



IBG.272.1.8.2023

**ZAŁĄCZNIK NR 2 do SWZ**  
na „Odśnieżanie ulic i chodników w mieście Łasin  
w sezonie zimowym 2023– 2024.”

**-Projekt-  
UMOWA**

zawarta w dniu .....2023 roku pomiędzy:

**Miastem i Gminą Łasin, ul. Radzyńska 2, 86 – 320 Łasin, NIP 876-22-46-666, REGON 871118649,**

reprezentowaną przez:

**Rafała Kobylskiego – Burmistrza Miasta i Gminy Łasin**

przy kontrasygnacie

**Edyty Zientarskiej – Skarbnika Miasta i Gminy Łasin,**

zwaną w dalszej części umowy „**ZAMAWIAJĄCYM**”

....., z siedzibą  
....., wpisanym, do ..... pod  
....., REGON: ....., NIP: ....., telefon kontaktowy:  
....., nr faksu: ..... adres mailowy:  
reprezentowaną przez:

..... –  
zwanym w dalszej części **Wykonawcą**.

(zapisy w przypadku KONSORCJUM)

a:

następującymi firmami działającymi jako **KONSORCJUM**, powołane w celu wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego:

1) ..... – **LIDER konsorcjum** z siedzibą w:  
.....  
NIP:..... REGON: ..... telefon  
kontaktowy:....., nr faksu:..... adres  
mailowy: .....

2) ..... **PARTNER konsorcjum** z  
siedzibą w: ..... NIP: ..... REGON:  
..... telefon kontaktowy: ....., nr faksu:  
..... adres mailowy: .....

reprezentowanymi przez:

..... – **pełnomocnika konsorcjum**, ustanowionego w myśl art. 58 ust. 2  
ustawy Prawo zamówień publicznych, do reprezentowania Konsorcjum w postępowaniu i zawarcia  
umowy w sprawie zamówienia publicznego, zwanymi dalej w treści umowy **Wykonawcą**.

*W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzania negocjacji zgodnie z art. 275 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023, poz. 1605) zawarta została umowa o następującej treści:*

**Przedmiot umowy**

**§ 1**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy (dalej zwany



również przedmiotem zamówienia), pn. „Odśnieżanie ulic i chodników w mieście Łasin w sezonie zimowym 2023-2024”, zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia (SWZ) oraz dokumentami wymaganymi przez Zamawiającego, zawartymi w ofercie Wykonawcy, które stanowią integralną część umowy.

2. Strony ustalają, że utrzymywanie dróg na terenie miasta Łasin następować będzie, wg standardu określonego w rozdz. IV pkt 2 ppkt 6 SWZ.

### **Zatrudnienie pracowników**

#### **§ 2**

1. Wykonawca lub podwykonawca zobowiązuje się, że w czasie realizacji przedmiotu umowy będzie zatrudniał na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2022r., poz. 1510 ze zm.). Warunek zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na umowę o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji przedmiotu umowy pracowników już zatrudnionych u Wykonawcy.
2. W terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy Wykonawca przekaze Zamawiającemu oświadczenie zawierające wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, które będą wykonywać wskazane poniżej czynności w zakresie realizacji zamówienia, tj. kierowanie pojazdami przeznaczonymi do realizacji zadania.
3. Zamawiający na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy ma prawo żądania udowodnienia przez Wykonawcę faktu zatrudnienia osób na umowę o pracę.
4. W celu weryfikacji zatrudniania, przez wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, Zamawiający może zażądać w szczególności:
  - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
  - 2) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
  - 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
  - 4) innych dokumentów.
5. Dokumenty określone w ust. 4 winny zawierać informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
6. Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy w sytuacji, gdy powźmie wątpliwość, co do sposobu zatrudniania osób wykonujących czynności określone w ust. 2. Powyższe obowiązuje również w przypadku wykonania części przedmiotu umowy przez podwykonawców.

### **Termin realizacji umowy**

#### **§ 3**

Realizacja zamówienia w terminie: **od 1 listopada 2023 roku do 31 marca 2024 roku, tj. 152 dni kalendarzowych.**



