

L.dz. 1862/19

Dotyczy : Postępowanie przetargowe nr ZP/2/2019 : Doprojektowanie (w zakresie projektu wykonawczego) i budowa: Budynek pirsu zachodniego wraz z infrastrukturą oraz zmianami aranżacyjnymi w drugim terminalu pasażerskim w Porcie Lotniczym im. Lecha Wałęsy w Gdańsku

Zamawiający, stosownie do art. 38 ust. 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), zwanej dalej Ustawą PZP, przekazuje treści kolejnych pytań wraz z wyjaśnieniami:

9. Prosimy o uzupełnienie Projektu Budowlanego Zamiennego o rysunek konstrukcyjny „051PLG–PB–K–W–S01-106 - SCHEMAT ZABEZPIECZENIA WYKOPU”, jest on wyszczególniony w spisie zawartości projektu, a brak go w folderze.

ODPOWIEDŹ : Szczegółowe wytyczne dotyczące zabezpieczenia wykopu określa punkt 3.5.5. opisu części dokumentacji projektowej KONSTRUKCJA - Projekt Budowlany Zamienny TOM I, a także punkt 3.5.5 opisu oraz rysunek nr 051PLG PB-K-W-S01-106 (SCHEMAT ZABEZPIECZENIA WYKOPU) części dokumentacji projektowej KONSTRUKCJE STALOWE , KONSTRUKCJE ŻELBETOWE , WYBURZENIA KONSTRUKCJI – Projekt Budowlany TOM V .

10. Prosimy o udostępnienie zestawienia stolarki .

ODPOWIEDŹ : Zamawiający przekazał w wersji elektronicznej Załącznik nr 3 – Zestawienie Tabełaryczne Pomieszczeń w którym szczegółowo zostały opisane wymagania dla stolarki . Załącznik ten jest elementem dokumentacji projektowej wskazanej w Załączniku nr 4 pkt 3 ppkt 3 SIWZ.

11. Prosimy o wyjaśnienie z czego ma być wykonana fasada klatki schodowe – kasetony z siatki ciętej czy z paneli z alucobondu.

ODPOWIEDŹ : Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia którego elementem jest m.in. rysunek 051PLG-PFU-A-EL-E01-602-.

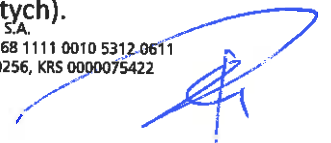
12. Ze względu na obszerną dokumentację w celu umożliwienia sprawdzenia kompletności proszę o spis folderów przekazanej dokumentacji .

ODPOWIEDŹ : Zamawiający przekazał załącznik nr 4 do SIWZ - Wykaz dokumentacji projektowej dla realizacji robót wchodzących w zakres Przedmiotu Zamówienia jako spis elementów dokumentacji projektowej .

13. Proszę o potwierdzenie , że kompletna dokumentacja to 5466 plików oraz 709 folderów .

ODPOWIEDŹ : Zamawiający przekazał kompletną dokumentację określoną w załączniku nr 4 do SIWZ - Wykaz dokumentacji projektowej dla realizacji robót wchodzących w zakres Przedmiotu Zamówienia jako spis elementów dokumentacji .

14. Wykonawca wnosi o zmodyfikowanie warunku udziału w postępowaniu określonego w rozdziale IV ust. 1 pkt 3 SIWZ poprzez obniżenie wymagań w zakresie posiadania środków finansowych lub zdolności kredytowej co najmniej do kwoty 70 mln zł (siedemdziesiąt milionów złotych).



Warunek opisany w SIWZ, opiewający na kwotę 100 mln zł jest nadmierny i nieproporcjonalny względem przedmiotu zamówienia. Z uwagi na określenie tak rygorystycznych i niespotykanych, nieznanym na rynku wymogów Wykonawcy, którzy dają rękojmię należytego wykonania zamówienia, nie będą mogli wziąć udziału w postępowaniu.

Wskazać również należy, że nawet w zamówieniach o nieporównywalnie większych wartościach, w tym aktualnie prowadzonych, nie stawiano takich wygórowanych wymogów - wprost przeciwnie, są one na dużo niższym poziomie od poziomu wskazanego przez Zamawiającego w tym postępowaniu, dla przykładu:

Postępowanie na wykonanie robót budowlanych w ramach projektu pn.: „Budowa drogi wodnej łączącej Zalew Wiślany z Zatoką Gdańską – Część I” – warunek posiadania środków finansowych lub zdolności kredytowej został określony na poziomie 70 mln (słownie: siedemdziesiąt milionów) PLN.

Wymaganie zdolności finansowej o tak zawyżonej wartości nie jest uzasadnione żadną realną potrzebą związaną z realizacją zamówienia, ani jego wartością. Przy płatnościach częściowych, jakie założył w projekcie umowy Zamawiający są to wymagania nadmierne i w sposób nieuzasadniony ograniczające uczciwą konkurencję oraz dostęp do zamówienia podmiotom w pełni zdolnym do jego realizacji.

Wykonawca wnosi zatem o obniżenie ww. wymagań tak, aby dla potwierdzenia warunku wystarczające było, by Wykonawca wykazał, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową nie mniejsze niż 70 mln zł.

