

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Zamawiający :

Centrum Nauki i Kultury Młyny Rothera.
ul. Mennica 10.
85-112 Bydgoszcz.

II. Nazwa zamówienia :

Wykonanie, dostawa i montaż mebli nietypowych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Rewitalizacja Młynów Rothera na Wyspie Młyńskiej w Bydgoszczy” z przeznaczeniem na zagospodarowanie przestrzeni zewnętrznej kompleksu Młynów Rothera.

III. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie, dostawa i montaż obiektów małej architektury nietypowej na tarasie kompleksu Młynów Rothera w Bydgoszczy, objętych dokumentacją projektową „Budowa obiektów małej architektury na tarasie kompleksu Młynów Rothera w Bydgoszczy” opracowaną przez Autorską Pracownię Architektoniczną – Jacek Bułat, 60-113 Poznań, ul. Skalna 7, w zakresie :

1. Zestaw mebli modułowych składający się z siedzisk i stołów w kształcie prostokątnym, wykonanych w konstrukcji stalowej, malowanej proszkowo, z siedziskami z drewna egzotycznego bangkirai odpornego na warunki atmosferyczne. Zestaw obejmuje następujące elementy, pozwalające na tworzenie zróżnicowanych zestawów siedzisk, platform i stołów :
 - **Ławki (Ł1):** 70cm x 140cm x 26cm – **3** szt.
 - **Ławki (Ł2):** 70cm x 70cm x 46cm – **4** szt.
 - **Ławki/stoły z logo (ŁS1):** 70cm x 140cm x 46cm – **22** szt.
 - **Stoły (ŁS2):** 70cm x 140cm x 76cm – **9** szt.
 - **Oparcia w formie dokręcanej nastawki (ŁO) -** **10** szt.
 - **Podłokietniki w formie dokręcanej nadstawki (ŁP) –** **20** szt.
2. Mobilne donice w kształcie prostokątnym wraz z warstwą roślinną, wegetacyjną i drenażową, stanowiące elementy rozbudowy zestawów mebli modułowych. Donice wykonane w konstrukcji stalowej malowanej proszkowo, z podwyższonym dnem z otworami odpływowymi. Donice w dwóch wariantach wymiarowych :
 - **Donice duże (D1):** 140cm x 140cm x 76cm – **5** szt.
 - **Donice małe (D2):** 140cm x 94cm x 46cm – **8** szt.
3. Meble okrągłe „Koło młyńskie” będące drewnianym siedziskami zewnętrznymi z zadaszeniem w formie koła młyńskiego, wykonane w dwóch wersjach wymiarowych :

- **Siedzisko podwójne (KM1):** 125cm x 245cm x 236cm – **2** szt.
- **Siedzisko pojedyncze (KM2) :** 95cm x 245cm x 200 cm – **1** szt.

Siedziska wykonane z drewna egzotycznego bangkirai, odpornego na warunki atmosferyczne.

4. **Stojaki wolnostojące (SR)** na 8 stanowisk, w postaci czterech barierek w formie odwróconego U mocowanych do stalowej podstawy w ilości **2** szt. Konstrukcja stojaka stalowa, malowana proszkowo, odporna na uszkodzenia, zadrapania i korozję.

Wymiary stojaka:

- szerokość stojaka = 80 cm
- wysokość stojaka = 75 cm
- rozstaw barierek (w świetle) = 80 cm

Szczegółowe zestawienie obiektów objętych przedmiotem zamówienia wraz ze szczegółowym opisem – w poniższej tabeli nr 1 oraz na załączonych rysunkach z projektu technicznego.

Meble indywidualne, na zamówienie – Wykonawca musi opracować i przedstawić do zatwierdzenia projekt warsztatowy mebli.

Obiekt Młyny Rothera jest wpisany do rejestru zabytków Województwa Kujawsko-Pomorskiego pod nr A/773.

