Debrzno, dnia 22.02.2023 r.

**Zamawiający:**

**Gmina Debrzno**

**ul. R. Traugutta 2**

**77-310 Debrzno**

**Informacja o zmianie treści SWZ**

**(w tym przedłużeniu terminu składania ofert).**

**Dotyczy:** **Ubezpieczenie Gminy Debrzno na okres 15.04.2023 – 14.0.42025 r.**

Działając na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 ze zm.) zwanej dalej Ustawą Zamawiający odpowiada na pytanie i wprowadza następujące zmiany do SWZ:

1.Wnioskujemy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 03.03.2023 r.

Odp. 1. Zamawiający wyraża zgodę. Zapisy otrzymują brzmienie:

**Zmienia się termin składania ofert z punktu 18.9 SWZ**

**18.9. Termin składania ofert.**

Oferty należy składać do dnia 03.03.2023 r. do godz. 9:00

W efekcie przedłużenia terminu składania ofert zmianie ulegają następujące treści SWZ:

**19.1**. **Otwarcie** ofert nastąpi w dniu 03.03.2023 r. o godz. 9:05

* 1. Termin związania ofertą upływa dnia 01.04.2023 r.

2. Prosimy o przedstawienie aktualnej szkodowości klienta.

Odp. Zamawiający informuje, że szkodowość w zakresie ubezpieczeń majątkowych została przygotowana na dzień 07.02.2023 r., w dniu 20.02.2023 zgłoszona została szkoda uszkodzenia dachu jednostki IPC Cierznie w wyniku wichury.

Szkodowość w zakresie ubezpieczeń komunikacyjnych została zaktualizowana na dzień 22.02.2023 r. – nie zgłoszono żadnych szkód.

3. Wnioskujemy o wprowadzenie zapisu:

„W sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowania mają przepisy prawa oraz Ogólne

Warunki Ubezpieczenia (OWU) Wykonawcy. Jeśli OWU wskazują przesłanki wyłączające lub

ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba, że

Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w OPZ.”

Odp. Zamawiający wyraża zgodę. Zapis zostaje dodany czerwoną czcionką w zał. nr 5 do SWZ (OPZ) w założeniach do wszystkich rodzajów ubezpieczeń.

4. Czy wśród budynków zgłoszonych do ubezpieczenia znajdują się budynki w złym stanie

technicznym/przeznaczone do rozbiórki? Jeśli tak, prosimy o wskazanie tych budynków.

Odp. Zamawiający opisał stan techniczny budynków w zał. nr 6 do SWZ. Nie włączyliśmy do ubezpieczenia budynków w złym stanie technicznym ani przeznaczonych do rozbiórki.

5. Czy wśród budynków zgłoszonych do ubezpieczenia znajdują się budynki objęte nadzorem

konserwatora zabytków?

Odp. Tak. Urząd jest częściowo w ewidencji, SP w Debrznie również.

6. Prosimy o wskazanie lokalizacji z wartością PML.

Odp. Jest to lokalizacja Urzędu Miejskiego w Debrznie ul. R. Traugutta 1. Budynek o wartości 19 598 000,00 zł + elektronika 589 048,10 zł + wyposażenie 2 039 401,05 zł.

7. Prosimy o potwierdzenie, że od 1997 r. w ubezpieczanych lokalizacjach wystąpiły szkody

spowodowane powodzią, podniesieniem się wód gruntowych, szkody spowodowane

podtopieniami (obfite opady atmosferyczne) lub szkody spowodowane osunięciem się

ziemi? Jeśli tak, prosimy o podanie informacji, w którym roku wystąpiły te zdarzenia, jakie

mienie zostało dotknięte szkodą i w jakiej wysokości oraz jakie były działania prewencyjne

Zamawiającego po takich szkodach.

Odp. Nie wystąpiły takie szkody.

8. Wnioskujemy o wyodrębnienie wartości OZE z wartości zgłoszonego mienia ogółem.

Odp. Zostały wyodrębnione w wykazie budynków i budowli w zał. nr 6 w pozycji 76 jako:

urządzenia fotowoltaiczne i zewnętrzne pompy ciepła zamieszczone na dachach prywatnych budynków (a w 1 lokalizacji na ziemi) o wartości 35 950,16 zł. Dodatkowo solary znajdują się na budynku Inkubatora Przedsiębiorczości, jednak ze względu na odbiór całej inwestycji nie jesteśmy w stanie podać ich wartości.

