

Załącznik nr 2 do SWZ

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**Umowa nr**

zawarta w dniu w Pietrowicach Wielkich, pomiędzy:

Gminą Pietrowice Wielkie z siedzibą: 47-480 Pietrowice Wielkie, ul. Szkolna 5, NIP 6391006339, reprezentowaną przez Pana Andrzeja Wawrzynka – Wójta Gminy Pietrowice Wielkie, zwaną dalej w umowie **Zamawiającym**,

a

Panem/Panią, prowadzącym (-ą) działalność gospodarczą pod nazwą:, z siedzibą: NIP:, REGON:, zwanym (-ą) dalej **Wykonawcą**

zwanymi również wspólnie **Stronami** lub każdy oddzielnie **Stroną**.

Umowa została zawarta w wyniku udzielenia przez Zamawiającego zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych zgodnie z ustawą z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie p.n.: „**Dostawa i montaż urządzeń placu zabaw w Cyprianowie**”.
2. Przedmiotem zamówienia jest dostawa wraz z montażem 4 fabrycznie nowych zestawów urządzeń zabawowych/placów zabaw dla różnej kategorii wiekowej dzieci w stylistyce i kolorystyce bajkowej ustalonej z Zamawiającym.

§ 2

1. Szczegółowy zakres dostawy określony został opisany w Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej jako SWZ) , w jej załącznikach oraz ofercie złożonej przez Wykonawcę.
2. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy i montażu przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz do dostarczenia przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.
3. Wykonawca zapewni osobę, która będzie odpowiedzialna za kierowanie i koordynację dostaw i montażu przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest wykonać wszystkie czynności faktyczne i prawne zlecane przez Zamawiającego związane z realizacją przedmiotu umowy.
5. Poza zapisami SWZ i jego załączników, Zamawiający wskazuje następujące wymagania dotyczące realizacji zamówienia.
 - a) zamówienie obejmuje transport i montaż zamówienia do miejscowości **CYPRZANÓW działka 338/2;**
 - b) za termin wykonania montażu zamówienia przyjmuje się przekazanie kompletnych, sprawnych i zainstalowanych/zamontowanych urządzeń stanowiących przedmiot zamówienia;

- c) jeśli dostarczony sprzęt lub jego elementy są uszkodzone lub uległy uszkodzeniu podczas transportu, zostaną one przez Wykonawcę wymienione na nowe przed zgłoszeniem zakończenia dostaw do odbioru;
 - d) wszystkie odpady powstałe podczas realizacji zamówienia Wykonawca jest zobowiązany zagospodarować na własny koszt i ryzyko;
 - e) Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie dostarczonego i zamontowanego sprzętu do czasu dokonania pisemnego odbioru końcowego usterek, potwierdzonego przez osoby odpowiedzialne ze strony Zamawiającego.
6. Integralną część umowy stanowią:
- 1) SWZ wraz z załącznikami;
 - 2) oferta Wykonawcy wraz z załącznikami, oświadczeniami i dokumentami.
7. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia do wykonania niniejszej umowy.

§ 3

1. **Wykonawca zobowiązuje się do dostawy i montażu przedmiotu umowy w terminie 3 miesięcy od dnia podpisania umowy, czyli do dnia**
2. Dokumentem potwierdzającym należyte wykonanie przedmiotu niniejszej umowy będzie „Protokół zdawczo-odbiorczy” bez usterek, podpisany w terminie, o którym mowa w ust. 1 przez Zamawiającego i Wykonawcę w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Wykonawcy.
3. Poprzez odbiór bezusterkowy Zamawiający rozumie wykonanie przedmiotu umowy z ewentualnymi nieistotnymi usterekami, niemającymi wpływu na użytkowanie przedmiotu zamówienia.
4. W przypadku stwierdzenia nieistotnych usterek Zamawiający dokonuje odbioru oraz wyznacza dodatkowy termin na ich usunięcie.
5. W przypadku stwierdzenia istotnych usterek uniemożliwiających użytkowanie obiektu oraz w przypadku niedostarczenia do Zamawiającego przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji powykonawczej Zamawiający odmawia dokonania odbioru ze wskazaniem usterek do poprawy oraz terminem ich usunięcia.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, strony ustalają **wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości:**
(słownie cena brutto:
w tym VAT%
2. Cena brutto wskazana w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
3. Cenę poszczególnych elementów przedmiotu umowy określa oferta Wykonawcy.
4. Wykonawca w treści faktury zobowiązany jest wskazać każdą z pozycji, tj. cenę jednostkową za każdy plac zabaw oddzielnie wraz z podaniem nazwy miejscowości, w której zainstalowano poszczególne zestawy.
5. Podstawą wystawienia faktury VAT jest protokół zdawczo-odbiorczy dostarczonego i zamontowanego sprzętu, podpisany przez Zamawiającego lub upoważnionego pracownika bez usterek.
6. Wynagrodzenie określone w ust. 1 będzie płatne w terminie do 30 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT/rachunku przelewem na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy.

