|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nazwa elementu projektu budowlanego | | **TOM I**  **Projekt zagospodarowania terenu** | | |
| Nazwa zamierzenia budowlanego | | **BUDOWA ZBIORNIKA RETENCYJNEGO** | | |
| Adres inwestycji | | **Września, ul. Kosynierów 32**  **dz. nr ewid. 642/2 obręb Września** | | |
| Kategoria obiektu | | **XXVI** | | |
| Inwestor | | **Gmina Września**  **62-300 Września, ul. Ratuszowa 1** | | |
| Jednostka projektowa | | **MECHANICAL Sp. z o.o.**  **62-300 Września; ul. Kosynierów 23** | | |
| Data opracowania | | **Wrzesień 2023** | | |
| Zespół projektowy: | | | | |
| Branża | Imię i nazwisko | | Nr uprawnień i specjalność | Podpis |
| Instalacje sanitarne | Marcin Kaczmarek | | 3066/10/U/C  Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń |  |
| Konstrukcja | Agnieszka Malicka | | nr decyzji 10/11  Konstrukcyjno-budowlana do projektowania bez ograniczeń |  |

Września, 25.09.2022.

**OŚWIADCZENIE**

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. nr 243, poz. 1623, z dn. 12.10.2010r.) oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla inwestycji pn. budowa zbiornika retencyjnego na działce nr ewid. 642/2 obręb Września opracowany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Branża | Imię i nazwisko | Nr uprawnień i specjalność | Podpis |
| Instalacje sanitarne | Marcin Kaczmarek | 3066/10/U/C  Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń |  |
| Konstrukcja | Agnieszka Malicka | nr decyzji 10/11  Konstrukcyjno-budowlana do projektowania bez ograniczeń |  |

Spis treści

[1. Przedmiot zamierzenia budowlanego 5](#_Toc146263184)

[2. Istniejący stan zagospodarowania terenu 5](#_Toc146263185)

[3. Projektowane zagospodarowanie działki 5](#_Toc146263186)

[3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi 5](#_Toc146263187)

[3.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków 5](#_Toc146263188)

[3.3. Układ komunikacyjny 5](#_Toc146263189)

[3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej 5](#_Toc146263190)

[3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu 5](#_Toc146263191)

[4. Wpływ planowanej inwestycji na środowisko 6](#_Toc146263192)

[5. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej 6](#_Toc146263193)

[6. Obszar oddziaływania obiektu 6](#_Toc146263194)

[7. Uwagi końcowe 6](#_Toc146263195)

Spis rysunków

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nr rysunku | Tytuł rysunku | Skala |
| S-01 | Projekt zagospodarowania terenu | 1:500 |

# Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa zbiornika retencyjnego na istniejącej instalacji kanalizacji deszczowej na terenie Samorządowej Szkoły Podstawowej nr 3 we Wrześni.

# Istniejący stan zagospodarowania terenu

W stanie istniejącym teren inwestycji stanowi obszar boiska szkolnego, przez który przebiega instalacja kanalizacji deszczowej zapewniająca odprowadzenie wód opadowych z dachu budynku.

# Projektowane zagospodarowanie działki

## Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Na istniejącej instalacji kanalizacji deszczowej o średnicy 200mm nabudowany zostanie zbiornik retencyjny stalowy o pojemności 31m³.

## Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Nie dotyczy

## Układ komunikacyjny

Bez zmian, wykorzystuje się istniejący układ komunikacyjny

## Sposób dostępu do drogi publicznej

Bez zmian, przez istniejące zjazdy z drogi publicznej

## Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Zbiornik retencyjny nabudowany zostanie na istniejącej instalacji kanalizacji deszczowej o średnicy 200mm. Dobrano zbiornik stalowy cylindryczny o średnicy 2m i długości 10m. W zależności od warunków gruntowych dopuszcza się wykonanie zbiornika z tworzywa. W płytach czołowych zbiornika wykonane będą otwory – dolotowy i odpływowy o średnicy 200mm.

Po montażu zbiornika i połączeniu z kanalizacją deszczową przewody kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikiem poddać próbie szczelności na czas min. 30 min.

W przypadku wystąpienia deszczu nawalnego i sytuacji kiedy ilość wód opadowych będzie większa niż pojemność zbiornika retencyjnego, nadmiar wody będzie odprowadzany do istniejącej instalacji kanalizacji deszczowej.

# Wpływ planowanej inwestycji na środowisko

Realizacja inwestycji nie spowoduje trwałego ujemnego oddziaływania na środowisko.

# Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy

# Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza teren działek nr ewid. 642/2 obręb Września

# Uwagi końcowe

Wszelkie prace wykonać zgodnie z uwagami i zaleceniami jednostek uzgadniających oraz zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót cz. I i II", rozporządzeniem MB i PMB z dn.28.03.1972 r. w sprawie BHP przy wykonawstwie robót budowlano-montażowych (Dz.U. Nr 13, poz\_93 z dn. 10.04.1972), Polskimi normami: PN-1997-10725-Wodociągi. Przewody zewnętrzne. Wymagania i badania.

Wykonywanie robót zakrywczych będzie możliwe po odebraniu ich przez Inspektora Nadzoru i dokonaniu inwentaryzacji przez uprawnionego geodetę. Należy bezwzględnie przestrzegać uwag i zaleceń zawartych w poszczególnych opiniach i uzgodnieniach.

UWAGA : Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy opracować Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (Prawo Budowlane).

Niniejsze opracowanie należy rozpatrywać jako całość, wraz z załączonymi rysunkami, warunkami, opinią geotechniczną, decyzjami administracyjnymi, uzgodnieniami i specyfikacja techniczną wykonania i odbioru robót. W przypadku rozbieżności należy skontaktować się z jednostką projektową.