	Dostosowanie budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego do zaleceń wynikających z ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej ul. Dębinki 7, 80-952 Gdańsk, działka nr ew. 1/18, obręb 0066	Strona:	1
		Stron:	9

<b>PROJEKT WYKONAWCZY</b> <b>DOSTOSOWANIA BUDYNKU NR 15</b> <b>GDAŃSKIEGO UNIwersYTETU MEDYCZNEGO</b> <b>DO ZALECEŃ WYNIKAJĄCYCH Z EKSPERTYZY TECHNICZNEJ</b> <b>STANU OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ</b> <b>ul. Dębinki 7, 80-952 Gdańsk, działka nr ew. 1/18, obręb 0066</b> <b>KATEGORIA OBIEKTU IX</b>			
<b>NAZWA I ADRES INWESTYCJI:</b>  Dostosowanie budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego do zaleceń wynikających z ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej ul. Dębinki 7, 80-952 Gdańsk, działka nr ew. 1/18, obręb 0066			
<b>NAZWA I ADRES INWESTORA:</b>  Gdański Uniwersytet Medyczny ul. M. Skłodowskiej-Curie 3a, 80-210 Gdańsk			
<b>BIURO PROJEKTOWE – WYKONAWCA PROJEKTU:</b>  WIIRO Architekci Joanna Wieczorkiewicz ul. Syriusza 85B, 80-299 Gdańsk			
Stanowisko	Imię, nazwisko, tytuł zawodowy	Nr uprawnień	Podpis
<b>BRANŻA KONSTRUKCYJNA:</b>			
Projektant:	inż. Marcin Milewczyk	POM/0118/POOK/08	
Sprawdzający:	inż. Janusz Tomaszewski	POM/0351/PWOK/09	
<b>SPIS ZAWARTOŚCI</b>			<b>Strona</b>
1. Uprawnienia i przynależność do izby projektantów 2. Opis techniczny do projektu wykonawczego 3. Część rysunkowa <ul style="list-style-type: none"> <li>K-01.1 DOSTOSOWANIE POMIESZCZENIA HYDROFORNI. POGŁĘBIENIE POSADZKI - ETAP 8</li> <li>K-02.1 OTWORY I KONSTRUKCJE WSPORCZE POD KLAPY DYMOWE - ETAP 6 i 7 – RZUTY</li> <li>K-02.2 OTWORY I KONSTRUKCJE WSPORCZE POD KLAPY DYMOWE - ETAP 6 i 7 – ZBROJENIE PŁYT ŻELBETOWYCH</li> <li>K-02.3 OTWORY I KONSTRUKCJE WSPORCZE POD KLAPY DYMOWE - ETAP 6 i 7 – BELKI STALOWE</li> </ul>			
<b>DATA:</b>  <div style="text-align: center;"><b>KWIECIEŃ 2024</b></div>			

**Pan Marcin Tadeusz Milewicz upoważniony jest do:**

**I.** Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w szczególności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymywania obiektów budowlanych.

**II.** Na podstawie § 28 ust. 1 powołanego na wstępie rozporządzenia, w związku z § 3 ust. 1 oraz § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/, uprawnienia niniejsze uprawniają do :

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień (§ 3 ust. 1),
- 2) projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu (§ 17 ust. 1 pkt 1).

**POMORSKA OKRĘGOWA**  
**IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**  
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44  
(9) Tel. (0-58) 324-89-77  
Fax (0-58) 301-44-98  
syg. akt 130/POM/OKK/08

Gdańsk, dnia 10 czerwca 2008 r.

**D E C Y Z J A**

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy-Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw /Dz. U. z 2005 r. Nr 163 poz. 1364/, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm./, § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 85 poz. 578, ze zm./, § 12 pkt 1, 3 ust. 1, § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071/ ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
stwierdza, że:

**Pan MARCIN TADEUSZ MILEWCZYK**  
inżynier  
urodzony dnia 14.04.1981 r. w Wejherowie

uzyskał

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny: POM/0118/POOK/08

**do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

**UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwoście decyzji.

**Powzienie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.


**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

**PRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Ryszard Kolasa

**WICEPRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Leszek Niedostatkiewicz

**CZŁONEK**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Ziemowit Suligowski

**Otrzymują:**  
1. Pan Marcin Tadeusz Milewicz  
84-200 Wejherowo, ul. Necha 10/50  
2. Okręgowa Rada Izby  
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
4. a.o.

