

Załącznik nr 2 do Umowy nr [...]

Metryka Produktu Finansowego („Metryka”)**Pożyczka OZE**

O ile nie wskazano inaczej, pojęcia pisane w niniejszej Metryce wielką literą mają znaczenie zdefiniowane w Umowie.

§ 1. Opis Produktu Finansowego

Jednostkowa Pożyczka – Pożyczka OZE udzielana jest przez Partnera Finansującego ze środków Funduszu Szczegółowego z przeznaczeniem na finansowanie Inwestycji Końcowych realizowanych na terenie województwa pomorskiego wspierających energię odnawialną.

§ 2. Ogólne zasady budowy Portfela Pożyczek

1. Partner Finansujący zbuduje Portfel Pożyczek w Okresie Budowy Portfela, tj. w terminie do 36 miesięcy od dnia zawarcia Umowy.
2. Co najmniej 30% Limitu Produktu Finansowego (bez uwzględnienia Limitu Produktu Finansowego wynikającego z Prawa Opcji) należy wypłacić na rzecz Ostatecznych Odbiorców przed upływem połowy Okresu Budowy Portfela.
3. Wygaśnięcie lub częściowa spłata Jednostkowej Pożyczki przed końcem Okresu Budowy Portfela nie uprawnia Partnera Finansującego do udzielenia kolejnej Jednostkowej Pożyczki ze środków zwróconych przez Ostatecznych Odbiorców lub odzyskanych od Ostatecznych Odbiorców, z zastrzeżeniem § 6 ust. 2 pkt 1 Procedury Rozliczeń stanowiącej załącznik nr 3 do Umowy.
4. Maksymalny dopuszczalny pułap Szkodowości (limit strat) w ramach udzielonych Jednostkowych Pożyczek wynosi 15% kwoty wypłaconego na rzecz Ostatecznych Odbiorców Wkładu Funduszu Powierniczego.
5. Wkład Partnera Finansującego w każdej Jednostkowej Pożyczce wynosi co najmniej 6% jej wartości.

§ 3. Podstawowe parametry Jednostkowych Pożyczek

1. Wartość Jednostkowej Pożyczki wynosi do 10 000 000,00 zł.
2. Jeden Ostateczny Odbiorca może pozyskać dowolną liczbę Jednostkowych Pożyczek o łącznej wartości nie wyższej niż 12 000 000,00 zł.
3. Okres spłaty Jednostkowej Pożyczki nie może być dłuższy niż:
 - 1) 120 miesięcy – w przypadku instalacji o mocy do 50 kW, albo
 - 2) 180 miesięcy – w przypadku instalacji o mocy powyżej 50 kW

- od momentu jej uruchomienia, tj. wypłaty jakiejkolwiek kwoty Jednostkowej Pożyczki.
- 4. Maksymalny okres karencji w spłacie kapitału Jednostkowej Pożyczki wynosi:
 - 1) do 12 miesięcy – w przypadku instalacji o mocy do 50 kW, albo
 - 2) do 24 miesięcy – w przypadku instalacji o mocy powyżej 50 kW
- przy czym karencja nie wydłuża okresu spłaty Jednostkowej Pożyczki, o którym mowa w ust. 3.

