

## UMOWA Nr BRP.1.....KSR

zawarta w dniu ..... r. pomiędzy:

**Gminą Kosakowo**, z siedzibą w Kosakowie 81-198, ul. Żeromskiego 69, NIP 587-156-99-70, zwaną w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

**Wójta Gminy Kosakowo – Marcina Majek,**

działającego przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Kosakowo – Agnieszki Szczurek,

a

..... z siedzibą w ....., ul. ...., NIP ....., zwanym/ą w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym/ą przez:

.....

łącznie zwanych „Stronami” a każde z nich także „Stroną”, o następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest „**Dostawa fabrycznie nowego samochodu osobowego, 9 miejscowego przystosowanego do przewozu osób niepełnosprawnych**”, ....., oznakowanego według systemu identyfikacji wizualnej Zamawiającego i wyposażonego zgodnie z ofertą Wykonawcy i o parametrach zgodnych z „Opisem minimalnych parametrów oferowanego samochodu” – zał. nr 1a do oferty na warunkach określonych w niniejszej umowie.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest fabrycznie nowy (wcześniej nie eksploatowany), rok produkcji 2023/2024, sprawny technicznie, nie posiada wad fizycznych (konstrukcyjnych, materiałowych i wykonawczych) ani wad prawnych oraz, że spełnia wymagania określone w obowiązujących przepisach prawa, w szczególności w zakresie dopuszczenia pojazdu do ruchu drogowego.
3. Wykonawca przed wydaniem samochodu Zamawiającemu wykona przeglądy przedprzedażne tzw. zerowe. Wykonanie przeglądów odnotuje w książce przeglądów serwisowych.
4. Układy i zbiorniki samochodu muszą być napełnione płynami eksploatacyjnymi w sposób umożliwiający ich użytkowanie bezpośrednio po przekazaniu Zamawiającemu. Zbiorniki paliwa muszą być w całości napełnione.
5. Wykonawca zobowiązany jest do oznakowania samochodu według systemu identyfikacji wizualnej Zamawiającego.

### § 2

#### Termin wykonania umowy

Wykonawca przekaże Zamawiającemu samochód, o którym mowa w § 1 ust. 1, w terminie do ..... r.

### § 4

#### Odbiory

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego, tj. Urząd Gminy Kosakowo.
2. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego za pośrednictwem poczty e-mail: efs@kosakowo.pl z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni o dacie przekazania pojazdu.
3. Zamawiający przystąpi do odbioru techniczno-jakościowego w ciągu 3 dni od daty przekazania pojazdu.

4. Odbiór techniczno-jakościowy pojazdu odbędzie się w siedzibie Zamawiającego w terminie, o którym mowa w ust. 2. Protokół odbioru pojazdu zostanie sporządzony w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla Zamawiającego i Wykonawcy oraz podpisany przez wszystkie strony.
5. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru techniczno-jakościowego usterek, Wykonawca zobowiązuje się do ich niezwłocznego usunięcia lub wymiany samochodu na wolny od usterek. W takim przypadku zostanie sporządzony protokół o stwierdzonych usterekach w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron i podpisany przez wszystkie strony. Zapis ten nie narusza postanowień dotyczących kar umownych i odstąpienia od umowy.
6. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru, że przedstawiony do odbioru samochód nie odpowiada opisowi zawartemu w Opisie Przedmiotu Zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego dokonania zmian zgodnie z opisem. W takim przypadku zostanie sporządzony protokół o stwierdzonych usterekach w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron i podpisany przez wszystkie strony. Ustęp ten nie narusza postanowień dotyczących kar umownych i odstąpienia od umowy.
7. Odbioru techniczno-jakościowego samochodu dokona Zamawiający w ciągu 2 dni od daty przystąpienia do odbioru w obecności pełnomocnika Wykonawcy.
8. Szkolenie z zakresu obsługi podstawowej dla przedstawicieli Zamawiającego, tj. wyznaczonych przez Zamawiającego kierowców samochodu, odbędzie się w terminie odbioru. Protokół z przeprowadzonego szkolenia z zakresu obsługi podstawowej wraz z adnotacją o osobach, które go odbyły, zostanie sporządzony w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron i podpisany przez obie strony. Wykonawca przeprowadzi szkolenie na własny koszt.
9. Wykonawca wraz z pojazdem przekaze:
  - 1) komplet kluczyków,
  - 2) aktualne świadectwo homologacji pojazdu;
  - 3) instrukcję obsługi, wyposażenia i konserwacji pojazdu w języku polskim;
  - 4) kartę gwarancyjną pojazdu;
  - 5) książkę serwisową pojazdu w języku polskim,
  - 6) wykaz autoryzowanych stacji serwisowych, które są uprawnione do wykonywania napraw oraz przeglądów w okresie gwarancyjnym,
  - 7) dokumenty potwierdzające dopuszczenie do użytkowania przez osoby niepełnosprawne zamontowanych najazdów, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
  - 8) dokumentację niezbędną do zarejestrowania samochodu w Wydziale Komunikacji właściwym dla siedziby Zamawiającego.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy odbioru samochodu, jeżeli dostarczony przez Wykonawcę samochód nie posiada m.in. parametrów lub cech zgodnych ze złożoną ofertą Wykonawcy, jest uszkodzony lub niekompletny, posiada wady fizyczne lub prawne, pomimo próby jego uruchomienia samochód nie działa lub działa nieprawidłowo, Wykonawca nie doręczył Zamawiającemu wymaganych dokumentów sporządzonych w j. polskim, zamontowane w samochodzie urządzenia nie posiadają wymaganych decyzji, świadectw lub Zamawiający stwierdził w nich wady.

