, a tym samym nie będą poddawane profilowaniu w rozumieniu art. 22 Rozporządzenia.
10. Na podstawie art. 84aa ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2018. 2096 ze zm.) informuje, iż w związku z przetwarzaniem przez organy administracji architektoniczno-budowlanej i organy nadzoru budowlanego danych osobowych w toku realizacji zadań określonych w ustawie prawo, o którym mowa w art. 15 ust. 1 lit. g rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.), przysługuje w zakresie, w jakim nie ma wpływu na ochronę praw i wolności osoby, od której dane pozyskano. z późn. zm.), przysługuje w zakresie, w jakim nie ma wpływu na ochronę praw i wolności osoby, od której dane pozyskano.