§ 4. Obligatoryjne zasady dotyczące udzielania Jednostkowej Pożyczki

1. Udzielenie Jednostkowej Pożyczki jest poprzedzone:
 - 1) przeprowadzeniem oceny ryzyka kredytowego potencjalnego Ostatecznego Odbiorcy w oparciu o akceptowalną w sektorze finansowym metodykę, o której mowa w Biznesplanie;
 - 2) weryfikacją spełniania przez potencjalnego Ostatecznego Odbiorcę i planowaną Inwestycję Końcową warunków i kryteriów określonych w Metryce;
 - 3) ustanowieniem adekwatnych do celów finansowania i ryzyka zabezpieczeń standardowo stosowanych przez Partnera Finansującego, przy czym każdorazowo wymaga się tzw. wysokiego poziomu zabezpieczeń w rozumieniu *Komunikatu Komisji w sprawie zmiany metody ustalania stóp referencyjnych i dyskontowych* (Dz. Urz. UE C 14 z 19.1.2008 r.). Jednocześnie wymaga się, aby każdorazowo obligatoryjnym zabezpieczeniem był:
 - a) weksel własny *in blanco* wraz z deklaracją wekslową lub porozumieniem wekslowym, albo
 - b) akt notarialny, w którym dłużnik (Ostateczny Odbiorca) poddaje się dobrowolnie egzekucji z całego majątku na podstawie art. 777 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – *Kodeks postępowania cywilnego* (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1550 ze zm.)
2. Udzielenie Jednostkowej Pożyczki nie może być uzależnione od zawarcia przez Ostatecznego Odbiorcę dodatkowych umów (w szczególności dotyczących zakupu dodatkowych usług, produktów finansowych lub ubezpieczeniowych) z Partnerem Finansującym lub podmiotem partnerskim lub powiązany z Partnerem Finansującym. Powyższe nie dotyczy powszechnie występujących na rynku oraz standardowo stosowanych przez Partnera Finansującego zabezpieczeń ustanawianych przez Ostatecznego Odbiorcę na rzecz Partnera Finansującego w związku z zawieraną Umową Inwestycyjną, z zastrzeżeniem, iż w przypadku zabezpieczenia takiego jak „cesja praw z polisy ubezpieczeniowej”, Ostateczny Odbiorca ma możliwość wyboru oferty spośród ubezpieczycieli dostępnych na rynku. Podmiot partnerski i podmiot powiązany należy rozumieć w sposób wynikający z Załącznika I do Rozporządzenia 651/2014.
3. Wydatkowanie środków Jednostkowej Pożyczki musi zostać należycie udokumentowane w terminie:
 - 1) do 9 miesięcy od jej uruchomienia – w przypadku instalacji o mocy do 50 kW, albo
 - 2) do 12 miesięcy od jej uruchomienia – w przypadku instalacji o mocy powyżej 50 kW

- przy czym przez uruchomienie rozumie się wypłatę jakiegokolwiek kwoty Jednostkowej Pożyczki. W uzasadnionych przypadkach, na pisemny wniosek Ostatecznego Odbiorcy złożony przed upływem ww. terminu, termin na udokumentowanie, o którym mowa powyżej, może ulec wydłużeniu o kolejne 3 miesiące ze względu na charakter Inwestycji Końcowej – decyzję w tym zakresie podejmuje Partner Finansujący¹. Do celów należytego udokumentowania wydatkowania środków Jednostkowej Pożyczki za decydującą przyjmuje się datę wystawienia dokumentu potwierdzającego wydatkowanie środków².
4. Dokumentem potwierdzającym wydatkowanie środków zgodnie z celem, na jaki zostały przyznane, jest co do zasady faktura, a w uzasadnionych przypadkach inny dokument księgowy równoważny w rozumieniu przepisów prawa krajowego. Dodatkowo Partner Finansujący zobowiązany jest do pozyskania dokumentu potwierdzającego dokonanie płatności za każdy wydatek finansowany ze środków Jednostkowej Pożyczki (dowód zapłaty)³, pod rygorem uznania danego wydatku za nieudokumentowany. Wszelka dokumentacja potwierdzająca wydatkowanie środków przez Ostatecznego Odbiorcę powinna być, co do zasady, sporządzona w języku polskim, a w przypadku dokumentów wystawianych w języku innym niż język polski, powinna zostać przetłumaczona na język polski przez Ostatecznego Odbiorcę lub na jego zlecenie (tłumaczenie należy dołączyć do oryginałów dokumentów).
 5. W przypadku dokonywania w ramach Inwestycji Końcowej płatności w formie gotówkowej, płatności takie dokonywane są z poszanowaniem art. 19 *ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców* (t.j. Dz.U. 2024 poz. 236) pod rygorem uznania takich płatności za nieudokumentowane.
 6. Partner Finansujący zobowiązany jest do bieżącego monitorowania terminowości wywiązywania się Ostatecznych Odbiorców z obowiązków dotyczących dokumentowania wydatkowania środków Jednostkowych Pożyczek, a w przypadku niedochowywania przez Ostatecznych Odbiorców umownych terminów na udokumentowanie – do niezwłocznego podejmowania działań mających na celu wyegzekwowanie od Ostatecznych Odbiorców odpowiednich dokumentów lub zwrot odpowiedniej części lub całości kwoty Jednostkowej Pożyczki.