Obecnie postawiony warunek nie służy dokonaniu rzeczywistej oceny minimalnych zdolności wykonawcy do należytego wykonania przedmiotowego zamówienia i w konsekwencji prowadzi do wykluczenia z postępowania Wykonawców, których sytuacja ekonomiczna i finansowa umożliwiają prawidłową i bezpieczną realizację zamówienia. Drastycznie zawęża krąg wykonawców mogących ubiegać się o zamówienie, co ma bezpośrednie przełożenie na brak zachowania konkurencji w postępowaniu.

ODPOWIEDŹ : Zamawiający zmodyfikował SIWZ w tym zakresie.

15. Pod płytą lotniska biegnie odcinek wodociągu przeznaczony do likwidacji .Czy odcinek ten należy zlikwidować poprzez jego odkopanie czy pozostawienie w ziemi (wodociąg biegnie pod płytą lotniska)?

ODPOWIEDŹ : Przedmiotowy wodociąg należy zlikwidować zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia

16. W związku ze złożonością, skomplikowaniem i nietypowością tematu, koniecznością pozyskania ofert od podwykonawców na niestandardowy asortyment, przygotowaniem materiałów merytorycznych i formalnych, przypadającym okresem świąt jak również przerwą majową (przez cały tydzień większość podwykonawców nie pracuje) , w celu rzetelnego przygotowania oferty prosimy o wydłużenie terminu składania ofert do 24 maja 2019r.

ODPOWIEDŹ : Termin składania ofert na obecnym etapie postępowania nie ulega zmianie.

17. Proszę o informację , czy nadrzędne są zapisy zawarte w PFU czy w projekcie budowlanym zamiennym ?

ODPOWIEDŹ : Jednym z elementów opisu przedmiotu zamówienia jest dokumentacja projektowa przetargowa, w skład której wchodzi m.in. PFU i PB (w tym także PBZ) . Oznacza to , że wskazane elementy opisu są równorzędne . Pierwszeństwo dokumentów określa Subklauzula 1.5 Warunków Umownych.

18. W przekazanej dokumentacji brak rysunku 051PLG-PB-K-W-S01-106 .dwg w wersji edytowalnej (pozostałe rysunki konstrukcyjne są dostępne poza tym jednym), proszę o uzupełnienie .

ODPOWIEDŹ : Zamawiający nie ma obowiązku przekazania dokumentacji projektowej w wersji dwg.

Zamawiający przekazał rysunek nr 051PLG PB-K-W-S01-106 (SCHEMAT ZABEZPIECZENIA WYKOPU) jako część dokumentacji projektowej KONSTRUKCJE STALOWE , KONSTRUKCJE ŻELBETOWE , WYBURZENIA KONSTRUKCJI – Projekt Budowlany TOM V .

19. Proszę o podanie wskaźników zbrojenia elementów żelbetowych .

ODPOWIEDŹ : Zamawiający nie określa wskaźników zbrojenia elementów żelbetowych. Wynikają one z projektu wykonawczego będącego w zakresie przedmiotu zamówienia .

20. Proszę o przekazanie zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej .

ODPOWIEDŹ : Zamawiający przekazał w wersji elektronicznej Załącznik nr 3 – Zestawienie Tabelaiczne Pomieszczeń w którym szczegółowo zostały opisane wymagania dla stolarki . Załącznik ten jest elementem dokumentacji projektowej wskazanej w Załączniku nr 4 pkt 3 ppkt 3 SIWZ.

21. Proszę o przekazanie przekroju C-C , D-D , E-E (oznaczenia z rzutu dachu) . Brakuje przekroju poprzecznego przez budynek .

ODPOWIEDŹ : Przekroje poprzeczne zostały pokazane na rysunku 051PLG-PB-K-2-P01-101 będącym elementem dokumentacji projektowej .

22. Proszę o przekazanie przekroju przez klatki zewnętrzne z opisem warstw stropów .

ODPOWIEDŹ : Wykonanie przedmiotowego przekroju leży w zakresie Wykonawcy w ramach doprojektowania / wykonania w zakresie projektu wykonawczego .

23. Jak wykończone są klatki zewnętrzne ? Kasetony z płyty kompozytowej wg specyfikacji technicznej 452-10 Fasady i rys. 051PLG-PFU-A_EL_E01-601 czy kasetony z siatki cięto-ciągnionej wg projektu SPEC_LG_FASADA.

ODPOWIEDŹ : Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia którego elementem jest m.in. rysunek 051PLG-PFU-A-EL-E01-601- .

24. Proszę o przekazanie wersji edytowalnej Projektu Budowlanego – Architektura.

ODPOWIEDŹ : Zamawiający nie ma obowiązku przekazania dokumentacji projektowej w wersji edytowalnej.

25. W przedmiarze Zamawiającego jest wskazana Zieleń do przesadzenia (31 sztuki). Prosimy o potwierdzenie , że jest to poza zakresem GW.

ODPOWIEDŹ : Tak , jest poza zakresem GW.

26. Prosimy o potwierdzenie , że teren pod zaplecze budowy wskazany przez Zamawiającego podczas wizji lokalnej zostanie udostępniony nieodpłatnie Wykonawczy na czas realizacji robót.

