



URZĄD MARSZAŁKOWSKI  
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 20 listopada 2020 r.

DAZ-Z.272.46.2020

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp o wartości szacunkowej niższej niż wyrażona w złotych równowartość kwoty, określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp na: **Przebudowa, remont oraz zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń z mieszkalnych na biurową w budynku UMWP przy ul. Okopowej 19 w Gdańsku.**

#### PYTANIA I ODPOWIEDZI

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Pzp Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania Wykonawcy. Niniejsza odpowiedź na pytania stanowi integralną część SIWZ i staje się wiążąca dla Wykonawców przy opracowaniu ofert.

##### Pytanie nr 1

*Prosimy o potwierdzenie, że złożenie wymaganego w przetargu wadium w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej wystawionej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w formie dokumentu elektronicznego opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób upoważnionych do jego wystawienia (wystawców dokumentu) jest przez Zamawiającego akceptowane..*

##### Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż zasady wnoszenia wadium zostały określone w rozdziale VIII SIWZ.

W związku z powyższym Zamawiający dopuszcza wniesienie wadium w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej w formie elektronicznej tj. opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby lub osób upoważnionych do wystawienia takiego dokumentu.

##### Pytanie nr 2

*Prosimy o zmianę postanowień SIWZ w zakresie zmniejszenia wymaganej powierzchni całkowitej budynku w warunku udziału w postępowaniu polegającym na wykazaniu wykonania zamówienia obejmującego swoim zakresem budowę lub przebudowę lub remont budynku, wpisanego do rejestru zabytków lub znajdującym się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 1000 m<sup>2</sup>, o wartości robót budowlanych co najmniej 3 000 000,00 zł brutto, które obejmowało swym zakresem m.in. roboty rozbiórkowe, roboty związane z konstrukcją, elewacją i dachem budynku, z wartości 1000 m<sup>2</sup> na wartość 720 m<sup>2</sup>. Powierzchnia 720 m<sup>2</sup> jest wartością wyższą niż połowa powierzchni całkowitej części budynku podlegającej przedmiotowym robotom. Wymaganie spełnienia warunku polegającego na wykonaniu wcześniej zblizonej roboty o wielkości przewyższającej 50% roboty zamawianej jest praktyką powszechnie stosowaną i wystarczającą przy weryfikacji zdolności technicznych potencjalnych wykonawców. Zbyt wysokie wymagania w*

porównaniu do wielkości zamawianej roboty mogą ograniczyć konkurencję i wpłynąć negatywnie na realizację zamówienia.

**Odpowiedź**

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę zapisów rozdz. V ust. 1 pkt 1.2 ppkt 1a) i podtrzymuje dotychczasowe zapisy SIWZ

**Pytanie nr 3**

*Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza spełnienie warunków dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej opisanych w SIWZ w dziale V, punkt 1.2., podpunkt 1), w ramach jednego lub kilku zadań inwestycyjnych.*

**Odpowiedź**

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami rozdz. V ust. 1 pkt.1.2 :

**ppkt.1a)** należy wykazać realizację robót w ramach jednego zamówienia obejmującego swym zakresem budowę lub przebudowę lub remont budynku wpisanego do rejestru zabytków lub znajdującym się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 1 000 m<sup>2</sup> , o wartości robót budowlanych co najmniej 3 000 000,00 zł brutto, które obejmowały swym zakresem m.in. roboty rozbiórkowe, roboty związane z konstrukcją, elewacją i dachem budynku

**ppkt.1b)** należy wykazać realizację robót w ramach jednego zamówienia obejmującego swoim zakresem budowę lub przebudowę lub remont pomieszczeń budynku, polegające na wykonaniu robót wykończeniowych (w tym pomieszczeń higieniczno-sanitarnych) o wartości robót budowlanych co najmniej 300 000,00 zł brutto.

Jednocześnie Zamawiający dopuszcza możliwość spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu zawartych w rozdz. V ust. 1.2 ppkt.1a) i 1b) w trakcie realizacji jednego zamówienia.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż termin i godzina składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Przewodniczący Komisji Przetargowej

Z-ca Dyrektora  
Departamentu Zamówień Publicznych i Administracji  
ds. Inwestycji  
  
Andrzej Kondracki