



PROJEKT

ADAPTACJA TRZECH ISTNIEJĄCYCH ŁAZIENEK W ZESPOLE SZKÓŁ PONADPODSTAWOWYCH IM. WINCENTEGO WITOSA W NAWOJOWEJ

ADRES INWESTYCJI	GINA NAWOJOWA [121012_2] OBRĘB: NAWOJOWA [0004] DZ .EWID. NR: 157/51
INWESTOR	POWIAT NOWOSĄDECKI, ul. Jagiellońska 33 33-300 NOWY SĄCZ
FAZA	PROJEKT

PROJEKTANCI

branża Architektura Autor:	Opracował mgr inż. arch. Przemysław Gosztyła nr upr. MAPOIA/041/2015	podpis <i>mgr inż. arch. Przemysław Gosztyła</i> upr. nr MAPOIA/041/2015 Uprawnienia do prowadzenia i nadzoru nad projektem architektonicznym do projektowania i nadzoru nad projektem architektonicznym projektowania, nadzoru nad projektem architektonicznym - budowlanym, nadzoru nad projektem architektonicznym kontrola techniczna i utrzymywanie obiektów budowlanych
-----------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Sierpień 2020

3/3

OPIS TECHNICZNY ADAPTACJA TRZECH ISTNIEJĄCYCH ŁAZIENEK W ZESPOLE SZKÓŁ PONADPODSTAWOWYCH IM. WINCENTEGO WITOSA W NAWOJOWEJ

Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest są projektowane roboty budowlane w celu dostosowania istniejących łazienek trzech łazienek do użytkowania przez osoby niepełnosprawne w Zespole Szkoły Ponadpodstawowych.

Adres inwestycji

Całość robót budowlanych będzie realizowana w Gminie Nawojowa [121012_2],
obręb Nawojowa [0004] dz. ew. nr 157/51

Inwestor:

Powiat Nowosądecki, ul. Jagiellońska 33, 33-300 Nowy Sącz

1 || Podstawa opracowania

Celem opracowania jest dostosowanie istniejących trzech łazienek zlokalizowanych w parterze Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnej w Nawojowej. Inwestycja obejmuje wykonanie remontu montażu nowych urządzeń. Celem inwestycji jest usprawnienie i dostosowanie istniejącej szkoły dla możliwości użytkowania budynku przez osoby niepełnosprawne.

2 || Dane ogólne

Stan istniejący:

Istniejące łazienki znajdują się w parterze szkoły. Parter budynku jest dostępny dla osób niepełnosprawnych przez wejście znajdujące się po stronie północno zachodniej od strony istniejącego boiska sportowego. Łazienki nie są przystosowane do użytkowania przez osoby niepełnosprawne.

Stan projektowany:

Celem opracowania jest wykonanie robót budowlanych i montaż urządzeń w celu dostosowania istniejących łazienek dla osób niepełnosprawnych przy Zespole szkół Ponadpodstawowych. Inwestycja obejmuje wykonanie remontu ścian podłóg stolarki drzwiowej(dostosowanej do osób niepełnosprawnych), wymiana parapetów, instalacji wodno-kanalizacyjnej i elektrycznej z dostosowaniem do nowo montowanych urządzeń, montaż pochwyty, przycisków dostosowanych dla osób niepełnosprawnych, . Celem inwestycji jest wykonanie przestrzeni publicznej służącej rozwojowi możliwości korzystania przez osoby niepełnosprawne przez likwidację barier.

Kolejność realizacji:

- 1.Prace rozbiórkowe (skucie istniejących fliz, biały demontaż, likwidacja istniejącej instalacji elektrycznej)
- 2.Wykonanie dostosowania instalacji wodnokanalizacyjnej i elektrycznej

3. Nowa wypraw ścian flizowanie powierzchni / malowanie i uzupełnienia wyprawy ścian powyżej fliz.
4. Biały montaż
5. Montaż pochwytów , urządzeń ułatwiających korzystanie przez osobę niepełnosprawną

3 | *Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego oraz, w zależności od rodzaju obiektu, jego charakterystyczne parametry techniczne, w szczególności: kubaturę, zestawienie powierzchni, wysokość, długość, szerokość i liczbę kondygnacji.*

Przeznaczenie:

Łazienki dostosowane do użytkowania przez osoby niepełnosprawne znajdują się w parterze budynku w 2 skrzydłach szkoły. Weście do budynku dla osób niepełnosprawnych zapewniają drzwi wejściowe znajdujące się w północno wschodnim skrzydle budynku poprzez istniejące drzwi szerokości 90 cm. Do poszczególnych łazienek prowadzi korytarz szerokości powyżej 150cm zapewniająca swobodne poruszenie się przez osoby niepełnosprawnej na wózku inwalidzkim. Do remontowanych łazienek zapewnia dostęp projektowane drzwi szerokości 90cm w świetle ościeżnicy bez progowymi z drzwiami dostosowanymi pochwytami oraz włącznikami oświetlenia na ściennymi na wysokości dostosowanej do wysokości osoby poruszającej się na wózku (włączniki z informacją Braille. W każdej łazience zostanie zainstalowana umywalka i toaleta dostosowana do podjazdu przez osobę niepełnosprawną, zestaw pochwytów mocowanych do ściany w tym składane by ułatwić manewrowanie wózkiem, oświetlenie hermetyczne , zestaw zestaw przyzywowy, pochwyt na papier toaletowy, włącznik spłuczki, lustro, gniazdko hermetyczne, informacje przed drzwiami informacje ostrzegawcze(Maty naklejane).

Informacje dotykowe montowana jako wypusty przed drzwiami w postaci stalowych bolców wierconych do płytek umieszczonych w odległości 30 cm od drzwi , szerokość oznaczenia równa szerokości drzwi.

Charakterystyczne parametry:

STAN PROJEKTOWY	
Wymiary łazienki 1	3.49x 2.62 do 1.33x h=3.10m 6.75m ²
Wymiary łazienki 2	5.88x 1.67 do 1.39 x h=3.10m 8.70m ²
Wymiary łazienki 3	3.47x 2.59 do 1.19x h=3.10m 6.44m ²

4 | *Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego, zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne), założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji, w tym dotyczące obciążeń, oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, a dla konstrukcji nowych, niesprawdzonych w krajowej praktyce – wyniki ewentualnych badań doświadczalnych, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu, kategorię geotechniczną obiektu budowlanego, warunki i sposób jego posadowienia oraz zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych; w przypadku projektowania rozbudowy lub nadbudowy, w razie potrzeby, do opisu technicznego należy dołączyć ocenę techniczną obejmującą aktualne*

warunki geotechniczne i stan posadowienia obiektu.

Biały montaż:

Miska kompaktowa dla osób niepełnosprawnych nova pro bez barier, odpływ poziomy, wys. 46 cm

Umywalka bez barier 55 cm dla osób niepełnosprawnych, z otworem, z przelewem. Baterie umywalkowa dla niepełnosprawnych łokciowa . Bateria umywalkowa stojąca posiada głowicę o wielkości 40 mm. Wyposażona w korek automatyczny, a także system odpowiedzialny za napowietrzanie wody .

Dozownik mydła do toalet dla osób niepełnosprawnych- Dozownik łokciowy o pojemności 500 ml, kolor: biały. Dozownik dostosowany do napełniania płynnym mydłem z butelki, dostępnym również oraz płynem dezynfekującym. Wyposażony w rączkę umożliwiającą dozowanie mydła za pomocą łokcia

Suszarki do rąk montowane na wysokości 100cm. Zaleca się umiejscowienie suszarki między umywalką a drzwiami wyjściowymi. Jeżeli suszarka automatyczna jest instalowana nad blatem lub półką to minimalna odległość od powierzchni poziomej powinna wynosić 40 cm.

Podajnik do papieru toaletowego montowany na wysokości 100cm . Dozowniki papieru zabudowany do papieru w rolce, na papier JUMBO wykonanie ze stali nierdzewnej.

Tynki:

Tynki systemowe do ścian z pustaków ceramicznych. Pokryte farbą hydrofobową i plamoodporną.

Przewody spalinowe i wentylacyjne

Przewody spalinowe i wentylacyjne systemowe.

Wykończenie obiektu

Stolarka drzwiowa

Wewnętrzne - płytowo-płycinowe pełne lub PCV . W drzwiach do łazienki zastosować kratki wentylacyjne, pochwyty dla obsługi osób niepełnosprawnych. Drzwi zmywalne.

Drzwi oznakować zgodnie z rysunkiem D-01

Parapety wewnętrzne

PCV

Posadzki i podłogi

W pomieszczeniach okładzina ceramiczna zastosować cokoliki wyłukowane z płytek ceramicznych na wysokość 5cm. Flizy stosowane o odporności R11 klasy odporności antypoślizgowej.

Ściany wykończenie

Ściany w łazienkach wykończone do wysokości 2m flizą jako powierzchnie zmywalne, odporne na działanie wilgoci.