## Wynagrodzenie Wykonawcy

### § 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie całego zakresu przedmiotu umowy, określonego w § 1, strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę brutto ..... zł (słownie: ..... złotych), przy czym:
  - 1) cena jednostkowa za 1 roboczogodzinę usuwania gołoledzi poprzez posypywanie solą w wysokości ..... zł/godz. (wartość wraz z podatkiem VAT) (słownie: ..... złotych);
  - 2) cena jednostkowa za 1 roboczogodzinę usuwania gołoledzi poprzez posypywanie solą z piaskiem w wysokości ..... zł/godz. (wartość wraz z podatkiem VAT) (słownie: ..... złotych);
  - 3) cena jednostkowa za 1 roboczogodzinę odśnieżania sprzętem mechanicznym w wysokości ..... zł/godz. (wartość wraz z podatkiem VAT) (słownie: ..... złotych);
  - 4) cena jednostkowa za 1 roboczogodzinę odśnieżania ręcznego chodników w wysokości ..... zł/godz. (wartość wraz z podatkiem VAT) (słownie: ..... złotych);
  - 5) 1-krotne rozstawienie na ulicach 26 sztuk pojemników o wielkości 0,18 m<sup>3</sup> z piaskiem i solą wraz z 3-krotnym uzupełnieniem piasku z solą w sezonie zimowym 2023-2024 w wysokości ..... zł (wartość wraz z podatkiem VAT) (słownie: ..... złotych).
2. Ceny jednostkowe nie będą zmieniane w toku wykonywania umowy.
3. Strony przyjmują, że ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w ofercie uwzględniają wszystkie koszty, jakie Wykonawca poniesie z tytułu realizacji przedmiotu umowy, w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie będzie płatne na konto Wykonawcy wskazane na fakturach VAT, w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy, za przedmiot umowy, będzie naliczone i wypłacone na podstawie faktur częściowych złożonych do 10 dnia miesiąca następnego za miesiąc poprzedni, na podstawie rzeczywistej liczby wykonanych w danym miesiącu jednostek rozliczeniowych danych pozycji kosztorysowych i cen jednostkowych tych pozycji, o których mowa ust. 1 niniejszego paragrafu.
6. Wykonawca wraz z fakturą składa kopie Dokumentów pracy za dany miesiąc (Wzór stanowi Załącznik Nr 1 i Nr 2 do umowy).
7. Zamawiający dokona rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności (*ang. split payment*) przewidzianej w przepisach ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2022 poz. 931 ze zm).
8. Wykonawca oświadcza, że rachunek wskazany w umowie:
  - 1) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o której mowa powyżej,
  - 2) jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
9. W przypadku, gdy rachunek Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust. 8, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek nieobjęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy



podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

## **Obowiązki Wykonawcy**

### **§ 5**

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem, na którym będzie świadczył usługi oraz z warunkami realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot umowy sumiennie, z należytą starannością, bez zbędnej zwłoki, zgodnie z obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej w tym zakresie. Wykonawca będzie działał we współpracy z Zamawiającym i na jego rzecz w całym okresie wykonywania umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - a) zapewnienie co najmniej trzech pojazdów mechanicznych z pługami odśnieżającymi i piaskarko-solarki;
  - b) zapewnienie miejsca postojowego pojazdów usytuowanego w odległości nie większej niż 10 km od granic miasta Łasin;
  - c) zapewnienie osoby wraz z telefonem komórkowym (kontakt całodobowy), odpowiedzialnej za przyjmowanie zleceń koordynatora Zamawiającego i koordynowanie prac wykonawczych;
  - d) zapewnienie kierowców wyposażonych w telefony komórkowe (kontakt całodobowy);
  - e) wykonanie bieżących robót towarzyszących, wynikających z technologii robót;
  - f) zapewnienie odpowiedniego stanu technicznego i prawidłowości oznakowania pojazdów (pomarańczowy, świetlny sygnalizator ostrzegawczy) przez cały czas trwania realizacji zadania;
  - g) na dzień uruchomienia (rozpoczęcia) akcji zimowej, do wyposażenia pojazdów, przeznaczonych do wykonywania usługi określonej w umowie, w urządzenie zapewniające monitoring pracy sprzętu. Urządzenie ma rejestrować dane związane z pracą pojazdów. Wykonawca zapewni dostęp online Zamawiającemu do danych znajdujących się na serwerze oraz dostarczy Zamawiającemu indywidualne konto do logowania (najpóźniej w dniu uruchomienia akcji zimowej). Urządzenie zamontowane na pojazdach oraz oprogramowanie powinny umożliwić Zamawiającemu pozyskanie na bieżąco (online) informacji dotyczących pracy pojazdu w zakresie: trasy, prędkości i czasu przejazdu, aktualnego położenia pojazdu i miejsc zatrzymania. Oprogramowanie ma rejestrować i zapisywać w/w dane w taki sposób, aby umożliwić Zamawiającemu dostęp do nich przez cały okres obowiązywania zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia sprawnego, ciągłego działania oprogramowania. Koszty związane z wyposażeniem pojazdów w odbiorniki GPS oraz koszty związane z korzystaniem przez Zamawiającego z oprogramowania oraz dostępu do danych z monitoringu pokryje Wykonawca. Wyposażenie pojazdów w odbiorniki GPS oraz monitoring pracy sprzętu Wykonawcy, ma służyć Zamawiającemu jako system kontroli nad realizacją zamówienia;
  - h) rozpoczęcia działań (czas reakcji) od powzięcia informacji o wyjeździe sprzętu na drogi winno wynieść do 30 minut.
4. Ponadto, Wykonawca:
  - 1) jest odpowiedzialny za jakość wykonanych usług;
  - 2) ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim przy wykonywaniu usług będących przedmiotem niniejszej umowy;
  - 3) ponosi odpowiedzialność za szkody poniesione przez użytkowników dróg powstałe na skutek nierzetelnego wykonania usługi;



- 4) odpowiada za działania lub zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działania lub zaniechania.
5. W toku wykonywania prac Wykonawca zobowiązany jest stosować się do wskazówek Zamawiającego.

