
INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA

DLA INWESTYCJI PN.:
WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO NA BUDYNKU PRZYCHODNI W RATUŁOWIE

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : XI

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO : 34-407 RATUŁÓW 1C,
DZ. NR EWID. 1027/8, 1027/24, 1027/26, 1027/30, 1027/45
OBRĘB 0012 RATUŁÓW
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 121103_5 CZARNY DUNAJEC

JEDNOSTKA PROJEKTOWA : **JAMBOR** PROJEKTOWANIE I NADZÓR
MGR INŻ. MACIEJ WALKOSZ
BULWARY SŁOWACKIEGO 15B/3, 34-500 ZAKOPANE,
NIP 736-157-41-34,

INWESTOR : GMINA CZARNY DUNAJEC
34-470 CZARNY DUNAJEC, UL. PIŁSUDSKIEGO 2

PROJEKTANT:	PODPIS	DATA
mgr inż. arch. Krzysztof Strama <i>uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej</i> <i>do projektowania bez ograniczeń</i> MPOIA/047/2019		I. 2023 R.
WSPÓŁPRACA mgr inż. arch. Adrian Strama		

SPIS ZAWARTOŚCI :

Lp.	Opis opracowania	skala	nr rys.	nr strony
I.	Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana			
	Strona tytułowa			1
	Spis treści			2
	Część opisowa do inwentaryzacja architektoniczno-bud.			3
	<i>Część rysunkowa:</i>			
	Rzut poddasza nieużytkowego	1:100	IN - 01	
	Rzut połaci dachowych	1:100	IN - 02	
	Elewacja południowa	1:100	IN - 03	
	Elewacje wschodnia i zachodnia, przekrój A-A	1:50/100	IN - 04	
	Elewacja północna	1:100	IN - 05	

CZĘŚĆ OPISOWA

DO INWENTARYZACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

1. Podstawa opracowania.

- zlecenie Inwestora,
- wizja lokalna w terenie,

2. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja architektoniczno-budowlana poddasza nieużytkowego i elewacji budynku dla inwestycji pn.: *wymiana pokrycia dachowego na budynku przychodni w Ratułowie*.

3. Lokalizacja.

Budynek przychodni zlokalizowany jest pod adresem 34-407 Ratułów 1c. Teren inwestycji obejmuje działki ewidencyjne nr 1027/8, 1027/24, 1027/26, 1027/30, 1027/45, obręb 0012 Ratułów, jednostka ewidencyjna 121103_5 Czarny Dunajec.

4. Stan istniejący.

Budynek przychodni jest obiektem wolnostojącym, o rzucie prostokątnym, posiadającym cztery kondygnacje w tym trzy kondygnacje nadziemne. Budynek nakryty dachem dwuspadowym, symetrycznym o kącie nachylenia połaci dachowych wynoszącym około 17,09 stopnia.

Wymiary połaci dachowych w rzucie poziomym wynoszą 23,17 m x 13,19 m.

Ustrój nośny dachu objętego inwentaryzacją składa się z belek pośrednich żelbetowych (krokwi) opierających się na belce kalenicowej żelbetowej oraz murowanych ścianach zewnętrznych. Belka kalenicowa została oparta na podmurówce z cegły oraz na dwóch słupach żelbetowych. Poszycie wykonane z żelbetowych płyt prefabrykowanych z warstwą nad betonem. Pokrycie dachowe wykonane z warstw papy termozgrzewalnej. Kominy pierwotne (6 kominów) wykonane jako murowane z cegły pełnej okute blachą stalową, natomiast 3 kominy wykonane w trakcie eksploatacji budynku wykonane z rur stalowych i również okute blachą stalową. Na połaci dachowej zamontowane są również: instalacja odgromowa, instalacja solarna, żeliwne wywiewki pionów kanalizacyjnych, wentylatory dachowe montowane na kominach. Wyjście na dach umożliwia wylaz dachowy o konstrukcji drewnianej okuty blachą stalową.

