

---

# PRZEDMIAR

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania  
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU NA LOKALE SOCJALNE  
ADRES INWESTYCJI : STANOWISKA gm. Kluczewsko dz. nr. ewid. 685  
INWESTOR : Gmina Kluczewsko  
ADRES INWESTORA : Kluczewsko ul. Spółdzielcza 12  
BRANŻA : inst. sanitarne

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Tomasz Pierzak  
DATA OPRACOWANIA : listopad 2022r

---

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		<b>Roboty nowe</b>			
1.1		<b>Roboty techniczne budynku</b>			
1.1.1		<b>Roboty instalacyjne</b>			
1					
1.1.1	45331100-7	<b>Instalacja centralnego ogrzewania i kotłownia</b>			
1.1.1		<b>Instalacja centralnego ogrzewania</b>			
1	S 215 0800-01	Instalacja centralnego ogrzewania - rurociągi 16x2,0 mm	m		
d.1.					
1.1.1					
1.1		34	m	34.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>34.000</b>
2	S 215 0800-01	Instalacja centralnego ogrzewania - rurociągi 20x2,25 mm	m		
d.1.					
1.1.1					
1.1		36	m	36.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.000</b>
3	S 215 0800-01	Instalacja centralnego ogrzewania - rurociągi 25x2,5mm	m		
d.1.					
1.1.1					
1.1		2	m	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
4	S 215 0800-02	Instalacja centralnego ogrzewania - rurociągi 32x3,0mm	m		
d.1.					
1.1.1					
1.1		13	m	13.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.000</b>
5	KNR 0-34-0101-01	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.6 mm (C)	m		
d.1.					
1.1.1					
1.1		70	m	70.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>70.000</b>
6	KNR 0-34-0101-02	Izolacja rurociągów śr. 28-35 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 6 mm (C)	m		
d.1.					
1.1.1					
1.1		15	m	15.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
7	KNR 0-31-0301-01	Montaż ogrzewania podłogowego - układ węzownicy ślimakowy - część instalacyjna; rurociągi o śr. 16 mm i rozstawie 50mm; woda grzewcza o temperaturze 40/30 do 55/45 st. C	m <sup>2</sup>		
d.1.					
1.1.1	analogia				
1.1		3.78+4.34+3.21+2.82	m <sup>2</sup>	14.150	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.150</b>
8	KNR 0-31-0301-01	Montaż ogrzewania podłogowego - układ węzownicy ślimakowy - część instalacyjna; rurociągi o śr. 16 mm i rozstawie 100 mm; woda grzewcza o temperaturze 40/30 do 55/45 st. C	m <sup>2</sup>		
d.1.					
1.1.1	analogia				
1.1		2.04+6.66+8.25+6.95+6.86	m <sup>2</sup>	30.760	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.760</b>
9	KNR 0-31-0301-02	Montaż ogrzewania podłogowego - układ węzownicy ślimakowy - część instalacyjna; rurociągi o śr. 16 mm i rozstawie 150 mm; woda grzewcza o temperaturze 40/30 do 55/45 st. C	m <sup>2</sup>		
d.1.					
1.1.1					
1.1		(3.35+9.75+8.87+13.83)+(3.38+9.99+18.20)+(6.45+7.09)+(14.30+7.54+5.91)	m <sup>2</sup>	108.660	
				<b>RAZEM</b>	<b>108.660</b>
10	KNR-W 2-15-0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm	kpl.		
d.1.					
1.1.1					
1.1		4	kpl.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
11	KNR 0-35-0215-09	Odpowietrzniki automatyczne; śr. nom. 15 mm	kpl.		
d.1.					
1.1.1	analogia				
1.1		4	kpl.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
12	KNR-W 2-15 d.1. 0412-02 1.1. analogia 1.1	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
13	KNR 0-35 d.1. 0215-04 1.1. 1.1	Głowice termostaticzne o zakresie nastaw 6-28 st. C	szt.		
		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
14	KNR-W 2-15 d.1. 0411-01 1.1. analogia 1.1	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 10-15 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
15	KNR 0-31 d.1. 0312-04 1.1. 1.1	Rozdzielacze do ogrzewania podłogowego HP05/16 (5 obwodów, 3/4"/16)	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
16	KNR 0-31 d.1. 0312-03 1.1. 1.1	Rozdzielacze do ogrzewania podłogowego HP04/16 (4 obwody, 3/4"/16)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
17	KNR 0-31 d.1. 0214-01 1.1. 1.1	Ciepłomierze do pomiaru zużycia energii cieplnej w wodnych instalacjach grzewczych; średnica króćców przyłączeniowych 15 mm	kpl.		
		4	kpl.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
18	KNR-W 2-15 d.1. 0412-07 1.1. 1.1	Odpowietrznik prosty	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
19	KNR-W 2-15 d.1. 0406-03 1.1. 1.1	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prób		