## § 5

### Wynagrodzenie

1. Całkowite wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za prawidłowe, zgodne z umową wykonanie w całości przedmiotu umowy, określone w złożonej ofercie, wynosi:
 

**Netto ..... zł. plus należny podatek od towarów i usług (VAT) ..... zł,**  
**łącznie.....Brutto: ..... zł**  
**słownie złotych: ..... złotych.**
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszystkie niezbędne koszty związane z realizacją przedmiotu umowy wprost lub pośrednio określone umową, w tym między innymi:
  - 1) wszelkie opłaty i podatki naliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie,

- 2) normalne ryzyko związane z okolicznościami, których nie można przewidzieć w chwili zawarcia umowy, immanentnie związane z faktem prowadzenia działalności gospodarczej.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu jakiejkolwiek części przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.
4. Wynagrodzenie płatne jest jedną fakturą po protokolarnym odbiorze przedmiotu umowy określonym w § 4.
5. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT. Faktury należy wystawiać na:  
Nabywca: **Gmina Kosakowo, ul. Żeromskiego 69, 81-198 Kosakowo, NIP 587-15-69-970**  
Odbiorca: **Urząd Gminy Kosakowo ul. Żeromskiego 69, 81-198 Kosakowo.**
6. Płatność będzie dokonana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy w terminie 30 dni liczony od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę musi znajdować się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, prowadzonego w formie elektronicznej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
7. Za nieterminowe płatności faktur Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.
8. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 7, jest ceną w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 178).
9. Za dzień uiszczenia wynagrodzenia poczytuje się dzień zlecenia realizacji przelewu przez Zamawiającego.
10. Wykonawca nie może wierzycelności wynikającej z niniejszej umowy przelewać na rzecz osób trzecich bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
11. Zapłata za fakturę, o której mowa w ust. 1, może zostać pomniejszona o wysokość kar umownych określonych w § 7, w przypadku ich naliczenia.

## **§ 6**

### **Gwarancja, rękojmia**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady prawne i fizyczne, ujawnione w dostarczonym przedmiocie umowy. Jest w szczególności odpowiedzialny względem Zamawiającego, również jeżeli zakupiony samochód:
  - 1) stanowi własność osoby trzeciej, albo jeżeli jest obciążony prawem osoby trzeciej;
  - 2) posiada wadę zmniejszającą jego wartość lub użyteczność wynikającą z przeznaczenia lub nie posiada właściwości wymaganych przez Zamawiającego.
2. Wykonawca udziela następujących gwarancji na dostarczony pojazd:
  - a) gwarancja na silnik i podzespoły mechaniczne, elektryczne i elektroniczne 36 miesięcy,
  - b) gwarancja na powłokę lakierniczą 36 miesięcy,
  - c) gwarancja na perforację nadwozia 12 lat,

z zastrzeżeniem, że nie mniej niż oferuje producent i na warunkach nie gorszych niż określone przez producenta. Wykonawca udziela gwarancji liczonej od daty protokolarnego przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy, tj. podpisania „Protokołu zdawczo - odbiorczego”, o którym mowa w § 4. Czas naprawy gwarancyjnej wydłuża okres trwania gwarancji.
3. W przypadku zgłoszenia reklamacji jakościowej, Zamawiający zwraca na koszt Wykonawcy wadliwe wyroby będące przedmiotem reklamacji w celu ich naprawy lub wymiany na wolne od wad. Wybór sposobu załatwienia reklamacji należy do Zamawiającego.
4. Wykonawca zapewnia bezpłatne serwisowanie pojazdu w okresie gwarancji ogólnej. Bezpłatne serwisowanie obejmuje koszty wszystkich zużytych materiałów i części zamiennych, a także koszty robocizny oraz dotyczy planowych przeglądów technicznych i napraw bieżących, które nie