	Dostosowanie budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego do zaleceń wynikających z ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej ul. Dębinki 7, 80-952 Gdańsk, działka nr ew. 1/18, obręb 0066		Strona:	3
			Stron:	9



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-EDB-JWK-WF5 \*

Pan Marcin Tadeusz Milewczyk o numerze ewidencyjnym POM/BO/0249/08  
adres zamieszkania ul. Lawendowa 5, 84-242 Luzino  
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-07-01 do 2024-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-06-14 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.


Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



	Dostosowanie budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego do zaleceń wynikających z ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej ul. Dębinki 7, 80-952 Gdańsk, działka nr ew. 1/18, obręb 0066	
	Strona:	4
	Stron:	9

**Pan Janusz Tomaszewski upoważniony jest do:**

II. Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymywania obiektów budowlanych.

III. Na podstawie § 28 ust. 1 powołanego na wstępie rozporządzenia, w związku z § 3 ust. 1 oraz § 16 ust. 1 pkt 2, § 17 ust. 1 pkt 1 i 2, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/, uprawnień niniejsze uprawniają do :

- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień (§ 3 ust. 1),
- sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu i kierowania robotami budowlanymi w tym zakresie,
- kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do architektury obiektu.

Gdańsk, dnia 7 grudnia 2009 r.

POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
80-840 Gdańsk, ul. Świeżożytności 43/44  
(a) Tel. (0-58) 324-89-77  
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 7 grudnia 2009 r.

**DECYZJA**

syg. akt 352/POM/OKK/09

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy-Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw /Dz. U. z 2005 r. Nr 163 poz. 1364/, art. 12 ust. 3, art.13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm./, § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./, § 12 pkt 1, § 3 ust. 1, § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
stwierdza, że:

**Pan JANUSZ TOMASZEWSKI**  
inżynier  
urodzony dnia 15.08.1981 r. w Gdańsku

uzyskał

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny: POM/0351/PWOK/09

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

**UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

**Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**


**PRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Ryszard Kolasa

**WICEPRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Leszek Niedostatkiewicz

**CZŁONEK**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Ziemowit Suligowski

**Otrzymują:**  
1. Pan Janusz Tomaszewski  
80-885 Gdańsk, ul. Podmłyńska 1/5a4  
2. Okręgowa Rada Izby  
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
4. a.a

POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
80-840 Gdańsk, ul. Świeżożytności 43/44  
(a) Tel. (0-58) 324-89-77  
Fax (0-58) 301-44-98

	Dostosowanie budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego do zaleceń wynikających z ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej ul. Dębinki 7, 80-952 Gdańsk, działka nr ew. 1/18, obręb 0066		Strona:	5
			Stron:	9



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-5NI-P4H-8MF \*

Pan Janusz Tomaszewski o numerze ewidencyjnym POM/BO/0077/10

adres zamieszkania

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-23 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.


Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



	Dostosowanie budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego do zaleceń wynikających z ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej ul. Dębinki 7, 80-952 Gdańsk, działka nr ew. 1/18, obręb 0066	Strona:	6
		Stron:	9

## **OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO DOSTOSOWANIA BUDYNKU NR 15 GDAŃSKIEGO UNIWERSYTETU MEDYCZNEGO DO ZALECEŃ WYNIKAJĄCYCH Z EKSPERTYZY TECHNICZNEJ STANU OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ – BRANŻA KONSTRUKCYJNA**

