

BZP.271.1.526.2023.MB

Usługa wykonania operatów szacunkowych ustalających wartość rynkową prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego gruntów położonych w Radomiu, w celu ustalenia wysokości opłaty adiacenckiej.

Radom, 27.10.2023r.

**Informacja na podstawie art. 222 ust. 5
ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych
(tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz.1605 ze zm.)**

1. Przedmiot zamówienia:

Część 1 zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa wykonania **59 operatów** szacunkowych ustalających wartość rynkową prawa własności gruntów przed wybudowaniem i po wybudowaniu infrastruktury technicznej dla potrzeb ustalenia wysokości opłaty adiacenckiej, zgodnie z art. 144 ust. 1 i 2 oraz art. 146 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.), położonych w Radomiu przy **ul. Ornej, Wośnickiej, Malenickiej, Banacha, Grota - Roweckiego, Sławnej** - budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Rozdziale V SWZ.

Część 2 zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa wykonania **28 operatów** szacunkowych ustalających wartość rynkową prawa własności gruntów przed wybudowaniem i po wybudowaniu infrastruktury technicznej dla potrzeb ustalenia wysokości opłaty adiacenckiej zgodnie z art. 144 ust. 1 i 2 oraz art. 146 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) położonych w Radomiu przy **ul. Rataja, Witosa** - budowa drogi. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Rozdziale V SWZ.

Część 3 zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa wykonania **63 operatów** szacunkowych ustalających wartość rynkową prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego gruntów przed podziałem i po podziale dla potrzeb ustalenia wysokości opłaty adiacenckiej - położonych w Radomiu. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Rozdziale V SWZ.

2. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Otwarcie ofert odbyło się w Urzędzie Miejskim w Radomiu, ul. Jana Kilińskiego 30, pok. 191 (wejście od ul. Żeromskiego 53, I piętro) w dniu 27.10.2023r.

3. Lista złożonych w terminie i otwartych ofert:

CZĘŚĆ 1 ZAMÓWIENIA

NUMER OFERTY	NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES WYKONAWCY	CENA (zł)
1.	F.H.U.T „DARMAT” Matuszewski Dariusz ul. Szarych Szeregów 9 26-130 Suchedniów	20 355,00 zł
2.	WYCENA NIERUCHOMOŚCI Katarzyna Malczewska, Piotr Malczewski s.c. ul. Maratońska 25 m.2 05-600 Grójec	19 116,00 zł

CZĘŚĆ 2 ZAMÓWIENIA

NUMER OFERTY	NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES WYKONAWCY	CENA (zł)
1.	Wycena Nieruchomości Diana Kaczmarczyk Pl Jagielloński 1 lok. 4 26-600 Radom	10 920,00 zł
2.	F.H.U.T „DARMAT” Matuszewski Dariusz ul. Szarych Szeregów 9 26-130 Suchedniów	9 660,00 zł
3.	WYCENA NIERUCHOMOŚCI Katarzyna Malczewska, Piotr Malczewski s.c. ul. Maratońska 25 m.2 05-600 Grójec	9 716,00 zł

CZĘŚĆ 3 ZAMÓWIENIA

NUMER OFERTY	NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES WYKONAWCY	CENA (zł)
1.	F.H.U.T „DARMAT” Matuszewski Dariusz ul. Szarych Szeregów 9 26-130 Suchedniów	27 090,00 zł

2.	WYCENA NIERUCHOMOŚCI Katarzyna Malczewska, Piotr Malczewski s.c. ul. Maratońska 25 m.2 05-600 Grójec	30 114,00 zł
----	---	--------------

Sprawę prowadzi:

Biuro Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Radomiu, 26-600 Radom, ul. J. Kilińskiego 30 (wejście od ul. Żeromskiego 53, p. 189-191), tel.: 48 36 20 876, e-mail: bjp@umradom.pl

Z up. Prezydenta Miasta

Aneta Ćwiklińska

Kierownik Biura Zamówień Publicznych