Tabela 1. Zestawienie mebli indywidualnych

Lp.	Nazwa	Opis / Uwagi	Ilość	Numer rysunku odniesienia z projektu technicznego
1.	Meble modułowe. Ławki i stoły.	<p>Zestaw mebli modułowych składający się z siedzisk i stołów w kształcie prostokątnym. Wysokość siedzisk i stołów została dobrana na podstawie PN-EN 1729-1:2007. Meble wykonane zostaną w konstrukcji stalowej, malowanej proszkowo na kolor RAL7013, z siedziskami z drewna egzotycznego bangkirai, odpornego na warunki atmosferyczne. Drewno zakonserwowane docelowo. Profil stalowy 45x45 mm, elementy drewniane – kantówka 45x45 mm</p> <p>Ł1 – ławka : 70cm x 140cm x 26cm Ł2 – ławka : 70cm x 70cm x 46cm ŁS1 – ławka/stół z logo : 70cm x 140cm x 46cm ŁS2 – stół : 70cm x 140cm x 76cm ŁO – oparcie w formie dokręcanej nastawki ŁP – podłokietnik w formie dokręcanej nadstawki</p> <p>Szczegóły na załączonych rysunkach z projektu technicznego.</p> <p>Mebel indywidualny. Przed realizacją Wykonawca musi opracować i przedstawić do zatwierdzenia projekt warsztatowy mebli.</p>	<p>Ł1 – 3 szt. Ł2 – 4 szt. ŁS1 – 22 szt. ŁS2 – 9 szt. ŁO – 10 szt. ŁP – 20 szt.</p>	<p>PT.02 (00) PT.04 (00)</p>
2.	Meble modułowe. Donice.	<p>Mobilne donice w kształcie prostokątnym o wymiarach: D1 : 140cm x 140cm x 76cm D2 : 140cm x 94cm x 46cm wraz z warstwą roślinną, vegetacyjną i drenażową.</p> <p>Donice wykonane w konstrukcji stalowej malowanej proszkowo na kolor szary RAL 7013. Donice muszą tworzyć zestaw mebli modułowych wraz z siedziskami i stołami (poz.1 w tabeli). Donice muszą posiadać podwyższone dno z otworami odpływowymi do głębokości 30 cm dla donic D1 i 25 cm dla donic D2. Wnętrze donicy od wewnątrz wyłożone styrodurem XPS grubości 3 cm o współczynniku przewodzenia ciepła : $\lambda=0,033$ [W/(mK)] lub niższym.</p> <p>Warstwa roślinna – odpowiednia dla lokalnych warunków siedliskowych i wzrostowych, odporna na zróżnicowane warunki atmosferyczne i duże nasłonecznienie, możliwie najbardziej mrozoodporna, dostosowana do zakładanych głębokości donic, dostarczona wraz z odpowiednią warstwą vegetacyjną. Do rozważenia np. Rozplenica Japońska HAMELN (Pennisetum alopecuroides), Turzyca Morrow 'Ice Dance', Cotoneaster dammeri 'Ursynów' (Irga Dammera), Świdośliwa Lamarcka (Amelanchier).</p> <p>Warstwa drenażowa – keramzyt ogrodniczy.</p> <p>Waga donic wraz z warstwą roślinną, vegetacyjną i drenażową nie może przekroczyć : 600 kg – donica D1 i 400 kg – donica D2.</p> <p>Szczegóły na załączonych rysunkach z projektu technicznego.</p> <p>Mebel indywidualny. Przed realizacją Wykonawca musi opracować i przedstawić do zatwierdzenia projekt warsztatowy mebli.</p>	<p>D1 – 5 szt. D2 – 8 szt.</p>	<p>PT.02 (00) PT.05 (00)</p>

3.	Meble okrągłe „Koło młyńskie”	<p>Drewniane siedzisko zewnętrzne z zadaszeniem w formie koła młyńskiego, wykonane w dwóch wersjach, jako pojedyncze i podwójne. Siedzisko umieszczone na dwóch wysokościach pozwalających na korzystanie z niego osobom w każdym wieku. Siedzisko wykonane z drewna egzotycznego bangkirai, klejonego, odporne na warunki atmosferyczne. Drewno zakonserwowane docelowo.</p> <p>KM1 : 125cm x 245cm x 236cm KM2 : 95cm x 245cm x 200cm</p> <p>Szczegóły na załączonych rysunkach z projektu technicznego.</p> <p>Mebel indywidualny. Przed realizacją Wykonawca musi opracować i przedstawić do zatwierdzenia projekt warsztatowy mebli.</p> <p>Meble muszą być stabilne i posadowione w sposób zapewniający bezpieczeństwo korzystających.</p>	<p>KM1 – 2 szt. KM2 – 1 szt.</p>	<p>PT.02 (00) PT.07 (00)</p>
4.	Stojaki rowerowe	<p>Stojak wolnostojący na 8 stanowisk, w postaci czterech barierek w formie odwróconego U mocowanych do podstawy. Podstawa wyposażona w nóżki regulacyjne pozwalające na stabilne posadowienie na tarasie. Konstrukcja stojaka stalowa, malowana proszkowo na kolor RAL7013, odporna na uszkodzenia, zadrapania i korozję. Profil stalowy barierek 45x45mm, profil stalowy podstawy : zamknięty, wysokości 20 mm, szerokości 45mm lub większej – dostosowanej dla zapewnienia stabilności stojaka.</p> <p>Wymiary stojaka :</p> <ul style="list-style-type: none"> - szerokość stojaka = 80 cm - wysokość stojaka = 75 cm - rozstaw barierek (w świetle) = 80 cm <p>Szczegóły na załączonych rysunkach z projektu technicznego.</p> <p>Przed realizacją Wykonawca musi opracować i przedstawić do zatwierdzenia projekt warsztatowy stojaków.</p> <p>Stojaki muszą być zaprojektowane i wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo korzystających.</p>	<p>SR – 2 szt.</p>	<p>PT.02 (00) PT.09 (00)</p>