### **1. DANE OGÓLNE**

#### **1.1 PODSTAWA OPRACOWANIA**

- zlecenie pracowni *WIIRO Architekci Joanna Wieczorkiewicz* z siedzibą przy ul. Syriusza 85B, 80-299 Gdańsk;
- projekt wykonawczy w branży architektonicznej „*Dostosowania budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego do zaleceń wynikających z ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej, ul. Dębinki 7, 80-952 Gdańsk, działka nr ew. 1/18, obręb 0066*”;
- „*Projekt remontu części 1 piętra budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego na pomieszczenia Zakładu Zdrowia Publicznego, ul. Dębinki 7, 80-952 Gdańsk, działka nr ew. 1/18, obręb 066 – branża konstrukcyjna*” autorstwa inż. Jacka Zagrodzkiego i mgr inż. Jacka Dobkowskiego – kwiecień 2018 r.;
- dokumentacja badań podłoża gruntowego wraz z opinią geotechniczną wykonana w bliskim sąsiedztwie przedmiotowego budynku, tj. przy budynku nr 17 przez *Przedsiębiorstwo Terra – Wiert Marian Orzechowski, 80-271 Gdańsk, ul. Glinki 19 m.6* – marzec 2022 r.;
- „*Przebudowa i remont części pomieszczeń kondygnacji parteru w bud. nr 15 dla potrzeb Centrum Symulacji Endoskopowej Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego*” - Tom I – PW / Część 3 – branża konstrukcyjna z *Ekspertyzą Konstrukcyjną* autorstwa mgr inż. Dawida Milewskiego oraz dr inż. Włodzimierza Werochowskiego – lipiec 2022 r.;
- wizja lokalna;
- wytyczne Inwestora;
- obowiązujące normy i przepisy.

### **2. PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest istniejący budynek nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego, zlokalizowany na dz. nr 1/18, obręb 0066, przy ul. Dębinki 7 w Gdańsku.

Celem opracowania jest wykonanie projektu wykonawczego w branży konstrukcyjnej, uwzględniającego dostosowanie przedmiotowego budynku do zaleceń wynikających z ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej.


Zakres opracowania obejmuje analizę statyczno - wytrzymałościową przebudowywanych elementów konstrukcyjnych oraz rysunki wykonawcze konstrukcji wsporczych umożliwiających wykonanie w stropodachu otworów na kłapy dymowe.

### **3. OPIS OGÓLNY OBIEKTU**

#### **3.1 OPIS ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU**

Budynek nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego wzniesiono w 1913 r. jako obiekt szpitalny, który w latach 60-tych rozbudowano. Dzisiejsza forma obiektu na nieregularnym obrysie ma zróżnicowaną ilość kondygnacji nadziemnych: od parterowej części z głównym wejściem do budynku, poprzez trzykondygnacyjną bryłę główną, aż po część pięciokondygnacyjną, w której znajduje się winda. Budynek jest w większości podpiwniczony (poza parterową częścią przy głównym wejściu do budynku). Obiekt posiada posadowienie bezpośrednie, na monoli-



	Dostosowanie budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego do zaleceń wynikających z ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej ul. Dębinki 7, 80-952 Gdańsk, działka nr ew. 1/18, obręb 0066		Strona:	7
			Stron:	9

tycznych ławach fundamentowych betonowych. Budynek wymurowano w technologii tradycyjnej

z cegły pełnej, o podłużnym układzie ścian konstrukcyjnych. Nadproża ściennie ceglane i stalowe obetonowane. Stropy międzykondygnacyjne wykonano jako żelbetowe oraz ceramiczne, typu Ackerman. Schody o konstrukcji żelbetowej, płytowo - żebrowe. Stropodach płaski kryty papą na deskowaniu w starszej części budynku oraz z płyt korytkowych krytych papą w części nowszej.

### 3.2 OPIS PROJEKTOWANEJ PRZEBUDOWY

Projektowana przebudowa części istniejącej obejmuje obniżenie posadzki piwnicy w pomieszczeniu hydroforni oraz wykonanie otworów w stropodachu w celu zamontowania klap pożarowych.

