

OPIIS ZAKRESU I SPOSOBU PROWADZENIA ROBÓT PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa: **Przebudowa i remont chodników przy ul. 30 Stycznia**
województwo lubuskie, m. Gorzów Wlkp.

Inwestor: **Miasto Gorzów Wlkp.**
ul. Sikorskiego 4
66-400 Gorzów Wlkp.

Jednostka projektowa: **Siedem Wzgórz Krzysztof Leśnicki**
ul. Poznańska 2
66-400 Gorzów Wlkp.

Opracował: **mgr inż. Krzysztof Leśnicki**

.....
podpis

SPIS ZAWARTOŚCI

OPIS TECHNICZNY		Strona
1.	Cel i zakres opracowania	3
2.	Podstawa opracowania	3
3.	Stan istniejący	3
4.	Opis projektowanych obiektów	4
5.	Ochrona konserwatorska i ochrona na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	6
6.	Wpływ eksploatacji górniczej	9
7.	Przynależność do obszarów chronionych	9
8.	Uwagi końcowe	9

RYSUNKI

Rys. nr 1	Plan orientacyjny	skala 1 : 10 000
Rys. nr 2	Plan sytuacyjny	skala 1 : 250
Rys. nr 3.1 i 3.2	Przekrój normalny A-A i B-B	skala 1 : 50

OPIS TECHNICZNY

1. Cel i zakres opracowania

Celem przedmiotowego opracowania jest przebudowa i remont chodników oraz zjazdów zlokalizowanych przy ul. 30 Stycznia w Gorzowie Wlkp. na odcinku od km 0+000 do km 0+106,08.

Inwestorem zadania jest Miasto Gorzów Wlkp.

Inwestycja zlokalizowana jest na działce ewidencyjnej nr 1131 jedn. ew. m. Gorzów Wlkp., obręb 5 Śródmieście.

2. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania projektu jest umowa zawarta pomiędzy firmą Siedem Wzgórz, ul. Poznańska 2, 66-400 Gorzów Wlkp., a Miastem Gorzów Wlkp.

Podstawa opracowania dokumentacji:

- mapy sytuacyjno-wysokościowe wraz z uzbrojeniem terenu w skali 1:500,
- wizja lokalna w terenie,
- uzgodnienia z inwestorem,
- ocena wizualna stanu istniejącej nawierzchni,
- normy i przepisy prawne.

Dokumentacja opracowana została na podstawie map sytuacyjno-wysokościowych z uzbrojeniem terenu w skali 1 : 500.

3. Stan istniejący

3.1 Chodnik

Chodniki przeznaczone do przebudowy i remontu posiadają nawierzchnię z płyt chodnikowych oraz polbruk. Chodniki są obramowane krawężnikami kamiennymi oraz obrzeżami betonowymi. Stan techniczny chodników z płyt chodnikowych należy uznać jako zły, a chodników z polbruk jako dobry, lokalnie przeciętny.

Szerokość chodników wynosi około 2,3 – 2,5 m. Pomiędzy chodnikami, a jezdnią występuje na przeważającym odcinku teren zielony o szerokości około 1,0 – 1,2 m. Teren zielony porośnięty jest drzewami.

3.2 Zjazdy

W obszarze opracowania występuje pięć zjazdów indywidualnych. Nawierzchnia zjazdów z kostki polbruk, lokalnie z kostki kamiennej. Stan nawierzchni dobry i przeciętny.

3.3 Infrastruktura techniczna

W obszarze opracowania występuje sieć teletechniczna, sieć gazowa i sieć energetyczna, w tym parkometr z zasilaniem zewnętrznym. Występują też poprzeczne przyłącza do budynków sieci wodociągowej, sanitarnej i deszczowej. Kolizje nie występują. Roboty ziemne w pobliżu sieci należy wykonywać ręcznie.

3.4 Warunki gruntowo – wodne

W ramach opracowania wykonano rozeznanie podłoża gruntowego.

Przyjęto dobre warunki wodne. Przyjęto grupę nośności podłoża **G2**. Obiekt zakwalifikowano do I kategorii geotechnicznej.

