

ZAŁĄCZNIK NR 1B DO SWZ
PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI BLISZCZYCE
I PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI JĘDRYCHOWICE
OPIS POTRZEB I WYMAGAŃ

ZAMAWIAJĄCY

Nazwa Zamawiającego:	Gmina Branice
Siedziba Zamawiającego	Urząd Gminy Branice
NIP:	7481518612
Kod	48-140
Miejscowość:	Branice
Adres:	Słowackiego 3
Adres e-mail:	ug@branice.pl
Strona internetowa:	www.branice.pl
BIP	bip.branice.pl
Telefon:	+48 77 486 82 28
Godziny urzędowania:	Poniedziałek w godz. 7:30-17:00, wtorek-czwartek w godz. 7:30 - 15:30, piątek w godz. 7:30-14:00

Nazwa zamówienia:

**PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI BLISZCZYCE
I PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI JĘDRYCHOWICE**

CZĘŚĆ 1. PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI JĘDRYCHOWICE.

Znak sprawy:

BG.271.02.2021.BS

Osoby wskazane do porozumiewania się z wykonawcami

- w zakresie dotyczącym przedmiotu zamówienia:
tel. 519762839, 77/4868192 w. 24, beata.sakwerda@branice.pl, Beata Sakwerda
- w zakresie dotyczącym zagadnień proceduralnych:
tel. tel. 519762839, 77/4868192 w. 24, beata.sakwerda@branice.pl, Beata Sakwerda

Wartość zamówienia:

nie przekracza progów unijnych określonych na podstawie art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp.

Tryb udzielenia zamówienia: Tryb podstawowy bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy Pzp

Wspólny Słownik Zamówień:

45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg

maj, 2021

ZAŁĄCZNIK NR 1B DO SWZ
PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI BLISZCZYCE
I PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI JĘDRYCHOWICE
OPIS POTRZEB I WYMAGAŃ

Przedmiot zamówienia i wymagania stawiane Wykonawcy.

1. **Przedmiotem niniejszego zamówienia jest przebudowa drogi gminnej w miejscowości Jędrychowice**
2. W zakres prac wchodzi:
 - roboty rozbiórkowe
 - wykonanie koryta pod konstrukcję drogi, wjazdów
 - wykonanie warstwy odsączającej
 - wykonanie podbudowy z tłuczni kamienno-żwirowej
 - wykonanie nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego (BA)
 - wykonanie ścieku prefabrykowanego betonowego korytkowego
 - remont przepustu,
 - roboty porządkowe
 - zagospodarowanie terenów zielonych z obsianiem trawą

3. Podstawowy zakres i opis planowanych robót objętych zamówieniem

PARAMETRY TECHNICZNE

- Obiekt – droga gminna
- Klasa drogi – dojazdowa „D”
- Prędkość projektowa 30 km/h
- Kategoria ruchu – KR1
- Długość – 161,04 m
- Szerokość drogi - 4,50 m
- Spadek poprzeczny 2%

ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projektowany odcinek drogi gminnej zlokalizowany jest w miejscowości Jędrychowice, gmina Branice, powiat głubczycki, województwo opolskie dz. nr 229, 228, 15, 18, 41/1, 10/1

Istniejące uzbrojenie:

- wodociągowe
- kanalizacja deszczowa
- sieć energetyczna

Projektowana droga gminna jest własnością Inwestora zlokalizowana na działkach nr 15, 18, 41/1, 228, 10/1 oraz na działce nr 229 do której Inwestor posiada prawo do dysponowania. Istniejąca nawierzchnia drogi wykonana z kamienia polnego w złym stanie technicznym.

Liczne nierówności oraz załomy.