## 4. OPINIA GEOTECHNICZNA

Z uwagi na to, że stan techniczny ścian piwnic nie nosi śladów uszkodzeń wskazujących na nadmierne osiadania budynku, w niniejszej dokumentacji nie zakłada się konieczności wzmacniania istniejących fundamentów. W przedmiotowym opracowaniu nie przewiduje się też wykonywania nowych fundamentów. Jednocześnie w trakcie wizji nie stwierdzono występowania wody gruntowej w istniejących studzienkach technicznych zlokalizowanych w piwnicy.

W związku z powyższym na tym etapie odstąpiono zarówno od odkrywek istniejących fundamentów, jak i od wykonywania badań geotechnicznych.


Na potrzeby opracowania opinii geotechnicznych oparto się o dokumentację badań podłoża gruntowego wraz z opinią geotechniczną wykonaną w bliskim sąsiedztwie przedmiotowego budynku, tj. przy budynku nr 17 przez Przedsiębiorstwo Terra – Wiert Marian Orzechowski w marcu 2022 r.

Podłoże omawianego terenu do głębokości wykonywanych badań budują utwory czwartorzędowe. Pod warstwą nasypów niekontrolowanych, których skład jest różnorodny i przypadkowy, występują grunty niespoiste reprezentowane przez piaski drobne, piaski pylaste, piaski średnie i pospółkę z przewarstwieniami żwiru. Grunty te są wzajemnie przewarstwione, zawierają niewielkie przewarstwienie pyłu próchnicznego. Piaski średnie zawierają pojedyncze otoczaki. Do głębokości wykonanych badań gruntów niespoistych nie przewiercono. W okresie prowadzonych prac terenowych do głębokości wykonanych badań nie zanotowano występowania wody gruntowej. Grunty podłoża są wilgotne.

Kategorię geotechniczną ustalono w oparciu o otrzymane wyniki rozpoznania geotechnicznego, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 27. kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. Poz. 463. 2012 r.). Na podstawie otrzymanych wyników rozpoznania geotechnicznego oraz uwzględniając charakterystykę konstrukcji stwierdza się **I kategorię geotechniczną**.

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z „Rozporządzeniem Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28. marca 1972 r. - w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano - montażowych i rozbiórkowych” (Dz. Ust. Nr 13 poz. 93 z 1972).

Głębokość strefy przemarzania – **1,00 m ppt.**

	Dostosowanie budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego do zaleceń wynikających z ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej ul. Dębinki 7, 80-952 Gdańsk, działka nr ew. 1/18, obręb 0066		Strona:	8
			Stron:	9

## 5. OPIS PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ

- Przebudowa pomieszczenia hydroforni: z uwagi na zbyt małą wysokość w świetle pomieszczenia hydroforni przewidzianego w piwnicy, konieczne jest obniżenie istniejącego poziomu posadzki piwnicy. Rozkucie istniejącej posadzki wykonać wyłącznie poza obrysem istniejących fundamentów - pod żadnym pozorem nie rozkuwać istniejących fundamentów!

**Przed przegłębieniem posadzki w pomieszczeniu hydroforni wykonać miejscowe odkrywki istniejących fundamentów i ustalić ich odsadzki, grubości oraz głębokości posadowienia a następnie wezwać projektanta w celu potwierdzenia słuszności poczynionych założeń.**

Po ustaleniu przebiegu istniejących fundamentów należy podstemplować istniejący strop nad piwnicą w obrębie pomieszczenia hydroforni, przenosząc obciążenia przez stemple bezpośrednio na grunt, poza istniejące fundamenty. W tym celu w posadzce należy nawiercić otwory na stemple. Głębokość otworów dopasować do poziomu gruntu rodzimego, na którym projektuje się nowy poziom posadzek.

Projektowaną posadzkę oddylać od istniejących fundamentów. Wykonać ją na zagęszczonym, rodzimym gruncie.

Rzędne nowej posadzki, jej obrys oraz warstwy wykończeniowe – zgodnie z częścią architektoniczną niniejszego opracowania.

