

**ROA.271.19.2023**

**Do wszystkich uczestników postępowania**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Budowa drogi gminnej ul. Leśnej (na odcinku od km 0+680 do km 1+189) w Dąbrowie w gminie Dopiewo**”

**1.** Zamawiający informuje, że do niniejszego postępowania zostały złożone wnioski o wyjaśnienie treści SWZ. Działając na podstawie art. 284 ust. 2 Pzp, przekazuję poniższe wyjaśnienia.

**Pytanie nr 1.** Zwracamy się do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę zapisów projektu umowy na:  
§ 17. Kary umowne.

1. Strony postanawiają, iż formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
  - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 14 ust. 2 za każdy dzień zwłoki,
  - b) za zwłokę w usunięciu wad w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości **0,02%** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 14 ust. 2 za każdy dzień zwłoki,
  - c) za zwłokę w usunięciu wad, o których mowa w § 18 ust. 7 pkt. 1 lit. b) w wysokości **250,00 zł** za każdy dzień zwłoki,
  - d) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **12,5 %** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 14 ust. 2,
  - e) **0,01 %** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 14 ust. 2 w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, za każdy taki przypadek,
  - f) **0,01 %** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 14 ust. 2 w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, za każdy taki przypadek,
  - g) **0,01 %** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 14 ust. 2 w przypadku nieprzedłożenia poświadczona za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, za każdy taki przypadek,
  - h) **0,01 %** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 14 ust. 2 w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, za każdy taki przypadek,
  - i) w przypadku niezłożenia oświadczenia, o którym mowa w § 3 ust. 4 lub dowodów, o których mowa w § 4 ust. 4, Wykonawca każdorazowo zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości **1.000,00 zł**,

j) w przypadku stwierdzenia niezatrudnienia przy realizacji zamówienia osób zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w § 4 umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej Zamawiającemu w wysokości **1.000,00 zł**, za każdy stwierdzony przypadek,

k) zaniechania przygotowania harmonogramu rzeczowo-finansowego, nieprzedłożenia go w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 6 umowy, niewdrożenia uwag Zamawiającego do harmonogramu, a także niewdrożenia ich w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 8, jak również nieprzedłożenia skorygowanego harmonogramu, o którym mowa w § 2 ust. 9 – **100,00 zł** za każdy dzień zwłoki,

l) za zwłokę w przekazaniu kosztorysu ofertowego uproszczonego, o którym mowa w §3 ust. 4 w wysokości **100,00 zł** za każdy dzień zwłoki,

m) **0,01 %** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 14 ust. 2 w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,

n) za zaniechanie przygotowania, dokonania zmiany lub wdrożenia, a także nieprzedłożenie lub przedłożenie po terminie, o którym mowa w § 2 ust. 13 programu naprawczego przez Wykonawcę skutkować będzie naliczeniem kary umownej w wysokości **250,00 zł** za każdy dzień zwłoki do zaistnienia ww. okoliczności,

o) **0,01 %** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 14 ust. 2 w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w art. 439 ust.5 Pzp, za każdy taki przypadek,

p) za naruszenie zasad BHP i ppoż. – **250,00 zł** brutto za każdy stwierdzony przypadek.

3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ze swojego wynagrodzenia naliczonych kar umownych.

4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość kar umownych, do pełnej wysokości faktycznie poniesionej szkody, w tym utraconych korzyści.

5. W przypadku braku możliwości potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, kary określone w niniejszym paragrafie zostaną przez Zamawiającego potrącone w szczególności z:

a) innych wierzytelności Wykonawcy wynikających z umowy;

b) wierzytelności Wykonawcy wynikających z innych umów zawartych z Zamawiającym;

c) będą zaspokojone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 15 umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

6. W przypadku opóźnienia dokonania zapłaty Wykonawca będzie miał prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej.

7. Łączna wysokość naliczonych na podstawie niniejszej umowy kar umownych nie może być wyższa niż **12,5 %** wartości wynagrodzenia umownego określona w § 14 ust. 2.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę zapisów umowy w zakresie kar umownych. Podstawową funkcją kary umownej jest naprawienie szkody wynikającej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania. Poza oczywistą funkcją represyjną, kara umowna pełni rolę stymulującą dłużnika do wykonania zobowiązania – kara umowna wprowadzona do umowy może w znacznym stopniu przyczynić się do jej prawidłowego i terminowego wykonania, na czym Zamawiającemu zależy, ze względu na otrzymane dofinansowanie.

Łączna wysokość naliczonych na podstawie niniejszej umowy kar umownych nie może być wyższa niż 25 % wartości wynagrodzenia umownego określona w § 14 ust. 2, co zdaniem Zamawiającego nie jest karą wygórowaną i jest akceptowalna w świetle wyroków sądowych.

**Pytanie nr 2.** Wykonawca zwraca się z prośbą o udostępnienie kosztorysów ofertowych w wersji edytowalnej exel.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie dysponuje kosztorysami w wersji edytowalnej.

**Pytanie nr 3.** Proszę o udzielenie informacji czy w zakres przebudowy wchodzi przebudowa gazu średniego ciśnienia. W postępowaniu przetargowym została dołączona dokumentacja projektowa natomiast brak przedmiaru robót, projektowana przebudowa zlokalizowana jest w km ok 1160-1190.

**Odpowiedź:** Gaz średniego ciśnienia został w całości przebudowany w ramach poprzedniego etapu budowy ul. Leśnej. Przedmiot niniejszego zamówienia nie obejmuje przebudowy gazociągu średniego ciśnienia.

**Pytanie nr 4.** W pasie drogowym zlokalizowany jest kanał kanalizacji sanitarnej, prosimy o uwzględnienie odpowiedniej ilości regulacji szt. włączów kanalizacji w przedmiarze ofertowym, proszę o udzielenie informacji, czy należy przewidzieć wymianę włączów na zestawy naprawcze.