Na przedmiotowym terenie znajdują się:

- budynki zabudowy jednorodzinnej
- budynki użyteczności publicznej
- kościół
- budynki oświatowe

OPIS PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ

Projektowany układ komunikacyjny nie będzie wnosił zmian w istniejącej sieci drogowej i relacjach łączących się dróg. Na całym analizowanym odcinku zostanie wykonana nowa nawierzchnia drogi z betonu asfaltowego, poddana zostanie przebudowie konstrukcja drogi oraz wjazdów. Nowa nawierzchnia w znacznym stopniu usprawni komunikację samochodową,

ZAŁĄCZNIK NR 1B DO SWZ
PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI BLISZCZYCE
I PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI JĘDRYCHOWICE
OPIS POTRZEB I WYMAGAŃ

poprawi komfort oraz bezpieczeństwo ruchu drogowego oraz pieszego. Układ komunikacyjny projektowanej drogi stanowi dojazd do prywatnych posesji, kościoła oraz budynków oświatowych. Planowany jest remont istniejącego systemu odwodnienia polegająca na demontażu i rozbiórce przepustu wraz ze studnią oraz wykonanie prefabrykowanego ścieku drogowego betonowego o wymiarach 30x33x10 cm zgodnie z projektem zagospodarowania terenu. Rzędne wysokościowe drogi dostosowane są do istniejących skrzyżowań oraz wjazdów, przekrój poprzeczny jednostronny 2%.

Konstrukcja drogi – razem 49 cm, w tym:

- nawierzchnia asfaltowa warstwa ścieralna AC 11 S gr. 4 cm
- warstwa wiążąca AC 16 W gr. 5 cm
- podbudowa z kruszywa kamiennego w/g 0-31,5 mm 10 cm
- podbudowa z kruszywa kamiennego w/d 31,5-63 mm 20 cm
- warstwa odsączająca z pospółki 10 cm

Odwodnienie: odprowadzenie wody opadowej grawitacyjne powierzchniowe do istniejącego systemu odwodnienia.

Trasowanie:

- a. Trasa w planie: rozwiązania sytuacyjne zostały dostosowane do warunków terenowych. Trasa składa się z odcinków prostych oraz łuków km 0+000 do 0+161,04 km . Projektowane są łuki poziome o promieniach od R=3,0 do R=500 m.
- b. Trasa w przekroju podłużnym: rozwiązania wysokościowe zostały dostosowane do istniejącego terenu. Projektowana niweleta posiada następujące parametry techniczne:
 - maksymalne pochylenie **imax** = 3 %,
 - minimalne pochylenie **imin** = 0,5%,
- c. Trasa w przekroju poprzecznym: projektowana trasa będzie miała przekrój jednojezdniowy dwupasowy, jezdnię szerokości 4,50 m, spadek jednostronny 2%.

Kategoria geotechniczna obiektu

- obiekt należy do I kategorii geotechnicznej, która obejmuje niewielkie obiekty budowlane o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, w prostych warunkach gruntowych, dla których wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntów,
- poziom wody gruntowej poniżej poziomu posadowienia,
- brak występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.

Schematy konstrukcyjne: obciążenia zgodnie z PN.

Ochrona zabytków: przedmiotowe działki nie są wpisane do rejestru zabytków.

Wpływ eksploatacji górniczej: na terenie objętym inwestycją nie występują szkody górnicze.

Ochrona przeciwpożarowa: roboty budowlane związane z wykonaniem zjazdu zostały zaprojektowane z materiałów niepalnych. Zagrożenie wybuchem nie występuje, gdyż nie stosuje się materiałów powodujących wytworzenie substancji groźących wybuchem.

Dane charakterystyczne wpływu budowy na środowisko: Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych: nie przewiduje się lokalizowania urządzeń lub też realizacji procesów technologicznych, które byłyby źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Wytwarzanie odpadów stałych: funkcjonowanie obiektu nie spowoduje przyrostu ilości odpadów. Odpady powstałe w wyniku realizacji inwestycji zostaną usunięte i wywiezione na składowisko odpadów.