9. Prosimy o informację, czy do ubezpieczenia zgłoszono mienie powierzone do użytkowania

mieszkańcom Gminy, np. instalacje/sprzęt OZE? Jeśli tak, prosimy o wskazanie wartości

tego mienia.

Odp. Nie zostały.

10. Prosimy o potwierdzenie, że sprzęt przekazywany gospodarstwom domowym lub innym

użytkownikom na podstawie projektu o nazwie np.: "Sz@nsa - przeciwdziałanie

wykluczeniu cyfrowemu Gminy ...” jest sprzętem pozostającym własnością gminy.

Odp. Zamawiający potwierdza.

11. Ubezpieczenie mienia od dewastacji – wnioskujemy o wprowadzenie zapisu:

Zakres ubezpieczenia nie obejmuje odpowiedzialności za szkody:

1) powstałe w wartościach pieniężnych oraz mieniu prywatnym pracowników,

2) powstałe w mieniu w budowie,

3) powstałe w ubezpieczonym mieniu w czasie jego transportowania pomiędzy

ubezpieczonymi lokalizacjami,

4) polegające na stłuczeniu, rozbiciu, porysowaniu lub pęknięciu szyb i innych przedmiotów

szklanych,

5) polegające na utracie mienia,

6) powstałe wskutek naklejania lub umieszczania w inny sposób na ubezpieczonym mieniu

różnego rodzaju plakatów, ogłoszeń albo tablic.

Limit odpowiedzialności na ryzyko dewastacji wynosi 30 000 zł.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody.

12. W odniesieniu do szkód powstałych wskutek powodzi, prosimy o wprowadzenie limitu

odpowiedzialności w wysokości 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie

Ubezpieczenia lub wskazanie innego limitu.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę. Zostaje wprowadzony limit w rocznym okresie ubezpieczenia w zał. nr 5 do SWZ (OPZ) – program ubezpieczenia w punkcie B. ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk. Zmiana została zaznaczona czerwoną czcionką.

13. Prosimy o informację, czy wśród mienia zgłoszonego do ubezpieczenia znajdują się namioty, hale namiotowe lub obiekty bez fundamentów (stragany, kioski, szklarnie)? Jeżeli tak, wnioskujemy o limit odpowiedzialności max. 10 000 zł na jeden i wszystkie zdarzenia w

rocznym okresie.

Odp. Gmina posiada namioty, wprowadzony limit wynosi 10 000,00 zł.

14. Prosimy o podanie ilości imprez, jaką rocznie organizuje Zamawiający. Jaki to rodzaj imprez?

Odp. Ilość imprez została opisana w zał. nr 6 do SWZ w tabeli nr 1. Są to imprezy organizowane na potrzeby własne Gminy takie jak dożynki, dni Debrzna, imprezy szkolne, festyny.

15. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie będzie obejmował szkód

związanych z prowadzeniem działalności leczniczej, medycznej, badawczej, farmaceutycznej,

a także udzielaniem świadczeń medycznych.

Odp. Potwierdzamy.

16. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia nie będzie obejmować szkód związanych z zarządzaniem jednostkami służby zdrowia.

Odp. Potwierdzamy.

17. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia nie będzie obejmować szkód związanych z wirusem Covid-19 oraz jego mutacjami.

Odp. Potwierdzamy.

18. Prosimy o informację, czy Zamawiający administruje lub zarządza punktem selektywnej

zbiórki odpadów, wysypiskiem odpadów, zakładem recyklingu lub spalarnią odpadów.

Odp. Gmina Debrzno prowadzi PSZOK. Wysypisko śmieci jest zamknięte w trakcie rekultywacji i nie obejmuje go zakres ubezpieczenia.

19. Prosimy o następujące informacje dotyczące PSZOK:

a. od kiedy ma zostać uruchomiony PSZOK i w jakiej lokalizacji,

b. czy PSZOK spełniać będzie wymagania wynikające z art. 25 Ustawy o odpadach

c. W jaki sposób magazynowane będą odpady niebezpieczne (np. farby, smary, baterie,

świetlówki, leki, tonery drukarskie) i odpady elektryczne i elektroniczne

d. czy PSZOK będzie zarządzany przez wykonawcę zewnętrznego (niepowiązanego kapitałowo z

Zamawiającym

e. czy umowa z wykonawcą zewnętrznym zobowiązuje wykonawcę zewnętrznego do

posiadania ubezpieczenie OC

f. czy ochrona ubezpieczeniowa OC dotyczy wyłącznie szkód wynikających ze zdarzeń nagłych,

niespodziewanych oraz niezależnych od Ubezpieczającego

g. czy ochrona ubezpieczeniowa OC obejmuje szkody związanych z odzyskiwaniem,

utylizowaniem, spalaniem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem

h. do odpowiedzi prosimy dołączyć regulamin PSZOK, jeżeli został sporządzony.