¹ W przypadku niedochowania przez Ostatecznego Odbiorcę maksymalnego terminu na udokumentowanie wydatkowania środków Jednostkowej Pożyczki, Partner Finansujący powinien uzyskać uprzednią pisemną zgodę Menadżera Funduszu Powierniczego na dalsze wydłużenie terminu na udokumentowanie. Informacja o statusie potwierdzenia wydatkowania przekazywana jest do Menadżera Funduszu Powierniczego w procesie sprawozdawczym.

² Partner Finansujący ma dodatkowo 21 dni kalendarzowych na odebranie od Ostatecznego Odbiorcy dokumentu potwierdzającego wydatkowanie środków oraz jego weryfikację.

³ Partner Finansujący ma 21 dni kalendarzowych od dnia wymagalności określonego na fakturze lub innym dokumencie księgowym, na pozyskanie i weryfikację dowodu zapłaty. W przypadku niedochowania przez Partnera Finansującego maksymalnego terminu na pozyskanie i weryfikację dowodu zapłaty, Partner Finansujący powinien uzyskać uprzednią pisemną zgodę Menadżera Funduszu Powierniczego na dalsze procedowanie.

7. Maksymalny termin na wypłatę całkowitej kwoty Jednostkowej Pożyczki Ostatecznemu Odbiorcy wynosi 3 miesiące od dnia zawarcia Umowy Inwestycyjnej⁴. Odstępstwo od tej zasady wymaga uprzedniej pisemnej zgody Menadżera Funduszu Powierniczego, która może być wyrażona na pisemny i stosownie uzasadniony wniosek Partnera Finansującego.
8. Partner Finansujący zobowiązany jest do pozyskania od Ostatecznego Odbiorcy informacji na temat wysokości wniesionego przez niego wkładu własnego do Inwestycji Końcowej (jeśli dotyczy). Informacja ta może zostać pozyskana przez Partnera Finansującego w formie odrębnego oświadczenia Ostatecznego Odbiorcy lub danych podanych przez Ostatecznego Odbiorcę na etapie rozliczenia lub w formie innych dokumentów.
9. Dokumentacja aplikacyjna złożona przez podmiot ubiegający się o Jednostkową Pożyczkę, w tym wniosek o udzielenie pożyczki, biznesplan lub dokument równoważny, powinna jednoznacznie wskazywać cel i zakres Inwestycji Końcowej będącej przedmiotem finansowania oraz powinna być przygotowana w sposób umożliwiający Partnerowi Finansującemu dokonanie oceny zgodności planowanej Inwestycji Końcowej z Metryką.
10. Partner Finansujący zapewnia, aby zapisy Umowy Inwestycyjnej dotyczące zakresu i celu finansowania były jednoznaczne i zgodne z informacjami przedstawionymi na ten temat w dokumentacji aplikacyjnej, o której mowa w ust. 9.
11. W przypadku zamiaru zmiany zakresu rzeczowego Inwestycji Końcowej, o ile zmiana ta jest zgodna z Umową, Ostateczny Odbiorca składa stosowny wniosek o akceptację zmiany, a Partner Finansujący zobowiązany jest taki wniosek rozpatrzyć oraz (w przypadku decyzji pozytywnej) formalnie, stosownie do postanowień Umowy Inwestycyjnej, wprowadzić odpowiednią zmianę, w szczególności poprzez aneksowanie Umowy Inwestycyjnej.

§ 5. Przeznaczenie finansowania

1. W ramach Pożyczki OZE możliwe jest finansowanie Inwestycji Końcowych realizowanych na terenie województwa pomorskiego, których celem jest:
 - 1) budowa lub rozbudowa instalacji odnawialnych źródeł energii w zakresie wytwarzania energii elektrycznej lub ciepłej, w tym z magazynami energii działającymi na potrzeby źródła OZE wraz z przyłączeniem źródeł OZE do sieci energetycznych lub ciepłowniczych,
 - 2) budowa magazynów energii działających na potrzeby już istniejących źródeł OZE, realizowana w ramach samodzielnego przedsięwzięcia.

