

Zamawiający:

Miasto Bełchatów  
ul. Kościuszki 1  
97-400 Bełchatów

**WARUNKI TECHNICZNE  
DLA PRZETARGU W TRYBIE PODSTAWOWYM BEZ NEGOCJACJI NA:  
PRZEBUDOWĘ UL. TĘCZOWEJ W BEŁCHATOWIE**

**BEŁCHATÓW, MAJ 2021 r.**

Warunki zawierają:

I. Instrukcję dla Wykonawcy

II. Załączniki do Warunków:

1. Projekt budowlany: „Przebudowa ulicy Tęczowej (DG 101682E) w Bełchatowie wraz z skrzyżowaniami w ramach zadania „ Budowa nawierzchni i rozbudowy oświetlenia ulicy Tęczowej w Bełchatowie” - branża drogowa;
2. Projekt wykonawczy: „Przebudowa ulicy Tęczowej (DG 101682E) w Bełchatowie wraz z skrzyżowaniami w ramach zadania „ Budowa nawierzchni i rozbudowy oświetlenia ulicy Tęczowej w Bełchatowie” - branża drogowa;
3. Projekt wykonawczy: „Przebudowa ulicy Tęczowej (DG 101682E) w Bełchatowie wraz z skrzyżowaniami w ramach zadania „ Budowa nawierzchni i rozbudowy oświetlenia ulicy Tęczowej w Bełchatowie” - branża instalacyjna;
4. Projekt wykonawczy: „Rozbudowa oświetlenia ulicznego przy ul. Tęczowej w Bełchatowie” - branża elektryczna;
5. Opinia geotechniczna;
6. Przedmiary robót i kosztorysy nakładcze;
7. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

## I. Instrukcja dla Wykonawcy:

- 1) Nazwa i adres Zamawiającego: Miasto Bełchatów, 97-400 Bełchatów, ul. Kościuszki 1
- 2) Przedmiot zamówienia: **Przebudowa ul. Tęczowej w Bełchatowie.**
- 3) Tryb udzielenia Zamówienia: Przetarg w trybie podstawowym bez negocjacji - art. 275 pkt 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych
- 4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

### Podstawowe kody CPV:

- 45.23.31.20 -6 Roboty w zakresie budowy dróg
- 45.23.21.30 -2 Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej
- 45.23.14.00 -9 Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych
- 45.10.00.00 -8 Przygotowanie terenu pod budowę

## II. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa ulicy Tęczowej - drogi gminnej G 101682E w Bełchatowie obejmująca swym zakresem m.in.:
  - 1.1. przebudowę ulicy Tęczowej w zakresie jezdni, zjazdów indywidualnych, skrzyżowań wraz z odwodnieniem;
  - 1.2. rozbudowę oświetlenia ulicznego,
  - 1.3. wymianę 7 szt. włączników kanałowych o parametrach zgodnych z wydanymi przez ZWiK „WOD - KAN” sp. z o.o. w Bełchatowie warunkami technicznymi na podłączenie do kanalizacji deszczowej.

### U w a g a:

Z zakresu wykonania przedmiotu zamówienia wyłączono:

- budowę chodnika,
- budowę dojazdów do furtek,

pozostały zakres zgodny z załączoną dokumentacją projektowo - kosztorysową.

- 1.4. Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.). Do czynności tych Zamawiający zalicza osoby wykonujące roboty brukarskie.

- 1.5. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 5 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopię zanonimizowanych (z wyłączeniem imienia i nazwiska) Umów zawartych przez Wykonawcę/Podwykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa w ppkt 1.4. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W.
- 1.6. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii zanonimizowanych Umów zawartych z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa powyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ppkt 1.5. będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie Umowy o pracę, co będzie skutkowało naliczaniem kar umownych.
- 1.7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia w/w osób przez cały okres realizacji, w szczególności poprzez wezwanie do okazania dokumentów potwierdzających bieżące opłacenie składek na ubezpieczenie społeczne i należnych podatków z tytułu zatrudnienia w/w osób. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy.

## 2. Branża elektryczna

### 2.1. Przedmiot realizacji

Realizacja rozbudowy oświetlenia w ul. Tęczowej, zgodnie z dokumentacją projektową.