Zgodnie z obowiązującą Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* obiekt objęty opracowaniem jest budynkiem służby zdrowia – kategoria obiektu budowlanego – XI.

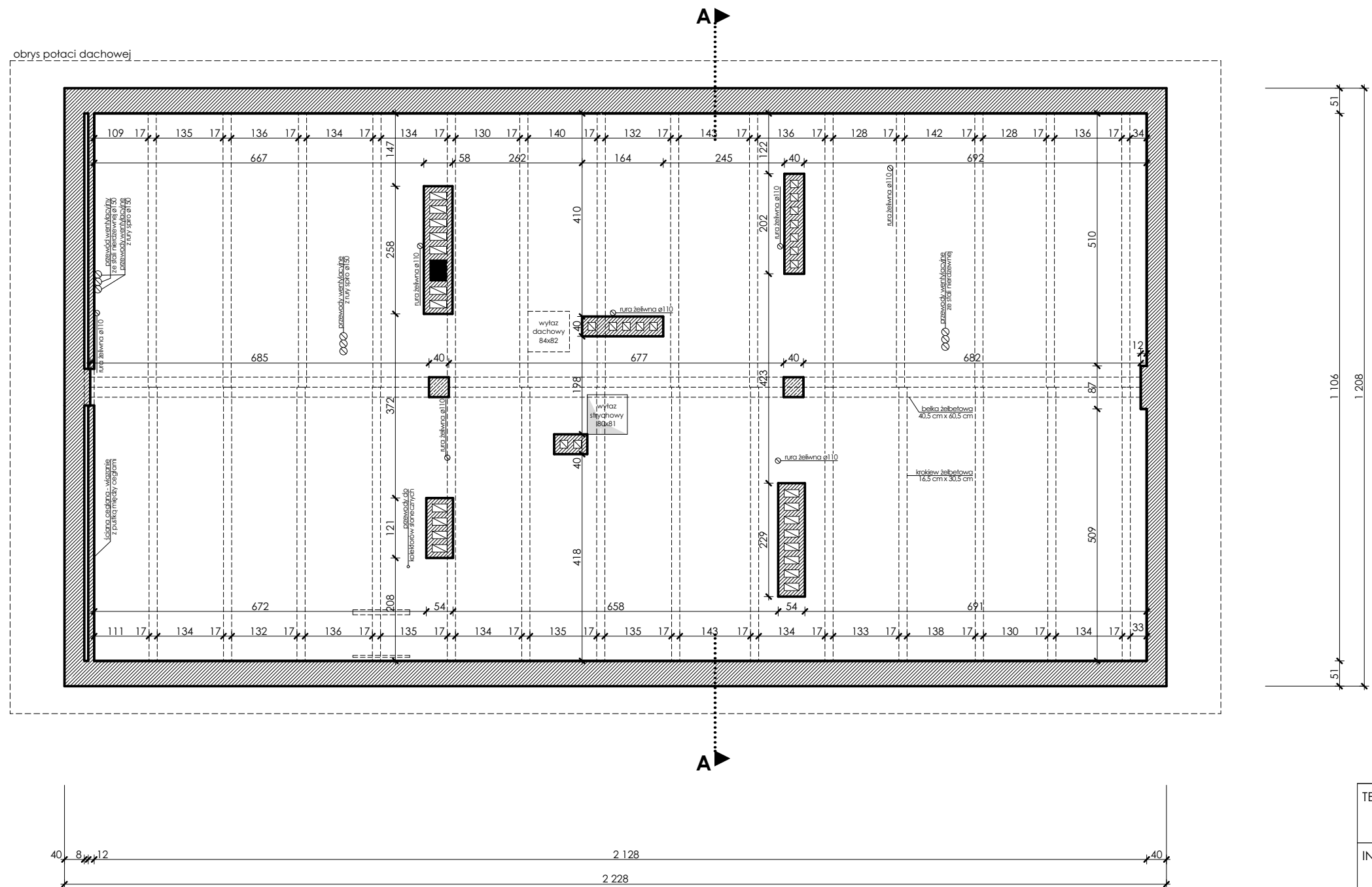
PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Krzysztof Strama

