

Notatka ze spotkania z dnia 16 listopada 2018r. w zakresie realizacji basenu dzielnicowego i lodowiska w obszarze ul. Warszawskiej/Jabłoniowej

UCZESTNICY SPOTKANIA

Iwona Bierut	WPG
Agnieszka Ostrzycka	BRG
Katarzyna Olejniczak	BRG
Bernard Nalewajko	WPR
Krzysztof Maciejewicz	WPG
Marta Młodecka	WPG

USTALENIA

1. Działki 8/215 i 8/216 ob. 74 (rejon ul. Warszawskiej/Jabłoniowej) zostaną zaprezentowane inwestorom podczas dialogu technicznego dla przedsięwzięcia „Budowa basenów dzielnicowych w Gdańsku”. Inwestorzy przedstawiają swoje stanowisko w temacie budowy basenu w formule PPP lub całego kompleksu sportowego (basen + lodowisko) w formule PPP w tej lokalizacji.
2. WPR w przygotowywanym zleceniu dla DRMG na opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej dla całorocznego lodowiska miejskiego doda dodatkowy wariant (poza wariantami z jedną lub dwiema płytami lodowiska – rekreacyjną i komercyjną) obejmujący budowę lodowiska i basenu na działkach 8/215 i 8/216. Na potrzeby opracowania przyjąć należy, że powierzchnia zabudowy basenu wynosić powinna nie mniej niż 3 tys. m². Ponadto w koncepcji uwzględnić należy powierzchnię przeznaczoną pod komunikację (drogi i chodniki) oraz miejsca parkingowe.
3. WPR - zakładany harmonogram realizacji lodowiska:
 - 3.1. do 31.12. 2019r. – zlecenie przez DRMG i wykonanie koncepcji lodowiska wraz z kosztorysem i decyzja Prezydenta ws realizacji wybranego wariantu projektu;
 - 3.2. w 2020r. – przygotowanie przez DRMG SIWZu i przetarg i wyłonienie wykonawcy lodowiska
 - 3.3. 2022r./2013r. – zakończenie realizacji lodowiska.
4. WPG - harmonogram przygotowania postępowania na wybór partnera prywatnego w przedsięwzięciu „Budowa basenów dzielnicowych w Gdańsku”:
 - 4.1. do końca 2018r. - przeprowadzenie dialogu technicznego dot. przedsięwzięcia „Budowa basenów dzielnicowych w Gdańsku”
 - 4.2. do maja 2019 r. – przeprowadzenie analiz przedprojektowych zewnętrznych
 - 4.3. maj 2019 r. – wszczęcie postępowania na wybór partnera prywatnego
5. BRG określi, które nieruchomości w bezpośrednim sąsiedztwie działek 8/215 i 8/216 ob. 74, mogłyby być lokalizacjami zamiennymi dla planowanego basenu, w przypadku niemożności wybudowania jednocześnie basenu i lodowiska na wymienionych działkach.