⁴ Warunek zostanie uznany za spełniony w szczególności w przypadku:

- wypłaty środków na rachunek bankowy (rozliczeniowy lub powierniczy) prowadzony dla Ostatecznego Odbiorcy zgodnie z *ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe* (t.j. Dz.U. 2023 poz. 2488 ze zm.) lub
- wypłaty środków na rachunek bankowy (rozliczeniowy lub powierniczy) prowadzony dla dostawcy towaru lub usługi dla Ostatecznego Odbiorcy zgodnie z *ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe* (t.j. Dz.U. 2023 poz. 2488 ze zm.).

2. Jedna Jednostkowa Pożyczka może dotyczyć finansowania jednej Inwestycji Końcowej realizowanej w jednej lokalizacji, przy czym każda Inwestycja Końcowa może dotyczyć wyłącznie jednego z zakresów, o których mowa w ust. 1.
3. W zakresie wytwarzania energii elektrycznej finansowane będą źródła OZE o mocy:
 - 1) do 5 MWe dla wiatru,
 - 2) do 5 MWe dla biomasy,
 - 3) do 0,5 MWe dla biogazu,
 - 4) do 5 MWe dla wody,
 - 5) do 0,5 MWe dla promieniowania słonecznego.
4. W zakresie wytwarzania energii cieplnej finansowane będą źródła OZE o mocy:
 - 1) do 5 MWt dla biomasy,
 - 2) do 0,5 MWt dla promieniowania słonecznego,
 - 3) do 2 MWt dla geotermii (w tym pompy ciepła),
 - 4) do 0,5 MWt dla biogazu.
5. Limity mocy wskazane w ust. 3-4 dotyczą sumarycznej mocy wszystkich jednostek wytwórczych danego rodzaju OZE finansowanych w ramach Jednostkowej Pożyczki. Limity te nie dotyczą projektów realizowanych przez klastry energii, spółdzielnie energetyczne oraz społeczności energetyczne działające w zakresie energii odnawialnej, w tym w ramach wysp energetycznych, a także projektów parasolowych.
6. W zakresie produkcji i wykorzystania biogazu wspierana będzie budowa instalacji służących do produkcji i wykorzystania biogazu wraz z systemami dystrybucji, kondycjonowania i zagospodarowania produktów ubocznych, w tym do produkcji nawozów. Możliwa będzie również realizacja instalacji do jego oczyszczania w celu pozyskania biometanu oraz jego zatłaczania do sieci gazowej.
7. W ramach celów wskazanych w ust. 1, finansowane z Jednostkowej Pożyczki mogą być wydatki niezbędne do realizacji Inwestycji Końcowej oraz bezpośrednio z nią związane – w szczególności wydatki na:
 - 1) zakup, montaż i uruchomienie instalacji (w tym np. dostawa urządzeń, roboty budowlane, prace instalacyjne);
 - 2) nadzór nad realizacją Inwestycji Końcowej (w tym np. nadzór inwestorski, autorski, budowlany).
8. O ile odrębne przepisy w zakresie pomocy publicznej nie będą w danym przypadku stanowiły inaczej, podatek VAT związany z ponoszonymi z Pożyczki OZE kosztami Inwestycji Końcowej, może być finansowany z Jednostkowej Pożyczki.
9. Udział Jednostkowej Pożyczki w łącznej wartości realizowanej Inwestycji Końcowej może stanowić do 100%.

10. Partner Finansujący jest zobowiązany do zapewnienia, że Ostateczni Odbiorcy będą wybierani w sposób przejrzysty i nieprowadzący do Konfliktu Interesów – zgodnie z art. 59 ust. 7 Rozporządzenia 2021/1060, z uwzględnieniem charakteru Produktu Finansowego oraz potencjału w zakresie finansowej wykonalności Inwestycji Końcowej, która ma być finansowana, a także jej zgodności z zasadami horyzontalnymi określonymi w art. 9 Rozporządzenia 2021/1060.