Wykop pod projektowaną studzienkę zabezpieczyć uprzednio poprzez wbicie wyprasek stalowych do szalowania wykopów. Długość wyprasek dobrać odpowiednio do głębokości wykopu.


Projektowaną studzienkę prefabrykowaną betonową DN 800 posadowić na warstwie chudego betonu (beton klasy C10/12). Ostateczne usytuowanie studzienki zweryfikować na budowie w zależności od przebiegu istniejących fundamentów - studzienkę starać się usytuować pośrodku, między istniejącymi fundamentami.

**Rozkucie posadzki oraz wszelkie roboty ziemne (wykop, zagęszczenie gruntu) wykonywać ze szczególną ostrożnością i w taki sposób, aby nie naruszyć konstrukcji istniejącego budynku. Nie podkopywać istniejących fundamentów!**

**Należy zwrócić szczególną uwagę na dobór odpowiednich zagęszczarek, które pod żadnym pozorem nie mogą oddziaływać destrukcyjnie na istniejący budynek.**

- Przebudowa stropodachu: w celu zamontowania klap dymowych w stropodachu nad kłatkami K2 i K4 zaprojektowano częściową przebudowę stropodachu. W tym celu przewidziano zastąpienie fragmentów istniejącego stropodachu niezależnymi konstrukcjami wsporczymi, opartymi niezależnie na nośnych ścianach klatek schodowych. Zaprojektowane konstrukcje wsporcze stanowią konstrukcję stalowo – betonową: żelbetowe płyty stropodachu gr. 12 cm (beton C20/25, stal A-IIIN) wypełniające przestrzeń wokół otworów na klapy dymowe oraz nośne belki stalowe z dwuteowników I 180 (stal S235), na których opierają się przedmiotowe płyty żelbetowe i klapy dymowe. Konstrukcję stalową należy zabezpieczyć antykorozyjnie przy zastosowaniu powłok malarskich. Zabezpieczenie ppoż. oraz wykończenie elementów stalowych – zgodnie z częścią architektoniczną.



	Dostosowanie budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego do zaleceń wynikających z ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej ul. Dębinki 7, 80-952 Gdańsk, działka nr ew. 1/18, obręb 0066		Strona:	9
			Stron:	9

## 7. WNIOSKI KOŃCOWE

**Dostosowanie budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego do zaleceń wynikających z ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej, przeprowadzone zgodnie z niniejszą dokumentacją, pozwala na bezpieczne użytkowanie obiektu i nie stwarza zagrożenia dla życia osób – brak przeciwwskazań dla projektowanej przebudowy istniejącego budynku nr 15.**

**Monitorować stan techniczny istniejącego budynku podczas prowadzenia wszelkich robót budowlanych. Ewentualne uszkodzenia naprawić dopiero po zakończeniu robót budowlanych związanych z przebudową.**

**Przed przegłębieniem posadzki w pomieszczeniu hydroforni wykonać miejscowe odkrywki istniejących fundamentów i ustalić ich odsadzki, grubości oraz głębokości posadowienia a następnie wezwać projektanta w celu potwierdzenia słuszności poczynionych założeń.**

**Wszystkie prace wykonywać metodami ręcznymi w taki sposób, by nie spowodować uszkodzeń elementów budynku przewidzianych do pozostawienia, jednocześnie na każdym etapie przestrzegając zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.**

**Roboty budowlane prowadzić zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, pod stałym nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.**

**Warstwy wykończeniowe, izolacje termiczne, przeciwwilgociowe oraz zabezpieczenie ppoż. konstrukcji - wg projektu architektonicznego.**

**Wymiary z projektu zweryfikować na budowie – w przypadku rozbieżności niezwłocznie poinformować projektanta!**

**W wypadku wątpliwości skontaktować się z projektantem przed przystąpieniem do prac związanych z ingerencją w konstrukcję istniejącego budynku.**

Opracował:

*inż. Marcin Milewczyk*  
nr upr. POM/0118/POOK/08

Wejherowo, kwiecień 2024 r.