### **Obowiązki Zamawiającego**

#### **§ 6**

1. Zamawiający zobowiązuje się do odebrania prawidłowo wykonanych prac i wypłaty Wykonawcy wynagrodzenia za wykonaną pracę.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ustalania w trakcie realizacji zadania kolejności odśnieżania poszczególnych ulic.
3. Zamawiający będzie na bieżąco kontrolował jakość i zakres wykonywanych prac przez Wykonawcę.
4. Odpowiedzialnym za realizację przedmiotowej usługi i rozliczenie świadczonych usług ze strony Zamawiającego jest wyznaczony koordynator: Pan Joachim Grabowski - Inspektor w Referacie Inwestycji, Budownictwa i Gospodarki Gruntami w UMiG Łasin – tel. 56 466 50 43 wew. 26, fax 56 466 50 46.
5. Odpowiedzialnym za realizację przedmiotowej usługi ze strony Wykonawcy, w szczególności za przyjmowanie zleceń i koordynowanie prac, będzie przedstawiciel wyznaczony przez Wykonawcę.

### **Kary umowne**

#### **§ 7**

1. Strony ustanawiają w umowie odpowiedzialność w formie kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w przypadkach przewidzianych w ust. 2.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za zwłokę w rozpoczęciu działań (czas reakcji) od powzięcia informacji o wyjeździe sprzętu na drogi zgodnie z ofertą Wykonawcy, niezależnie od przyczyn, w tym awarii podczas dojazdu do miejsca świadczenia usługi – w wysokości 100,00 zł za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia, za każdą jednostkę pojazdu;
  - 2) za brak kontaktu telefonicznego (nie odbieranie telefonów) z przedstawicielem Wykonawcy odpowiedzialnym za koordynowanie prac po stronie Wykonawcy przez okres dłuższy niż 0,5 godziny – w wysokości 100,00 zł za każdy przypadek udokumentowany przez Zamawiającego;
  - 3) za brak systemu GPS lub awarię systemu GPS trwającą dłużej niż 1 dzień – w wysokości 200,00 zł za każdy dzień braku systemu lub jego awarii powyżej 1 dnia, za każdy pojazd;
  - 4) z tytułu realizacji usługi niezgodnie z warunkami określonymi w Opisie przedmiotu zamówienia Specyfikacji Warunków Zamówienia i umowie – w wysokości 200,00 zł za każdy przypadek stwierdzony przez Zamawiającego w danym dniu, nieobjęty w/w karami;
  - 5) w przypadku nie przedstawienia w wyznaczonym terminie oświadczenia, o którym mowa w § 2, w wysokości 100,00 zł;
  - 6) za niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 2 czynności Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy, określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy;



- 7) z tytułu odstąpienia od umowy lub jej rozwiązanie przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto za cały przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
3. Kary określone w ust. 2 pkt 1-7 nalicza się niezależnie.
4. Łączna maksymalna wartość kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości łącznej wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Kary umowne będą potrącane z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża nieodwołalnie zgodę.
6. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem lub nienależyтым wykonaniem obowiązku wynikającego z umowy przekracza wysokość kar umownych, Zamawiający może niezależnie od kar umownych dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.

### **Wykonanie zastępcze**

#### **§ 8**

1. W przypadku, gdy Wykonawca nie odśnieży lub nie zwalczy śliskości dróg pomimo wezwania przez Zamawiającego w czasie jaki jest niezbędny do zachowania standardu drogi, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego wykonania tych usług osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
2. Koszt wykonania zastępczego zostanie potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy przewidzianego za daną część usługi.
3. W przypadku, gdy wynagrodzenie Wykonawcy za daną część usługi nie pokryje w całości kosztów wykonania zastępczego, Zamawiający ma prawo do dochodzenia zwrotu tych kosztów na zasadach ogólnych.

### **Zmiany postanowień umowy**

#### **§ 9**

1. Wszelkie zmiany, ustaleń wynikających z niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem nieważności takich zmian.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy, na podstawie art. 454-455 ustawy Pzp oraz postanowień Projektu Umowy.
3. Strony dopuszczają możliwość dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług.

### **Odstąpienie od umowy i rozwiązanie umowy**

#### **§ 10**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za usługi wykonane do dnia odstąpienia od umowy.



## **Postanowienia końcowe**

### **§ 11**

Zamawiający zastrzega, że przelew wierzytelności z niniejszej umowy nie może nastąpić bez jego zgody.

### **§ 12**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową ma zastosowanie Kodeks cywilny, ustawa Prawo zamówień publicznych oraz inne obowiązujące przepisy prawa mające związek z przedmiotem umowy.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§ 13**

Wszelkie spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy rozpatrywane będą przez Sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego.

### **§ 14**

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**