7. Podatek VAT zostanie zapłacony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego, tj. w przypadku obowiązkowej płatności split payment kwota netto zostanie wpłacona na rachunek Wykonawcy, a podatek Vat na wydzielony rachunek podatku VAT Wykonawcy.
8. Datą zapłaty jest dzień obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
9. W przypadku, gdy Wykonawca wykonuje część zamówienia przy pomocy podwykonawcy, Zamawiający dokona zapłaty wymaganego wynagrodzenia Wykonawcy po uprzednim przedstawieniu przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
10. Wraz z każdą fakturą, Wykonawca zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu oświadczenie podwykonawców lub dalszych podwykonawców w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności, o dokonaniu na ich rzecz zapłaty wynagrodzenia należnego w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 5

1. **Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji na dostarczony i zamontowany przedmiot umowy liczonej od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego bez usterek.**
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest fabrycznie nowy i wolny od wad, spełnia wymogi SWZ i jego załączników oraz, że może być użytkowany zgodnie z przeznaczeniem opisanym w SWZ.
3. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego.
4. Każdy element zamówienia musi zostać dostarczony i zainstalowany, jako urządzenie kompletne i gotowe do pracy zgodnie z przeznaczeniem.
5. Wykonawca zobowiązuje się przez czas trwania niniejszej gwarancji do nieodpłatnego usuwania zgłaszanych przez przedstawiciela Zamawiającego usterek.
6. Wykonawca zobowiązany jest do **usunięcia usterek w ciągu 7 dni roboczych** od dnia doręczenia zawiadomienia o ich ujawnieniu.
7. Gwarancja obejmuje wymianę wyposażenia na wolne od wad lub nieodpłatnej jego naprawy.
8. Wykonawca zobowiązany jest w zakresie gwarancji między innymi do świadczenia nieodpłatnej tj. wliczonej w cenę oferty bieżącej konserwacji, **serwisu i przeglądów technicznych minimum 1 raz w ciągu roku** oraz wynikających z warunków gwarancji i naprawy w okresie gwarancyjnym w miejscu użytkowania.
9. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o okres naprawy.
10. W przypadku dwukrotnej awarii tego samego Wyposażenia lub jego elementu Wykonawca zobowiązany jest do wymiany wadliwego Wyposażenia lub jego elementu na nowy.

§ 6

1. Strony oświadczają, że, Wykonawca w dniu podpisania niniejszej umowy złożył u Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy.
2. **Wykonawca udziela Zamawiającemu zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy w kwocie stanowiącej 5% ceny brutto wykonania przedmiotu umowy, tj. kwoty zł (słownie:zł. 00/100).**
3. Zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy zostało złożone w postaci

4. Część zabezpieczenia, gwarantująca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z umową, w wysokości 70 % całości zabezpieczenia zwrócona zostanie Wykonawcy w ciągu 30 dni od dnia wykonania Zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane tj. po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
5. Pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30 % całości zabezpieczenia służąca do pokrycia roszczeń w ramach rękojmi za wady lub gwarancji, zwrócona zostanie Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji.
6. Zwrócona Wykonawcy kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy, określona w ust. 2 może ulec zmniejszeniu z tytułu potrąceń za złą, jakość robót lub nakładów poniesionych przez Zamawiającego na usunięcie ewentualnych usterek, jeżeli nie dokonał tego Wykonawca.
7. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniądź oraz konieczności wprowadzenia zmiany terminu realizacji zakończenia inwestycji, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu (przed podpisaniem stosownego aneksu do umowy) zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości określonej powyżej na wydłużony okres realizacji pod rygorem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
8. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zatrzymane na potrzeby rozliczenia kar umownych.
9. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie pieniężnej Zamawiający zwraca kwotę zabezpieczenia w następujących przypadkach:
 - a) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego bez naliczania kar umownych lub po ich uregulowaniu,
 - b) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę.
10. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie innej niż pieniądź gwarancja ta będzie miała charakter nieodwołalny, bezwarunkowy i płatny na pierwsze żądanie Zamawiającego bez sprzeciwu i żadnych dodatkowych warunków. Zobowiązanie wynikające z gwarancji pozostaje wiążące przez okres wykonywania umowy przedłużony o okres 30 dni.

§ 7

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie - w wysokości 0,5% wartości netto, określonej w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu usterek stwierdzonych w protokole odbioru w wysokości 0,5% wartości netto, określonej w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w wykonaniu naprawy gwarancyjnej w wysokości 0,5% wartości netto, określonej w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - d) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia netto określonego w § 4 ust. 1 umowy.