Stosowane płytki

Cersanit Gres szklwiony Ashville brown 29,7 cm x 59,8 cm

Glazura Metrotiles white glossy 10/20

Wentylacja

Istniejąca wentylacja grawitacyjna (wymiana kratki oraz sprawdzenie ewentualne udrożnienie)

- | | |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5 | <i>W stosunku do obiektu budowlanego użyteczności publicznej i budynku mieszkalnego wielorodzinnego sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich -</i> |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Terenu zewnętrzny dostosowany dla osób niepełnosprawnych – spadki podłużne ścieżek wynosi maksymalnie 6%, spadki poprzeczne 1,5-2% /lokalnie 3,5%. Miejsce postojowe dla osoby niepełnosprawnej znajduje się na terenie szkoły. Dostęp do szkoły poprzez istniejące chodniki z miejsca postojowego na placu parkingowym.

- | | |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6 | <p>Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych: sanitarnych, ogrzewczych, wentylacji grawitacyjnej, grawitacyjnej wspomaganej i mechanicznej, chłodniczych, klimatyzacji, gazowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych, piorunochronnych, a także sposób powiązania instalacji obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założenia przyjęte do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z uzasadnieniem doboru, rodzaju i wielkości urządzeń, przy czym należy przedstawić:</p> <p>a) dla instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych - założone parametry klimatu wewnętrznego z powołaniem przepisów techniczno-budowlanych oraz innych przepisów w tym zakresie,</p> <p>b) dobór i wymiarowanie parametrów technicznych podstawowych urządzeń ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i chłodniczych oraz określenie wartości mocy cieplnej i chłodniczej oraz mocy elektrycznej związanej z tymi urządzeniami.</p> |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Instalacje wodno kanalizacyjne

Całość rurażu instalacji wody zimnej, i c.w.u. z rur i kształtek zgrzewanych z polipropylenu PN20 prowadzonych w ścianie w bruzdach. Rury izolować cieplnie przy pomocy izolacji prefabrykowanych z typ PU gr. 12 mm. Kanalizację wewnętrzną wykonać rur PCV o średnicy Dn160, Dn110 i Dn50. Piony remontowane z rur PCV o średnicy 110 i 160 mm.

Wskazania dla prób, rozruchu i eksploatacji. – instalacja zimnej i ciepłej wody

Próbę szczelności rurociągów remontowanych i wykonanych z PP należy wykonać w następujących warunkach:

- 1 - instalację należy napełnić wodą i dokładnie odpowietrzyć
 - 2 - próbę wykonać przy ciśnieniu 0.90 MPa
 - 3 - ciśnienie 0.90 MPa w okresie 30 minut należy dwukrotnie podnosić do pierwotnej wartości co 10 minut.
 - 4 - po dalszych 30 minutach spadek ciśnienia nie może przekroczyć 0.06 MPa
 - 5 - w czasie następnych 120 minut spadek ciśnienia nie powinien przekroczyć 0.02 MPa
- uwaga !
- w czasie prób utrzymywać stałą temperaturę
 - nie wykonywać próby przy podłączonej pompie cyrkulacyjnej c.w.u.

Instalacja elektryczna

Przewiduje się wykonanie remontu instalacji przewodami YDYp ułożonymi pod tynkiem. Instalacja elektryczna zasilania tablicy TB przewodami YKY 4x10mm², obwody gniazd jednofazowych przewodem YDY 3x2,5 mm², obwody oświetleniowe przewodem YDY 3x1,5 mm², obwód gniazda trójfazowego przewodem YDY 5x4 mm². W miejscach narażonych na zwiększoną wilgotność zwłaszcza w pomieszczeniach typu łazienka, przewidzieć stosowanie osprzętu instalacyjnego hermetycznego.

Łazienkach stosować osprzęt ze stykiem ochronnym.

Gniazda winny być montowane na wysokości łazienka, 140 cm od podłogi.

Do zabezpieczenia przeciwporażeniowego zastosować wyłącznik różnicowoprądowy.

Całość prac instalacyjnych należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i wymogami BHP. Wykonawstwo powierzać wyłącznie wykonawcom posiadającym odpowiednie przygotowanie fachowe i stosowne uprawnienia zarówno w zakresie realizacji robót jak też sprawdzeń, pomiarów i badań.

mgr inż. arch. Przemysław Gosztyla
nr. nr MPDIA/141/2015
Urząd Gminy Nawojowa, Branża architektoniczna
Kława 14-100, 14-100 Nawojowa
Polska, 14-100 Nawojowa, Branża architektoniczna
- Branża architektoniczna - Branża architektoniczna
Kława 14-100, 14-100 Nawojowa, Branża architektoniczna

Nowy Sącz, 08.2020 r.

Projektant, branża architektoniczna