### 2.2. Akceptacja materiałów

Przed wbudowaniem wyrobu, należy przedłożyć karty materiałów celem akceptacji. W przypadku opraw dołączyć projekt fotometryczny, dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań, tj. karty katalogowe, certyfikaty, deklaracje, oświadczenia.

## III. Materiały równoważne

Ponieważ w dokumentacji projektowej - projekcie fotometrycznym, przykładowo podano nazwy producentów niektórych materiałów i urządzeń sporządzono informację z określeniem minimalnych wymagań, dotyczących produktów równoważnych - tabela poniżej. Podano je w celu określenia standardu danego elementu. Należy zachować ich równoważność z charakterystyką przykładową, tj.:

L. p.	Użyte nazwy producentów w dokumentacji projektowej	Minimalne wymogi dot. produktu równoważnego
1.	PHILIPS	Minimalne wymogi zostały zawarte w punkcie rozdz. 1.3.1 projektu wykonawczego.

Wykonawca potwierdzi spełnienie założonych w projekcie norm oświetlenia, dołączając obliczenia fotometryczne. Moc opraw nie może być większa niż założona w projekcie fotometrycznym.

#### IV. Uwarunkowania ogólne dotyczące realizacji robót i obowiązków Wykonawcy:

1. Zakres prac wynika z wielobranżowej dokumentacji projektowej, przedmiarów robót (przedmiary należy traktować jako pomocnicze), Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
2. Wykonawca na własny koszt opracuje, uzgodni, wdroży w terenie projekt organizacji ruchu na czas trwania robót oraz projekt stałej organizacji ruchu.
3. Wykonawca w czasie trwania prac będzie utrzymywał w należyтым stanie zabezpieczenia prowadzonych prac, umieści odpowiednie znaki informacyjne i zastawy zapewniające zachowanie bezpieczeństwa przy wykonywaniu robót.
4. Wykonawca zobowiązany jest do załatwienia wszelkich formalności związanych z zajęciem pasa drogowego, jak również pokrycia kosztów przedmiotowego zajęcia.
5. Podczas trwania prac Wykonawca będzie oczyszczał systematycznie z błota i innych zanieczyszczeń rejon przyległych do robót ulic oraz zapewni możliwość dojazdu do posesji służb specjalnych i komunalnych,
6. Materiał pochodzący z demontażu np. krawężniki, kostka betonowa, płyty betonowe itp. w przypadku, gdy ich stan techniczny pozwala na ponowne zastosowanie, stanowi własność Miasta Bełchatowa i zostanie przewieziony przez Wykonawcę we wskazane miejsce po uzgodnieniu z przedstawicielem Wydziału Infrastruktury i Ochrony Środowiska.
7. Materiały pochodzące z rozbiórki (gruz, ziemia, odpady z budowy) Wykonawca wywiezie we własnym zakresie w miejsce do tego przeznaczone z uwzględnieniem przepisów ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2019, poz. 701 z późn. zm.).
8. Wszelkie koszty wynikłe z transportu, składowania i utylizacji materiałów pochodzących z rozbiórek leżą po stronie Wykonawcy.
9. Inwestor nie zabezpiecza miejsca do wywozu i składowania materiałów pochodzących z koryta pod warstwy konstrukcyjne i inne jak: grunt, gruz betonowy, gruz asfaltobetonowy itp.
10. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca przedłoży do inspektora nadzoru szkic kolizji projektowanego koryta pod drogę z istniejącym uzbrojeniem oraz oznaczy w sposób widoczny i trwałe te kolizje w terenie.

11. Wykonawca przedłoży do inspektora nadzoru szkic inwentaryzacyjny (potwierdzony przez służby geodezyjne) z wykonania poszczególnych warstw konstrukcyjnych w przekrojach co 50 m w osi oraz przy krawędziach jezdni.
12. Roboty ziemne wykonywane w rejonie kolizji z istniejącym uzbrojeniem jak i przebudowę, przełożenie urządzeń należy wykonywać pod nadzorem gestorów tych sieci.
13. Wykonawca w kwocie ofertowej uwzględni obsługę geodezyjną polegającą na dostarczaniu na bieżąco szkiców pomiarowych wykonanych przez geodetę i pomiarów usytuowania budowanych sieci, w tym: sieci elektroenergetycznej, wpustów deszczowych - każdorazowo przed ich zasypaniem. Szkic powinien zawierać różnice (w poziomie i pionie) pomiędzy rzeczywistym wykonaniem a danymi określonymi w dokumentacji projektowej. Każda różnica wykazana przez geodetę będzie opisana na szkicu geodezyjnym przez kierownika budowy. W przypadku zaistniałych niezbędnych zmian (odstępstw) od projektu należy postępować zgodnie z przepisami prawa budowlanego.
14. Do obowiązków Wykonawcy należy pełna obsługa geodezyjna w trakcie trwania robót /wykonywanie szkiców i przekazywanie Inwestorowi informacji o różnicach między tyczeniem a wykonaniem/ jak i inwentaryzacja powykonawcza w 2 egzemplarzach z podziałem na branże. Inwentaryzację powykonawczą po zrealizowaniu zadania inwestycyjnego należy wykonać na planszach papierowych po 50 m (minimum) z każdej strony inwestycji z numerami działek, budynkami z opisem nazewnictwa ulic i krzyżami podziału sekcijnego. W przypadku małej ilości szczegółów celem zorientowania obiektu wykonać większy zakres map. W przypadku kilku arkuszy map każdy arkusz z zakładem około 5 m z następnej planszy. Na każdym arkuszu umieścić zestawienie map z zaznaczeniem arkusza bieżącego. Mapy mają być z zakolorowanym zakresem robót dla poszczególnych branż z uwzględnieniem podziału na elementy robót. Uwzględnić opłaty dokonywane w Starostwie Powiatowym za czynności związane z prowadzeniem Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego.
15. Wykonawca pokryje koszty wszystkich badań potrzebnych do udokumentowania wymaganej jakości wykonywanych robót i wbudowywanych materiałów.
16. Wykonawca przedłoży do inspektora nadzoru:
  - deklaracje właściwości użytkowych na wbudowane wyroby (przed ich budowaniem),
  - wskaźnik zagęszczenia gruntu określony metodą Proctora wlg PN - 88/B-04481 zdjęty z każdej z zagęszczanych warstw z rejonu studni kd, i wpustów ulicznych. Badania związane z oceną podłoża gruntowego (wskaźnik zagęszczenia gruntu określony normą PN - 88/B-04481) winno wykonać wyspecjalizowane laboratorium.
17. W przypadku uszkodzenia przez Wykonawcę punktów osnowy geodezyjnej lub punktów określających granicę własności Wykonawca odtworzy je na koszt własny zlecając wykonanie uprawnionym służbom geodezyjnym.
18. Wykonawca odpowiedzialny jest za wszelkie spowodowane przez niego działania polegające na uszkodzeniu instalacji na powierzchni jak i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentacji projektowej.

19. Przed odbiorem końcowym Wykonawca dokona czyszczenia sprzętem mechanicznym kanalizacji deszczowej na wykonanych ciągach sieci. Z poprawności czyszczenia i stanu sieci Wykonawca przedstawi Inwestorowi pisemne oświadczenie od gestora tej sieci, tj. kanalizacja deszczowa - PGM Bełchatów Sp. z o.o.  
Wykonawca min. na dwa tygodnie przed terminem umownym zakończenia inwestycji złoży wszystkie niezbędne dokumenty do gestorów sieci w celu spisania odbioru technicznego.
20. Urządzenia obce występujące w pasie drogowym objętym zadaniem inwestycyjnym Wykonawca dostosuje do rządnych określonych w dokumentacji projektowej.
21. Wykonawca przed rozpoczęciem robót (z min. 3-dniowym wyprzedzeniem) zobowiązany jest wskazać zarządcy drogi trasę, po której będzie poruszał się sprzęt obsługujący/zaopatrujący budowę. Ponadto wykonawca zobowiązany jest do złożenia pisemnego oświadczenia o ponoszeniu odpowiedzialności za wszelkie uszkodzenia nawierzchni na ww. trasie, które powstały z jego winy.

Bełchatów, dnia 11.05.2021 r.

**Warunki techniczne sporządzili:**

Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych:

1. Dariusz Sałata
2. Radosław Mucha
3. Tomasz Dąbrowski
4. Barbara Zochniak

DYREKTOR  
Wydziału Inwestycji  
i Zamówień Publicznych  
*J. Ostrowska*  
mgr Jolana Ostrowska