

WZÓR

Umowa nr

zawarta w Nowy Tomyślu, dnia-.....-2021 roku

pomiędzy:

Gminą Nowy Tomyśl, ul. Poznańska 33, 64-300 Nowy Tomyśl, zwaną dalej „Zamawiającym”,
reprezentowaną przez:

Burmistrza Nowego Tomyśla, z upoważnienia którego działa Pierwszy Zastępca Burmistrza Nowego Tomyśla Pani Adrianna Zielińska, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Nowy Tomyśl – Pani Ludomiry Śpiączka,

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

Spółką pod firmą [], z siedzibą w [] przy ulicy [], kod pocztowy [], wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: [], której akta rejestrowe są przechowywane w [] Sądzie Rejonowym [], posługującej się nadanym jej Numerem Identyfikacji Podatkowej [] oraz numerem REGON []

reprezentowaną przez:

[] - []

zwaną dalej „Wykonawcą”

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do CEIDG)

(imię i nazwisko) [], prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą [] z siedzibą przy ulicy , kod pocztowy [], wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej pod numerem PESEL [], Numerem Identyfikacji Podatkowej [] oraz numerem REGON

zwanym dalej Wykonawcą, wspólnie zaś stronami ,

W związku z wyborem oferty Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym zgodnie z ustawą z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) zwanej dalej ustawą Pzp została zawarta umowa, o następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na profilowaniu i wałowaniu dróg gruntowych na terenie gminy Nowy Tomyśl
2. Zadani finansowane jest ze środków budżetu Gminy Nowy Tomyśl – numer pozycji w planie finansowym – dział, rozdział , paragraf- nazwa „.....”
3. Szczegółowy zakres oraz warunki realizacji zamówienia - Profilowanie i wałowanie dróg gruntowych na terenie gminy Nowy Tomyśl określa niniejsza umowa oraz stanowiące jej integralną część:

dokumentacja przetargowa -nr referencyjny oraz oferta Wykonawcy z dnia

4. Realizacja przedmiotu zamówienia odbywać się będzie sukcesywnie. Zamawiający w zależności od rzeczywistych bieżących potrzeb będzie zlecał Wykonawcy w formie pisemnej, realizację przedmiotu umowy, udzielając zleceń częściowych w oparciu o ceny jednostkowe określone w kosztorysie ofertowym Wykonawcy.

§2

1. Wykonawca zapewnia sprzęt, materiały i pracowników niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z ofertą z dnia, których wartość jest wliczona w cenę.
2. Wykonawca ma obowiązek świadczenia przedmiotu umowy sprzętem spełniającym wymagania Zamawiającego określone w SWZ.
3. Wykonawca zobowiązuje się do starannego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.

§3

1. Niniejszą umowę zawiera się na czas określony tj. od dnia podpisania umowy do dnia 20.12.2021 r.
2. Podstawą do wykonywania robót będą pisemne **zlecenia częściowe**, które Wykonawca będzie otrzymywał od Zamawiającego.
3. W każdym zleceniu zostanie określony przedmiot zlecenia (odcinek drogi objętego robotami remontowymi itp.), zakres robót remontowych oraz termin wykonania robót.
4. Wykonawca przystąpi do wykonywania robót **w ciągu..... godzin** od daty zlecenia.
5. Za termin wykonania umowy określony w każdym zleceniu częściowym strony uznają dzień, w którym Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o osiągnięciu gotowości do odbioru.

§4

1. Do wzajemnych kontaktów związanych z realizacją zamówienia wyznacza się następujące osoby:
 - a) Ze strony Zamawiającego: Pan Mieczysław Geisler , tel. 61 44 26 644;
 - b) Ze strony Wykonawcy:.....
2. Zmiana osób wskazanych w ust 1 pkt a i b nie stanowi zmiany niniejszej Umowy, a dla jej ważności konieczne jest skuteczne powiadomienie drugiej strony dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§5

1. Strony ustalają wynagrodzenie kosztorysowe za przedmiot umowy wynikające z rzeczywiście wykonanych robót oraz cen jednostkowych określonych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie nominalne wykonawcy zgodnie z przyjętą ofertą wynosizł brutto(słownie: i 00/100 groszy) tj.zł netto (słownie:złoty i 00/100 groszy), w tym VAT w kwocie: zł .
3. Ceny jednostkowe będą obowiązywały przez cały okres ważności umowy i nie podlegają zmianie.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia zakresu robót określonego w kosztorysie ofertowym o 15. % (musimy wskazać chociaż procentowo to ograniczenie) , a w konsekwencji również całkowitego wynagrodzenia określonego w ust. 2 niniejszego paragrafu. Ograniczenie przez Zamawiającego zakresu przedmiotu zamówienia nie stanowi nie wykonania lub nienależytego

wykonania zobowiązania. Wykonawcy nie przysługuje wówczas prawo do żądania wynagrodzenia za zaniechany zakres robót.

5. Ostateczne wynagrodzenie za wykonane roboty objęte umową stanowić będzie iloczyn obmiaru rzeczywiście wykonanych robót oraz cen jednostkowych określonych w kosztorysie ofertowym.

6. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy następować będzie fakturami częściowymi po wykonaniu danego zlecenia i odbiorze robót częściowych.

7. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru robót potwierdzający wykonanie bez usterek robót każdorazowo określonych w zleceniu. W przypadku, gdy protokół odbioru zawiera informacje o usterekach robót stwierdzonych podczas odbioru, podstawą wystawienia faktury jest protokół potwierdzający usunięcie usterek stwierdzonych podczas odbioru podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego.

8. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy w terminie do 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego.

9. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu przed datą każdego rozliczenia z Zamawiającym – najpóźniej na dzień poprzedzający ostateczną zapłatę, oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców potwierdzającego faktyczne otrzymanie zapłaty od wykonawcy. Brak oświadczenia będzie skutkował wstrzymaniem zapłaty należnej Wykonawcy bez żadnych konsekwencji dla Zamawiającego wynikających z nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

10. Jeżeli w trakcie realizacji umowy nastąpi zmiana obowiązującej stawki podatku VAT, to wynagrodzenie określone w ust. 2 niniejszego paragrafu ulega odpowiedniej zmianie a Wykonawca jest uprawniony do naliczania wynagrodzenia brutto z zastosowaniem nowej stawki VAT obowiązującej w dacie wystawienia faktury.

§ 6

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3% ceny brutto podanej w umowie - § 5 ust 2), tj..... zł (słownie:/groszy), w formie pieniądza.

2. Zamawiający zwróci powyższą kwotę stanowiącą 100% zabezpieczenia należytego wykonania umowy po uznaniu prawidłowości zrealizowanej roboty w terminie 30 dni od dnia zakończenia obowiązywania umowy.

3. Zamawiająca wstrzyma się ze zwrotem zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 2 ponad okres objęty umową, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.

§ 7

1. Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z wymogami określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia, ogólnymi warunkami technicznymi, obowiązującymi normami i zleceniami Zamawiającego.

2. Wykonawca w okresie trwania robót jest odpowiedzialny za zabezpieczenie terenu robót pod względem bezpieczeństwa zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone podczas wykonywania prac wynikających z umowy oraz jest zobowiązany do ich niezwłocznego usunięcia.

4. W przypadku nie usunięcia szkody w wyznaczonym terminie Zamawiający może ją usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt.

5. Koszty, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, mogą być potrącone przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach:

1) w przypadku stwierdzenia uchybień i zaniedbań w wykonywaniu prac przez komisję złożoną z przedstawicieli Zamawiającego, kwota wynagrodzenia określonego w zamówieniu zostanie pomniejszona do 10% wartości danego zlecenia.

2) za opóźnienie w wykonaniu określonego w zleceniu przedmiotu zamówienia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w zleceniu, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po terminie ustalonym w zleceniu do czasu zawiadomienia Zamawiającego o osiągnięciu gotowości do odbioru.

3) za opóźnienie w usunięciu wad przedmiotu określonego w zleceniu Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w zleceniu, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po terminie określonym na usunięcie wad do czasu zawiadomienia Zamawiającego o osiągnięciu gotowości do odbioru.

4) za opóźnienie w przystąpieniu do realizacji wykonywania zleconych przez Zamawiającego robót Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w zleceniu, za każdy dzień opóźnienia,

5) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości szacunkowego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 niniejszej umowy.

6) jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub podwykonawca wskazany przez Wykonawcę w umowie - karę umowną w wysokości 10% wartości szacunkowego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.2 niniejszej umowy,

7) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projekt jej zmiany w wysokości 1.000,00 zł za każdy taki przypadek,

8) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1.000,00 zł za każdy taki przypadek,

9) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 1.000,00 zł,

10) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,5% należnego im wynagrodzenia netto za każdy dzień zwłoki w zapłacie,

11) za nieprzedstawienia w terminie dokumentów, o których mowa §11 ust. 2 i 3 Wykonawca każdorazowo zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1.000 zł,

12) za nieprzedstawienie po wezwaniu przez Zamawiającego oświadczenia, o którym mowa §11 ust. 2 lub po dwukrotnym wezwaniu Wykonawcy przez Zamawiającego do złożenia dowodów, o których mowa w §11 ust. 3, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 niniejszej umowy.