3. W przypadku poniesienia szkody w zakresie przekraczającym wysokość kar umownych strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, bez kierowania do Wykonawcy dodatkowego wezwania do zapłaty.

§ 8

1. Z ramienia Zamawiającego osobą odpowiedzialną za realizację umowy jest:
Jolanta Niżborska – kierownik referatu IGR, nr tel. 32 419 80 75,
e-mail: j.nizborska@pietrowicewielkie.com.pl.
2. Wykonawca oświadcza, że osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu umowy jest tel., e-mail:

§ 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy również, gdy:
 - 1) zostanie wszczęta likwidacja Wykonawcy,
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w zakresie uniemożliwiającym wykonanie umowy,
 - 3) Wykonawca nie wykonuje lub wykonuje nienależycie dostawę przedmiot umowy określonego w § 1 umowy, pomimo wystosowania do niego pisemnego wezwania przez Zamawiającego.
3. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli:
- Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru sprzętu.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

§ 10

1. Zamawiający zastrzega, że w trakcie wykonywania przedmiotu umowy przysługiwać mu będzie prawo kontroli i zgłaszania zastrzeżeń, co do sposobu wykonywania przedmiotu umowy, w tym zgłaszania konieczności bieżących poprawek.
2. Wykonawca zobowiązany będzie na bieżąco realizować naprawy wszelkich uchybień i usterek związanych z wykonywanym dziełem, jak i sposobem jego wykonania.
3. Prawo kontroli w imieniu Zamawiającego wykonywać będą osoby uprawnione do kontaktu, wskazane w § 8 umowy.
4. W terminie 5 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót i gotowości ich odbioru, Zamawiającemu przysługiwało będzie prawo do zgłoszenia Wykonawcy zastrzeżeń, co do jakości wykonanego dzieła, które Wykonawca zobowiązuje się usunąć przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

§ 11

1. Wykonawca, zgodnie ze złożoną ofertą wykona przedmiot umowy określony w § 1 umowy własnymi siłami/przy pomocy podwykonawców¹.
2. Wykonawca oświadcza, iż następujący zakres usług zostanie powierzony podwykonawcom: w zakresie (w zależności od oświadczenia złożonego w ofercie).
3. Wykonawca w trakcie realizacji umowy może wprowadzić podwykonawcę i określić zakres wykonywanej przez niego części przedmiotu umowy (zamówienia), zmienić podwykonawcę, zrezygnować z podwykonawcy bądź zmienić zakres zamówienia powierzony podwykonawcy.
4. Zlecenie części dostaw lub montażu podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części dostawy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy i jego pracowników w takim samym stopniu jakby to były działania, uchybienia i zaniedbania jego własnych pracowników.
5. Do zawarcia umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego.
6. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę z podwykonawcą zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu ww. umowy.
7. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
8. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej z Wykonawcą.
9. Wykonawca niezwłocznie po zawarciu umowy z podwykonawcą przekaże Zamawiającemu kopię tej umowy potwierdzoną za zgodność z oryginałem.
10. Do zmian umowy o podwykonawstwo zapisy ust. 4-7 stosuje się odpowiednio.

§12

1. Zamawiający, poza możliwością zmiany zawartej umowy na podstawie art. 455 ustawy Pzp, przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy, także w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących okolicznościach:
 - a) pojawienia się dodatkowych, nieoczekiwanych i nie objętych niniejszą umową ustaleń dotyczących realizacji przedmiotu umowy,
 - b) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, które uniemożliwią prowadzenie robót zgodnie z instrukcjami montażu, a w szczególności obfitych i długotrwałych opadów atmosferycznych, porywisty wiatr, podmokłego gruntu itp.
2. W przypadku przesunięcia terminu wykonania zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego zmagazynowania urządzeń, do czasu planowanej dostawy i montażu urządzeń.
3. Zamawiający przewiduje również możliwość dokonywania nieistotnych zmian postanowień umowy, które nie dotyczą treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Nie stanowi zmiany umowy:
 - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);
 - 2) zmiana danych teleadresowych.
4. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do dokładnego udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.

¹ niepotrzebne skreślić

5. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania się o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na wykonanie niniejszej umowy oraz do dołożenia należytej staranności i działania według ich najlepszej wiedzy w celu wykonania niniejszej umowy.
6. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 13

1. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione przez Wykonawcę na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy prawa polskiego, w tym przepisy ustawy – Kodeks cywilny z zastrzeżeniem przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2024 r. poz. 725).
3. Sędem właściwym do rozstrzygania sporów sądowych wynikających z niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwóch dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. SWZ
2. Oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA