

## WARUNKI TECHNICZNE DO POSTĘPOWANIA (OPZ)

„ Budowa placu zabaw oraz siłowni zewnętrznej i mini boiska do koszykówki na os. Czaplunieckim w rejonie bloków nr 2 i 3 w Bełchatowie”.

### 1. Przedmiot zamówienia.

Budowa placu zabaw oraz siłowni zewnętrznej wraz z zagospodarowaniem terenu w miejscu publicznym zgodnie z dokumentacją projektową na os. Czaplunieckim w rejonie bloków nr 2 i 3 na działkach nr 327/2, 327/3, 327/4, obręb 3 i na działce nr 141/7 obręb 9 Miasta Bełchatowa.

Zakres będzie obejmował prace:

- przygotowawcze: roboty pomiarowe, usunięcie warstwy humusu,
- rozbiórkowe ( demontaż istniejącego placu zabaw),
- ziemne: wykonanie wykopów wraz z przemieszczaniem, wywozem i przywozem mas ziemnych,
- budowlano - montażowe: wykonanie podbudowy pod nawierzchnie, osadzenie obrzeży nawierzchni bezpiecznej, wykonanie nawierzchni komunikacyjnej, umocnienie poboczy kostką betonową, montaż wyposażenia placu zabaw,
- ogrodnicze: wykonanie trawnika, prace porządkowe.

Elementy małej architektury:

Urządzenia zabawowe - zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym i kartami katalogowymi. Montaż i posadowienie urządzeń do zabaw - zgodnie z projektem i zaleceniami producenta urządzenia, z zachowaniem stref bezpieczeństwa, zgodnie z normą PN-EN 1176. Wszystkie projektowane urządzenia zabawowe muszą być fabrycznie nowe, posiadać certyfikaty bezpieczeństwa zgodnie z wymogami normy PN-EN 1176 określającej wytwarzanie urządzeń zabawowych jak również muszą posiadać tabliczkę znamionową (metryczkę urządzenia) z oznaczeniem producenta, datą produkcji, nr katalogowym, nr seryjnym, nr normy.

Elementy siłowni zewnętrznej - zgodnie z kartami katalogowymi i normą PN-EN 16630.

Wszystkie materiały wg. karty katalogowej. Zamawiający wymaga aby niezależnie od zapisów w dokumentacji projektowej Wykonawca przed dokonaniem zakupu i dostarczeniem na miejsce wbudowania uzgodnił z Zamawiającym kolorystykę materiałów.

Warunki techniczne są dokumentem niezbędnym do prowadzenia postępowania oraz kontraktowym i stanowiąc będą integralną część umowy.

Termin realizacji zadania: 5 m-cy od daty podpisania umowy.

- 1.1. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy wykonujący prace ziemne i budowlano - montażowe objęte przedmiotem zamówienia, będą zatrudnieni na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy.
- 1.2. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 5 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu poświadczona za zgodność z oryginałem kopie zanonimizowanych umów zawartych przez Wykonawcę/Podwykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa w ust.1.1. i ewentualnie innych dokumentów, tak aby zawierały one następujące informacje:
  - a) dane osobowe niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę ,w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika,
  - b) datę zawarcia umowy o pracę,
  - c) rodzaj umowy o pracę
  - d) zakres obowiązków pracownika.W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracownika zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady(UE)2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46WE (zwanym dalej RODO).
- 1.3. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów o których mowa powyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ppkt.1.2 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, co będzie skutkowało naliczaniem kar umownych.
- 1.4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia w/w osób przez cały okres realizacji, w szczególności poprzez wezwanie do okazania dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne i należnych podatków z tytułu zatrudnienia w/w osób. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy.
- 1.5. Wymóg określony w ppkt 1.1. dotyczy również Podwykonawców wykonujących wskazane wyżej czynności.

## **2. Obowiązki wykonawcy**

- 2.1. Przed przystąpieniem do prac należy zapoznać się z warunkami w terenie;
- 2.2. Niezwłoczne zawiadomienie Zamawiającego i zgłoszenie wszelkich zastrzeżeń i wad przed rozpoczęciem budowy;
- 2.3. Przed wykonaniem robót budowlanych wykonać roboty rozbiórkowe i usunięcie istniejących elementów placu zabaw oraz palisad;
- 2.4. Roboty muszą być wykonane z materiałów zakupionych i dostarczonych przez Wykonawcę, odpowiadających normom wyrobów dopuszczonych do obrotu pozwalającym na ich stosowanie w budownictwie, określonym w ustawie o wyrobach budowlanych. Wszystkie projektowane urządzenia zabawowe oraz elementy siłowni zewnętrznej muszą być fabrycznie nowe i posiadać certyfikaty bezpieczeństwa zgodnie z wymogami normy określającej wytwarzanie urządzeń

zabawowych PN-EN 1176 oraz PN-EN 16630. Należy stosować wyłącznie materiały posiadające atesty, aprobaty techniczne, certyfikaty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie ze szczególnym uwzględnieniem materiałów niepalących;

- 2.5. Na wbudowanie każdego materiału Wykonawca składa inspektorowi nadzoru inwestorskiego wniosek o zatwierdzenie wyrobu budowlanego. Dopiero po uzyskaniu zatwierdzenia wyrobu budowlanego przez inspektora nadzoru inwestorskiego Wykonawca może przystąpić do jego wbudowania (wzór wniosku w załączeniu). Zatwierdzone wnioski będą stanowiły część materiałów odbiorowych.
- 2.6. Wywóz urobku, zagospodarowanie we własnym zakresie;
- 2.7. Materiały pozyskane przy rozbiórce usunąć z terenu budowy;
- 2.8. Kierownik budowy (z ramienia Wykonawcy) musi posiadać niezbędne uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego;
- 2.9. Nie naruszać własności i interesów osób trzecich;
- 2.10. Przestrzegać przepisy BHP:
  - odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy przed rozpoczęciem robót (ogrodzenie budowlane);
  - utrzymywanie placu budowy i robót w stanie wolnym od niepotrzebnych przeszkód, tak aby uniknąć niebezpieczeństwa tych osób;
- 2.11. Niezwłoczne informowanie Zamawiającego (inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
- 2.12. Dostarczenie na każde żądanie Zamawiającego atestów lub badań laboratoryjnych na wbudowany materiał.
- 2.13. Terminowe wykonanie przedmiotu zamówienia.
- 2.14. Przywrócenie na własny koszt do stanu pierwotnego terenu po zapleczu budowy wraz z usunięciem szkód spowodowanych na skutek jego działania w trakcie realizacji robót, przed zgłoszeniem do odbioru.
- 2.15. Usuwanie usterek i wad w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz w ramach gwarancji i rękojmi, w terminach wskazanych przez Zamawiającego oraz zgodnie z kartą gwarancji jakości obiektu/wykonanych robót i użytych materiałów.
- 2.16. Za szkody powstałe w przypadku wystąpienia kolizji lub wypadku spowodowanego przez:
  - złe oznakowanie robót przez Wykonawcę;
  - złe oznakowanie i nieprawidłowe korzystanie ze sprzętu budowlanego w rejonie prowadzonych robót przez Wykonawcę;pełną odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

### **3. Płatności:**

Warunkiem otrzymania zapłaty za wykonaną pracę jest:

- przedłożenie protokołu odbioru podpisanego przez osobę nadzorującą wraz z wymaganymi załącznikami (m.in. atestami na wbudowany materiał, badaniami laboratoryjnymi i inwentaryzacji powykonawczej);
- przedłożenie prawidłowo wystawionej faktury.