uprawnienia budowlane

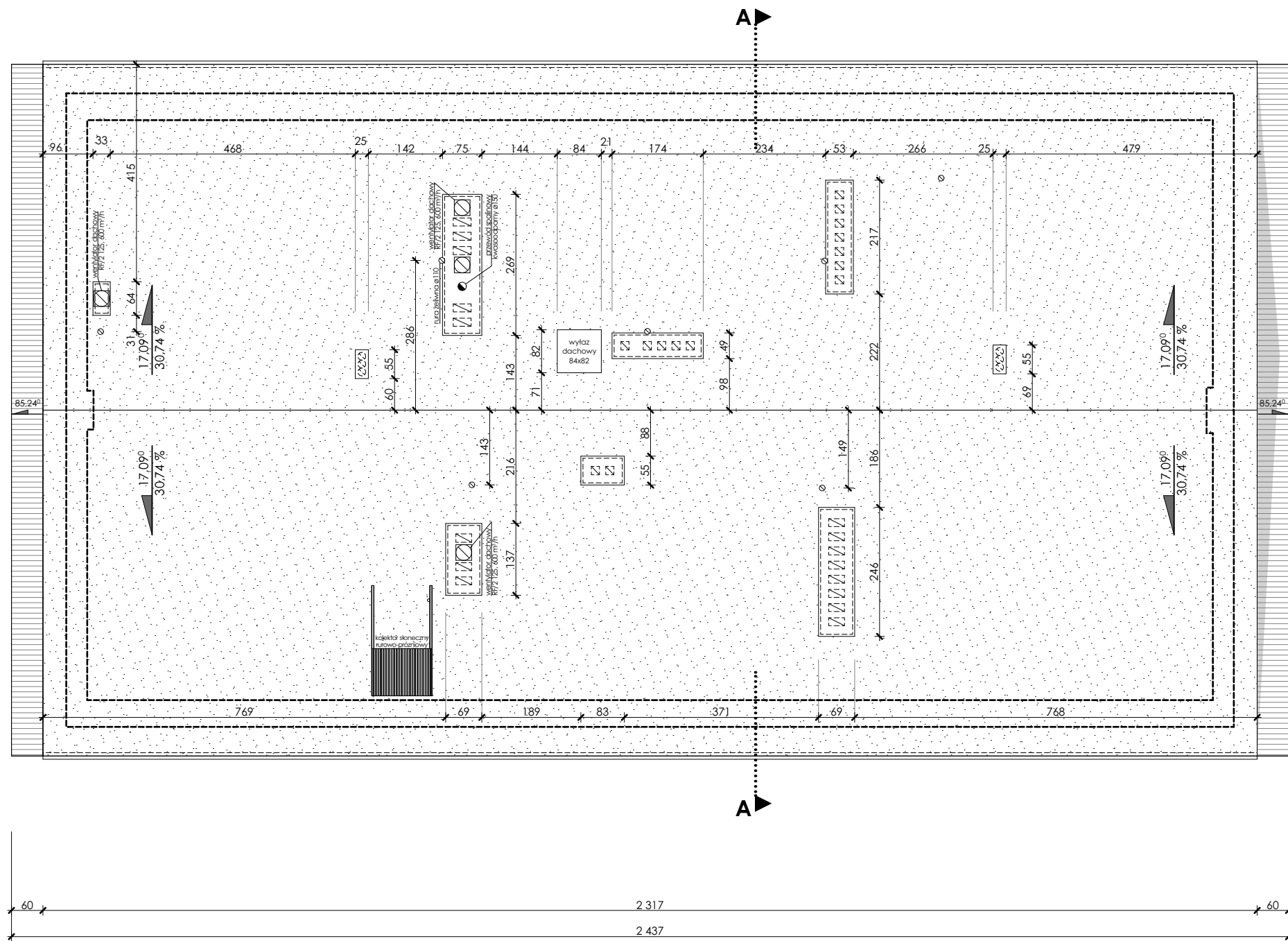
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