- wyniknęły z winy Zamawiającego, tj. eksploatacji samochodu niezgodnie z zasadami określonymi w instrukcji obsługi lub innych dokumentach przekazanych wraz z przedmiotem umowy.
5. Serwis gwarancyjny samochodu musi być realizowany w Autoryzowanej Stacji Obsługi (ASO) producenta pojazdu.
  6. Wykonawca przyjmie zgłoszenie i podejmie działania serwisowe związane z naprawą gwarancyjną samochodu w ciągu 24 godzin od daty zgłoszenia przez Zamawiającego awarii.
  7. O wadzie fizycznej przedmiotu umowy Zamawiający zawiadamia bezpośrednio Wykonawcę, w celu realizacji przysługujących mu z tego tytułu uprawnień. Formę zawiadomienia stanowi „Protokół reklamacji” sporządzony przez Zamawiającego, przekazany Wykonawcy. Postępowanie reklamacyjne przyjętego przedmiotu umowy prowadzi Zamawiający.
  8. Wykonawca jest zobowiązany do rozpatrzenia „Protokołu reklamacji” maksymalnie w terminie do 5 dni, licząc od daty przyjęcia zgłoszenia, o którym mowa w ust. 6.
  9. W przypadku uznania reklamacji Wykonawca zapewnia naprawę gwarancyjną samochodu w miejscu wskazanym przez Zamawiającego w ASO w terminie 14 dni od przyjęcia zgłoszenia, o którym mowa w ust. 6. W przypadku wydłużonego czasu oczekiwania na dostarczenie części Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy dopuści wydłużenie czasu wykonania naprawy do 30 dni, w przypadkach uzasadnionych obiektywnymi okolicznościami, np. niedostępnością części zamiennych, właściwych wedle zaleceń producenta do przeprowadzenia naprawy w autoryzowanym serwisie danego pojazdu.
  10. W przypadku, gdy Wykonawca nie jest w stanie usunąć zaistniałej wady w samochodzie lub sprzęcie stanowiącym jego wyposażenie w terminie określonym w ust. 9, jest on zobowiązany do wymiany na nowy, wolny od wad:
    - 1) uszkodzony samochód w możliwie najkrótszym terminie, jednak nie później niż w okresie 6 miesięcy od daty przyjęcia zgłoszenia;
    - 2) uszkodzony sprzęt w terminie 30 dni od daty przyjęcia zgłoszenia.
  11. Wykonawca zobowiązany jest wydłużyć okres gwarancji za wady fizyczne objęte gwarancją o czas, w którym na skutek wad przedmiotu umowy Zamawiający nie mógł z niego korzystać.
  12. W przypadku, kiedy na skutek wad fizycznych zaistnieje potrzeba wymiany samochodu lub sprzętu stanowiącego jego wyposażenie na nowy, a wskazany w umowie model samochodu lub sprzętu nie będzie już dostępny do sprzedaży na rynku, Wykonawca może zaproponować Zamawiającemu inny model samochodu lub sprzętu tego samochodu spełniający wymagania wskazane w opisie przedmiotu zamówienia i SWZ.

## § 7

### Kary umowne

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia Wykonawcy kar umownych:
  - 1) w przypadku przekroczenia terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,3% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 - za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż 60 % ww. wynagrodzenia ryczałtowego brutto;
  - 2) w przypadku zwłoki w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,3% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 - za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad, nie więcej niż 50% ww. wynagrodzenia ryczałtowego brutto;
  - 3) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z powodów innych niż niewywiązanie się Zamawiającego z warunków umowy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1;
  - 4) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu naruszenia przez Wykonawcę warunków umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 15% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1;

2. Maksymalną wysokość zastrzeżonych kar umownych, w przypadku naliczenia ich z więcej niż jednego powodu ujętego w ust. 1 i skumulowaniu, Strony ustalają w wysokości 80% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
3. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia kar umownych niezależnie z każdego z tytułów określonych w ust. 1. Zastrzeżone kary umowne mogą być kumulowane.
4. Zapłacenie odszkodowania i kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia przedmiotu umowy i z jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z umowy.
5. Strony uprawnione są dochodzić odszkodowania uzupełniającego zgodnie z zasadami ogólnymi Kodeksu cywilnego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Strony zgodnie ustalają, że Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącania z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji umowy ewentualnych wymagalnych wierzytelności naliczonych z tytułu szkód lub kar umownych.

## **§ 8**

### **Umowne prawo odstąpienia od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) postawienia Wykonawcy w stan likwidacji, z wyjątkiem dobrowolności likwidacji w celu połączenia lub reorganizacji;
  - 2) zajęcia przez uprawnione organy majątku Wykonawcy lub jego utraty w inny sposób skutkujący, uniemożliwieniem wykonania przedmiotu umowy;
  - 3) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej, do czasu odstąpienia, części umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

## **§ 9**

### **Zmiana umowy**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie – w formie aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalne pod rygorem nieważności są zmiany istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zmiana będzie dotyczyła następujących zdarzeń:
  - 1) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy;
  - 2) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku:
    - a) wystąpienia opóźnień wynikających z okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności konieczności wprowadzenia zmian w opisie przedmiotu zamówienia,
    - b) działania siły wyższej (rozumianej jako wydarzenie lub okoliczność o charakterze nadzwyczajnym, na którą Wykonawca ani Zamawiający nie mają wpływu; wystąpieniu której Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli zapobiec przed zawarciem Umowy; której, w przypadku jej wystąpienia, Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli uniknąć lub jej przewyciężyć; oraz która nie może być zasadniczo przypisana Wykonawcy ani Zamawiającemu), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania przedmiotu umowy,
    - c) wystąpienia okoliczności, których Strony nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
  - 3) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia za przedmiot umowy w sytuacji wykonania zamówień dodatkowych.

3. W przypadku każdej zmiany, o której mowa powyżej, po stronie wnoszącego propozycję zmian leży uzasadnienie okoliczności uzasadniającej dokonanie zmiany.
4. Zmiana danych związanych ze zmianami administracyjno-organizacyjno-prawnymi Stron umowy (np. zmiana numeru rachunku bankowego), zmiany danych teleadresowych, nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga sporządzenia aneksu. Strony zobowiązane są do wzajemnego zawiadamiania o zaistniałych zmianach ich dotyczących, mających znaczenie dla realizacji umowy. Zawiadomienie winno być dokonane niezwłocznie. Do czasu otrzymania zawiadomienia zmiana nie wywołuje skutku względem drugiej Strony.

## **§ 10**

### **Komunikacja**

1. Strony będą się porozumiewały w sprawach związanych z wykonywaniem umowy w zakresie robót budowlanych poprzez zapisy w dzienniku budowy, jak również w sposób opisany poniżej.
2. Istotne dla realizacji umowy zgody i decyzje Zamawiającego wobec Wykonawcy będą dokonywane w formie pisemnej.
3. Wszelkie zawiadomienia, wezwania, korespondencja, dla swojej skuteczności, sporządzane będą w języku polskim i wysyłane pocztą, pocztą elektroniczną na następujące adresy:  
dla Zamawiającego: Katarzyna Sopońska-Romachow, (058) 660-43-12, efs@kosakowo.pl  
dla Wykonawcy: .....  
*(imię i nazwisko/nazwa, adres, nr telefonu, e-mail)*
4. Strony zobowiązują się do powiadamiania o zmianach nazw własnych, osób reprezentujących Strony, adresów, numerów telefonów, e-maila, a niewykonanie tego obowiązku powoduje, że doręczenia dokonane na adresy lub numery podane w ust. 3 są skuteczne.

## **§ 11**

### **Postanowienia końcowe**

1. Strony uznają wszystkie postanowienia umowy za ważne i wiążące. Jeżeli jednak jakiegokolwiek postanowienie umowy okaże się lub stanie się nieważne albo niewykonalne, pozostaje to bez wpływu na ważność pozostałych postanowień umowy, chyba że bez tych postanowień Strony umowy by nie zawarły, a nie jest możliwa zmiana lub uzupełnienie umowy w sposób określony w ust. 2.
2. W przypadku, gdy jakiegokolwiek postanowienie umowy okaże się lub stanie nieważne albo niewykonalne, Strony zobowiązane będą do niezwłocznej zmiany lub uzupełnienia umowy w sposób oddający w sposób możliwie najwierniejszy zamiar Stron wyrażony w postanowieniu, które uznane zostało za nieważne albo niewykonalne.
3. Wykonawca oświadcza, że oferta przez niego sporządzona na podstawie OPZ zawiera wszystkie elementy niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.
4. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu zawarcia lub realizacji umowy, w pierwszej kolejności będą rozstrzygane w drodze negocjacji, a razie braku dojścia Stron do porozumienia, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się obowiązujące w dniu jej zawarcia przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.), ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1740 ze zm.; określanego w treści umowy jako „k.c.”) i aktów wykonawczych do tych ustaw.
6. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

#### **Załączniki do umowy:**

Zał. nr 1 – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – Opis minimalnych parametrów oferowanego samochodu.

Zał. nr 2 – oferta Wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

**KONTRASYGNETA SKARBNIKA**