Emisja hałasu i wibracji oraz promieniowania jonizującego i zakłóceń elektromagnetycznych: w obiekcie będącym przedmiotem niniejszego projektu nie przewiduje

ZAŁĄCZNIK NR 1B DO SWZ
PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI BLISZCZYCE
I PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI JĘDRYCHOWICE
OPIS POTRZEB I WYMAGAŃ

się funkcjonowania źródeł hałasu, wibracji oraz emitujących promieniowanie jonizujące i zakłócenia elektromagnetyczne o wielkim natężeniu.

Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne: przedmiotowa inwestycja nie będzie miała istotnego wpływu na funkcjonowanie znajdujących się w otoczeniu ekosystemów przyrodniczych.

Nie projektuje się zmiany odprowadzania wód opadowych i roztopowych.

Ocena przyjętych w projekcie rozwiązań przestrzennych, funkcjonalnych i technicznych w aspekcie ograniczenia lub eliminacji wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane: projektowana inwestycja nie jest kwalifikowana, z mocy przepisów szczególnych o ochronie i kształtowaniu środowiska do obiektów mogących pogorszyć stan środowiska.

Uwagi ogólne:

- na czas wykonywania robót uwzględnić zapewnienie dojazdu i dojść do posesji,
- na etapie projektu przewiduje się, że materiały z rozbiórki zostaną wywiezione z terenu budowy i przekazane do utylizacji,
- Wykonawca zadania zobowiązany jest dostarczyć karty odpadów na materiały, które zostaną wywiezione z budowy i przekazane do utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- Wykonawca opracuje Projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas wykonywania robót i uzyska wymagane zgody,
- Wykonawca na etapie prowadzenia robót powinien uwzględnić odpowiednie badania i kontrole jakości robót,
- Wykonawca powinien sprawdzić wszystkie przedmiary w terenie,

Wytyczne wykonania

- wszelkie roboty budowlano-montażowe wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz normami w zakresie budownictwa i sztuką budowlaną,
- roboty budowlane prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej do prowadzenia i nadzorowania robót budowlanych,
- Art. 21 Prawa Budowlanego. Projektant, w trakcie realizacji budowy, ma prawo: wstępu na teren budowy i dokonywania zapisów w dzienniku budowy dotyczących jej realizacji, żądania wpisem do dziennika budowy wstrzymania robót budowlanych w razie stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia oraz wykonywania ich niezgodnie z projektem.

UWAGA:

1. WYKONAWCA WYMIENIONEGO ZAKRESU ROBÓT, POWINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ Z CAŁOŚCIĄ DOSTĘPNEJ DOKUMENTACJI.
2. W PRZYPADKU STOSOWANIA JAKICHKOLWIEK ROZWIĄZAŃ SYSTEMOWYCH NALEŻY PRZY WYCENIE UWZGLĘDNIĆ WSZYSTKIE ELEMENTY DANEGO SYSTEMU, NIEZBĘDNE DO ZREALIZOWANIA CAŁOŚCI PRAC.
3. NIE NALEŻY ODMIERZAĆ WYMIARÓW Z RYSUNKU ANI TEŻ UŻYWAĆ GO JAKO SZABLONU.
4. PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ W NATURZE. W PRZYPADKU STWIERDZENIA JAKICHKOLWIEK NIEZGODNOŚCI NALEŻY ZWRÓCIĆ SIĘ DO PROJEKTANTA.

ZAŁĄCZNIK NR 1B DO SWZ
PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI BLISZCZYCE
I PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI JĘDRYCHOWICE
OPIS POTRZEB I WYMAGAŃ

5. W PRZYPADKU ROZBIEŻNOŚCI WYMIAROWYCH POMIĘDZY RYSUNKAMI DETALI I CAŁOŚCI PROJEKTOWANEGO ELEMENTU ORAZ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU, PODSTAWĄ WYMIAROWANIA SĄ RYSUNKI DETALI.
6. UŻYTE MATERIAŁY I URZĄDZENIA POWINNY POSIADAĆ WSZYSTKIE WYMAGANE ATESTY I APROBATY.
7. DOPUSZCZA SIĘ STOSOWANIE INNYCH MATERIAŁÓW POD WARUNKIEM, IŻ ICH PARAMETRY NIE BĘDĄ GORSZE NIŻ PRZYJĘTE W PROJEKIE BUDOWLANYM. WSZYSTKIE MATERIAŁY STOSOWANE PODCZAS BUDOWY POWINNY POSIADAĆ ŚWIADECTWO JAKOŚCI GWARANTUJĄCE ICH SKUTECZNE ZASTOSOWANIE I TRWAŁOŚĆ W CZASIE.