4. Opis projektowanych obiektów

4.1. Chodnik

Zaprojektowano modernizację chodnika polegającą na wymianie nawierzchni i obrzeży.

Po rozbiórce istniejących nawierzchni i obrzeży betonowych należy od strony jezdni wykonać obramowanie z opornika granitowego 10x20 cm zgodnie z planem sytuacyjnym.

Lokalnie przy przejściu dla pieszych przy ul. Armii Polskiej należy obniżyć krawężnik do osiągnięcia światła 2 cm. Następnie przystąpić do wykonania nowej nawierzchni.

Zaprojektowano nawierzchnię z trzech rzędów płyt betonowych 50x50x7cm. Obszar pomiędzy płytami, a ścianami budynków oraz pomiędzy płytami, a wymienionym opornikiem kamiennym od strony ulicy wybrukować kostką kamienną granitową o wymiarach 10-12 cm.

Niweleta i pochylenie chodników wykonać wg stanu istniejącego przyjmując pochylenie poprzeczne od 1 do 3% w kierunku ulicy. W miejscach zaznaczonych na planie sytuacyjnym wykonać korytka spustowe rynien. Korytko o szerokości 50 cm i zagłębieniu 2 cm wykonać z kostki kamiennej granitowej 10-12cm. Korytka wyciągnąć przez teren zielony aż do krawężnika. W przypadku braku wypustki w krawężniku umożliwiającej wypływ wody, taką wypustkę należy wykonać poprzez ucięcie góry krawężnika na kształt korytka.

Poza rynnami, pomiędzy ścianami budynków, a chodnikiem, należy wykonać szczelinę dylatacyjną o szerokości 1 cm umożliwiającą wietrzenie fundamentów budynków. Szczelinę wykonać we wszystkich warstwach konstrukcyjnych. Szczeliny nie wypełniać – ma mieć formę pustki powietrznej.

4.2 Zjazdy

Zaprojektowano wymianę nawierzchni zjazdów na nawierzchnię z kostki kamiennej granitowej 10-12 cm. Wypełnienie spoin piaskiem. Pochylenie podłużne zjazdów takie jak pochylenie poprzeczne chodnika czyli od 1 do 3%. Lokalnie przy zjazdach po stronie południowej należy przewidzieć regulację krawężnika kamiennego poprzez jego obniżenie do osiągnięcia światła 3 cm.

4.3. Konstrukcja

Przyjęto następującą konstrukcję nawierzchni chodnika:

1. W miejscach płyt betonowych:

7 cm	-	Płyty betonowe 50x50 cm
3 cm	-	podsyпка cementowo - piaskowa 1:4
17 cm	-	podbudowa z kruszywa łamanego stab. mech. 0/31,5
10 cm	-	warstwa mrozochronna z piasku lub pospółki

2. W miejscach kostki kamiennej i na ścieku:

10-12 cm	-	Kostka granitowa 10-12cm
3 cm	-	podsyпка kruszywowa
12 cm	-	podbudowa z kruszywa łamanego stab. mech. 0/31,5
10 cm	-	warstwa mrozochronna z piasku lub pospółki

3. Przyjęto następującą konstrukcję nawierzchni zjazdu:

10-12 cm	-	Kostka granitowa 10-12cm
3 cm	-	podsyпка kruszywowa
20 cm	-	podbudowa z kruszywa łamanego stab. mech. 0/31,5
10 cm	-	warstwa mrozochronna z piasku lub pospółki

4.4 Zieleń

W ramach inwestycji zaplanowano humusowanie i obsiew terenów zielonych zlokalizowanych pomiędzy chodnikami, a jezdnią. Przed humusowaniem należy rozebrać wszystkie elementy betonowe i kamienne zlokalizowane w terenie zielonym (stare obrzeża, resztki korytek ściekowych i inne).

Po humusowaniu teren należy obsiać mieszanką traw odpornych na zdeptywanie. Z uwagi na intensywne użytkowanie tego terenu Wykonawca użyje do wysiewu mieszanki trzech odmian traw w następujących proporcjach:

- życica trwała (różne odmiany) 50%
- kostrzewa trzcinowa 40%
- kostrzewa czerwona 10%

Wykonawca przedstawi inspektorowi nadzoru dokumenty potwierdzające zakup ww mieszanek.

