

BRANŻA OGÓLNOBUDOWLANA

B.2.

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

POKRYCIA DACHOWE I OBRÓBKI BLACHARSKIE

Kod zamówienia CPV:

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Remont budynku Muzeum Regionalnego w Bełchatowie

Działki ew. nr 836/2,
obręb 9, miasto Bełchatów

INWESTOR:	JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA:
MIASTO BEŁCHATÓW ul. Kościuszki 1, 97-400 Bełchatów	PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I NADZORU „JUKON-PROJEKT” UL. Kaczyńskich 14 97-400 Bełchatów

1. WSTĘP	10
1.1. Przedmiot specyfikacji	10
1.2. Zakres stosowania specyfikacji.....	10
1.3. Zakres robót objętych specyfikacją.....	10
1.4. Określenia podstawowe.....	10
1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.....	10
2. MATERIAŁY	10
2.1 Wymagania dotyczące właściwości materiałów budowlanych.	10
2.2. Rodzaje materiałów.	11
3. SPRZĘT.....	11
3.1. Sprzęt do wykonywania robót.....	11
4. TRANSPORT.....	11
4.1. Transport blachy.	11
4.2. Magazynowanie blachy.....	12
5. WYKONANIE ROBÓT	12
5.1. Poszycie dachu.....	12
5.2. Obróbki blacharskie.	12
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT	12
6.1. Kontrola jakości	12
7. OBMIAR ROBÓT	13
7.1. Jednostki obmiarowe	13
8. ODBIÓR ROBÓT.....	13
8.1. Odbiór obróbek blacharskich.	13
8.3. Zakończenie odbioru	13
9. PODSTAWA PŁATNOŚCI	13
10. PRZEPISY I DOKUMENTY ZWIĄZANE	13

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót polegających na wykonaniu pokrycia dachowego i obróbek blacharskich w związku z remontem budynku Muzeum Regionalnego w Bełchatowie.

1.2. Zakres stosowania specyfikacji

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wszystkich robót związanych z dostawą materiałów i wykonaniem robót blacharsko-dekarskich.

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją

W ramach prac budowlanych przewiduje się wykonanie następujących robót:

- montaż pojedynczych paneli dachowych montowanych na rąbek stojący (w miejscach zdemontowanych paneli w złym stanie technicznym),
- wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej (w miejscach zdemontowanych obróbek w złym stanie technicznym),
- wykonanie uszczelnień przy obróbkach i miejscowych łączeniach paneli dachowych.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe użyte w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi Polskimi Normami i Ogólną Specyfikacją Techniczną p. 1.4.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące zasad prowadzenia robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej p.1.5.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora nadzoru. Wprowadzenie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

2. MATERIAŁY

Ogólne wymagania dotyczące materiałów i ich rodzaju podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej pkt. 2.

2.1 Wymagania dotyczące właściwości materiałów budowlanych.

Materiały stosowane do wykonywania połaci dachowych powinny mieć:

- Aprobata Techniczne lub być produkowane zgodnie z obowiązującymi normami,
- Certyfikat lub Deklaracje Zgodności z Aprobata Techniczną lub z PN,
- Certyfikat na znak bezpieczeństwa,

- Certyfikat zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru norm polskich,
- na opakowaniach powinien znajdować się termin przydatności do stosowania.

2.2. Rodzaje materiałów.

- Blacha stalowa ocynkowana płaska - powinna odpowiadać normom PN-61/B-10245 i PN- 73/H-92122, grubość blachy 0,70mm, obustronnie ocynkowana metodą ogniową. Kolorystyka nadawana poprzez malowanie zgodnie z dokumentacją projektową uzgodnioną z Konserwatorem Zabytków.
- Uszczelniacze dachowe - kleje hybrydowe do blach ocynkowanych odporne na skrajne warunki atmosferyczne, promieniowanie UV i wiele chemikaliów (kwaśne deszcze itp.). Nie powinny one przebarwiać materiałów porowatych i mieć możliwość malowania się wszelkimi typami farb.

3. SPRZĘT

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej p.3

3.1. Sprzęt do wykonywania robót.

Wykonawca powinien dysponować niezbędnym sprzętem do wykonania zakresu prac określonym w pkt. 1.3 niniejszej specyfikacji.

Wykonawca przystępujący do wykonania robót blacharsko-dekarskich powinien wykazać się możliwością korzystania z następującego sprzętu:

- samochód dostawczy,
- rusztowania systemowe,
- piły lub nożyce wibracyjne do blachy,
- młotki gumowe,
- wkręty samowiercące,
- wiertarki / wkrętarki,
- giętarkę do blachy płaskiej,
- zestaw narzędzi (poziomice, młotki, nożyce, pistolet z silikonem itp.)

4. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej p.4

4.1. Transport blachy.

Blachy należy przewozić samochodami z otwartą platformą, przez co ich załadunek i rozładunek przechodzi sprawniej. Nie wolno przesuwając blachy po ziemi! W ten sposób można ją porysować. Najlepszym rozwiązaniem jest załadunek i rozładunek przy użyciu sprzętu specjalistycznego.

Podczas przewozu powierzchnia blachy nie powinna wystawać poza obrys samochodu. Na ile to możliwe, należy unikać transportu blachy podczas deszczu, gdyż w ten sposób

można doprowadzić do powstawania bardzo nieestetycznych plam. Należy także odpowiednio ustabilizować blachę podczas przewozu.

4.2. Magazynowanie blachy.

Jeśli materiał jest składowany na placu budowy, należy składować go w pomieszczeniu suchym, ale z prawidłową wentylacją. Blacha nie mogą leżeć bezpośrednio na ziemi – konieczne jest umieszczenie ich na przekładkach drewnianych o wysokości około 20cm.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wymagania ogólne dotyczące zasad wykonywania robót podano w OST „Wymagania ogólne” poz. 5.1.

5.1. Poszycie dachu.

Nowe panele dachowe na rąbek stojący montować w miejscu zdemontowanych będących w złym stanie technicznym. Należy zachować ich obecną formę (wielkość, kształt i wysokość rąbków). Podczas prac zwrócić uwagę na jakość poszczególnych połączeń istniejących paneli. W przypadku widocznych wad należy je usuwać poprzez ponowne zaciśnięcia rąbków stojących blachy lub miejscowe uszczelnienia za pomocą klejów uszczelniających.

Prace można wykonywać w każdej porze roku, lecz w temperaturze nie niższej od -15°C. Robót nie można wykonywać na oblodzonych podłożach.

5.2. Obróbki blacharskie.

Obróbki blacharskie powinny być dostosowane do rodzaju pokrycia dachu. Remont przewidują naprawy i wymiany obróbek blacharskich łącznie z określonymi w projekcie zewnętrznymi parapetami okiennymi. Wszystkie nowe elementy należy wykonywać z płaskiej blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,70 mm.

Dodatkowo należy naprawić uszczelnienia przy obróbkach kominowych, połączeniach pokrycia dachu ze ścianami attyk, facjat, ryzalitów bocznych, centralnych części głównych i ścian nad dachami wiatrołapów bocznych. Do uszczelnień używać klejów i uszczelniaczy dekarskich hybrydowych do blach ocynkowanych odpornych na skrajne warunki atmosferyczne, promieniowanie UV i chemikalia. Nie powinny one przebarwiać materiałów porowatych i mieć możliwość malowania się wszelkimi typami farb. Uszczelnienia nanosić pod obróbki w sposób możliwie najmniej widoczny.

Prace można wykonywać w każdej porze roku, lecz w temperaturze nie niższej od -15°C. Robót nie można wykonywać na oblodzonych podłożach.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w OST „Wymagania ogólne” poz. 6.1.

6.1. Kontrola jakości

Kontrola jakości robót powinna obejmować:

- jakość użytego materiału
- deklaracje zgodności na materiały i urządzenia

- świadectwa dopuszczenia do stosowania
- protokoły odbiorów częściowych
- zgodność wykonania robót z projektem
- zgodność wykonania robót z obowiązującymi przepisami i normami
- zgodność z przedmiarem robót
- jakość i trwałość wykonania robót
- zachowanie warunków bhp i ochrony p.poż
- uprzątnięcie placu po zakończeniu robót.

7. OBMIAR ROBÓT

Ogólne zasady dokonywania obmiarów robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej pkt. 7. Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres prac wykonywanych w ramach poszczególnych pozycji, jest załączony do dokumentacji przetargowej przedmiar robót.

7.1. Jednostki obmiarowe

Jednostką obmiarową jest 1 m² wykonania obróbek blacharskich budynku.

8. ODBIÓR ROBÓT.

Ogólne zasady dotyczące odbioru robót podano w OST „Wymagania ogólne” poz. 8.1.

8.1. Odbiór obróbek blacharskich.

Odbiór obróbek blacharskich powinien obejmować:

- Sprawdzenie prawidłowości połączeń poziomych i pionowych.
- Sprawdzenie mocowania elementów do deskowania, ścian, itp.
- Sprawdzenie prawidłowości spadków.

8.3. Zakończenie odbioru

Odbiór obróbek blacharskich potwierdza się: protokołem, który powinien zawierać:

- ocenę wyników badań,
- wykaz wad i usterek ze wskazaniem możliwości ich usunięcia,
- stwierdzenie zgodności lub niezgodności wykonania z zamówieniem.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Podstawę płatności stanowią zapisy zawarte w ustaleniach ogólnych Ogólnej Specyfikacji Technicznej p. 9.

10. PRZEPISY I DOKUMENTY ZWIĄZANE

PN-89/B-02361 Pochylenia połaci dachowych

PN-61/B-10245 Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej.

Wymagania i badania przy odbiorze.