§ 6. Preferencje w finansowaniu

1. W ramach Produktu Finansowego preferowane będą Inwestycje Końcowe:
 - 1) oparte na układach hybrydowych zasilanych przez co najmniej dwa różne źródła energii odnawialnej,
 - 2) w przypadku biogazowni, w ramach których przewidziano zagospodarowanie ciepła odpadowego, w tym przede wszystkim na potrzeby kondycjonowania pofermentu lub ukierunkowane na produkcję biometanu,
 - 3) realizowane przez podmioty wchodzące w skład klastrów (w tym posiadających Certyfikat Pilotażowego Klastra Energii), spółdzielni energetycznych i społeczności energetycznych działających w zakresie OZE,
 - 4) obejmujące przebudowę lub rozbudowę i wykorzystanie lokalnej ciepłowni jako elementu wyspy energetycznej, przy zastosowaniu biomasy jako paliwa,
 - 5) wykorzystujące do zaspokojenia potrzeb energetycznych biogaz (biometan),
 - 6) uwzględniające wykorzystanie magazynów energii.

§ 7. Ograniczenia w finansowaniu

1. Finansowanie z Pożyczki OZE przeznaczone jest wyłącznie na te elementy Inwestycji Końcowej, które nie są fizycznie ukończone lub w pełni wdrożone na dzień podjęcia decyzji inwestycyjnej, tj. prawnie wiążącego zobowiązania Partnera Finansującego do udzielenia Ostatecznemu Odbiorcy albo na jego rzecz wsparcia w ramach Produktu Finansowego.
2. Interwencja w zakresie energetyki wodnej dotyczyć będzie wyłącznie przebudowy istniejących obiektów przy zapewnieniu drożności budowli dla przemieszczania się fauny wodnej. Przedsięwzięcia związane z energetyką wodną nie mogą powodować nieosiągnięcia dobrego stanu lub potencjału jednolitych części wód, nie mogą też pogarszać stanu lub potencjału jednolitych części wód oraz nie mogą mieć znaczącego wpływu na cele ochrony obszarów objętych siecią Natura 2000.
3. Finansowanie zakupu gruntów niezbędnych do realizacji finansowanej Inwestycji Końcowej możliwe jest do wysokości 10% kwoty Jednostkowej Pożyczki wypłaconej na rzecz Ostatecznego Odbiorcy.

§ 8. Wykluczenia z finansowania

1. Wyklucza się wsparcie osób fizycznych, przy czym wykluczenie nie obejmuje osób fizycznych prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą – w zakresie tej działalności.
2. Wyklucza się wsparcie instalacji służących do zagospodarowania biomasy lub produkcji biogazu, które mogą być konkurencją dla rynku produkcji żywności. Wspierane przedsięwzięcia będą zgodne ze wszystkimi kryteriami wymienionymi w art. 29 *dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2018/2001 z dnia 11 grudnia 2018 r. w sprawie promowania stosowania energii ze źródeł odnawialnych* (Dz. Urz. UE L 328/82 z 21.12.2018 r. ze zm.).
3. Wyklucza się wsparcie systemów i instalacji zasilających niskotemperaturowe wewnętrzne instalacje grzewcze, zlokalizowanych w obiektach przyłączonych do lokalnej sieci ciepłowniczej.
4. Środki z Jednostkowej Pożyczki nie mogą być przeznaczone na:
 - 1) finansowanie wydatków lub części wydatków pokrytych uprzednio ze środków Funduszy Europejskich, z innych funduszy, programów, środków i instrumentów Unii Europejskiej lub innych źródeł pomocy krajowej lub zagranicznej,
 - 2) prefinansowanie wydatków lub części wydatków, na które otrzymano dofinansowanie w formie dotacji lub pomocy zwrotnej,
 - 3) finansowanie wydatków lub części wydatków wspierających przeniesienie produkcji, o którym mowa w art. 66 Rozporządzenia 2021/1060,
 - 4) refinansowanie całości lub części wydatków, które na dzień podjęcia decyzji inwestycyjnej zostały już poniesione (tj. opłacone),
 - 5) refinansowanie jakichkolwiek pożyczek, kredytów, rat leasingowych lub innych form finansowania, w tym spłatę kapitału lub odsetek,
 - 6) spłatę zobowiązań publiczno-prawnych Ostatecznego Odbiorcy,
 - 7) finansowanie podatku VAT niezwiązanego bezpośrednio z kosztami Inwestycji Końcowej ponoszonymi z Pożyczki OZE,
 - 8) finansowanie podatku VAT związanego z kosztami objętymi pomocą publiczną, jeśli odpowiednie przepisy w zakresie pomocy publicznej nie dopuszczają możliwości sfinansowania ww. podatku VAT,
 - 9) finansowanie zakupu aktywów finansowych przeznaczonych do obrotu lub stanowiących lokatę kapitału,
 - 10) finansowanie zakupu nieruchomości przeznaczonych do obrotu lub stanowiących lokatę kapitału,
 - 11) finansowanie wydatków niezwiązanych bezpośrednio z celem Inwestycji Końcowej określonym w § 5 Metryki,
 - 12) finansowanie działalności w zakresie wytwarzania, przetwórstwa lub wprowadzania do obrotu tytoniu i wyrobów tytoniowych,

