



Warszawa

**Dzielnicowe Biuro Finansów Oświaty
Praga-Północ m.st. Warszawy**

ul. Targowa 42, lok. 2a, 03-733 Warszawa,
tel. 22 27 70 650, faks 22 27 70 699
dbfo.pragapn@um.warszawa.pl, www.praga-pn.waw.pl

Warszawa, 16 listopada 2023 r.

Znak sprawy: UD-VII-DBFO-WPAiZP.26.51.2023.LJA

Dotyczy: postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z art. 275 pkt 1 w związku z art. 359 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) na: „Całodobowa usługa ochrony fizycznej obiektu i mienia w siedzibie Dzielnicowego Biura Finansów Oświaty Praga-Północ m.st. Warszawy realizowana od dnia 31 grudnia 2023 r. do dnia 31 grudnia 2024 r.” (DBFO/WPAiZP/ZP/6/2023).

Wyjaśnienia

W związku z pytaniami wniesionymi do treści SWZ, Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) wyjaśnia:

Pytanie 1:

Czy Zamawiający dopuszcza do realizacji zamówienia osoby z orzecznym stopniem niepełnosprawności?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie stawia warunków w zakresie orzeczonej niepełnosprawności, z zastrzeżeniem, że pracownicy Wykonawcy skierowani do realizacji zamówienia muszą posiadać zdolność fizyczną i psychiczną do wykonywania zadań będących przedmiotem zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym muszą posiadać aktualne badania lekarskie dopuszczające do pracy na stanowisku pracownika ochrony.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że siedziba Dzielnicowego Biura Finansów Oświaty Praga-Północ m.st. Warszawy nie jest dostosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Pytanie 2:

Czy wszystkie roboczogodziny (w tym nadgodziny) mają być wypracowane w ramach Kodeksu Pracy?

Odpowiedź:

Zamawiający przypomina, że zgodnie z rozdziałem IV ust. 4 SWZ 4. dla wykonania całodobowej usługi ochrony fizycznej obiektu i mienia w siedzibie Dzielnicowego Biura Finansów Oświaty Praga-Północ m.st. Warszawy, z wyłączeniem osób wykonujących zadania w zakresie działania Grupy Interwencyjnej, Zamawiający wymaga zatrudnienia pracowników w formie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r., poz. 1465), na czas nie krótszy niż na okres wykonania zamówienia. Zatrudnienie na umowę o pracę przy realizacji zamówienia powinno trwać nieprzerwanie w całym okresie wykonywania zamówienia tj. od 31.12.2023 r. od godz. 12:00 do 31.12.2024 r. do godz. 12:00 z zastrzeżeniem, że w przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby o takich samych kwalifikacjach. W związku z powyższym m.in. czas pracy, godziny pracy, godziny nadliczbowe (tj. wszystkie roboczogodziny) pracowników skierowanych do ochrony fizycznej w siedzibie Dzielnicowego Biura Finansów Oświaty Praga-Północ m.st. Warszawy, muszą być wypracowane i rozliczane zgodnie z przepisami Kodeksu pracy.

Pytanie 3:

Czy pracownicy skierowani do ochrony fizycznej na posterunkach mają posiadać wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że pracownicy Wykonawcy skierowani dla wykonania całodobowej usługi ochrony fizycznej obiektu i mienia w siedzibie Dzielnicowego Biura Finansów Oświaty Praga-Północ m.st. Warszawy, nie muszą posiadać wpisu na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej. Wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej muszą posiadać jedynie pracownicy z Grupy Interwencyjnej.

Pytanie 4:

Czy wymagany jest monitoring systemów SSP (p.poż.) poprzez instalację własnych nadajników w tychże systemach przez wykonawcę?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wymaga monitoringu systemów sygnalizacji pożaru (p.poż).

Zamawiający dokonuje zmiany zapisów w Załączniku nr 7 – *Opis przedmiotu zamówienia* w zakresie opisu obiektu – charakterystyka obiektu:

JEST:

1. W obiekcie zainstalowano: system telewizji przemysłowej, system przeciwpożarowy, kontroli dostępu, sygnalizacji włamania i napadu.