ODPOWIEDŹ : Tak , teren zaplecza budowy wskazany podczas wizji lokalnej zostanie udostępniony Wykonawcy nieodpłatnie , z zastrzeżeniem , iż wskazany układ komunikacyjny będzie wykorzystywany także dla planowanej inwestycji ACG (Airport City Gdańsk) realizowanej równolegle z przedmiotowym opisem przedmiotu zamówienia . Wielkość terenu powinna wynikać zatwierdzonego przez Zamawiającego projektu organizacji placu budowy .

27. Wg informacji w opisie PFU (str.32) dodatkowym życzeniem Zamawiającego jest „przeniesienie z obecnej lokalizacji na dachu Terminala T2 na dach bryły pirsu zachodniego. Na etapie sporządzania projektu wykonawczego należy uzyskać od Zamawiającego szczegółowe wytyczne/ założenia dla opracowania detalu platformy pod montażowej anten, ich rozmieszczenia względem siebie i ilości.” Prosimy o udostępnienie dokumentacji lub podanie wytycznych dotyczących wymaganych prac np. tonażu konstrukcji platformy pod anteny, ilości anten, na obecnym etapie przetargu, a nie po wygranii oferty, aby można było ująć te roboty w wycenie.

ODPOWIEDŹ : Na etapie sporządzania projektu wykonawczego Zamawiający przekaze Wykonawcy szczegółowe wytyczne/ założenia dla opracowania detalu platformy montażowej anten, rozmieszczenia anten względem siebie i ich ilości. Na etapie ofertowania należy przyjąć 2 razy większą platformę w stosunku do istniejącej zrealizowanej w drugim etapie terminala .

28. Wg informacji w opisie PFU podano, że dodatkowym życzeniem Zamawiającego jest „dostawa i montaż_ systemu Master Key kompatybilnego z systemem istniejącym w T2. Inwestor wskaże pomieszczenia, do których ma zostać dostarczony system Master Key.” Prosimy o podanie ile sztuk drzwi ma obejmować system Master Key ?

ODPOWIEDŹ : Systemem Master Key należy objąć wszystkie pomieszczenia techniczne .

29. W STWIORB nr 454-2 Elementy małej architektury punkt 3.5 w przedmiocie zamówienia wyszczególnione są następujące roboty: dostawa i montaż ławek zewnętrznych, śmietników, stojaków rowerowych. Brak tych elementów na Planie zagospodarowania terenu rys. 051PLG-PBZ-A-ZT-PZT-001. Prosimy o informacje ile i jakie elementy DFA należy przyjąć do wyceny?

ODPOWIEDŹ : STWIORB 454-2 nie zawiera punktu 3.5. Oznacza to , że przedmiot zamówienia nie zawiera dostawy i montażu ławek zewnętrznych , śmietników , stojaków na rowery (PZT nie pokazuje wskazanych w pytaniu elementów DFA) .

30. Prosimy o udostępnienie dokumentacji bądź wytycznych dotyczących wykonania muru oporowego i schodów technicznych zewnętrznych zajmujących się na północy pirsu zachodniego, na rysunku 051PLG-PBZ-A-ZT-PZT-001 oraz w opisie STWIORB nr 454-2 Elementy małej architektury punkt 3.5.

ODPOWIEDŹ : STWiORB 454-2 nie zawiera punktu 3.5. Przedmiot zamówienia nie zawiera wykonania schodów technicznych zewnętrznych na północy pirsu schody takie nie występują . Mur oporowy jest elementem rampy zjazdowej do strefy VIP i jest to element dla którego Wykonawca jest zobowiązany wykonać projekt wykonawczy .

31. Prosimy o informacje w jakim zakresie należy skalkulować zadanie nr 1 budowa masztu antenowego. W załączniku nr 8 do SIWZ podano że z przedmiotu zamówienia wyłączono kopiec ziemny i maszt antenowy.

ODPOWIEDŹ : W ramach opisu przedmiotu zamówienia nie ma budowy masztu antenowego . Załącznik nr 8 mówi , iż elementem robót wyłączonych jest kopiec i maszt flagowy (nie mówi nic o maszcie antenowym) .

32. W Załączniku nr 10B dotyczącym PFU Automatycznej bramki ABC podano ilości i wymagania bramek dotyczących lotniska Warszawa – Okęcie, Warszawa – Modlin. Prosimy o udostępnienie PFU dla bramek Lotniska w Gdańsku.

ODPOWIEDŹ : Przedmiot zamówienia nie obejmuje zakupu i montażu bramek ABC . Bramki ABC zostaną zakupione i zamontowane przez Straż Graniczną w terminie późniejszym. W przedmiocie zamówienia jest przygotowanie i wykonanie instalacji dla montażu bramek . Załącznik 10B jest tylko informacją na bazie lotniska Warszawa – Okęcie i Warszawa -Modlin jako specyfikacją określającą wymagania i warunki przyłącza , warunki funkcjonalne , kontrolne itd. Bramki ABC będą zlokalizowane przed stanowiskami kontroli dokumentów (w rejonie podłogi podniesionej) w strefie przylotów i odlotów na kierunku Non-Schengen .

