

PRZEDMIAR ROBÓT- BRANŻA SANITARNA

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45320000-6 Roboty izolacyjne
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA I REMONT POMIESZCZENIA AULI Z TERMOMODERNIZACJĄ STROPODACHU W ZSP NR 1 W BEŁCHATOWIE W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO p.n. "PRZEBUDOWA AULI W ZSP NR 1 W BEŁCHATOWIE W CELU POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ WRAZ Z UTWORZENIEM MIEJSCA EDUKACJI EKOLOGI

ADRES INWESTYCJI : dz. nr ewid. 2/54, obr. 8, m. Bełchatów
INWESTOR : Powiat Bełchatowski reprezentowany przez Zarząd Powiatu Bełchatowskiego
ADRES INWESTORA : 97-400 BEŁCHATÓW ul. Pabianicka 17/19

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Kamil Woszczyk
DATA OPRACOWANIA : 15.12.2020

WYKONAWCA :

mgr inż. Kamil Woszczyk
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi w zakresie instalacji i kierowania
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych
INWESTOR :

Data opracowania
15.12.2020

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Opracowanie swoim zakresem obejmuje instalacje sanitarne takie jak:
Instalacja wodociągowa (wody zimnej, na cele ppoż., ciepłej wody użytkowej, cyrkulacji)
Instalacja kanalizacji sanitarnej
Instalacja ogrzewcza i c.t.
Instalacja wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła

Zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej
Zewnętrzna instalacja wodociągowa
Zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej

Uzbrojenie projektowane wg projektu przyłączy
Przyłącze wodociągowe
Przyłącze kanalizacji sanitarnej
Przyłącze kanalizacji deszczowej

Kosztorys swoim zakresem nie obejmuje zasilania urządzeń elektrycznych.

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1. Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 (Dz. U. 130.1389 z dn. 08.06.2004r.) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
2. Przyjęto poziom cen wg publikacji SEKOCENBUD III kw. 2020r.
3. Wycenę przyjęto na podstawie publikacji zawierających wycenione pozycje kosztorysowe katalogów KNR, KNNR.
4. Dla pozycji wycenianych szczegółowo wg katalogów przyjęto parametry kosztorysowania wg publikacji SEKOCENBUD III kw. 2020r. oraz ceny rynkowe.
5. Dla pozycji wycenianych szczegółowo przyjęto w/w poziom cen, natomiast w zakresie materiałów i urządzeń nie ujętych w cennikach przyjęto ceny rynkowe materiałów i urządzeń.
6. Dla pozycji wycenianych indywidualnie przyjęto poziom cen na podstawie danych rynkowych.
7. Podstawę sporządzenia kosztorysu ofertowego stanowią:
 - dokumentacja techniczna
 - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
 - założenia wyjściowe do kosztorysowania,
 - przedmiary robót,
 - zasady obliczania podatku od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami państwowymi.
8. Ceny jednostkowe robót Oferenci są zobowiązani ustalić wg kalkulacji własnej. Oznacza to, że Oferenci mogą przyjąć do kosztorysu ofertowego inne podstawy katalogowe niż podane w przedmiarach Zamawiającego, ale odpowiadające robotom wyszczególnionym w przedmiarach.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Aula			
1.1	45331100-7	Instalacja c.o.			
d.1.1	1 KNR-W 2-15 0402-01 .1 analogia	Rurociągi ze stali zaciskowej zewnętrznie ocynkowanej o średnicy 18 x1,5 mm	m		
		73	m	73.000	
				RAZEM	73.000
d.1.1	2 KNR 0-35 0215-02	Zawory grzejnikowe termostaticzne o podwójnej regulacji, proste lub kątowe z głowicami termostaticznymi; śr. nom. 15 mm	kpl.		
		14	kpl.	14.000	
				RAZEM	14.000
d.1.1	3 KNR 0-35 0215-04	Głowice termostaticzne o zakresie nastaw 6-28 st. C	szt.		
		14	szt.	14.000	
				RAZEM	14.000
d.1.1	4 KNR 0-35 0215-06	Zawory grzejnikowe powrotne proste lub kątowe; śr. nom. 15 mm	szt.		
		14	szt.	14.000	
				RAZEM	14.000
d.1.1	5 KNR 0-35 0209-09	Grzejniki stalowe trzyplytowe modernizacyjne 33K/554 o wym. H=550 L=1800 D=166, montaż we wnęce	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
d.1.1	6 KNR 0-35 0209-09	Grzejniki stalowe trzyplytowe modernizacyjne 33K/554 o wym. H=550 L=2000 D=166, montaż we wnęce	szt.		
		12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
d.1.1	7 KNR 0-31 0308-01	Próba szczelności ogrzewania podłogowego przy rozstawie rur 75 mm	m ²		
		437	m ²	437.000	
				RAZEM	437.000
d.1.1	8 KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		21	urz.	21.000	
				RAZEM	21.000
1.2	45331200-8	Instalacja wentylacji			
1.2.1	45331200-8	CW1			
d.1.2	9 KNR 7-28 0205-08 .1 analogia	Przebicie otworów w ścianach i stropach wewnętrznych i zewnętrznych. Przebicie otworów pod kanały i kratki transferowe w ścianach	otw.		
		2	otw.	2.000	
				RAZEM	2.000
d.1.2	10 KNR-W 2-02 0210-05 .1	Wykonanie nadproży otworów w ścianie zewnętrznej	m ³		
		0.5	m ³	0.500	
				RAZEM	0.500
d.1.2	11 kalk. własna .1	Wykonanie konstrukcji wsporczej pod centralę wentylacyjną oraz agregat freonowy wraz z wykonaniem podestów serwisowych oraz barierki ochronnych.	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
d.1.2	12 kalk. własna .1	Wykonanie automatyki, okablowania urządzeń elektrycznych oraz linii freonowej między agregatem a centralą wentylacyjną	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
d.1.2	13 KNR-W 2-17 0146-05 .1	Prostokątna czerpnia powietrza zabezpieczona stalową siatką o wymiarach 1751x832	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
d.1.2	14 KNR-W 2-17 0146-05 .1	Prostokątna wyrzutnia powietrza zabezpieczona stalową siatką o wymiarach 1751x832	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
d.1.2	15 KNR-W 2-17 0205-09 .1 analogia	Centrala wentylacyjna nawiewno-wywiewna o wydajności Vn=Vw=10000m ³ /h, 400Pa Wyposażenie: Wymiennik obrotowy o sprawności odzysku 89%, chłodnico-nagrzewnica freonowa o mocy chłodniczej jawnej 29,5kW i mocy grzewczej 28,8kW, temperatura skraplania 45°C, temperatura odparowania 7°C, tłumik, filtr M5, Czujnik temperatury pomieszczenia w automatyce Parametry elektryczne: U=400V A=2x8,2A P=2x4kW Waga urządzenia: 1321 kg Zakup dostawa i montaż	szt.		