**Odpowiedź:** Przedmiot zamówienia obejmuje tylko regulację włączów bez konieczności wymiany na zestawy naprawcze.

W celu wyceny regulacji istniejących włączów kanalizacji sanitarnej w załączeniu dokumentacja powykonawcza budowy kanalizacji sanitarnej w ul. Leśnej w Dąbrowie.

**Pytanie nr 5.** Zwracam się z prośbą o wyjaśnienie dotyczące dokumentacji projektowej i załączonych przedmiarów w branży telekomunikacyjnej. W Projekcie Wykonawczym przewidziane są prace związane z przesunięciem słupka telekomunikacyjnego w km 0+740. Obok przesuniętego słupka zaprojektowana jest studnia kablowa SKR-1 co zostało wskazane na planie sytuacyjnym oraz schemacie. Studnia ta nie została jednak przedstawiona w przedmiarze. Czy budowa tej studni jest zakresem niniejszego postępowania? Czy Wykonawca ma ująć jej koszt w wycenie?

**Odpowiedź:** Budowa studni SK-1 jest objęta zakresem przedmiotu niniejszego zamówienia i należy ją wycenić i uwzględnić w cenie ofertowej.

**Pytanie nr 6.** Prosimy o doprecyzowanie pozycji w przedmiarze 8.20.1 Zieleń drogowa wraz z utrzymaniem - prosimy o udostępnienie specyfikacji technicznej dotyczącej utrzymania zieleni oraz



wyjaśnienie różnic w ilości nasadzanych drzew w przedmiarze i projekcie wykonawczym. Prosimy również o wyjaśnienie kwestii wycinki drzew.

**Odpowiedź:** Specyfikacja odnośnie utrzymania zieleni została zawarta w STWiOR D-09.01.01. ZIELEŃ DROGOWA.

W zakresie przedmiotu zamówienia jest usunięcie krzewów oznaczonych w projekcie wykonawczym numerem 67 oraz nasadzenie 18 szt. Lipy drobnolistnej.

**Pytanie nr 7.** Czy w związku z trwającymi postępowaniami „Budowa drogi gminnej ul. Leśnej (na odcinku od km 0+680 do km 1+189) w Dąbrowie w gminie Dopiewo” ogłoszone przez Gminę Dopiewo oraz „Rozbudowa drogi gminnej ul. Batorowskiej w m. Wysogotowo” ogłoszone przez Gminę Tarnowo Podgórne, Zamawiający skoordynowali czas realizacji robót z uwzględnieniem Czasowej Organizacji Ruchu? W związku z przylegającymi do siebie zakresami i dużymi trudnościami z wytyczeniem objazdów istnieje ryzyko, że jedna z inwestycji może nie otrzymać zgody na wdrożenie Czasowej Organizacji Ruchu, lub Zarząd Dróg Powiatowych będzie wymagał znaczącej modyfikacji udostępnionego projektu Czasowej Organizacji Ruchu przez Zamawiającego. W związku z powyższym, zwracamy się z prośbą o odpowiedź na następujące kwestie:

- Czy Gmina Dopiewo oraz Gmina Tarnowo Podgórne skoordynowały termin realizacji robót z uwzględnieniem Czasowej Organizacji Ruchu obu Inwestycji?
- Czy w przypadku wymaganej modyfikacji projektu Czasowej Organizacji Ruchu Zamawiający wydłuży termin wykonania Zadania o czas niezbędny do wprowadzenia uwag Zarządu Dróg Powiatowych?

**Odpowiedź:** Gmina Dopiewo dla obszaru objętego niniejszym zamówieniem dysponuje Tymczasową Organizacją Ruchu (TOR), która stanowi załącznik do SWZ. Biorąc pod uwagę, że TOR utraci swoją ważność 31.12.2023r. a inwestycje w Gminie Dopiewo i Tarnowo Podgórne nie zostały skoordynowane i ich realizacja odbywać się będzie w podobnym przedziale czasowym, Wykonawca zobowiązany jest w ramach wynagrodzenia umownego wykonać i uzgodnić nową Czasową Organizację Ruchu na czas trwania inwestycji.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że wszelkie przesłanki umożliwiające zmianę terminu realizacji umowy zostały uregulowane w projektowanych postanowieniach umownych – załącznik nr 2 do SWZ § 12 ust. 2.

**2.** Działając zgodnie z art. 286 ust. 1 Pzp, Zamawiający dokonuje modyfikacji opisu przedmiotu zamówienia w ten sposób, że w ramach zamówienia należy:

- podłączyć i zamontować hydranty, zgodnie z załączoną specyfikacją elementów – plik pn. „Specyfikacja hydranty.docx”
- wykonać dwa dodatkowe wpusty W176 i 177 w ulicy Bananowej zgodnie z załączonym rysunkiem „Dodatkowe wpusty.pdf”

3. Biorąc pod uwagę powyższe wyjaśnienia i modyfikację opisu przedmiotu zamówienia, Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 3 Pzp, dokonuje zmiany:

- terminu składania ofert do 09.11.2023r. do godz.11.00,
- terminu otwarcia ofert 09.11.2023r. godz. 11.30,
- terminu związania ofertą do 08.12.2023r.

Z up. Wójta Gminy  
mgr inż. Piotr Pałczyński  
Zastępca Wójta

Inspektor ds. inwestycji  
kubaturowych  
mgr inż. Justyna Bartkowiak

Kierownik  
Referatu Inwestycji  
mgr inż. Piotr Pałczyński

Inspektor  
ds. Zamówień Publicznych  
inż. Magdalena Pawlicka