IV. Termin realizacji zamówienia :

Termin realizacji zamówienia: **10 tygodni od daty podpisania Umowy**, w tym :

- wykonanie projektu warsztatowego mebli do zatwierdzenia przez Zamawiającego – do 14 dni kalendarzowych od daty podpisania Umowy,
- przekazanie Wykonawcy uwag i zastrzeżeń do projektu warsztatowego przez Zamawiającego – do 7 dni roboczych od momentu przekazania projektu warsztatowego do zatwierdzenia,
- wykonanie i przedłożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu finalnego projektu warsztatowego mebli, uwzględniającego uwagi i zastrzeżenia Zamawiającego – do 7 dni kalendarzowych od daty przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego uwag i zastrzeżeń do projektu warsztatowego.

V. Płatność

Termin płatności – 30 dni od daty przekazania prawidłowo wystawionej faktury VAT.

VI. Wymagania Zamawiającego

1. Gwarancja

Wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji na elementy/obiekty objęte przedmiotem zamówienia wraz z pracami montażowymi wynosi min. 36 miesięcy, liczonych od daty zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia. Gwarancja musi obejmować wszystkie elementy dostarczonych obiektów małej architektury, w tym roślinność objętą OPZ.

Na etapie sporządzania OPZ nie przewiduje się prac montażowych ingerujących w stan istniejący, jednak jeśli na etapie realizacji przedmiotu zamówienia taka konieczność się pojawi, to wszelkie prace montażowe ingerujące w stan istniejący (wraz z obszarem oddziaływania) muszą być wykonane w porozumieniu i za zgodą generalnego Wykonawcy obiektu, firmy Budimex SA, w zakresie zachowania udzielonej gwarancji oraz rękojmi na wykonany przez Budimex SA zakres robót w ramach zadania : „Wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie, rozbudowie i zmianie sposobu użytkowania obiektów kompleksu Młyna Rothera wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na Wyspie Młyńskiej w Bydgoszczy”.

2. Projekt warsztatowy :

- Projekt warsztatowy musi uwzględniać uwagi Zamawiającego i być przez niego zaakceptowany.
- Forma projektu warsztatowego :
 - w wersji papierowej – w ilości 2 egzemplarzy.
 - w wersji elektronicznej – zapis na nośniku elektronicznym niekodowanym (płyta CD/DVD lub pendrive) w ilości 2 egzemplarzy.

- Wykonawca do projektu warsztatowego dołączy, napisane w języku polskim, instrukcje obsługi i użytkowania poszczególnych obiektów małej architektury, szczegółową instrukcję ich konserwacji i serwisowania oraz instrukcję/wytyczne pielęgnacji i utrzymania roślin objętych OPZ.