Zaplanowano także wykonanie nasadzeń 9 szt. drzew z gatunku klon polny.

4.5. Wykończenie

Istniejące okna piwniczne o zaniżonym w stosunku do chodnika parapecie zaoporować opornikiem kamiennym zgodnie z detalem 1 na rysunku 3.2. Opornik o długości min. 1 m oprzeć obustronnie na ścianie. W obrębie okna oprnik powinien wystawać z 1 cm w stosunku do płaszczyzny chodnika, aby zapobiec wlewaniu się wody z chodnika.



Zdjęcie 1 Okna piwniczne z parapecem poniżej poziomu chodnika

Przy wszelkich oknach i wejściach znajdujących się w poziomie istniejącego chodnika należy wyznaczyć poziom chodnika minimum 1 cm poniżej poziomu wejścia, zgodnie z przekrojem B-B.



Zdjęcie 2 Wejścia do budynków zlokalizowane w poziomie chodnika

Zaznaczone w projekcie ujścia głównych rur spustowych wykończyć ściekiem o szerokości 50 cm i głębokości na środku przekroju 2 cm. Ściek wykonać z kostki kamiennej, tylko jeden ściek w km 0+099 strona prawa wykonać z zabytkowych korytek kamiennych z rozbiórki.

Przekrój ścieku z kostki wykonać jako opływowy, bez progów i uskoków. W istniejącym krawężniku na włączeniu ścieku wykonać nacięcia na głębokość 2-3 cm ułatwiające wypływ

wody na jezdnię. Szczeliny kostek w ściekach wypełnić na pełną grubość zaprawą cementową.



Zdjęcie 3. Przykładowy ściek

W ciągu pasa z płyt chodnikowych zabrania się stosowania cięcia płyt. W sytuacji kolizji np. ze studzienką, zamiast płyty należy wykonać wypełnienie miejsca po płycie z kostki kamiennej 10/12, a przy samym elemencie dodatkowo z kostki drobnowymiarowej o tej samej kolorystyce.



Zdjęcie 4 Schemat wykonania nawierzchni przy studzienkach

Studzienki telekomunikacyjne obramować jednym rzędem kostki kamiennej wg zdjęcia 5



Zdjęcie 5 Obramowanie studni teletechnicznych

5. Ochrona konserwatorska i ochrona na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Obszar znajduje się na terenie wpisanym do rejestru zabytków.

W przypadku ujawnienia przedmiotu posiadającego cechy zabytku, osoby prowadzące prace zobowiązane są do natychmiastowego wstrzymania robót mogących spowodować zniszczenie bądź uszkodzenie znajdującego przedmiotu, zabezpieczenia terenu znaleziska

oraz niezwłocznego powiadomienia Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub Prezydenta Gorzowa Wlkp.

6. Wpływ eksploatacji górniczej

Teren nie jest objęty wpływem eksploatacji górniczej, nie leży też w granicach terenu górniczego.

7. Przynależność do obszarów chronionych

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 oraz na innych obszarach podlegających ochronie na podstawie Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Blisko planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest obszar Natura 2000 oznaczony kodem PLB080002 o nazwie „Dolina Dolnej Noteci” - dyrektywa ptasia i PLH080006 o nazwie „Ujście Noteci” - dyrektywa siedliskowa, których najbliższa granica znajduje się w odległości ok. 1,7km na południowy - wschód.

8. Uwagi końcowe

Przed rozpoczęciem realizacji inwestycji, jak i w trakcie jej wykonywania, należy stosować się do obowiązującego prawa, załączonych uzgodnień, przepisów BHP, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót, zasad sztuki budowlanej oraz innych obowiązujących przepisów, regulacji i zaleceń.

Roboty ziemne w pobliżu sieci i korzeni drzew należy wykonywać ręcznie.

Ustosunkowanie się do uwag Koserwatora Zabytków:

- zachowano istniejące korytka kamienne. Wbudowanie ich nastąpi w km 0+099 strona prawa,
- zaprojektowano szczeliny dylatacyjne, wskazano je na przekrojach normalnych,
- zaprojektowano obniżenie krawężnika na przejściu dla pieszych.