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
16	KNR-W 2-17 d.1.2 0205-09 .1 analogia	Pompa ciepła powietrze-woda + moduł przyłączeniowy do centrali wentylacyjnej Medium: freon Moc grzewcza nominalna 50kW Moc chłodnicza nominalna 45kW COP:3,85 Parametry elektryczne: U=400V Zabezpieczenie prądowe- 40A P=13kW waga 360kg Zakup, dostawa i montaż	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
17	KNR-W 2-17 d.1.2 0111-06 .1	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 4400 mm łączone profilami kołnierzo-nasuwkowymi - udział kształtek do 65 %	m ²		
		496	m ²	496.000	
				RAZEM	496.000
18	KNR-W 2-17 d.1.2 0123-03 .1	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S (Spiro) o śr. do 315 mm - udział kształtek do 55 %	m ²		
		22	m ²	22.000	
				RAZEM	22.000
19	KNR-W 2-17 d.1.2 0113-02 .1 analogia	Przewody elastyczne izolowane fi 315	m ²		
		32	m ²	32.000	
				RAZEM	32.000
20	KNR-W 2-17 d.1.2 0140-03 .1	Nawiewnik wirowy z siłownikiem termostaticznym o średnicy 400mm + izolowana skrzynka rozprężna + przepustnica jednopłaszczyznowa	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
21	KNR-W 2-17 d.1.2 0139-04 .1	Anemostat prostokątny wywiewny 600x600 + izolowana Skrzynka rozprężna (z króćcem bocznym) + przepustnica jednopłaszczyznowa	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
22	KNR-W 2-17 d.1.2 0134-02 .1	Przepustnice wielopłaszczyznowe stalowe prostokątne, typ A i B do przewodów 600x600 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
23	KNR 9-16 d.1.2 0209-04 .1	Izolacja kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych o przekroju prostokątnym i kołowym matą lamelową gr. 40 mm mocowaną na szpilki zgrzewane - udział kształtek do 65%; poz.17-55-75	m ² izolacji		
			m ² izolacji	366.000	
				RAZEM	366.000
24	KNR 9-16 d.1.2 0209-04 .1	Izolacja kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych o przekroju prostokątnym i kołowym matą lamelową gr. 100 mm w płaszczu z blachy ocynk	m ² izolacji		
		55+80	m ² izolacji	135.000	
				RAZEM	135.000
25	kalk. własna d.1.2 .1	Pomiary wydajności i regulacja instalacji. Pozycja nie przewiduje stosowania dodatkowych materiałów. Pomiary wydajności wentylacji za pomocą urządzeń do tego przeznaczonych. Regulacja za pomocą wbudowanych do instalacji przepustnic.	pkt		
		20	pkt	20.000	
				RAZEM	20.000