Wykaz załączonej do umowy dokumentacji projektowej:

- Opis techniczny,
- Projekt stałej organizacji ruchu,
- Plan zagospodarowania terenu,
- Przekrój konstrukcyjny,
- Profil podłużny,
- Zgłoszenie budowy i zaświadczenie

Podstawowe warunki i wymagania dotyczące realizacji robót

- 1) Rozliczanie terminowo-rzeczowe i finansowe realizacji inwestycji dokonywane będzie w oparciu o harmonogram Wykonawcy. Zmiana harmonogramu wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
- 1) Zakres robót określa dokumentacja projektowa, STWIOR i SWZ. W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych elementów dokumentacji projektowej obowiązuje zakres najszerszy i najkorzystniejszy dla Zamawiającego, przy czym szczegółowe jego ustalenie musi być dokonane pisemnie, wpisem do dziennika budowy.
- 2) Zamawiający zabrania stosowania materiałów szkodliwych dla otoczenia. Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną usunięte z terenu budowy na koszt Wykonawcy.
- 3) Wykonawca ma obowiązek zabezpieczenia składowanych materiałów, narzędzi i sprzętu przed zanieczyszczeniem, uszkodzeniem, kradzieżą, zagrożeniem dla osób postronnych.
- 4) Sprzęt stanowiący własność Wykonawcy lub wynajęty powinien posiadać dopuszczenie do użytkowania – dokumenty potwierdzające ten fakt muszą być okazane na żądanie inspektora nadzoru.
- 5) Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakość materiałów użytych do realizacji zamówienia przez siebie i swoich podwykonawców. Inspektor nadzoru dopuści do użycia tylko te materiały, które posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa, wskazujący, że zapewniono zgodność z Polskimi Normami, aprobatami technicznymi oraz właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi lub które posiadają deklaracje zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną dla wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy.
- 6) Szczegółowe rozwiązania materiałowe muszą być uzgadniane z Zamawiającym.

ZAŁĄCZNIK NR 1B DO SWZ
PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI BLISZCZYCE
I PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI JĘDRYCHOWICE
OPIS POTRZEB I WYMAGAŃ