33. Proszę o przedstawienie parametrów dźwigów oraz schodów ruchomych.

ODPOWIEDŹ : Określenie parametrów dźwigów oraz schodów ruchomych musi wynikać z projektu wykonawczego dla tych elementów , z zastrzeżeniem , iż urządzenia te muszą być dopuszczone do ciągłej pracy także w zakresie temperatur panujących w miejscu ich montażu i pracy .

34. Proszę o udzielenie informacji co zrobić w przypadku ilości znacznie odbiegających od przedmiarów Inwestora.

ODPOWIEDŹ : Zamawiający w załączniku 4 pkt 7 SIWZ zawarł informację , iż przedmiary robót pełnią rolę wyłącznie pomocniczą .

35. Gdzie należy uwzględnić pozycje nie ujęte w przedmiarze Inwestora.

ODPOWIEDŹ : Zamawiający w załączniku 4 pkt 7 SIWZ zawarł informację , iż przedmiary robót pełnią rolę wyłącznie pomocniczą .

36. Biorąc pod uwagę przepisy i zasady PZP, którymi powinien kierować się Zamawiający przy określeniu warunków udziału w postępowaniu czyli zasadami niedyskryminacji, równego traktowania, przejrzystości, wzajemnego uznawania i proporcjonalności oraz zakazem sztucznego zawężania konkurencji, tj. organizacji zamówienia z zamiarem nieuzasadnionego działania na korzyść lub niekorzyść niektórych wykonawców (art. 18 ust. 1 akapit 2 dyrektywy 2014/24/UE) prosimy o zmianę zapisów punktu III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa w zapisie „.....posiadają środki finansowe na rachunku w banku lub w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 50 mln PLN (słownie: pięćdziesiąt milionów PLN)...” Zgodnie z art. 22 ust. 1a ustawy pzp sposób określenia warunków musi być proporcjonalny do

przedmiotu zamówienia oraz umożliwiającą ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia.

ODPOWIEDŹ : Zamawiający dokonał zmiany SIWZ w zakresie tego warunku, nie zamierza wprowadzać dalszych zmian.

37. Z uwagi na zasady i sposób określania warunków zamówień publicznych, którymi powinien kierować się Zamawiający, czyli zachowując zasadę zakazu sztucznego zawężania konkurencji oraz organizacji zamówienia z zamiarem nieuzasadnionego działania na korzyść lub niekorzyść niektórych wykonawców (art.18 ust.1 dyrektywy 2014/24/UE) prosimy o zmianę zapisów w punkcie III.1.3 Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe na; „...a) jedno zamówienie obejmujące swoim zakresem przebudowę/rozbudowę/budowę obiektu klasy 12 według PKOB o wartości zamówienia równej lub wyższej 100 mln. PLN brutto i kubaturze minimum 100 000 m3 (...)”

ODPOWIEDŹ : Zamawiający zmienił SIWZ w zakresie tego warunku, nie zamierza wprowadzać dalszych zmian

38. Wnioskujemy o zmianę warunku dostępowego zawartego w punkcie 1.1) a) Rozdział IV SIWZ z:

Jedno zamówienie obejmujące swoim zakresem przebudowę/rozbudowę/budowę w rozumieniu ustawy prawo budowlane w formule „zaprojektuj i wybuduj” albo „doprojektuj i wybuduj” obiektu klasy 1241 według Polskiej Klasyfikacji obiektów Budowlanych (PKOB) o wartości zamówienia równej lub wyższej niż 100 000 000 PLN netto i kubaturze minimum 100 000 000 m3

na:

Jedno zamówienie obejmujące swoim zakresem przebudowę/rozbudowę/budowę w rozumieniu ustawy prawo budowlane obiektów stanowiących jeden przedmiot zamówienia klasy 1241 według Polskiej Klasyfikacji obiektów Budowlanych (PKOB) o wartości zamówienia równej lub wyższej niż 70 000 000 PLN netto i kubaturze łącznej minimum 100 000 m3

Żądanie od firmy typowo wykonawczej (Generalny Wykonawca) doświadczenia w zakresie projektowania obiektów klasy terminale lotnicze czy dworce kolejowe, jest wymogiem zbyt wygórowanym i prowadzącym do znacznego ograniczenia kręgu firm mogących brać udział w tym postępowaniu, a przez to braku zachowania warunku konkurencyjności. Ponadto należy stwierdzić, że w przypadku wykonywania przez Generalnego Wykonawcę zadania w formule „zaprojektuj i wybuduj”, prace projektowe w większości przypadków podzlecane są profesjonalnym biurom projektowym, tak że de facto nie stanowią doświadczenia własnego Generalnego Wykonawcy, a doświadczenie biura projektowego. Ponadto należy podkreślić, że główny zakres prac projektowych w przedmiotowym postępowaniu wykonał Zamawiający (projekt budowlany oraz pozwolenie na budowę), a po stronie potencjalnego wykonawcy będzie wyłącznie wykonanie opracowań zależnych tj. dokumentacji wykonawczej. Sam Zamawiający opiera warunki umowne dla tego zamówienia na tzw. „czerwonym” FIDIC, czyli wykonywanie robót w oparciu o dokumentację Zamawiającego, a nie na tzw. „żółtym” FIDIC, czyli wykonywanie prac w oparciu o dokumentację sporządzoną przez wykonawcę.