POPRAWIA SIĘ NA:

1. W obiekcie zainstalowano: system telewizji przemysłowej, kontroli dostępu, sygnalizacji włamania i napadu.

Pytanie 5:

Zgodnie z opublikowanym w dniu 14.09.2023 r. Rozporządzeniem w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę na 2024 r. Rady Ministrów, ustaliła to wynagrodzenie na poziomie: 4 242 zł brutto od 1 stycznia 2024 r. oraz 4 300 zł brutto od 1 lipca 2024 r. (umowy o pracę) oraz minimalna stawka godzinowa na poziomie: 27,7 zł brutto od 1 stycznia 2024 r. i 28,1 zł brutto od 1 lipca 2024 r. (umowy zlecenie). Czy Zamawiający potwierdza, że na 2024 rok wykonawcy mają już przyjąć powyższe założenia dla ustalenia wartości zamówienia?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że Wykonawca dla ustalenia wartości swojej oferty powinien przyjąć zmiany minimalnego wynagrodzenia mające nastąpić w 2024 roku zgodnie z opublikowanym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2023 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2024 r.

Pytanie 6:

Zgodnie z treścią Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 26.10.2010 r. w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. z 2013 T. poz. 907 z późn.zm.) uprzejmie proszę o sporządzenie kopii protokołu dotyczącego wartości szacunkowej zamówienia i przesłanie go na e-mail.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 26 października 2010 roku w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. z 2010 r. poz. 1458) zostało uchylone w dniu 28 lipca 2016 r.

Obowiązujące obecnie Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 18 grudnia 2020 roku w sprawie protokołów postępowania oraz dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. z 2020 r. poz. 2434) wskazuje w pkt. 3 protokołu z postępowania w trybie podstawowym, iż Zamawiający może wypełnić wartość zamówienia po otwarciu ofert.

Zamawiający zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605, ze zm.), przekazuje informacje o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia najpóźniej przed otwarciem ofert.

Pytanie 7:

Wnosimy o przedstawienie merytorycznego uzasadnienia z jakiej przyczyny wymagane jest posiadanie przez potencjalnego wykonawcę całodobowej stacji monitorowania alarmów, ale na terenie m.st. Warszawy?

Prosimy o odstąpienie od wymogu posiadania całodobowej stacji monitorowania alarmów na terenie Warszawy i zastąpienie wymogu na: "posiadanie całodobowej stacji monitorowania alarmów", wnosimy również o modyfikację w zakresie wymaganego w tym zakresie oświadczenia. Stacje monitorowania alarmów nie muszą być umiejscowione na terenie danej miejscowości, aby móc swobodnie realizować swój zakres działania. Obecnie stacje monitorowania mają zasięg ogólnopolski, i nie ma tu znaczenia ich położenie by móc prawidłowo realizować monitorowanie. Zakres posiadania stacji monitorowania alarmów, ale na terenie m.st. Warszawy ogranicza krąg potencjalnych wykonawców, którzy mogliby złożyć ofertę. Wnosimy o ww. modyfikację SWZ. Powyższy wymóg nie żadnego merytorycznego/technicznego uzasadnienia.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmiany zapisów SWZ w rozdziale VII ust. 1 pkt 4 lit. d)

JEST:

Dysponuje co najmniej jedną, całodobową stacją monitorowania alarmów na terenie m.st. Warszawy.

POPRAWIA SIĘ NA:

Dysponuje co najmniej jedną, całodobową stacją monitorowania alarmów zapewniającą łączność z siedzibą Zamawiającego.

Zamawiający dokonuje zmiany zapisów SWZ w rozdziale VII ust. 6 pkt 11

JEST:

Oświadczenie o dysponowaniu co najmniej jedną, całodobową stacją monitorowania alarmów na terenie m.st. Warszawy.

POPRAWIA SIĘ NA:

Oświadczenie o dysponowaniu co najmniej jedną, całodobową stacją monitorowania alarmów zapewniającą łączność z siedzibą Zamawiającego.

Zamawiający dokonuje zmiany zapisów SWZ w rozdziale VIII ust. 2 pkt 4 lit. d

JEST:

Dysponuje co najmniej jedną, całodobową stacją monitorowania alarmów na terenie m.st. Warszawy.

POPRAWIA SIĘ NA:

co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wykaże, że: dysponuje co najmniej jedną, całodobową stacją monitorowania alarmów zapewniającą łączność z siedzibą Zamawiającego.