3. Wymagania materiałowe :

- Obiekty objęte przedmiotem zamówienia :
 - muszą być nowe, pełnowartościowe, wolne od wad, wykonane zgodnie z normami branżowymi.
 - muszą spełniać wymagania pod względem BHP zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie,
- Stal wykorzystana w wyrobach musi spełniać aktualne krajowe i/lub europejskie wymagania normowe i posiadać stosowne dokumenty kontroli wystawione przez Producenta, zgodnie z normą EN 10204 – Atest typu 2.2.
- Elementy stalowe muszą posiadać zabezpieczenie antykorozyjne (przed malowaniem proszkowym) w postaci powłok cynkowych spełniających wymagania określone w normie PN-EN ISO 1461 : „Powłoki cynkowe nanoszone na wyroby stalowe i żeliwne metodą zanurzeniową – Wymagania i metody badań”. Wykonanie powłoki zgodnie z normą musi zostać potwierdzone stosownym świadectwem jakości.
- Zastosowany system malarski musi spełniać wymogi normy ISO 12944 : „Farby i lakiery – Ochrona przed korozją konstrukcji stalowych za pomocą ochronnych systemów malarskich”. Ochronny system malarski należy zrealizować dla założeń :
 - kategoria korozyjności środowiska co najmniej C3 (średnia) – wg PN-EN ISO 12944-2
 - klasa trwałości High (wysoka) – według PN-EN ISO 12944-1
 - specyfika warunków pracy powłoki zgodna z przeznaczeniem i lokalizacją elementów.Wykonanie ochronnego systemu malarskiego uwzględniającego powyższe założenia musi zostać potwierdzone stosownym świadectwem jakości.
- Jakość wykonania piktogramów „Młyny Rothera” musi uwzględniać zalecenia normy PN-EN ISO 9013 : Cięcie termiczne – Klasyfikacja cięcia termicznego – Specyfikacja geometrii wyrobu i tolerancje jakości”.

4. Wymagania w zakresie wejścia i wjazdu na teren nieruchomości

- Wykonawca, na co najmniej 3 dni robocze przed planowanym terminem rozpoczęcia dostaw i robót montażowych, zobowiązany jest poinformować o tym fakcie Zamawiającego i przedstawić listę wszystkich pracowników Wykonawcy (w tym podwykonawców) biorących udział w pracach.
- Przy organizacji dostaw i montażu Wykonawca musi uwzględnić obowiązujący na całej Wyspie Młyńskiej zakaz zatrzymywania się i postoju.

- Użytkownik, na czas realizacji dostaw i montażu, udostępni Wykonawcy przestrzeń parkingu podziemnego do postawienia samochodów osobowych/dostawczych Wykonawcy o maksymalnej wysokości 2 m, w zakresie jednego miejsca postojowego. Miejsce do dyspozycji Wykonawcy zostanie stosownie oznakowane.
 - Wykonawca przedstawi Zamawiającemu oraz będzie na bieżąco aktualizował listę samochodów wraz z numerami tablic rejestracyjnych korzystających z parkingu.
 - Użytkownik zastrzega sobie prawo, do czasowego wykorzystania przydzielonego miejsca parkingowego (z uwagi na potrzeby organizowanych wydarzeń) – o fakcie takim Wykonawca zostanie poinformowany z co najmniej 5-dniowym wyprzedzeniem.
 - Obszar objęty dostawami i robotami montażowymi będzie objęty kontrolą wykonywaną przez pracowników ochrony. Ochrona budynku nie odpowiada za mienie Wykonawcy znajdujące się na terenie obiektu.
5. Wymagania w zakresie organizacji i realizacji dostaw i prac montażowych :

1) Wykonawca jest zobowiązany do :

- zapewnienia bezpieczeństwa pożarowego oraz bezpieczeństwa warunków realizacji przedmiotu umowy na terenie realizowanych dostaw i prac montażowych;
- stosowania technologii i sprzętu nie powodującego przekroczeń dopuszczalnych norm zapylenia i natężenia hałasu;
- stosowania rozwiązań chroniących środowisko, w szczególności :
 - stosowania materiałów, które nie są szkodliwe dla otoczenia. Niedopuszczalne jest użycie materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego, określonymi odpowiednimi przepisami. Nie należy stosować materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.
 - udokumentowania posiadania aprobat technicznych wydanych przez uprawnioną jednostkę, do wszystkich materiałów odpadowych użytych do robót, jednoznacznie określającą brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko. Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu ich szkodliwość zanika (np. materiały pyłaste) mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych w budowaniu, a jeżeli wymagają tego odpowiednie zapisy, Wykonawca zobowiązany jest otrzymać zgodę na ich użycie od właściwych organów administracji państwowej,
 - ograniczenia emisji hałasu do otoczenia zgodnie z ustalonymi poziomami normatywnymi,
 - segregowania, przetwarzania, unieszkodliwiania, magazynowania materiałów pozostałych po pracach montażowych w wydzielonym, uzgodnionym z Zamawiającym miejscu i szczelnych pojemnikach oraz ponoszenia odpowiedzialności za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie magazynowania i wywozu odpa-

dów, zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. 2023 poz.1587). Odpady i śmieci powstałe w wyniku wykonywania robót zostaną wywiezione przez specjalistyczne firmy na koszt Wykonawcy, w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy. Wykonawca musi posiadać dokumenty potwierdzające przyjęcie odpadów przez składowisko i poniesienie związanych z tym opłat,