Wnioskowanie zmiany określenia „obektu” na „obektów stanowiących jeden przedmiot zamówienia” wynika z faktu, iż bardzo często kompleks terminala lotniczego składa się z kilku obiektów np. budynku samego terminala jako takiego, budynku lotniskowej straży pożarnej, budynku

lotniskowych służb ratowniczych, budynków służb technicznych itp. Wszystkie przykładowo wymienione obiekty zaliczane są do klasy 1241 PKOB i stanowią integralny kompleks.

Uważamy także, że wymagania Zamawiającego odnośnie wolumenu rzędu 100 000 000 PLN jest zbyt wymagające i podobnie jak w przypadku doświadczenia wykonawcy w zakresie projektowania prowadzą do zachwiania zasady uczciwej konkurencji. Na przestrzeni ostatnich ośmiu lat na terenie kraju wykonywanych było bardzo mało inwestycji w zakresie obiektów klasy 1241 PKOB o tak dużym wolumenie wartościowym. Nadmienić należy, że stopień skomplikowania przy tak wymagających obiektach jak terminale lotnicze i dworce kolejowe zarówno dla nieco mniejszych inwestycji jest równie skomplikowany, jak przy inwestycjach wymaganych w warunkach określonych przez Zamawiającego, a tym samym zdobyte doświadczenie jest tożsame.

ODPOWIEDŹ : Zamawiający zmienił SIWZ w zakresie tego warunku, nie zamierza wprowadzać dalszych zmian

39. Wnioskujemy o zmianę warunku dostępowego zawartego w punkcie 1.1) c) Rozdział IV SIWZ z:

Jedno zamówienie obejmujące swoim zakresem zaprojektowanie i przebudowę/rozbudowę/budowę systemu bagażu rejestrowanego BHS w czynnym obiekcie („pod ruchem”) wraz z integracją nowo wybudowanego/rozbudowanego/przebudowanego systemu z już istniejącym.

na:

Jedno zamówienie obejmujące swoim zakresem zaprojektowanie i przebudowę/rozbudowę/budowę systemu bagażu rejestrowanego BHS.

Warunek postawiony przez Zamawiającego w sposób zdecydowany preferuje wykonawców, którzy wykonywali system bagażowy: „w czynnym obiekcie („pod ruchem”) wraz z integracją nowo wybudowanego/rozbudowanego/przebudowanego systemu z już istniejącym”. Tak postawiony warunek może być spełniony wyłącznie w przypadku rozbudowywanych lub modernizowanych już funkcjonujących obiektów, eliminując jednocześnie wykonawców, którzy wykonywali systemy bagażowe w nowobudowanych obiektach. Zdobyte w jednym i drugim przypadku doświadczenie „techniczne” jest tożsame, a Zamawiający w sposób nieuzasadniony preferuje jedynie aspekt organizacyjny wykonywania robót.

Tak sformułowany warunek znacznie ogranicza krąg firm mogących brać udział w tym postępowaniu, a przez to narusza zasadę zachowania warunku konkurencyjności i równego traktowania wykonawców.

ODPOWIEDŹ : Zamawiający zmienił SIWZ w zakresie tego warunku.

40. W dokumentacji przetargowej, w szczególności w Załączniku nr 17 do SIWZ, są stosowane skróty VDGS i A-VDGS bez ich rozwinięcia ani zdefiniowania ich znaczenia (np. zapis na stronie 130 (Załącznik nr 17 do SIWZ) opisuje VDGS jako *automatyczny system dokowania z dopiskiem: z laserowym pomiarem parkowania*).

Zwyczajowe rozwinięcie skrótu VDGS, pochodzącego z języka angielskiego oznacza Visual Docking Guidance System, co może być tłumaczone na język polski jako Wizualny System Dokowania Statków Powietrznych (samolotu), gdzie zasadniczą cechą VDGS jest wspomaganie procedury zatrzymania samolotu w pozycji STOP poprzez prezentację informacji wizualnych (a nie np. akustycznych) na

wskaźnikach (panelach/ jednostkach PDU) systemu VDGS odczytywanych przez pilota samolotu, który na podstawie ich interpretacji kieruje i zatrzymuje samolot.

Stosowane w dokumentacji przetargowej dopisek z *laserowym pomiarem parkowania* i inne odniesienia do „*pomiaru laserowego*” w relacji do VDGS nie jest cechą samego systemu VDGS lecz jedną z dostępnych technologii wykorzystywaną w systemach VDGS, która jest cechą charakterystyczną systemu produkowanego przez jednego z dostawców, a zatem takie sformułowanie ogranicza konkurencję.

Powyższe odnosi się przez analogię do stosowanego skrótu A-VDGS oznaczającego Advanced Visual Docking Guidance System co może być tłumaczone na język polski jako Zawansowany Wizualny System Dokowania Statków Powietrznych (samolotu) pełniący analogiczną funkcję jak VDGS lecz z dodatkową cechą automatycznego rozpoznawania typu samolotu zbliżającego się do pozycji dokowania.