MPOIA/047/2019



JAMBOR
PROJEKTOWANIE I NADZÓR
mgr inż. Maciej Walkosz

TEMAT	WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO NA BUDYNKU PRZYCHODNI W RATUŁOWIE		
INWESTOR	Gmina Czarny Dunajec, ul. Józefa Piłsudskiego 2, 34-470 Czarny Dunajec		
ADRES INWESTYCJI	34-407 Ratułów 1C, dz. ewid. nr. 1027/8, 1027/24, 1027/26, 1027/30, 1027/45, obręb 0012 Ratułów, jednostka ewid. 121103_2 Czarny Dunajec		
	BRANŻA	STADIUM	INWENTARYZACJA
	ARCHITEKTURA		
RYSUNEK	ZRZUT PODDASZA NIEUŻYTKOWEGO		
ARCHITEKT PROJEKTANT	mgr inż. arch. Krzysztof Strama nr uprawnień bud. MPOIA/047/2019		
WSPÓŁPRACA	mgr inż. arch. Adrian Strama		
	SKALA	DATA	NR RYS.
	1:100	I. 2023	IN - 01



TEMAT	WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO NA BUDYNKU PRZYCHODNI W RATUŁOWIE		
INWESTOR	Gmina Czarny Dunajec, ul. Józefa Piłsudskiego 2, 34-470 Czarny Dunajec		
ADRES INWESTYCJI	34-407 Ratułów 1C, dz. ewid. nr 1027/8, 1027/24, 1027/26, 1027/30, 1027/45, obręb 0012 Ratułów, jednostka ewid. 121103_2 Czarny Dunajec		
	BRANŻA	STADIUM	INWENTARYZACJA
	ARCHITEKTURA		
RYSUNEK	RZUT POŁACI DACHOWEJ		
ARCHITEKT PROJEKTANT	mgr inż. arch. Krzysztof Strama nr uprawnień bud. MPOIA/047/2019		
WSPÓŁPRACA	mgr inż. arch. Adrian Strama		
SKALA	1:100	DATA	I. 2023
		NR RYS.	IN - 02