Odp.

a) PSZOK funkcjonuje od 2014 roku

b) tak

c) odpady te lokalizowane są w pomieszczeniach zamkniętych

d) PSZOKiem zarządza Urząd Miejski, a w jego imieniu faktyczny nadór pełni Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Debrznie – zakład będący własnością Gminy Debrzno wspólnie ubezpieczony

e) nie dotyczy

f) tak

g) nie dotyczy

h) regulamin stanowi załącznik do odpowiedzi.

20. Czy Zamawiający przewiduje zmianę przeznaczenia korzystania z lokalizacji zgłoszonych do ubezpieczenia do innych czynności, np. składowanie węgla? Jeśli tak, prosimy o

zapewnienie o każdorazowe przedstawienie opinii właściwych służb.

Odp. Nie planujemy wprowadzenia takich zmian.

21. Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia nie będzie dystrybucja węgla w

żadnym zakresie.

Odp. Potwierdzamy.

22. Prosimy o informację, czy i jakie remonty planowane są przez Zamawiającego w okresie

ubezpieczenia w jednostkach objętych ubezpieczeniem.

Odp. remont Szkoły Podstawowej w Debrznie, remont wnętrza – korytarzy i stolarki wewnętrznej Urzędu Miejskiego w Debrznie.

23. Prosimy o zmianę definicji Klauzuli katastrofy budowlanej na zgodną z definicją ustawową:

Art. 73. PRAWO BUDOWLANE [Katastrofa budowlana]

1. Katastrofą budowlaną jest niezamierzone, gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów.

2. Nie jest katastrofą budowlaną:

1) uszkodzenie elementu wbudowanego w obiekt budowlany, nadającego się do naprawy lub wymiany;

2) uszkodzenie lub zniszczenie urządzeń budowlanych związanych z budynkami;

3) awaria instalacji.

Op. Zamawiający wyraża zgodę. Zmianie ulega zapis klauzuli obligatoryjnej nr 35 dla części I Zamówienia w załączniku nr 5 do SWZ. Zmiana zostaje naniesiona na zał. nr 5 czerwoną czcionka.

24. Prosimy o potwierdzenie, że obiekty budowlane, związane z nimi instalacje (np.:

elektryczne, gazowe, wodne, grzewcze, wentylacyjne, spalinowe itd.) oraz urządzenia

techniczne poddawane są okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom

konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, normach

technicznych przez uprawnionych wykonawców oraz według wskazań producenta.

Odp. Potwierdzamy.

25. Prosimy o informację, czy Zamawiający przeprowadza regularne lustracje dróg i

zadrzewienia przy drogach oraz czy w najbliższym czasie przewidziane są remonty dróg

gminnych.

Odp. TAK

26. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i

posiadają aktualne badania i przeglądy potwierdzające właściwy stan techniczny.

Odp. TAK

27. Czy zgodnie z wiedzą Ubezpieczającego/Zamawiającego zaistniały zdarzenia których

skutkiem mogą być roszczenia zgłoszone wobec Ubezpieczającego/Zamawiającego z tytułu

odpowiedzialności cywilnej, w szczególności czy w okresie ostatnich lat wystąpiły zdarzenia

mogące skutkować wypłatą odszkodowania związanego z decyzjami administracyjnymi.

Odp. Zamawiający nie posiada wiedzy o istnieniu takich zdarzeń.

