

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA (DZIAŁEK) TERENU

Plan zagospodarowania (działek) terenu opracowano na podstawie Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2022.1679).

1. Przedmiot inwestycji

Zadanie inwestycyjne pod nazwą „**Przebudowa drogi w miejscowości Sławęcin - Potrzasków**” znajduje się na terenie Gminy Grabów, pow. łęczycki.

Planowana inwestycja zajmuje działki:

231, 222 - obręb Sławęcin; 31, 24/2, 26/1, 28 - obręb Potrzasków.

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny na przebudowę drogi gminnej w miejscowości Sławęcin - Potrzasków polegającą na wykonaniu nawierzchni z betonu asfaltowego o gr. 5 cm i poboczy gruntowych (kamienne po 30m od włączeni do drogi powiatowej 2506E) na długości 1 128,00 mb.

2. Istniejący plan zagospodarowania działek (terenu).

W stanie istniejącym droga przewidziana do przebudowy posiada nawierzchnię po części kamienną i po części żwirową.

Wzdłuż planowanego przedsięwzięcia zlokalizowane są:

- zabudowa zagrodowa domów mieszkalnych w odległości od 5,00m do 20,00m,
- łąki i pola uprawne

Pod względem wysokościowym zróżnicowanie istniejącej niwelety drogi jest niewielkie i kształtuje się na poziomie przyległego terenu a po części ponad nim.

3. Projektowane zagospodarowanie działki.

Projekt przewiduje przebudowę drogi polegającą na:

- rozwiązania sytuacyjne i wysokościowe
- usunięcie drzew
- usunięcie ziemi urodzajnej (humusu) z części pasa drogowego
- remont i przebudowa przepustów
- wykonanie koryta z profilowaniem i zagęszczeniem istniejącego podłoża gruntowego
- wykonanie w-wy podbudowy z mieszanki kamiennej
- ułożenie nawierzchni z betonu asfaltowego
- wykonanie gruntowych poboczy (i zjazdów wg potrzeb)
- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego
- montaż barier SP-05/4
- montaż oświetlenia ulicznego (oddzielne opracowanie branżowe)
- roboty wykończeniowe

Parametry techniczne projektowanej drogi:

- kategoria drogi gminna (klasa D – dojazdowa)
- prędkość projektowa 30 km/h
- kategoria ruchu KR1-KR2
- przekrój drogowy
- szerokość jezdni 4,50 - 5,00 m
- szerokość pobocza 0,75 m
- spadek jezdni daszkowy ok. 2%

Przekroje konstrukcyjne.

a. Konstrukcja jezdni:

- kategoria ruchu KR1-KR2
- warstwa ścieralna nawierzchni a betonu asfaltowego gr. 5 cm 125 kg/m²
- dolna warstwa podbudowy z mieszanki kamiennej 0-63mm, gr. 15 cm po zagęszczeniu
- istniejące podłoże

b. Konstrukcja pobocza.

Pobocza należy wykonać po części z gruntu miejscowego z profilowania miejscowego podłoża (km 0+550 do km 1+128), po części z gruntu dowiezionego (km 0+000 do km 0+550), grubości według potrzeb z zagęszczeniem przy pomocy walca gumowego lub płyty wibracyjnej na szerokości 0,75 m. Na długości 30 m od skrzyżowania z drogą powiatową pobocza należy wykonać z mieszanki kamiennej 0-31,5 mm, gr. 15cm po zagęszczeniu przy pomocy walca gumowego lub płyty wibracyjnej na szerokości 0,75 m.

c. Konstrukcja zjazdów.

Bez zmian.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działek:

- powierzchnia nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego – 5 141 m²

5. Dane informujące czy działka jest wpisana do rejestru zabytków i czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działki na których jest projektowana budowa drogi nie są objęte ochroną konserwatorską i nie podlegają ochronie.

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działki zamierzenia budowlanego.

Działki zamierzenia budowlanego nie znajdują się w granicach terenu górniczego.

7. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska ani dla bezpieczeństwa i higieny przyszłych użytkowników „droga dojazdowa”.

Opracował:

Hieronim Maciejewski

– Uprawnienia budowlane do projektowania WKP/0240/ZOOD/06

Turek, sierpień 2022 r.