Pytanie 8:

Wnosimy aby wymóg zawarty w rozdziale VII art.1 ust.4) wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogli spełniać łącznie. Na kanwie art. 117 PZP potencjalni wykonawcy występujący jako Konsorcjum mogą wspólnymi siłami realizować zamówienie wskazując zamawiającemu podział poszczególnych zadań.

Merytoryczne uzasadnienie w zakresie w rozdziale VII art.1 ust.4) swz: Prezes Urzędu Zamówień Publicznych podkreślił, że istotą tworzenia konsorcjum jest dopuszczenie do udziału w postępowaniu podmiotów, z których żaden samodzielnie lub w przeważającym zakresie nie mógłby spełnić warunków udziału w postępowaniu. Warunki dotyczące wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie powinny ograniczać swobody tworzenia konsorcjum. Zgodnie z utrwaloną wykładnią ustawy Pzp, każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia obowiązany jest wykazać, iż nie podlega wykluczeniu z udziału w postępowaniu. Natomiast jeżeli chodzi o warunki udziału w postępowaniu określone dotyczące wiedzy i doświadczenia, potencjału technicznego, osobowego, ekonomicznego i finansowego, w przypadku konsorcjum, co do zasady, mogą być one spełnione łącznie. Taka wykładnia wynika z samej istoty konsorcjum, które tworzone jest właśnie w celu łączenia doświadczenia, potencjału technicznego, osobowego, ekonomicznego i finansowego. Dlatego też potencjały te, co do zasady, podlegają sumowaniu. Zatem, jeżeli po zsumowaniu potencjału wszystkich członków konsorcjum, warunek opisany przez zamawiającego zostanie spełniony przez wszystkich konsorcjantów łącznie, zamawiający winien stwierdzić, że konsorcjum jako wykonawca potwierdził spełnienie warunku udziału w postępowaniu. Odmienna interpretacja byłaby sprzeczna z literalnym brzmieniem ustawy Pzp, zgodnie z którym do członków konsorcjum stosuje się odpowiednio przepisy dotyczące wykonawcy. Inne traktowanie wykonawców zawiązujących konsorcjum niż wykonawców składających ofertę samodzielnie, naruszałoby także jedną z naczelných zasad obowiązujących w systemie zamówień publicznych, a mianowicie zasadę równego traktowania wykonawców. Jak stwierdził Prezes Urzędu Zamówień Publicznych, zamawiający nie może wymagać posiadania zdolności ekonomicznej oraz wiedzy i doświadczenia w całości przez jednego członka konsorcjum, ponieważ nie tylko ograniczałoby to swobodę tworzenia konsorcjum. Zwracamy również uwagę na wyrok Sądu Okręgowego w Warszawie z dnia 10 października 2005 r., V Ca 428/05

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmiany zapisów SWZ w rozdziale VIII ust. 2 pkt 4

JEST:

4) Warunek udziału w postępowaniu, o którym mowa w rozdziale VII ust. 1 pkt 4 zostanie spełniony jeżeli co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wykaże, że:

a) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał co najmniej trzy usługi ochrony fizycznej obiektów użyteczności publicznej o wartości każdej usługi co najmniej 300 000 zł brutto (za każdą umowę),

b) co najmniej 6 (sześcioma) pracownikami z Grupy Interwencyjnej wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, o której mowa w ustawie z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. 2021 r., poz. 1995) dalej zwaną „ustawą ooim”, posiadających co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe, oraz przedstawi wykaz osób posiadających doświadczenie zawodowe w zakresie ochrony mienia, które uczestniczyć będą w realizacji zamówienia w zakresie całodobowej, stacjonarnej ochrony obiektu.

c) dysponuje zmotoryzowaną i wyposażoną w środki przymusu bezpośredniego oraz łączności bezprzewodowej zewnętrznej i wewnętrznej Grupą Interwencyjną, niezbędną do realizacji niniejszego zamówienia, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 października 2011 r. w sprawie zasad uzbrojenia specjalistycznych uzbrojonych formacji ochronnych i warunków przechowywania oraz ewidencjonowania broni i amunicji (Dz. U. z 2015 r., poz. 992). Członkowie Grupy Interwencyjnej muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, o której mowa w ustawie ooim;

d) dysponuje co najmniej jedną, całodobową stacją monitorowania alarmów na terenie m.st. Warszawy.