2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych, o których mowa w niniejszej umowie z wynagrodzenia Wykonawcy.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych leżących po stronie Zamawiającego innych niż określone w § 10 ust. 3 w wysokości 10 % wartości szacunkowego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 niniejszej umowy.
4. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych o ile kary umowne nie pokryją szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

§9

1. Wykonawca wykona zamówienie sam/za pomocą podwykonawców.
2. Zakres prac powierzony podwykonawcom:
3. Wykonawca nie podleei podwykonawcom innych prac niż wskazane w ust. 2, bez zgody Zamawiającego.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, za nasadach określonych w art. 118-123 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
6. Umowy Wykonawcy z podwykonawcami oraz umowy podwykonawców z dalszymi podwykonawcami winny być zawierane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są **roboty budowlane** jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca dołącza pisemną zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
8. Zamawiający w terminie 14 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także do projektu jej zmian, gdy:
 - 1) umowa z podwykonawcą dotyczy innej części zamówienia niż wskazana w ofercie bez wcześniejszego uzyskania zgody Zamawiającego na zmianę jej zakresu,
 - 2) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie części zamówienia zleconej podwykonawcy,
 - 3) termin wykonania przedmiotu umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wskazany w §3 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 4) umowa zawiera zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez Zamawiającego lub od zapłaty należności Wykonawcy przez Zamawiającego,
 - 5) umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z dalszymi podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących podpisania tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy,
 - 6) umowa nie spełnia wymagań określonych w SIWZ.
9. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 8 oznacza akceptację projektu przez Zamawiającego.

10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną (przez siebie) za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

11. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadkach, o których mowa w ust. 8.

12. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do jej zmiany, w terminie 7 dni od ich przekazania, uważa się za akceptację umowy lub jej zmian przez Zamawiającego.

13. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane jest zobowiązany do przekładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo oraz jej zmian, której przedmiotem są **dostawy lub usługi**, w terminie 7 dni od dnia zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy netto w sprawie zamówienia publicznego, jako niepodlegające niniejszemu obowiązkowi. Nie podlegają wymienionemu na wstępie obowiązkowi, również umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy dotyczące materiałów składowych mas bitumicznych oraz dostawy paliw. Wyłączenia, o których mowa w zdaniach poprzednich, nie dotyczą umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł brutto.

14. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie części zamówienia zleconej podwykonawcy, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

15. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.

16. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.

17. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

18. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 17 obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

19. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

20. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 19, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy;

3) dokonać bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

21. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

§ 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

1) jeśli Wykonawca wykonuje usługi w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową (zleceniem częściowym). Zamawiający w takim wypadku wzywa Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania i wyznacza mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może umowę wypowiedzieć ze skutkiem natychmiastowym albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie usług innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

2) jeżeli Wykonawca nie wykonuje usług określonych w zleceniu i nie reaguje na pisemne wezwanie Zamawiającego. Zamawiający może powierzyć wykonywanie usług innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy, a jeżeli opóźnienie w wykonaniu usług przez Wykonawcę przekroczy 14 dni po terminie ustalonym w zleceniu na zakończenie robót, Zamawiający może umowę wypowiedzieć ze skutkiem natychmiastowym.

3) jeżeli Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy (zlecenia częściowego) i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni.

4) jeśli Wykonawca znajduje się w stanie zagrażającym niewypłacalnością, przechodzi w stan likwidacji w celach innych niż przekształcenie przedsiębiorstwa lub połączenia z innym przedsiębiorstwem, zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub gdy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne w stopniu uniemożliwiającym realizację umowy.

5) jeżeli czynności objęte niniejszą umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż Wykonawca.

6) jeżeli wystąpi konieczność dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na sumę większą niż 5% wartości umowy brutto (zlecenia częściowego).

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie oraz zawierać uzasadnienie.

3. Niezależnie od wystąpienia przypadków, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 11

1. Zamawiający określa obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia:

- wykonywanie wszystkich prac fizycznych objętych zakresem zamówienia wskazanym w pkt.....SWZ w tym operatorów sprzętu, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy.

2 Dostarczenia Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy oświadczenia osób, o których mowa w ust.1, wymienionych w załączniku nr 1 do umowy, że są zatrudnione na podstawie umowy o pracę,

3. Dostarczenia na każde pisemne wezwanie Zamawiającego w terminie wskazanym w wezwaniu dowodów zatrudnienia osób, o których mowa w ust.1 w szczególności: odpowiednio zanonimizowanych kopii umów o pracę, potwierdzenia odprowadzenia składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne lub innych określonych przez Zamawiającego dokumentów.

§ 12

1. Niedopuszczalna jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty poza wypadkami wskazanymi w treści umowy oraz w przypadku siły wyższej.

2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia następujących zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w przypadku:

1) konieczności zastosowania innych materiałów, rozwiązań technicznych niż wskazane w opisie przedmiotu zamówienia, w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem prac.

2) zmiany terminu wykonania zlecenia częściowego w przypadku wystąpienia wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót lub wstrzymanie robót lub przerw w pracach.

3. Warunkiem wprowadzenia zmian do zawartej umowy będzie potwierdzenie powstałych okoliczności w formie pisemnej potwierdzone przez strony umowy.

4. Zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej w formie aneksu pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach unormowania przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 13

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i ustawy Prawo Budowlane.

2. Spory pomiędzy stronami mogące wynikać z realizacji umowy rozstrzygać będzie, w zależności od wartości przedmiotu sporu, Sąd Rejonowy lub Sąd Okręgowy, właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa egzemplarze Zamawiający

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA

Do projektu niniejszej umowy nie wnoszę uwag

pod względem prawnym lub redakcyjnym

Konrad Koźmiński – radca prawny