		1	prób	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
20	KNR-W 2-15 d.1. 0436-01 1.1. 1.1	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		4	urz.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
<b>1.1.</b>		<b>Kotłownia</b>			
<b>1.1.</b>					
<b>2</b>					
21	Kalkulacja d.1. własna 1.1. 1.2	Dostawa i montaż zestawu pomp ciepła	kpl		
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
22	KNNR 4 d.1. 0511-02 1.1. 1.2	Naczynia wzbiorcze przeponowe na ciśnienie robocze 0,3 MPa o pojemności całkowitej do 50 dm3	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
23	KNR INSTAL d.1. 0109-02 1.1. analogia 1.2	Zestaw pompowy	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
24	Kalkulacja d.1. własna 1.1. 1.2	Dostawa i montaż zbiornika buforowego 200l	kpl		
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
25	Kalkulacja d.1. własna 1.1. 1.2	Dostawa i montaż zbiornika do c.w.u 150l	kpl		
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>1.1.</b>		<b>Instalacja wody</b>			
<b>1.2</b>					
26	S-215 0300- d.1. 01 1.1. 1.2	Rurociągi z rur o śr.zewn. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych - ru- ry 16x2,0	m		
		9+12+10+9	m	40.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>40.000</b>
27	S-215 0300- d.1. 01 1.1. 1.2	Rurociągi z rur o śr.zewn. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych - ru- ry 20x2,25	m		
		3.5+1.5+8	m	13.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.000</b>
28	S-215 0300- d.1. 02 1.1. 1.2	Rurociągi z rur o śr.zewn. 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych - ru- ry 25x2,5	m		
		15+1.5+8+1+2.2+3+5	m	35.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.700</b>
29	KNNR 4 d.1. 0116-01 1.1. 1.2	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do za- worów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		25	szt.	25.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>25.000</b>
30	KNNR 4 d.1. 0127-01 1.1. 1.2	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - pró- ba zasadnicza (pulsacyjna)	prob.		
		1	prob.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
31	KNNR 4 d.1. 0128-02 1.1. 1.2	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		poz.26+poz.27+poz.28	m	88.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>88.700</b>
32	KNNR 4 d.1. 1611-01 1.1. 1.2	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr.nominalnej do 150 mm	odc.20 0m		
		88.7/200	odc.20 0m	0.444	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.444</b>
33	KNR 0-34 d.1. 0101-06 1.1. 1.2	Izolacja rurociągów śr.20 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.13 mm (J)	m		
		88.7	m	88.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>88.700</b>
34	KNNR 4 d.1. 0132-02 1.1. 1.2	Zawory kulowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. no- minalnej 20 mm	szt.		
		0	szt.	0.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.000</b>
35	KNR INSTAL d.1. 0109-02 1.1. analogia 1.2	Pompa cyrkulacyjna- gwintowany o śr. nom. 20 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
36	KNR-W 2-15 d.1. 0137-02 1.1. 2	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
37	KNR-W 2-15 d.1. 0137-01 1.1. 2	Baterie zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
38	KNR 2-15 d.1. 0115-04 1.1. 2	Baterie wannowe ściennie o śr.nom. 15 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
39	KNR 0-31 d.1. 0107-05 1.1. 2	Wykonanie podejść dopływowych o śr. 15 mm do wody zimnej lub ciepłej do płuczek ustępowych, elastycznych gumowych w oplocie stalowym	szt.		
		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
40	KNNR 4 d.1. 0140-02 1.1. 2	Wodomierz - WZ fi25x2,5 DN15 q=0,35l/s	kpl.		
		4	kpl.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
41	KNNR 4 d.1. 0140-02 1.1. 2	Wodomierz - WZ fi20x2,25 DN15 q=0,20l/s	kpl.		
		4	kpl.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
42	KNNR 4 d.1. 0123-05 1.1. analogia 2	Dotądki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych mieszkaniowych o śr. nominalnej 20 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
		8	kpl.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
43	KNNR 4 d.1. 0132-03 1.1. 2	Zawory antyskażeniowe o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		8	szt.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