POPRAWIA SIĘ NA:

4) Warunek udziału w postępowaniu, o którym mowa w rozdziale VII ust. 1 pkt 4 zostanie spełniony jeżeli:

a) co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wykaże, że: **w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał co najmniej trzy usługi ochrony fizycznej obiektów użyteczności publicznej o wartości każdej usługi co najmniej 300 000 zł brutto** (za każdą umowę),

b) co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wykaże, że: **co najmniej 6 (sześcioma) pracownikami z Grupy Interwencyjnej** wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, o której mowa w ustawie z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. 2021 r., poz. 1995) dalej zwaną „ustawą ooim”, posiadających co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe, oraz przedstawi wykaz osób posiadających

doświadczenie zawodowe w zakresie ochrony mienia, które uczestniczyć będą w realizacji zamówienia w zakresie całodobowej, stacjonarnej ochrony obiektu.

c) co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wykaże, że: dysponuje zmotoryzowaną i wyposażoną w środki przymusu bezpośredniego oraz łączności bezprzewodowej zewnętrznej i wewnętrznej Grupą Interwencyjną, niezbędną do realizacji niniejszego zamówienia, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 października 2011 r. w sprawie zasad uzbrojenia specjalistycznych uzbrojonych formacji ochronnych i warunków przechowywania oraz ewidencjonowania broni i amunicji (Dz. U. z 2015 r., poz. 992). Członkowie Grupy Interwencyjnej muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, o której mowa w ustawie ooim;

d) co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wykaże, że: dysponuje co najmniej jedną, całodobową stacją monitorowania alarmów zapewniającą łączność z siedzibą Zamawiającego.

Pytanie 9:

Prosimy o potwierdzenie, że zamawiający uzna warunek za spełniony jeśli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: należycie wykonał co najmniej trzy usługi ochrony fizycznej obiektów użyteczności publicznej o wartości każdej usługi co najmniej 300 000 zł brutto (za każdą umowę), która została zakończona w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, ale której okres realizacji nie rozpoczął się w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że warunek udziału w zakresie doświadczenia wykonawcy spełni taki wykonawca, który wykonał (zakończył wykonywanie) zamówienia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert. Bez znaczenia jest to kiedy miało miejsce rozpoczęcie realizacji zamówienia.

Pytanie 10:

Zamawiający wymaga od wykonawcy wskazania dysponowania co najmniej jedną całodobową stacją monitorowania alarmów na terenie m.st. Warszawy, tymczasem za wystarczające, tj. wyrażające minimalny poziom zdolności do należytego wykonania zamówienia, należy uznać wykazanie się dysponowaniem co najmniej jedną całodobową stacją monitorowania alarmów. Postawienie wymogu dysponowania stacją monitorowania na terenie m.st. Warszawy przekracza wymagane minimalne poziomy zdolności – wykonawcy, którzy wykonali/wykonują usługi związane z przedmiotem zamówienia i dysponują co najmniej jedną całodobową stacją monitorowania alarmów poza granicami m.st. Warszawy, w równym stopniu dają gwarancję należytego wykonania zamówienia, co wykonawcy mogący wykazać się dysponowaniem co najmniej jedną całodobową stacją monitorowania alarmów na terenie m.st. Warszawy. Powyższe w konsekwencji prowadzi do nieuzasadnionego dobrem postępowania ograniczenia wykonawcom dostępu do zamówienia.

Co istotne posiadanie stacji monitorowania poza granicami m.st. Warszawy w żaden sposób nie wpływa na wiedzę i doświadczenie jakie wykonawca nabywa w realizacji kompleksowych usług ochrony, w żaden sposób nie odbiega od wiedzy i doświadczenia nabytego przez wykonawcę posiadającego całodobową stacją monitorowania alarmów na terenie m.st. Warszawy.

Wskazując na powyższe wnosimy o zmianę postawionych warunków lub dopuszczenie aby wykonawca mógł wykazać się dysponowaniem co najmniej jedną całodobową stacją monitorowania alarmów.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmiany zapisów SWZ w rozdziale VII ust. 1 pkt 4 lit. d)

JEST:

Dysponuje co najmniej jedną, całodobową stacją monitorowania alarmów na terenie m.st. Warszawy.