- 13) finansowanie działalności w zakresie produkcji lub wprowadzania do obrotu przez producenta lub importera napojów alkoholowych,
- 14) finansowanie działalności w zakresie produkcji lub wprowadzania do obrotu przez producenta lub importera treści pornograficznych,
- 15) finansowanie działalności w zakresie obrotu materiałami wybuchowymi, bronią i amunicją,
- 16) finansowanie działalności w zakresie gier losowych, zakładów wzajemnych, gier na automatach i gier na automatach o niskich wygranych,
- 17) finansowanie działalności w zakresie produkcji lub wprowadzania do obrotu przez producenta lub importera środków odurzających, substancji psychotropowych lub prekursorów,
- 18) finansowanie likwidacji lub budowy elektrowni jądrowych,
- 19) finansowanie inwestycji na rzecz redukcji emisji gazów cieplarnianych pochodzących z wykazu działań wymienionych w załączniku I do dyrektywy 2003/87/WE,
- 20) finansowanie inwestycji w infrastrukturę portów lotniczych,
- 21) inwestycje w zakresie składowania odpadów,
- 22) inwestycje służące zwiększeniu przepustowości obiektów przetwarzania odpadów resztkowych⁵ z wyjątkiem inwestycji w technologię odzyskania materiałów z odpadów resztkowych do celów gospodarki o obiegu zamkniętym,
- 23) inwestycje w zakresie produkcji, przetwarzania, transportu, dystrybucji, magazynowania lub spalania paliw kopalnych, w rozumieniu art. 7 ust. 1 lit. h) Rozporządzenia 2021/1058, z zastrzeżeniem wyłączeń określonych w tymże przepisie.

§ 9. Ostateczni Odbiorcy

1. Jednostkowa Pożyczka może zostać udzielona wyłącznie:

- osobie fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą – w zakresie tej działalności, albo
- osobie prawnej, albo
- jednostce organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej,

– która spełnia łącznie następujące kryteria:

- 1) jest podmiotem, któremu właściwa ustawa przyznała zdolność prawną,
- 2) planuje realizację lub realizuje na terenie województwa pomorskiego przedsięwzięcie zgodne z Metryką,

⁵ Odpady resztkowe należy rozumieć głównie jako odpady komunalne, które nie są zbierane selektywnie, i pozostałości po przetwarzaniu odpadów.

- 3) nie ciąży na niej obowiązek zwrotu pomocy, wynikający z decyzji Komisji Europejskiej uznającej pomoc za niezgodną z prawem oraz ze wspólnym rynkiem lub orzeczenia sądu krajowego lub unijnego,
- 4) nie jest wykluczona, stosownie do Rozporządzenia 2023/2831 (jeżeli przedsiębiorstwo w rozumieniu Rozporządzenia 651/2014 ubiega się o pomoc *de minimis*);
- 5) nie jest wykluczona, stosownie do Rozporządzenia 651/2014 (jeżeli przedsiębiorstwo ubiega się o pomoc na ochronę środowiska w ramach art. 41 lub art. 49 Rozporządzenia 651/2014);
- 6) nie jest przedsiębiorstwem znajdującym się w trudnej sytuacji zdefiniowanym w art. 2 pkt 18 Rozporządzenia 651/2014;
- 7) nie podlega wykluczeniu z możliwości dostępu do środków publicznych na podstawie przepisów prawa lub wykluczeniu takiemu nie podlegają osoby uprawnione do jej reprezentacji;
- 8) nie jest podmiotem, w stosunku do którego Partner Finansujący lub osoby upoważnione do jego reprezentacji posiadają, tak bezpośrednio jak i pośrednio, jakiekolwiek powiązania, w tym o charakterze majątkowym, kapitałowym, osobowym czy też faktycznym, które wpływają lub mogłyby potencjalnie wpływać na prawidłową realizację Operacji, chyba że Partner Finansujący wystąpi o stosowną uprzednią zgodę do Menadżera Funduszu Powierniczego o udzielenie Jednostkowej Pożyczki podmiotowi powiązanemu oraz taką pisemną zgodę uzyska;
- 9) nie znajduje się w trakcie likwidacji, postępowania upadłościowego, naprawczego lub pod zarządem komisyjnym, restrukturyzacyjnym lub w trakcie jakiegokolwiek innego postępowania mającego podobne skutki, jak również nie został złożony wobec niej wniosek i nie istnieją jakiekolwiek przesłanki do wszczęcia jakiegokolwiek z takich postępowań lub faktycznie nie zawiesiła ona swojej działalności.