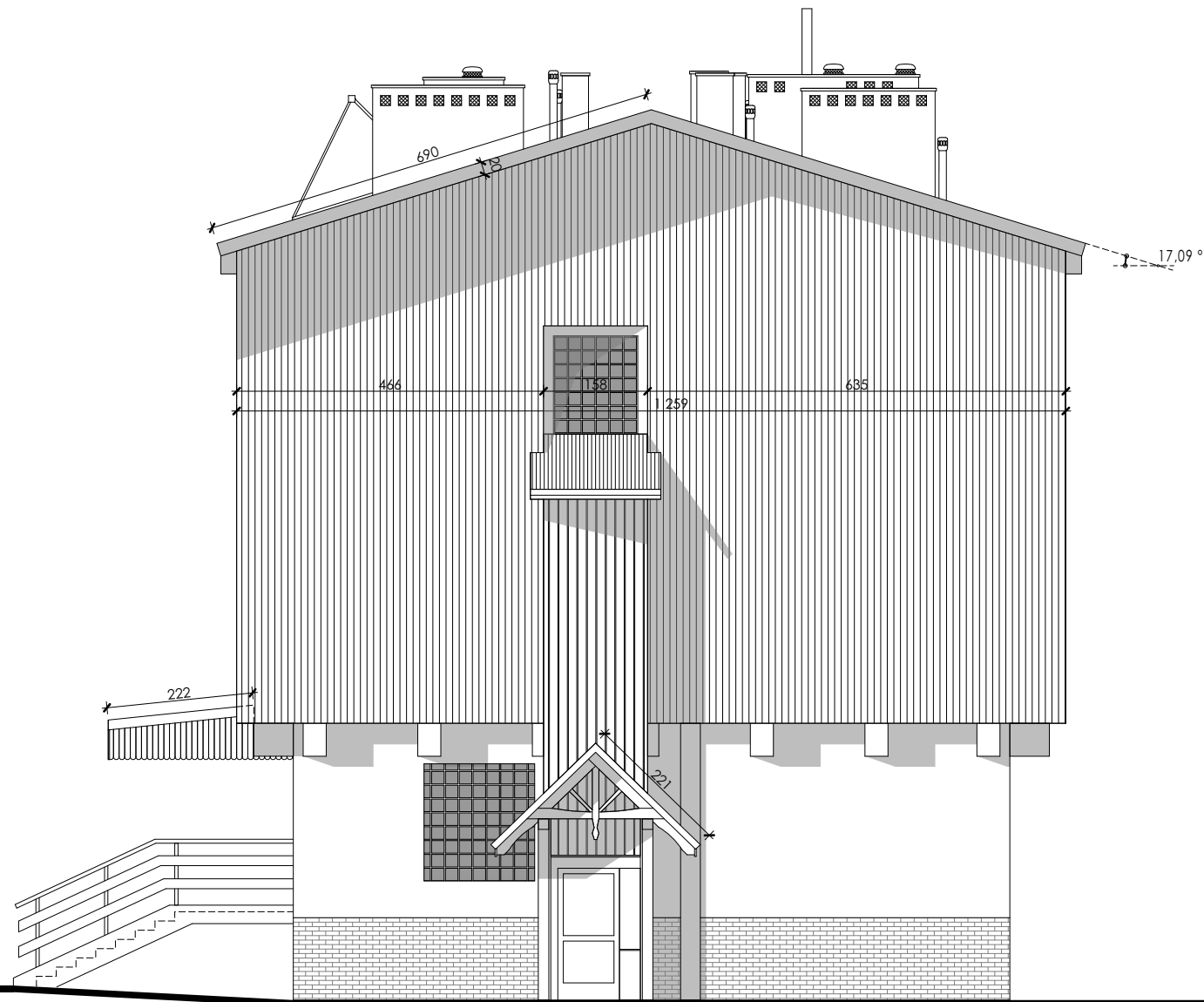


ELEWACJA POŁUDNIOWA

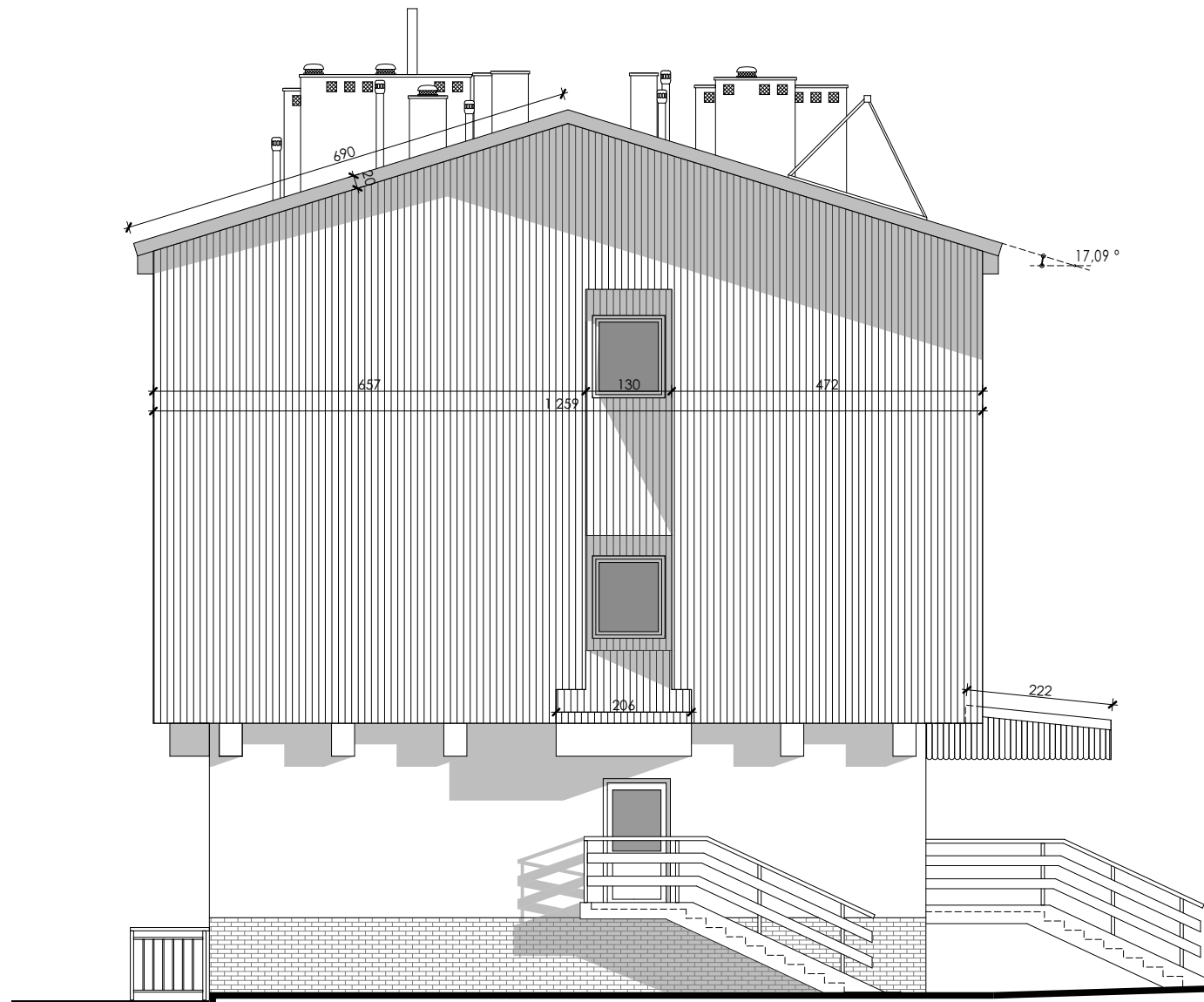
JAMBOR
PROJEKTOWANIE I NADZÓR
mgr inż. Maciej Walkosz

TEMAT	WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO NA BUDYNKU PRZYCHODNI W RATUŁOWIE		
INWESTOR	Gmina Czarny Dunajec, ul. Józefa Piłsudskiego 2, 34-470 Czarny Dunajec		
ADRES INWESTYCJI	34-407 Ratułów 1C, dz. ewid. nr 1027/8, 1027/24, 1027/26, 1027/30, 1027/45, obręb 0012 Ratułów, jednostka ewid. 121103_2 Czarny Dunajec		
	BRANŻA	STADIUM	INWENTARYZACJA
	ARCHITEKTURA		
RYSUNEK	ELEWACJA POŁUDNIOWA		
ARCHITEKT PROJEKTANT	mgr inż. arch. Krzysztof Strama nr uprawnień bud. MPOIA/047/2019		
WSPÓŁPRACA	mgr inż. arch. Adrian Strama		
SKALA	1:100	DATA	I. 2023
		NR RYS.	IN - 03

Niniejsze opracowanie stanowi dzieło autorskie i podlega ochronie zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Bez pisemnej zgody autora nie może być kopiowane.