W celu uniknięcia wykazanego ograniczenia konkurencyjności, **prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza przyjęcie definicji Wizualnego Systemu Dokowania Statków Powietrznych określonego w dokumentacji skrótem VDGS, jako systemu dokowania opartego na zasadzie wizualnej/ wzrokowej interpretacji przez pilota, znaków i sygnałów wyświetlanych na wskaźnikach systemu VDGS, niezależnie od technologii przyjętej dla identyfikacji statku powietrznego oraz jego położenia.**

W naszej ocenie proponowane sformułowanie spowoduje, że opis przedmiotu zamówienia będzie jasny i precyzyjny i tym samym nie będzie naruszał konkurencji i równego traktowania wykonawców – co z pewnością jest intencją Zamawiającego.

ODPOWIEDŹ : Potwierdzamy iż, System ma spełniać w szczególności wszystkie wymagania i zalecenia dla zaawansowanego (A-VDGS) wzrokowego systemu dokowania. Systemu dokowania musi spełnić przepisy określone dla Lotnisk (Rozporządzenie (UE) nr 139/2014) (CS ADR-DSN.M.760).

41. W Załączniku nr 17 do SIWZ „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w zakresie lotniczych rękawów pasażerskich i systemu VDGS” rozdział „System Automatycznego Dokowania VDGS” punkt 7 (SIWZ str. 155) występuje zapis:

„System VDGS zapewni ustawienie samolotu w miejscu zatrzymania z dokładnością nie mniejszą niż 100 mm.”

W odniesieniu do powyższego zapisu zauważamy:

- system VDGS nie zapewnia ustawienia samolotu, bowiem ustawienie samolotu w miejscu zatrzymania (na pozycji STOP) jest wynikiem działania/ parametrów VDGS i cech motorycznych/ sprawności/ sposobu manewrowania/ aktualnej kondycji pilota samolotu korzystającego ze wskazań VDGS.

- w dokumentach przetargowych nie zostało określone pojęcie *dokładność* ani sposób jej pomiaru, nie podano jakiegokolwiek dokumentu odniesienia określającego to pojęcie.

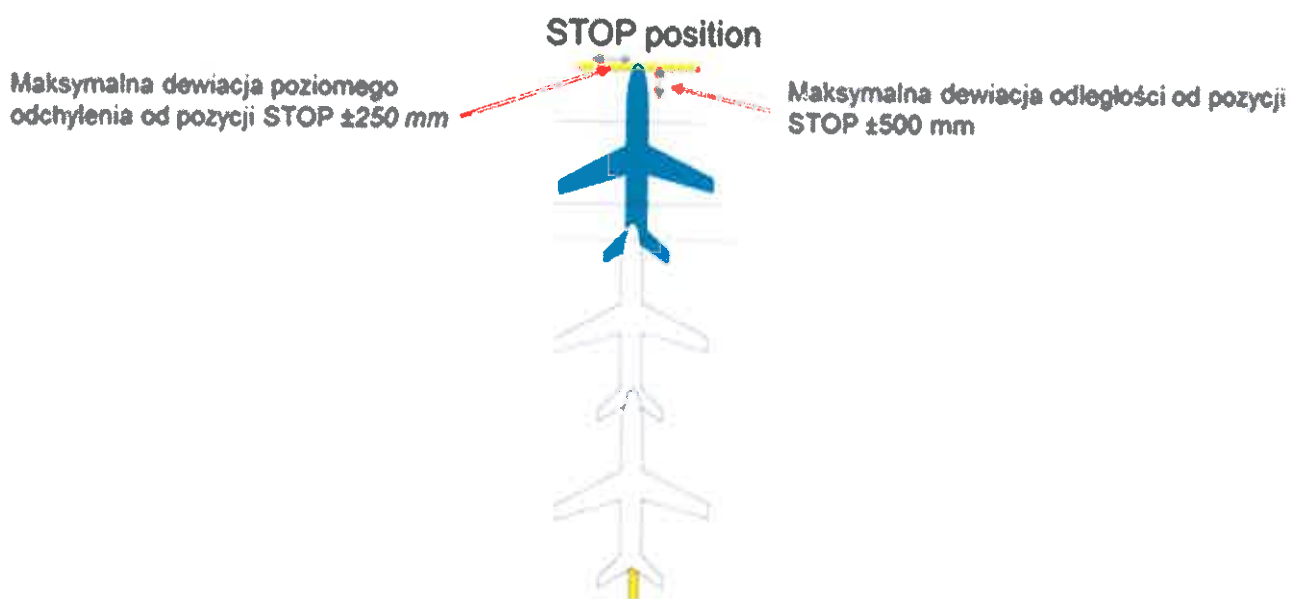
- wobec powyższego przytoczony zapis SIWZ jest niejednoznaczny i w przypadku zachowania konkretnej wartości 100 mm (prawdopodobnie charakterystycznej dla określonego producenta systemów VDGS) pośrednio ogranicza konkurencję.