§ 10. Zasady odpłatności za udzielenie Jednostkowych Pożyczek

1. Do ustalenia wysokości oprocentowania Jednostkowych Pożyczek wykorzystywane będzie odniesienie do stopy referencyjnej, o której mowa w *Komunikacie Komisji w sprawie zmiany metody ustalania stóp referencyjnych i dyskontowych* (Dz. Urz. UE C 14 z 19.1.2008 r.) (dalej: „**Stopa Referencyjna**”). Stopa Referencyjna dla każdej Jednostkowej Pożyczki obliczana będzie przy zastosowaniu obowiązującej na dzień zawarcia Umowy Inwestycyjnej stopy bazowej oraz marży, o których mowa w ww. *Komunikacie*.
2. Jednostkowe Pożyczki udzielane Ostatecznym Odbiorcom przez Partnera Finansującego, z zastrzeżeniem ust. 3, mogą być oprocentowane:
 - 1) **na warunkach rynkowych** – na poziomie Stopy Referencyjnej;
 - 2) **na warunkach korzystniejszych niż rynkowe:**
 - a) na poziomie 0,50% p.a. – dla przedsięwzięć realizowanych w obszarach preferencji, o których mowa § 6 Metryki, albo

- b) na poziomie 40% wysokości Stopy Referencyjnej, jednak nie mniej niż 1,5% p.a. – dla pozostałych przedsięwzięć.
3. Jednostkowe Pożyczki udzielane na warunkach korzystniejszych niż rynkowe są udzielane:
- 1) zgodnie z zasadami pomocy *de minimis*, o której mowa w Rozporządzeniu 2023/2831, udzielanej na podstawie *rozporządzenia Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 17 kwietnia 2024 r. w sprawie udzielania pomocy de minimis w ramach regionalnych programów na lata 2021–2027* (Dz.U. 2024 poz. 598) lub regulacji zastępującej, która obowiązuje na dzień udzielenia pomocy; lub
 - 2) zgodnie z zasadami pomocy publicznej:
 - a) pomocy inwestycyjnej na propagowanie energii ze źródeł odnawialnych, o której mowa w art. 41 Rozporządzenia 651/2014, lub
 - b) pomocy na badania i usługi doradcze dotyczące ochrony środowiska i kwestii energetycznych, o której mowa w art. 49 Rozporządzenia 651/2014– udzielanej na podstawie *rozporządzenia Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 11 grudnia 2022 r. w sprawie udzielania pomocy inwestycyjnej na propagowanie energii ze źródeł odnawialnych, propagowanie wodoru odnawialnego i wysokosprawnej kogeneracji w ramach regionalnych programów na lata 2021–2027* (Dz.U. 2022 poz. 2693 ze zm.) lub regulacji zastępującej, która obowiązuje na dzień udzielenia pomocy; lub
 - 3) na warunkach „bez pomocy”, gdy Ostateczny Odbiorca nie zostanie uznany za przedsiębiorstwo w rozumieniu art. 1 Załącznika I do Rozporządzenia 651/2014.
4. Oprocentowanie Jednostkowej Pożyczki jest stałe w całym okresie jej obowiązywania.
5. W przypadku stosowania oprocentowania korzystniejszego niż rynkowe:
- 1) Wkład Partnera Finansującego, o którym mowa w § 2 ust. 5 Metryki, oprocentowany jest na poziomie Stopy Referencyjnej, z zastrzeżeniem, że oprocentowanie Wkładu Partnera Finansującego będzie niższe w przypadku, gdy zastosowanie poziomu Stopy Referencyjnej powodowałoby ujemne oprocentowanie Wkładu Funduszu Powierniczego;
 - 2) Wkład Funduszu Powierniczego oprocentowany jest na takim poziomie, by po uwzględnieniu oprocentowania Wkładu Partnera Finansującego otrzymać zakładane oprocentowanie dla Ostatecznego Odbiorcy, o którym mowa w ust. 2, z zastrzeżeniem, że oprocentowanie Wkładu Funduszu Powierniczego nie może być ujemne.
6. Regulacje zastępujące programy pomocowe, o których mowa w ust. 3, zostają włączone do podstaw prawnych mających zastosowanie do Operacji od dnia ich wejścia w życie.
7. W przypadku niespełnienia przez Ostatecznego Odbiorcę warunków pozwalających na udzielenie finansowania na warunkach opisanych w ust. 3, finansowanie jest udzielane na warunkach rynkowych określonych w ust. 2 pkt 1.
8. W przypadku braku spłaty kapitału Jednostkowej Pożyczki w terminach określonych w Umowie Inwestycyjnej, Ostateczny Odbiorca zapłaci za czas opóźnienia odsetki ustawowe za opóźnienie, obliczone zgodnie z postanowieniami art. 481 § 2 *Kodeksu Cywilnego*.