POPRAWIA SIĘ NA:

Dysponuje co najmniej jedną, całodobową stacją monitorowania alarmów zapewniającą łączność z siedzibą Zamawiającego.

Zamawiający dokonuje zmiany zapisów SWZ w rozdziale VII ust. 6 pkt 11

JEST:

Oświadczenie o dysponowaniu co najmniej jedną, całodobową stacją monitorowania alarmów na terenie m.st. Warszawy.

POPRAWIA SIĘ NA:

Oświadczenie o dysponowaniu co najmniej jedną, całodobową stacją monitorowania alarmów zapewniającą łączność z siedzibą Zamawiającego.

Zamawiający dokonuje zmiany zapisów SWZ w rozdziale VIII ust. 2 pkt 4 lit. d

JEST:

Dysponuje co najmniej jedną, całodobową stacją monitorowania alarmów na terenie m.st. Warszawy.

POPRAWIA SIĘ NA:

co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wykaże, że: dysponuje co najmniej jedną, całodobową stacją monitorowania alarmów zapewniającą łączność z siedzibą Zamawiającego.

Pytanie 11:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie publiczne, warunek wskazany w rozdziale VII ust 1 pkt 4 SWZ może zostać spełniony łącznie.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej określony w rozdziale VII ust.1 pkt 4 lit. a), b), c), d) SWZ – w przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia powyższy warunek Wykonawcy powinni spełnić łącznie.

Pytanie 12:

Czy każda roboczogodzina pracownika ma zostać wypracowana w ramach umowy o pracę?

Odpowiedź:

Zamawiający przypomina, że zgodnie z rozdziałem IV ust. 4 SWZ 4. dla wykonania całodobowej usługi ochrony fizycznej obiektu i mienia w siedzibie Dzielnicowego Biura Finansów Oświaty Praga-Północ m.st. Warszawy, z wyłączeniem osób wykonujących zadania w zakresie działania Grupy Interwencyjnej, Zamawiający wymaga zatrudnienia pracowników w formie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r., poz. 1465), na czas nie krótszy niż na okres wykonania zamówienia. Zatrudnienie na umowę o pracę przy realizacji zamówienia powinno trwać nieprzerwanie w całym okresie wykonywania zamówienia tj. od 31.12.2023 r. od godz. 12:00 do 31.12.2024 r. do godz. 12:00 z zastrzeżeniem, że w przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby o takich samych kwalifikacjach. W związku z powyższym każda roboczogodzina pracowników skierowanych do ochrony fizycznej w siedzibie Dzielnicowego Biura Finansów Oświaty Praga-Północ m.st. Warszawy, musi być wypracowana w ramach umowy o pracę i musi być rozliczana zgodnie z przepisami Kodeksu pracy.

Pytanie 13:

Ze względu na zmiany w kodeksie pracy, które rozszerzają prawa pracownika, m.in.:

a. **Dwa dodatkowe dni wolnego będzie można zyskać, z powodu działania siły wyższej w pilnych sprawach rodzinnych spowodowanych chorobą lub wypadkiem**, jeżeli niezbędna jest natychmiastowa obecność pracownika, czyli np. w razie powodzi lub innych klęsk żywiołowych albo katastrof, a także w przypadku uszkodzenia domu, wypadku dziecka w szkole, nagłej choroby członka rodziny itp.

b. Wolne będzie można wykorzystać w dniach (dwa dni rocznie) lub w godzinach (16 godzin). Proszę o wydłużenie czasu pełnienia służby np. do 4 godzin bez naliczenia przewidzianych kar umownych w przypadku wystąpienia absencji pracowników w przypadkach wystąpienia siły wyższej i urlopu na żądanie. Wykonawca bowiem nie jest w stanie przewidzieć absencji pracownika związanej z siłą wyższą i urlopem na żądanie i musi zagwarantować sobie w umowie minimalny czas na zapewnienie zastępstwa.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zastosowanie zmian.