44	KNNR 4 d.1. 0132-03 1.1. 2	Filtr siatkowy o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		8	szt.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
<b>1.1.</b>		<b>Instalacja kanalizacji sanitarnej wewnętrznej</b>			
<b>1.3</b>					
45	KNNR 4 d.1. 1411-01 1.1. 3	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm - podsypka piaskowa	m <sup>3</sup>		
		12*0.3*0.1	m <sup>3</sup>	0.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.360</b>
46	KNNR 4 d.1. 1411-04 ana- 1.1. logia 3	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 25 cm - obsypka rur piaskiem	m <sup>3</sup>		
		12*0.3*0.25	m <sup>3</sup>	0.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.900</b>
47	KNR-W 2-18 d.1. 0408-03 1.1. 3	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
		11.5	m	11.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.500</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
48	KNR-W 2-18 d.1. 0408-01 1.1. 3	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 110 mm	m		
		2,5	m	2.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.500</b>
49	KNNR 4 d.1. 0208-01 1.1. 3	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		20	m	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
50	KNNR 4 d.1. 0208-02 1.1. 3	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 75 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		5	m	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
51	KNNR 4 d.1. 0208-03 1.1. 3	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		3+14	m	17.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.000</b>
52	KNNR 4 d.1. 0213-05 1.1. 3	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
53	KNNR 4 d.1. 0222-02 1.1. 3	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
54	KNR-W 2-15 d.1. 0218-02 1.1. 3	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		8	szt.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
55	KNNR 4 d.1. 0229-05 1.1. analogia 3	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.		
		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
56	KNNR 4 d.1. 0230-02 1.1. analogia 3	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		4	kpl.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
57	KNNR 4 d.1. 0231-04 1.1. 3	Wanny kąpielowe stalowe lub z tworzywa sztucznego bez obudowy	kpl.		
		4	kpl.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
58	KNNR 4 d.1. 0233-03 1.1. analogia 3	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		4	kpl.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
59	KNNR 4 d.1. 0211-01 1.1. 3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych - do zlewu, umywalki, natrysków, wpustów	szt.		
		12	szt.	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
60	KNNR 4 d.1. 0211-03 1.1. 3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
<b>1.1.</b>		<b>Kanalizacja saniatarna zewnętrzna</b>			
<b>1.4</b>					
61	KNR 2-01 d.1. 0218-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat.III	m <sup>3</sup>		
1.1.	4	16.5*1.0*2.5	m <sup>3</sup>	41.250	
				<b>RAZEM</b>	<b>41.250</b>
62	KNR 2-01 d.1. 0322-07	Ażurowe umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębok.do 3.0 m wypraskami w grunt.suchych kat.III-IV wraz z rozbiór.(szer.do 1m)	m <sup>2</sup>		
1.1.	4	16.5*2.5*2	m <sup>2</sup>	82.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>82.500</b>
63	KNR-W 2-18 d.1. 0514-05	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych i żelbetowych o śr. 1000 mm wykonywane metodą studniarską w gruncie kat.III - głębokość 3 m	stud.		
1.1.	4	1	stud.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
64	KNR-W 2-18 d.1. 0408-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
1.1.	4	16.5	m	16.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.500</b>
65	KNNR 4 d.1. 1411-01	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm - podsypka piaskowa	m <sup>3</sup>		
1.1.	4	16.5*1.0*0.1	m <sup>3</sup>	1.650	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.650</b>
66	KNNR 4 d.1. 1411-04 ana-	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 25 cm - obsypka rur piaskiem	m <sup>3</sup>		
1.1.	logia	16.5*1.0*0.25	m <sup>3</sup>	4.125	
4				<b>RAZEM</b>	<b>4.125</b>
67	KNR 2-01 d.1. 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III	m <sup>3</sup>		
1.1.	4	poz.61	m <sup>3</sup>	41.250	
				<b>RAZEM</b>	<b>41.250</b>