- 2) Elementy objęte zamówieniem będą zlokalizowane na tarasie o ograniczonej nośności, bez możliwości wjazdu na niego pojazdów kołowych. Wykonawca musi uwzględnić ten fakt na etapie projektowania mebli oraz przy organizacji dostaw i prac montażowych.
- 3) Dostawy i roboty montażowe objęte niniejszym zamówieniem będą realizowane w funkcjonującym obiekcie. Wykonawca musi uwzględnić wynikające stąd utrudnienia i zobowiązany jest do prowadzenia prac w taki sposób, aby umożliwić normalne funkcjonowanie placówki, ograniczając do minimum czynniki uciążliwe. Zamawiający dopuszcza możliwość wykonywania dostaw i prac montażowych w każdym dniu kalendarzowym, z zastrzeżeniami :
 - terminy robót uciążliwych (np. robót głośnych, uciążliwych zapachowo) muszą być uzgodnione z Zamawiającym i zaakceptowane przez Zamawiającego co najmniej z wyprzedzeniem 3 dniowym (dni robocze),
 - Wykonawca zobowiązany jest do zachowania ciszy nocnej i zasad współżycia społecznego,
 - terminy dostaw/odbiorów zewnętrznych oraz terminy relokacji sprzętu, materiałów i odpadów wewnątrz i na zewnątrz obiektu muszą być wcześniej uzgodnione z Zamawiającym – z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni roboczych. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przesunięcia wyznaczonych terminów w przypadku kolizji z już ustalonym harmonogramem imprez, wydarzeń i dostaw.
- 4) Wszelkie dostawy i roboty montażowe w czynnym obiekcie należy wykonywać po wcześniejszym uzgodnieniu harmonogramu realizacji prac z Zamawiającym.
- 5) Wykonawca przed rozpoczęciem prac zapozna się z istniejącym w budynku systemem ochrony oraz infrastrukturą objętą gwarancją, celem odpowiedniego zabezpieczenia ich przed uszkodzeniem.
- 6) Zamawiający wskaże Wykonawcy punkt poboru wody i energii elektrycznej dla celów realizacji przedsięwzięcia.
- 7) Wykonawca musi zabezpieczyć miejsce prowadzenia dostaw i robót montażowych poprzez jego wydzielenie i wygrodzenie od pozostałej części tak, by skutecznie zminimalizować możliwość przedostawania się pyłu i kurzu poza teren objęty pracami oraz gwarantujący brak dostępu osób postronnych do terenu objętego przedmiotem zamówienia.

Zabezpieczenia, wydzielenia i wygrodzenia użytkowanej przestrzeni muszą zostać wykonane w sposób estetyczny i skuteczny.
- 8) Wykonawca zabezpieczy w sposób skuteczny przed zniszczeniem i uszkodzeniem wszystkie elementy znajdujące się w przestrzeni dostaw i montażu.

- 9) Wykonawca zobowiązany jest do sprzątnięcia terenu, na którym prowadzone będą prace montażowe i dostawy na bieżąco tak, by nie zakłócało to pracy Instytucji.
- 10) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonanych prac oraz zastosowane materiały, a także za szkody powstałe w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
- 11) Użyte materiały muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania na terenie UE. Przed zastosowaniem materiałów Wykonawca zobowiązany jest okazać Zamawiającemu dokumenty ich dotyczące w szczególności certyfikaty zgodności, deklaracje producenta, etc.
- 12) Jeśli na etapie realizacji przedmiotu zamówienia pojawi się konieczność przeprowadzenia prac ingerujących w stan istniejący (wraz z obszarem oddziaływania) to bezwzględnie muszą one być wykonywane w porozumieniu i za zgodą generalnego Wykonawcy obiektu, firmy Budimex SA, w zakresie zachowania udzielonej gwarancji oraz rękojmi na wykonany przez Budimex SA zakres robót w ramach zadania: „Wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie, rozbudowie i zmianie sposobu użytkowania obiektów kompleksu Młyna Rothera wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na Wyspie Młyńskiej w Bydgoszczy”.
- 13) Wykonawca jest odpowiedzialny za gospodarkę odpadami powstającymi w procesie realizacji zadania.
- 14) Wykonawca do projektu warsztatowego dołączy, napisane w języku polskim, instrukcje obsługi i użytkowania poszczególnych obiektów małej architektury, szczegółową instrukcję ich konserwacji i serwisowania oraz instrukcję/wytyczne pielęgnacji i utrzymania roślin objętych OPZ.