28. Inkubator Przedsiębiorczości – wnioskujemy o dokładne informacje dotyczące obecnie

prowadzonej działalności w budynku: jaka działalność, czy cały budynek jest w użytkowaniu,

czy działalność prowadzona jest wyłącznie przez przedsiębiorców zewnętrznych, czy jest

również działalność samorządu. Prośba o przedstawienie dokładnego opisu zabezpieczeń

przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych; Jakie środki trwałe wykazano do

ubezpieczenia. Wnioskujemy o wyodrębnienie wartości solarów/fotowoltaiki/OZE

Odp. Działalność IPC dotyczy zarówno działalności przedsiębiorców zewnętrznych jak i Gminy Debrzno. W ramach działalności zewnętrznej wrażliwa działalność to stolarnia z lakiernią oraz produkcja peletu. Pozostała działalność to działalność biurowa.

Solary są wliczone w wartość budynku – Zamawiający odebrał razem z inwestycją 11 lat temu - nie mamy wiedzy o wartości solarów.

Zabezpieczenia antywłamaniowe to: alarm włamaniowy w częściu biurowej obiektu podłączony do firmy ochroniarskiej.

Alarm pożarowy w części produkcyjnej z informacją telefoniczną do pracowników. Dodatkowo instalacja czujek przeciwpożarowych, klapy dymowe, gaśnice, staw przeciwpożarowy koło obiektu. Przegląd klap dymowych i oświetlenia awaryjnego, wentylacyjne, elektryczne, gazowe i techniczne obiektu są przeprowadzane regularnie. Nie wydano nowych zaleceń w ramach przeglądów.

29. Klauzula nr 7 (komunikacja) klauzula funduszu prewencyjnego. Prośba o modyfikacje zapisu – zapis oczekiwany(…) Środki z funduszu prewencyjnego mogą być wykorzystane w całości przed zakończeniem okresu ubezpieczenia.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę. Zmianie ulega klauzula nr 7 w części II zamówienia w załączniku nr 5 do SWZ. Zmiana zostaje naniesiona na zał. nr 5 czerwoną czcionka.

30. Klauzula nr 8 (komunikacja)- gwarantowanej sumy ubezpieczenia – prośba o dodanie zapisu

Klauzula dotyczy (…), pojazdów zakupionych jako fabrycznie nowe w salonie dealerskim na

terenie RP; wartość pojazdu na dzień zawarcia umowy ustalona zostaje na podstawie

systemów eksperckich lub aktualnej wyceny niezależnego rzeczoznawcy.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę. Zmianie ulega klauzula nr 8 w części II zamówienia w załączniku nr 5 do SWZ. Zmiana zostaje naniesiona na zał. nr 5 czerwoną czcionka.

31. Klauzula nr 9 (komunikacja) – prośba o zmianę limitu na 10 000 zł.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę. Zmianie ulega klauzula nr 9 w części II zamówienia w załączniku nr 5 do SWZ. Zmiana zostaje naniesiona na zał. nr 5 czerwoną czcionka.

32. Prośba o zmianę treści Klauzuli nr 15 (Klauzula wynajmu pojazdu zastępczego plus) – na mocy niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel pokrywa koszty wynajmu pojazdu zastępczego przez

Ubezpieczonego w ramach ubezpieczenia Autocasco.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na pokrycie kosztów z Autocasco. Wyrażamy zgodę na pokrycie kosztów z ubezpieczenia Assistance. Celem klauzuli jest doprecyzowanie zakresu assistance.

1. Prosimy o wykreślenie poniższego zapisu dot. AC

Zakres terytorialny ubezpieczenia autocasco:

RP, ale dla pojazdów GCZ99VV, GCZ NU13 Europa z wyłączeniem szkód kradzieżowych powstałych na terytorium Rosji, Białorusi, Ukrainy i Mołdawii.

I zastąpienie poniższym zapisem:

RP, ale dla pojazdów GCZ99VV, GCZ NU13 Europa przy czym na terytorium Rosji, Ukrainy, Białorusi, Albanii i Mołdawii ubezpieczenie nie obejmuje działania osób trzecich oraz zdarzeń polegających na utracie pojazdu lub jego części w wyniku kradzieży.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę. Zmianie ulega w zał. nr 5 do SWZ zapis w części II zamówienia – ubezpieczenia komunikacyjne ubezpieczenia assistance. Zmiana zostaje naniesiona na zał. nr 5 czerwoną czcionka.

1. Prosimy wyłączenie ubezpieczenia Assistance dla pojazdu nr rej GCZ 93EE z uwagi na wiek pojazdu

Odp. Zamawiający wyraża zgodę. Wykreśleniu ulega assistance dla pojazdu GCZ92EE z zał. nr 6 do SWZ tabela pojazdy.