

Numer sprawy: DZ/26/22

Warszawa, 18.01.2023 r.

Do Wykonawców

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Rozbudowa budynku Instytutu o halę badawczą oraz niezbędną infrastrukturę techniczną we Wrocławiu**”.

#### WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych<sup>1</sup> informuję, że Zamawiający udziela następujących wyjaśnień treści specyfikacji warunków zamówienia<sup>2</sup>:

**Pytanie 1:**

Czy Zamawiający dopuści rozwiązanie obudowy ścian hali z płyt warstwowych z rdzeniem z wełny mineralnej gr.20cm

**Odpowiedź**

**Nie wyrażamy zgody na zmianę. Należy stosować płyty wg projektu.**

**Pytanie 2:**

Prosimy o potwierdzenie, że pielęgnacja terenów zielonych w okresie gwarancji, jest po stronie Zamawiającego.

**Odpowiedź**

**Zamawiający potwierdza, że pielęgnacja terenów zielonych w okresie gwarancji, jest po stronie Zamawiającego.**

**Pytanie 3:**

Proszę o odpowiedź, w jakiej klasie ma być beton (płyty fundamentowej żelbetowej) i czy ma to być beton „tzw. posadzkowy”?

**Odpowiedź**

**Zgodnie z projektem konstrukcji - betonu C25/30 (B30) XC1 zbrojona włóknami polimerowymi oraz siatkami zbrojeniowymi ze stali A-IIIN**

---

<sup>1</sup> Dalej „ustawa Pzp”

<sup>2</sup> Dalej: „SWZ”

**Pytanie 4:**

Proszę o potwierdzenie, że przykrycie niecki podłogi blachami stalowymi, komór (bezodbiciowej i antenowej) jest poza zakresem przetargu.

**Odpowiedź**

**Zamawiający potwierdza, że przykrycie niecki podłogi blachami stalowymi, komór, jest poza zakresem tego przetargu.**

**Pytanie 5:**

Prosimy o informację z jakiej blachy mają być wykonane obróbki blacharskie attyki hali.

**Odpowiedź**

**Blacha aluminiowa gr. 0,7 mm, powlekana w kolorze elewacji.**

**Pytanie 6:**

Prosimy o podanie grubości membrany EPDM na dachu.

**Odpowiedź**

**3,1 mm**

**Pytanie 7:**

Prosimy o podanie parametrów wełny mineralnej na dachu.

**Odpowiedź**

**Wełna mineralna gr. 30 cm, należy zapewnić współczynnik izolacyjności dachu  $U=0,14$  [ $W/m^2 \times K$ ].**

**Pytanie 8:**

Proszę o wyjaśnienie: zgodnie z opisem konstrukcji (pkt. 2.3.2) w stopach należy osadzić kotwy fundamentowe dla montażu słupów stalowych hali, natomiast w pkt 2.5.1 zapisano że do połączeń elementów stalowych z konstr. żelbetową należy przyjąć kotwy wklejane. Proszę o wytyczne z uwzględnieniem ilości, średnicy, długości elementów kotwiących.

**Odpowiedź**

**Do zakotwienia konstrukcji hali należy zastosować zestawy kotwiące do zabetonowania w fundamentach:**

- dla słupów S01 – 6 prętów M28, kl. 8.8, długość zakotwienia w fundamencie min. 100 cm
- dla słupów S02 – 4 pręty M18, kl. 8.8, długość zakotwienia w fundamencie min. 70 cm

**Pytanie 9:**

Na stronie 3 opisu „Projekt budowlany zmian-1. Projekt zagospodarowania terenu” jest napisane: Maszt-z uwagi na kolizję istniejącego masztu z projektowanym budynkiem hali, maszt zostanie przeniesiony w miejsce wskazane przez inwestora. Proszę o określenie parametrów masztu do demontażu (wysokość, ciężar konstrukcji).