Biorąc pod uwagę powyższe prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza ażeby wykonawca mógł odnieść się do międzynarodowych przepisów określających wymogi w odniesieniu do VDGS/ A-VDGS i zastąpienie cytowanego powyżej zdania zapisem:

„System VDGS będzie zgodny z wymogami ICAO (International Civil Aviation Organisation) - Annex 14 to the Convention on International Civil Aviation, Aerodromes, Aerodrome Design and Operations, Chapter 5.3.26.

określającego dla pozycji STOP samolotu, dokładności dla systemu A-VDGS (gdzie można analogicznie przyjąć dla VDGS) Azimuth ± 250 mm i Distance ± 500 mm”

Interpretacja graficzna powyższego zapisu może być przedstawiona w następujący sposób (gdzie ang. Azimuth może być tłumaczone jako poziome/ azymutalne)



Dla weryfikacji prawidłowości przedstawionego rozwiązania podajemy link <https://www.warningspheres.com/pdf/icao-annex-14-2013.pdf>

Do wzmiankowanych dokumentów, gdzie cytowany zapis znajduje się na str. 5-78

W naszej ocenie proponowane sformułowanie spowoduje, że opis przedmiotu zamówienia będzie jasny i precyzyjny i tym samym nie będzie naruszał konkurencji i równego traktowania wykonawców – co z pewnością jest intencją Zamawiającego.

ODPOWIEDŹ : W zakresie dokładności przemieszczania statku powietrznego należy zastosować się do przepisów dla Lotnisk (Rozporządzenie (UE) nr 139/2014) - CS ADR-DSN.M.760 - tabela M-4.

42. Zał. nr 3 do SIWZ - Warunki umowne, 4.2

"Zał. nr 3 do SIWZ - Warunki umowne, klauzula 4.2

4. W przypadku wniesienia Zabezpieczenia Wykonania w formie innej niż w pieniądzu, Wykonawca zapewni aby zobowiązania wystawcy tego zabezpieczenia było bezwarunkowe i nieodwołalne oraz aby

Zabezpieczenie Wykonania było ważne i wykonalne oraz pozostawało w dyspozycji Zamawiającego do upływu okresów, na jakie zostało ustanowione, przy zachowaniu odpowiednich mechanizmów przedłużających okresy obowiązywania tego zabezpieczenia na wypadek przedłużenia okresu wykonywania Umowy lub okresu rękojmi. Oświadczenie gwaranta lub poręczyciela powinno obejmować co najmniej następujące oświadczenia: „...Niniejszym..... (nazwa Gwaranta) zobowiązuje się zapłacić na rzecz zwanego dalej Beneficjentem, kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa wyżej, na pokrycie roszczeń Beneficjenta z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.”.

Zwracamy uwagę, że zgodnie z art. 147 ust. 2 Prawa zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 wraz z późn. zm.) zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Jednak niewywiązanie się wykonawcy z warunków umowy choćby w najmniejszym stopniu nie powoduje konieczności zapłaty przez gwaranta na rzecz zamawiającego kwoty równej wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, gdyż szkoda może być niższa niż wartość zabezpieczenia. Ponadto kwotę odpowiadającą roszczeniu majątkowemu Zamawiającego podaje się w żądaniu zapłaty.

Wnosimy o zmianę zapisu.

ODPOWIEDŹ : Zamawiający nie przewiduje modyfikacji SIWZ w przedmiotowym zakresie .

43. Zał. nr 3 do SIWZ - Warunki umowne, 4.2

Zgodnie z art. 150 ust. 7 - 9 (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986) jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w innej formie niż pieniądź wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.

Prosimy o potwierdzenie, że powyższy zapis ustawowy będzie respektowany.

ODPOWIEDŹ : Tak , będzie respektowany .

44. Do jakiej wysokości należy przyjąć materiały wykończeniowe na ścianach poniżej kaset aluminiowych, tam gdzie na rzucie wykończenia ścian określono dwa rodzaje wykończenia np. panele ze szkła emaliowanego bezpiecznego hartowanego/ kasety aluminiowe , ściana kurtynowa słupowo-ryglowa/ kasety aluminiowe, panele ścienne z laminatu hpl naklejanego na płytę mdf/ kasety aluminiowe itp.?

ODPOWIEDŹ : Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia , którego jednym z elementów jest dokumentacja projektowa .

45. Prosimy o potwierdzenie, że poza zakresem Generalnego Wykonawcy są roboty wykończeniowe (ścianki działowe, wykończenie posadzek, ścian i sufitów) na powierzchniach określonych jako „lokale komercyjne”. Czy na tych powierzchniach należy wykonać podłoża pod posadzki analogicznie jak w pomieszczeniach obok?

ODPOWIEDŹ : Tak , roboty wykończeniowe powierzchni określonych jako lokale komercyjne poza wykonaniem podłoża pod posadzki analogicznie jak w pomieszczeniach obok jest poza zakresem Generalnego Wykonawcy .

46. W przedmiarze robót dotyczącym robót budowlanych w elemencie 11 „Wyposażenie wnętrz” oraz w „PFU – zestawienie wyposażenia” podano wyposażenie w meble ruchome (krzesła, szafki) oraz zabudowy meblowe typu lady, blaty, meble kuchenne, , kontenery, komputerowe stanowiska pracy, meble laboratoryjne oraz wyposażenie AGD. Czy podany asortyment wchodzi w zakres wyceny ?

ODPOWIEDŹ : Tak , wchodzi w zakres wyceny .