ELEWACJA WSCHODNIA

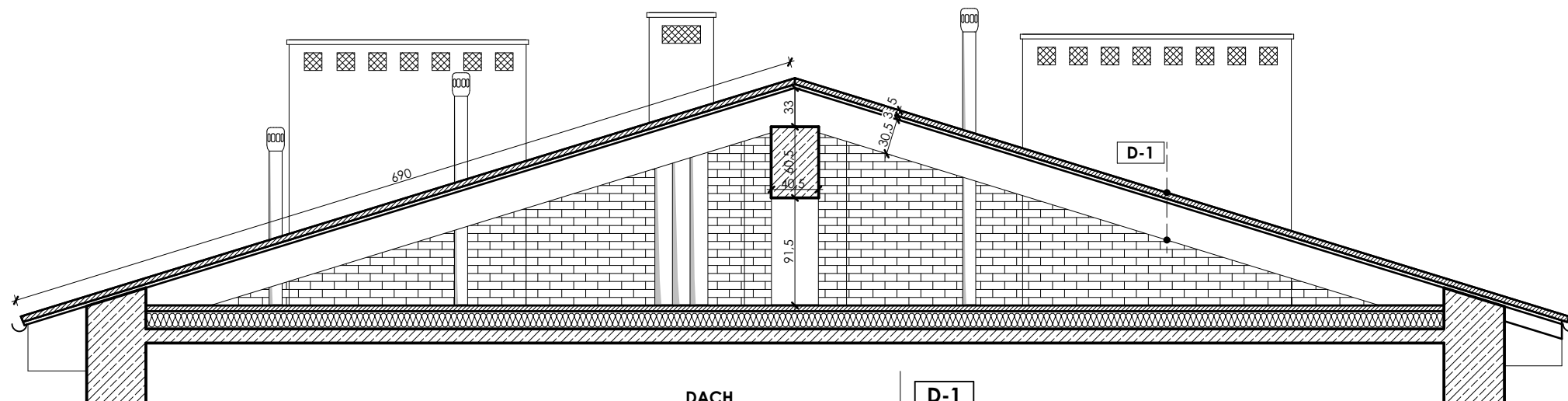


ELEWACJA ZACHODNIA

JAMBOR

PROJEKTOWANIE I NADZÓR

mgr inż. Maciej Walkosz



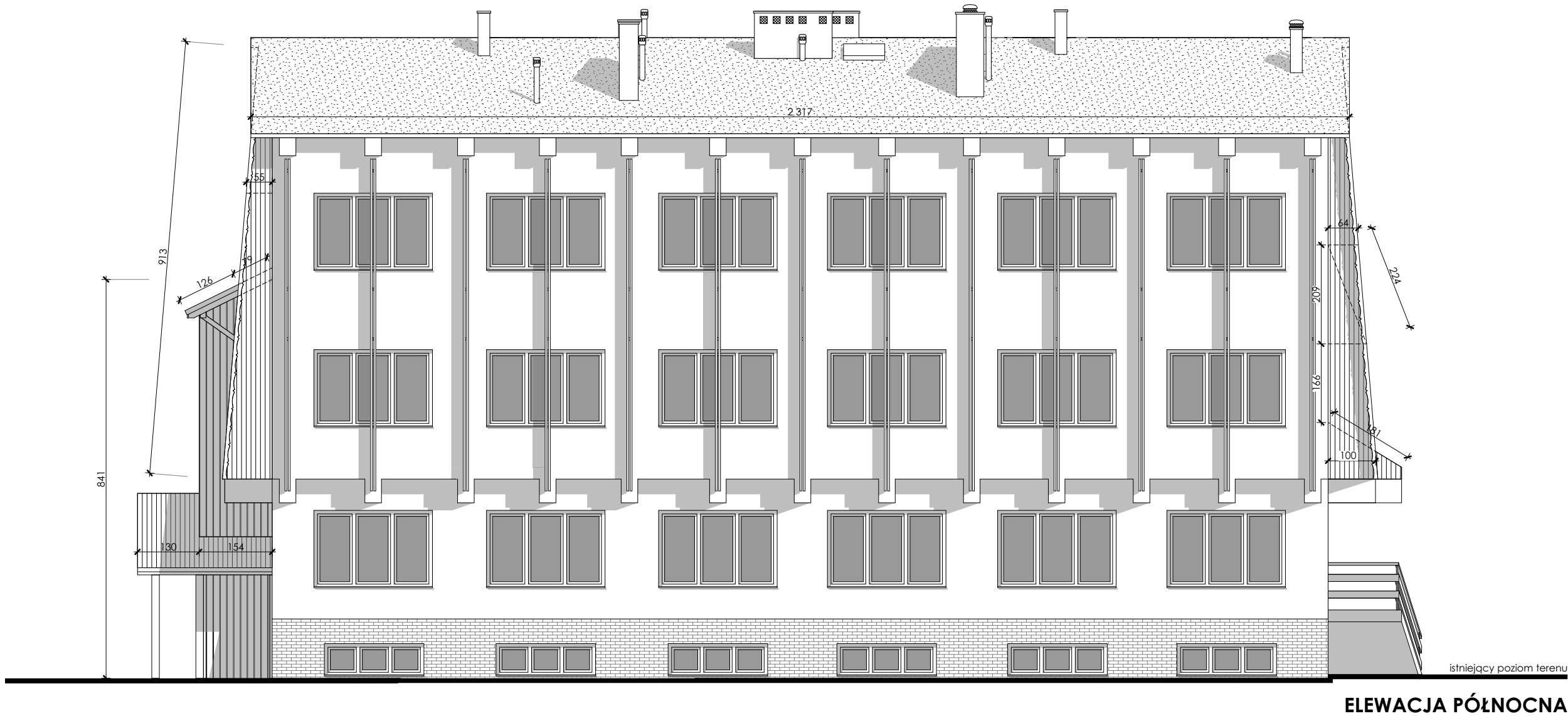
DACH

D-1

pokrycie dachowe z papy termozgrzewalnej	
warstwa nadbetonu	5.0 cm
prefabrykowane płyty żelbetowe	3.0 cm
belka żelbetowa 16,5 x 30,5 cm	30.5 cm

PRZĘKRÓJ A-A
SKALA 1:50

TEMAT	WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO NA BUDYNKU PRZYCHODNI W RATUŁOWIE		
INWESTOR	Gmina Czarny Dunajec, ul. Józefa Piłsudskiego 2, 34-470 Czarny Dunajec		
ADRES INWESTYCJI	34-407 Ratułów 1C, dz. ewid. nr 1027/8, 1027/24, 1027/26, 1027/30, 1027/45, obręb 0012 Ratułów, jednostka ewid. 121103_2 Czarny Dunajec		
BRANŻA	ARCHITEKTURA	STADIUM	INWENTARYZACJA
RYSUNEK	ELEWACJE WSCHODNIA I ZACHODNIA PRZĘKRÓJ A-A		