**Odpowiedź:**

Zamawiający wymaga rozebrania masztu radiowego Instytutu Łączności – PIB i stanowiący jego własność, który koliduje z planowaną budową. Maszt jest konstrukcji stalowej, kratownicowej (modułowy), cały skręcany z elementów. Składa się z 2 pięter. Wysokość masztu na poziomie barierki na 2 piętrze to 23,18 m. nad poziomem terenu. Na szczycie masztu zamontowana jest obecnie 4-elementowa antena o wysokości całkowitej 4,4 m. Maszt ma być rozebrany i złożony we wskazanym przez Zleceniodawcę miejscu na terenie Instytutu Łączności-PIB we Wrocławiu przy ul. Swojczyckiej 38. Zamawiający nie dysponuje wiedzą o jego ciężarze. Maszt jest dostępny do oględzin na terenie posesji Instytutu Łączności przy ul. Swojczyckiej 38 we Wrocławiu. Poniżej zdjęcia masztu:



**Pytanie 10:**

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie zapisu załącznika nr 3 w zakresie wskazania punktu spełnienia warunków, czy Zamawiający zaakceptuje jeśli Wykonawca wskaże jedną jednostkę redakcyjną przykładowo : „ SWZ punkt 7.5” czy należy wyszczególnić spełnienie wszystkich warunków na 7.5 pkt.1 i 2” Wykonawca warunki spełnia sam.

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

[UWAGA: stosuje tylko wykonawca/ wykonawca wspólnie ubiegający się o zamówienie]

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w..... (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).

**Odpowiedź:**

Zamawiający w załączniku nr 3 do SWZ, w części oświadczenia dot. spełniania warunków udziału w postępowaniu, oczekuje podania odpowiedniego pkt. SWZ, tj. pkt. 7.5.1 lub pkt. 7.5.2 SWZ - w zależności od tego, który z warunków Wykonawca spełnia. W przypadku spełniania przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu zarówno określonego w pkt. 7.5.1 i pkt. 7.5.2 SWZ, Zamawiający dopuszcza aby Wykonawca podał pkt.7.5 SWZ.

Mając na uwadze udzielone wyjaśnienia treści SWZ, na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający **dokonyje zmiany treści dokumentów zamówienia** w zakresie:

- 1) **załącznika nr 10 do SWZ** – Projektowane postanowienia umowy - **aktualna wersja** to plik pn. **załącznik nr 10 do SWZ – projektowane postanowienia umowy (po zmianach z dnia 17.01.2023 r.)**,
- 2) **załącznika nr 3 do SWZ** – Formularz oferty - **aktualna wersja** to plik pn. **załącznik nr 3 do SWZ – formularz oferty (po zmianach z dnia 18.01.2023 r.)**,
- 3) **terminu składania i otwarcia ofert:** z dnia 23.01.2023 r. (odpowiednio godziny 10.00 i 10.15) **na dzień 25.01.2023 r. (godziny pozostają bez zmian)**.
- 4) **postanowień pkt.5.1. SWZ, które otrzymują nowe brzmienie:**  
„Termin realizacji zamówienia: **6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jednak nie dłużej niż do 31 lipca 2023 r.**”
- 5) **postanowień pkt.13 i 14.1 14.3 SWZ, które otrzymują nowe brzmienie:**
  - a) pkt. 13: „Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą do dnia **23.02.2023r.**  
Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.”
  - b) „14.1. Oferty winny być złożone w sposób określony w rozdziale 9 SWZ, do dnia **25.01.2023r. do godz. 10:00 czasu lokalnego.**”
  - c) „14.3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **25.01.2023r.o godz. 10:15 czasu lokalnego**”.
- 6) uzupełnienia **dokumentacji technicznej poprzez dodanie:**
  - a) pliku pn. „Istniejące zagospodarowanie (do wyjaśnień z dnia 17.01.2023)
  - b) pliku pn. „Specyfikacja techniczna opraw” (do wyjaśnień z dnia 17.01.2023)
  - c) pliku pn. „Rysunki edytowalne” (do wyjaśnień z dnia 17.01.2023)