47. Prosimy o informację, czy w związku z kolizją istniejącej kanalizacji deszczowej ciśnieniowej z projektowanym budynkiem Pirsu Zachodniego, która łączy przepompownię ścieków deszczowych z instalacją zewnętrzną grawitacyjną Zamawiający przewiduje budowę tymczasowej sieci kanalizacji deszczowej lub w inny sposób przewiduje zachowanie ciągłości odprowadzenia ścieków deszczowych?

ODPOWIEDŹ : Wszystkie elementy tymczasowe , wynikające z Projektu Organizacji Robót będącego w gestii Wykonawcy , Wykonawca zgodnie z zapisami SIWZ jest zobowiązany wykonać w cenie kontraktowej .

48. W załączniku nr 5 do SIWZ pt. Tabela elementów scalonych, brak pozycji z zakresu instalacji m.in. klimatyzacja VRF, gaszenie gazem, instalacja tryskaczowa. Prosimy o informację gdzie należy ująć tą pozycję w załączniku nr 5.

ODPOWIEDŹ : Zgodnie z SIWZ- Tabela Elementów Scalonych ma jedynie pomocniczą funkcję przy obliczeniu ceny. Dopuszcza się dowolność kalkulacji ceny przez wykonawcę.

49. Prosimy o potwierdzenie, że z uwagi na rozbudowę instalacji tryskaczowych, pompownia nie wymaga rozbudowy i że pokryje zapotrzebowanie wody do gaszenia przy zwiększonej ilości tryskaczy o tryskacze dla budynku projektowanego Pirsu Zachodniego

ODPOWIEDŹ : Nie potwierdzamy . Analiza powyższego zagadnienia musi być elementem projektu wykonawczego przedmiotowej instalacji / urzędnika.

50. Prosimy o udostępnienie rzutu części podziemnej budynku z instalacjami sanitarnymi, w tym maszynownią wentylacyjną.

ODPOWIEDŹ : Wszystkie rzuty zostały udostępnione jako dokumentacja powykonawcza terminala ETAP I i ETAP II jako element dokumentacji wymienionej w Załączniku nr 4 poz.4 do SIWZ .

51. Z uwagi na rozbudowę węzła ciepła o część, która ma zaopatrywać w ciepło Pirs Zachodni, prosimy o potwierdzenie, że istniejące przyłącze ciepłe zapewni wystarczającą moc grzewczą dla projektowanego Pirsu Zachodniego i budynku lotniska obecnie ogrzewanego z tego przyłącza.

ODPOWIEDŹ : Tak .

52. Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca jest zobowiązany do wymiany materiałów eksploatacyjnych tylko podczas wymaganego przez producenta przeglądu serwisowego celem utrzymania wymaganej gwarancji, nie obejmuje natomiast wymiany materiałów zużywalnych i eksploatacyjnych podczas bieżącego użytkowania urządzeń, które to zapewnia w własnym zakresie Zamawiający.

ODPOWIEDŹ : Zgodnie z Załącznikami nr 18, 21 i 23 .

53. Prosimy o potwierdzenie, że nie jest wymagane rozszerzenie gwarancji ze strony producenta zainstalowanych urządzeń i wykonawcy istniejącej instalacji w przypadku jej rozbudowy, zgodnie z zmianami aranżacyjnymi i wymaganą rozbudową m.in. dla węzła ciepła, pompowni i instalacji tryskaczowej itp.

ODPOWIEDŹ : W przypadku , wynikającym z projektów wykonawczych których realizacja jest w gestii Wykonawcy , konieczności rozbudowy istniejących systemów , instalacji , urządzeń wszystkie te elementy muszą zostać objęte gwarancją lub rozszerzeniem istniejących gwarancji .

54. Prosimy o udostępnienie kart katalogowych urządzeń HVAC, w tym central wentylacyjnych w szczególności określenie wydatków central wentylacyjnych przewidzianych w Pirsie Zachodnim w celu przygotowania oferty.

ODPOWIEDŹ : Określenie parametrów technicznych instalacji i urządzeń realizowanych w zakresie opisu przedmiotu zamówienia jest zadaniem wykonawcy na etapie wykonania projektów wykonawczych .

55. Czy w zakres zamówienia wchodzi zaprojektowanie i wykonanie oznakowania wewnętrznego i zewnętrznego obiektu ? Jeżeli tak to prosimy o udostępnienie specyfikacji dla tych elementów.

ODPOWIEDŹ : Wszystkie elementy wchodzące w skład przedmiotu zamówienia są jednoznacznie określone w opisie przedmiotu zamówienia .

56. Wg PFU „ - w zakresie przedmiotu zamówienia pozostaje dostawa i montaż tkaninowych rolet przeciwsłonecznych na elewacji południowej i zachodniej wraz z układem sterowania analogicznym jak zrealizowane w etapie I.” Prosimy o podanie jaki układ sterowania rolet jest zastosowany w etapie I.

ODPOWIEDŹ : Zgodny z dokumentacją powykonawczą terminala ETAP I i ETAP II wymienioną w Załączniku nr 4 poz.4 do SIWZ .

Wojciech Płotka

Przewodniczący Komisji Przetargowej