9. W przypadku niewykorzystania przez Ostatecznego Odbiorcę w terminie określonym w § 4 ust. 3 całości lub części wypłaconej kwoty Jednostkowej Pożyczki, w tym w razie nieudokumentowania wydatkowania środków Jednostkowej Pożyczki zgodnie z celem, kwota ta podlega zwrotowi, a Ostateczny Odbiorca zapłaci od tej niewykorzystanej kwoty odsetki ustalone w oparciu o oprocentowanie na warunkach rynkowych, o których mowa w ust. 2 pkt 1, powiększone o 1 p.p. za okres od wypłaty tych środków Ostatecznemu Odbiorcy do dnia ich zwrotu do Partnera Finansującego, według kolejności realizowanych rozliczeń.
10. W przypadku wykrycia Nieprawidłowości na poziomie Ostatecznego Odbiorcy, z zastrzeżeniem innych postanowień Umowy, kwota której dotyczy Nieprawidłowość podlega zwrotowi wraz z odsetkami jak za zaległości podatkowe za okres od wypłaty tych środków Ostatecznemu Odbiorcy do dnia ich zwrotu do Partnera Finansującego, według kolejności realizowanych rozliczeń.
11. W ramach Jednostkowej Pożyczki nie pobiera się żadnych opłat i prowizji związanych z jej udostępnieniem lub obsługą. Powyższe nie dotyczy odrębnie uregulowanych czynności windykacyjnych oraz kosztów innych niezbędnych działań Partnera Finansującego spowodowanych niewywiązywaniem się przez Ostatecznego Odbiorcę z warunków Umowy Inwestycyjnej.

§ 11. Kary umowne

1. Za nieprzestrzeganie przez Ostatecznego Odbiorcę obowiązków informacyjno-promocyjnych określonych w Umowie Inwestycyjnej, w przypadku, gdy pomimo wezwania przez Partnera Finansującego do wykonania przez Ostatecznego Odbiorcę działań naprawczych, o których mowa w wezwaniu, Ostateczny Odbiorca nie wykona działań naprawczych, Partner Finansujący nakłada na Ostatecznego Odbiorcę karę umowną w wysokości 3% wartości udzielonej Jednostkowej Pożyczki, jednak nie mniej niż 1 000,00 zł.
2. Niezależnie od kary umownej, o której mowa w ust. 1, nieprzestrzeganie przez Ostatecznego Odbiorcę obowiązków informacyjno-promocyjnych określonych w Umowie Inwestycyjnej może stanowić Nieprawidłowość skutkującą wypowiedzeniem Umowy Inwestycyjnej.