

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Usługi**

**Adaptacja budynku internatu Pomorskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Lubaniu – etap I – wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** POMORSKI OŚRODEK DORADZTWA ROLNICZEGO W LUBANIU

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 003003186

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Tadeusza Maderskiego 3

**1.5.2.) Miejscowość:** Lubań

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 83-422

**1.5.4.) Województwo:** pomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL637 - Chojnicki

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@podr.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.podr.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

[https://platformazakupowa.pl/pn/podr\\_luban](https://platformazakupowa.pl/pn/podr_luban)

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Ośrodek Doradztwa Rolniczego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

Działalność określona w ustawie z dnia 22 października 2004r. o jednostkach doradztwa rolniczego

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Adaptacja budynku internatu Pomorskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Lubaniu – etap I – wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-085921c7-2e38-11ef-b373-0e435a8a43bc

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00461862

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-08-19

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**

Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00374327

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

#### **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** PODR/DG/91/V/2024-II

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 169333,33 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę i remont domu pracy twórczej (zwanego także „internatem”) na budynek biurowo-administracyjny Pomorskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Lubaniu przy ul. Tadeusza Maderskiego na działce nr 217/50, wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego i uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę. Teren inwestycji jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowa Karczma w obrębie geodezyjnym Lubań – Uchwała Nr XXVIII/177/2013 Rady Gminy Nowa Karczma z 25 lutego 2013 r. Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ), stanowiący Załącznik nr 1 do SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71222000-0 - Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni

71420000-8 - Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

#### **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

#### **SEKCJA VI OFERTY**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 184500,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 184500,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 184500,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BARTOSZ BORKOWSKI ARCHITEKCI SP. Z O.O.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 526890937

7.3.3) Ulica: UL. GRALATHÓW 3

7.3.4) Miejscowość: SULMIN

7.3.5) Kod pocztowy: 83-331

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

PROJEKT KONSTRUKCYJNY - Mgr inż. Paweł Libner  
- Libner Projekt Biuro Konstrukcyjne Paweł  
Libner, ul. Chrobrego 36a/109, 80-423 Gdańsk.

PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH - Mgr inż. Rafał Malinowski  
- PRO-INSTAL GDAŃSK SP. Z O.O., Ul. Nowe  
Ogrody 37B/18, 80-803 Gdańsk.

PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH - Mgr inż. Marcin Kacprzak –  
A&M ELEKTRYKA Marcin Kacprzak , ul.Jana  
Kasprowicza 19/6 , 83-000 Pruszcz Gdański

## SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-07-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 184500,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:  
do 2024-12-10