- 8) Obowiązkiem Wykonawcy będzie zapewnienie i przestrzeganie warunków bhp, zabezpieczenie interesów osób trzecich, naprawa ewentualnych szkód wyrządzonych w trakcie realizacji inwestycji, ochrona mienia związanego z budową (materiały i sprzęt Wykonawcy oraz mienie użytkownika).
- 9) Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia placu budowy od terenów ogólnie dostępnych.
- 10) Przedstawicielem Zamawiającego na budowie będzie inspektor nadzoru. Wykonawca będzie miał obowiązek umożliwić inspektorowi pełnienie obowiązków oraz udostępniać dokumenty i informacje związane z robotami.
- 11) Wraz z dokumentacją odbiorową Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia projektów powykonawczych z naniesionymi i aprobowanymi zmianami, warunków gwarancji, atestów, certyfikatów wraz z oświadczeniem o ich wbudowaniu, pomiarów i badań kontrolnych, braku sprzeciwu organów na użytkowanie obiektu.
- 12) Wykonawca w żadnym przypadku nie może powoływać się na ewentualne pominięcie niektórych robót w dostarczonych przez Zamawiającego przedmiarach, które mają jedynie charakter pomocniczy, a ich treść nie może być podstawą jakichkolwiek roszczeń. Podstawą zamówienia jest dokumentacja /którą Wykonawca przed złożeniem oferty powinien dokładnie przeanalizować/ i pozostałe dokumenty przetargowe tworzące SWZ. Wykonawca zobowiązany jest zaplanować wszystkie czynności dla realizacji zamówienia, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i obowiązującymi przepisami bez względu na to, czy czynności te /prace/ są odrębnie wymienione w jakimkolwiek dokumencie. Przyjmuje się, że zestawienie planowanych prac, na podstawie którego zostało ustalone wynagrodzenie, sporządził Wykonawca.
- 13) Wykonawca w ciągu 14 dni od podpisania umowy sprawdzi przekazaną przez Zamawiającego dokumentację projektową i zgłosi do Zamawiającego ewentualne braki /usterki/ uchybienia.
- 14) Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania miesięcznych raportów o postępie robót i przedkładania ich Inspektorowi nadzoru.
- 15) W przypadku rozbieżności co do zakresu robót określonych w poszczególnych częściach dokumentacji projektowej i pozostałych dokumentach przetargowych obowiązujący jest zakres najszerszy i najkorzystniejszy dla Zamawiającego, chyba że Zamawiający w sposób jednoznaczny wyłączył określone roboty lub dostawy z zakresu objętego przetargiem.
- 16) W przypadku gdy w opisie przedmiotu zamówienia (dokumentacji, STWiOR itp.) określono jakikolwiek materiał, urządzenie lub wyrób poprzez podanie nazwy producenta lub w inny podobny sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję, dopuszcza się dla tych materiałów, urządzeń lub wyrobów możliwość zastosowania rozwiązań równoważnych, tzn. przy zachowaniu nie gorszych parametrów niż przewidziane w projekcie. Każdorazowo zastosowanie rozwiązania zamiennego wymaga uzgodnienia z inspektorem nadzoru. Zmiany takie nie stanowią zmiany umowy. Wszelkie znaki towarowe, patenty lub pochodzenie użyte w SWZ winny być interpretowane jako definicje standardów i propozycje projektanta, na podstawie których dokonał on stosownych obliczeń, rozmieszczenia urządzeń itp., a nie jako nazwy konkretnych rozwiązań mających zastosowanie w projekcie i należy je odczytać z dopiskiem „lub równoważne”.
- 17) Wykonawca zapewnia, że materiały i urządzenia przeznaczone do montażu są fabrycznie nowe, zgodne z przedmiotem zamówienia, dobrej jakości, posiadają właściwości zwyczajowo przyjęte w obrocie i wynikające z ich przeznaczenia.

ZAŁĄCZNIK NR 1B DO SWZ
PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI BLISZCZYCE
I PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI JĘDRYCHOWICE
OPIS POTRZEB I WYMAGAŃ

- 18) W przypadku zastosowania rozwiązania równoważnego powinno ono spełniać następujące warunki:
- Wszystkie urządzenia zastosowane w systemie równoważnym oraz system jako całość muszą być zaakceptowane przez inspektora nadzoru.
 - Na żądanie Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek wykonać zamiennie obliczenia dokumentujące uzyskanie nie gorszych efektów niż w rozwiązaniu projektowym.
 - Co najmniej 2 tygodnie przed rozpoczęciem robót Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji wykonaną przez uprawnionych projektantów dokumentację projektową o stopniu szczegółowości nie mniejszym niż dokumentacja projektowa załączona do SWZ.
- 19) Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy na warunkach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia, zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi, pisemnymi uzgodnieniami między stronami umowy, zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej, poleceniami nadzoru inwestorskiego i autorskiego, zgodnie z prawem budowlanym i innymi obowiązującymi przepisami, w szczególności przepisami BHP, przeciwpożarowymi, sanitarnymi, ochrony środowiska.

Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy przeanalizował dokumentację projektową, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz warunki wykonania robót określone w specyfikacji warunków zamówienia, dokonał potrzebnych mu pomiarów i badań, jak również uzyskał wszystkie niezbędne informacje dotyczące:
- a) warunków i możliwości urządzenia zaplecza technicznego i zasilenia go w niezbędne media,
 - b) występowania urządzeń i elementów wymagających demontażu na czas robót i ponownego ich montażu, jeżeli nie podlegają wymianie na nowe,
 - c) stanu i systemu dróg dojazdowych,
 - d) zapewnienia dojazdu do placu budowy w trakcie wykonywania robót,
 - e) innych danych niezbędnych do wykonania robót i mogących mieć wpływ na ryzyko i koszty realizacji umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że wszystkie wymienione wyżej okoliczności uwzględnił w cenie swojej oferty.

Zmiany zakresu robót.

W uzasadnionych przypadkach, Zamawiający może wprowadzić zmiany w stosunku do dokumentacji projektowej na poniższych zasadach:

1. W przypadku, w którym zdaniem Zamawiającego zajdzie potrzeba wprowadzenia zmiany w stosunku do dokumentacji technicznej, która nie została przewidziana w umowie i Specyfikacji Warunków Zamówienia, Zamawiający sporządzi protokół konieczności, a następnie dostarczy dokumentację projektową na te roboty wraz ze zleceniem ich wykonania. Gdy w/w zmiany spowodują wzrost kosztów inwestycji, traktowane one będą jako roboty, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Prawo Zamówień Publicznych albo roboty dodatkowe i zostaną one zlecone w trybie wynikającym z ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający może wyłączyć z zakresu zamówienia część robót objętych zamówieniem /roboty wyłączone/. Maksymalny zakres robót mogących ulec wyłączeniu Zamawiający

ZAŁĄCZNIK NR 1B DO SWZ
PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI BLISZCZYCE
I PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI JĘDRYCHOWICE
OPIS POTRZEB I WYMAGAŃ

ustala na 15%. W takim przypadku wynagrodzenie umowne zostanie odpowiednio zmniejszone o koszt robót wyłączonych, zgodnie z ust. 3 poniżej.

3. Wycena robót objętych zamówieniami uzupełniającymi zostanie dokonana na podstawie cen podanych w ofercie dla takich lub podobnych robót, lub na podstawie kosztorysów opracowanych na bazie aktualnych KNR przy zastosowaniu średnich cen i składników cenotwórczych dla województwa mazowieckiego, publikowanych w aktualnych na czas wyceny, wydawnictwach Sekocenbud lub Bistyp. Ceny materiałów „M” i pracy sprzętu „S” przyjmowane będą jako ceny średnie podawane przez te wydawnictwa, a w przypadku ich braku w tym wydawnictwach, wg hurtowych cen zakupu. Ww. wycena zostanie wykonana każdorazowo przez Wykonawcę i przedłożona Zamawiającemu do akceptacji i ewentualnej korekty. Strony umowy mogą również pisemnie określić inny sposób dokonania wyceny ww. robót.
4. Wytyczne dla Wykonawcy: Roboty budowlane będą prowadzone w czynnych obiektach użyteczności publicznej. Zamawiający oświadcza, a Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że nie przewiduje się wyłączenia ich z funkcjonowania. Organizacja robót musi uwzględniać specyfikę obiektu, wynikające stąd ograniczenia i nie może zakłócać wykonywanych zajęć. Szczególną dbałość należy zachować na ciągach komunikacyjnych oraz obszarze przyległym do prowadzonych robót, które muszą być zachowane w czystości. Przed rozpoczęciem prac należy przedstawić do akceptacji Zamawiającemu plan organizacji robót zapewniający najmniejszą uciążliwość dla placówek.

Wszystkie wymagania określone powyżej stanowią wymagania minimalne, a ich spełnienie jest obligatoryjne. Niespełnienie ww. wymagań minimalnych skutkować będzie odrzuceniem oferty jako niezgodnej z warunkami zamówienia na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

Podpis kierownika zamawiającego