ARCHITEKT PROJEKTANT	mgr inż. arch. Krzysztof Strama nr uprawnień bud. MPOIA/047/2019		
WSPÓŁPRACA	mgr inż. arch. Adrian Strama		
SKALA	1:50 / 1:100	DATA	I. 2023
		NR RYS.	IN - 04



JAMBOR
PROJEKTOWANIE I NADZÓR
mgr inż. Maciej Walkosz

TEMAT	WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO NA BUDYNKU PRZYCHODNI W RATUŁOWIE		
INWESTOR	Gmina Czarny Dunajec, ul. Józefa Piłsudskiego 2, 34-470 Czarny Dunajec		
ADRES INWESTYCJI	34-407 Ratułów 1C, dz. ewid. nr 1027/8, 1027/24, 1027/26, 1027/30, 1027/45, obręb 0012 Ratułów, jednostka ewid. 121103_2 Czarny Dunajec		
	BRANŻA	STADIUM	
	ARCHITEKTURA	INWENTARYZACJA	
RYSUNEK	ELEWACJA PÓŁNOCNA		
ARCHITEKT PROJEKTANT	mgr inż. arch. Krzysztof Strama nr uprawnień bud. MPOIA/047/2019		
WSPÓŁPRACA	mgr inż. arch. Adrian Strama		
	SKALA	DATA	NR RYS.
	1:100	I. 2023	IN - 05