Pytanie 14:

W związku ze stawianym wymogiem Umów o Pracę w konsekwencji czego Wykonawca jako Pracodawca jest zobowiązany przestrzegać w całym zakresie w tym: udzielić urlopu na żądanie, udzielić zwolnienia od pracy w związku z siłą wyższą, wyrazić zgodę na wydłużony urlop opiekuńczy i uwzględniać wszystkie inne zmianami wchodzące w dniu 26 kwietnia br do kp, proszę o wyrażenie zgody na stosowanie innych form zatrudnienia dopuszczonych prawem np. umów cywilnoprawnych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zastosowanie zmian.

Pytanie 15:

Czy zamawiający wymaga zatrudnienia na pełny etat?

Odpowiedź:

Zamawiający przypomina, że zgodnie z rozdziałem IV ust. 4 SWZ 4. dla wykonania całodobowej usługi ochrony fizycznej obiektu i mienia w siedzibie Dzielnicowego Biura Finansów Oświaty Praga-Północ m.st. Warszawy, z wyłączeniem osób wykonujących zadania w zakresie działania Grupy Interwencyjnej, Zamawiający wymaga zatrudnienia pracowników w formie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r., poz. 1465), na czas nie krótszy niż na okres wykonania zamówienia. Zatrudnienie na umowę o pracę przy realizacji zamówienia powinno trwać nieprzerwanie w całym okresie wykonywania zamówienia tj. od 31.12.2023 r. od godz. 12:00 do 31.12.2024 r. do godz. 12:00 z zastrzeżeniem, że w przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby o takich samych kwalifikacjach. Zamawiający nie stawia warunków/wymagań dotyczących wymiaru etatu pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę.

Pytanie 16:

Czy zamawiający dopuszcza zatrudnienie pracowników z orzeczoną stopniem niepełnosprawności?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie stawia warunków w zakresie orzeczonej niepełnosprawności, z zastrzeżeniem, że pracownicy Wykonawcy skierowani do realizacji zamówienia muszą posiadać zdolność fizyczną i psychiczną do wykonywania zadań będących przedmiotem zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym muszą posiadać aktualne badania lekarskie dopuszczające do pracy na stanowisku pracownika ochrony.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że siedziba Dzielnicowego Biura Finansów Oświaty Praga-Północ m.st. Warszawy nie jest dostosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Pytanie 17:

Wnoszę o zawarcie jest w umowie, klauzuli która umożliwi obu stronom rozwiązania umowy za wypowiedzeniem to „Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia. Wypowiedzenie winno być dokonane w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zastosowanie zmian.

Pytanie 18:

W związku z zapisami we Wzorze umowy dotyczącymi kar umownych wnosimy o obniżenie wysokości kar, jako rażąco wygórowanych o 50%.

Uzasadnienie:

W procedurze udzielania i realizacji zamówień publicznych to zamawiający jest w pozycji uprzywilejowanej względem wykonawców, umożliwiającą mu narzucanie warunków dotyczących realizacji zamówienia, jednak powinien on tak ukształtować treść umowy aby realizacja zamówienia w ogóle była możliwa. Zatem zastrzeżenie kar umownych nie powinno być celem samym w sobie, ale środkiem dyscyplinującym wykonawcę. Nie można również zapominać, że podstawową funkcją kary umownej jest naprawienie szkody (zryczałtowane odszkodowanie), a zatem stawka kary umownej nie powinna być ustalona abstrakcyjnie, lecz z uwzględnieniem przewidywanej szkody, jaka może powstać po stronie Zamawiającego. Jednakże postanowienie projektu umowy nie zostało oparte na powyższych założeniach, stąd wniosek o jego zmianę.

Zaproponowane przez wykonawcę zmiany poprzez obniżenie wysokości kar umownych, ma z jednej strony zapewnić, iż w dalszym ciągu kary umowne będą spełniały funkcję represyjną, z drugiej zaś, że zaczną spełniać funkcję odszkodowawczą, a nie „zarobkową”.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zastosowanie zmian.

Zamawiający informuje, że zgodnie z obowiązującymi przepisami określił w §8 ust. 2 Projektowanych postanowień umowy, że łączna wysokość kar określonych w §8 ust. 1 nie może przekroczyć 20% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy. Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie kar umownych.

Pytanie 19:

Czy Zamawiający udostępni Wykonawcy na cały okres realizacji zamówienia bezpłatne pomieszczenia wraz z dostępem do energii elektrycznej, łączności telefonicznej oraz urządzeń sanitarnych?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że udostępni Wykonawcy na cały okres realizacji zamówienia bezpłatne pomieszczenia wraz z dostępem do energii elektrycznej, łączności telefonicznej oraz urządzeń sanitarnych.

Pytanie 20:

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo na etapie realizacji umowy w sytuacji, gdy Wykonawca na etapie składania oferty nie wskazał iż będzie zlecał usługi podwykonawcom?

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że zgodnie z rozdziałem VII ust. 2 pkt 1) SWZ Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę całości przedmiotu zamówienia tj. świadczenie całodobowej usługi ochrony fizycznej obiektu i mienia w siedzibie Dzielnicowego Biura Finansów Oświaty Praga-Północ m.st. Warszawy w okresie od 31 grudnia 2023 r. od godz. 12:00 do 31 grudnia 2024 r. do godz. 12:00, z wyłączeniem usługi grupy interwencyjnej. Zgodnie z rozdziałem VII ust. 2 pkt 2) SWZ Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom wraz z ich wykazem. Informację o zamiarze powierzenia podwykonawcom części zamówienia Wykonawca zamieszcza w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ. W związku z powyższym, Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w formularzu ofertowym części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom wraz z ich wykazem. Brak informacji o podwykonawcach traktowane będzie jako wykonanie zamówienia w całości osobiście przez Wykonawcę. Tym samym Zamawiający nie dopuści podwykonawstwa na etapie realizacji umowy w sytuacji, gdy Wykonawca nie wskaże w formularzu ofertowym Informacji o zamiarze powierzenia podwykonawcom części zamówienia.

Pytanie 21:

Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, że Zamawiający na etapie zawarcia i realizacji umowy nie żąda dedykowanej polisy ubezpieczeniowej do umowy, a ogólnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami SWZ wymagana jest ogólna polisa ubezpieczeniowa.

Pytanie 22:

Prosimy o potwierdzenie, iż w związku z uchwaleniem w dniu 14.09.2023r. przez Radę Ministrów kwot minimalnego wynagrodzenia na 2024 (4242 zł od 1 stycznia 2024 r. i 4300 od 1 lipca 2024 r.) oferty mają zostać złożone o znane na dzień składania ofert minimalne wynagrodzenie łącznie z planowaną waloryzacją od lipca 2024 r.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że Wykonawca dla ustalenia wartości swojej oferty powinien przyjąć zmiany minimalnego wynagrodzenia mające nastąpić w 2024 roku zgodnie z opublikowanym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2023 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2024 r.

Pytanie 23:

Prosimy o potwierdzenie, że zamawiający nie będzie wymagał zaświadczeń o niekaralności pracowników a jedynie oświadczenia wykonawcy, że pracownicy są osobami niekaranymi.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie będzie wymagał zaświadczeń o niekaralności pracowników a jedynie oświadczenia wykonawcy, że pracownicy są osobami niekaranymi.

Pytanie 24:

Od dnia 1 lipca 2024 roku Ministerstwo Finansów wprowadza obowiązek wystawiania i otrzymywania e-faktur poprzez Krajowy System e-Faktur (KSeF). Proszę o wskazanie w umowie zasad dotyczących wystawienia faktury oraz płatności za wykonaną usługę, zgodnie z wejściem w życie nowych przepisów.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmian w projektowanych postanowieniach umowy.

Pytanie 25:

Czy zapisy umowy będą przewidywać termin otrzymania przez Wykonawcę protokołu, potrzebnego do wystawienia faktury? Biorąc pod uwagę przedstawione argumenty Wykonawca sugeruje, aby termin przekazania dokumentów stanowił 5. dzień miesiąca, następującego po miesiącu zrealizowania usług

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmian w projektowanych postanowieniach umowy.

Osoba do kontaktu:

Łukasz Jaśkiewicz, ljaskiewicz@um.warszawa.pl, telefon: 22-277-06-56,

Sebastian Kulesza, skulesza@um.warszawa.pl, telefon: 22-277-06-57,

adres do korespondencji: ul. Targowa 42 lok. 2A, 03-733 Warszawa.