

## UMOWA Nr

Umowa zawarta w dniu ..... w Bydgoszczy  
pomiędzy:

1. **Sądem Okręgowym w Bydgoszczy** reprezentowaną przez:  
**Przemysława Kruszczyńskiego – Dyrektora Sądu Okręgowego w Bydgoszczy**  
zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**”,

a

2. ....  
.....,  
reprezentowanym przez:

.....  
.....  
zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”, o następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie konserwacji instalacji sygnalizacji alarmowo-pożarowej znajdującej się w obiektach Sądu Rejonowego w Żninie, ul. Sądowa 2 i Plac Wolności 17 oraz Sądu Rejonowego w Mogilnie, ul. Sądowa 21
2. Zakres przeglądu obejmuje serwis i sprawdzenie poprawności zadziałania niżej wymienionych elementów:

Sąd Rejonowego w Żninie przy ul. Sądowej 2, w skład którego wchodzi:

1) Centrala alarmowa IGNIS 1000	1 szt.
2) Czujka optyczna dymu	9 szt.
3) Ręczny Ostrzegacz Pożaru	3 szt.
4) Przycisk Oddymiania	3 szt.
5) Syrena	1 szt.
6) Sygnalizator optyczno-akustyczny	1 szt.
7) Centrala klap oddymiających	1 szt.
8) Klapy dymne	2 szt.

Sąd Rejonowego w Żninie Plac Wolności 17, w skład którego wchodzi:

1) Centrala alarmowa POLON 4000	1 szt.
2) Ręczny ostrzegacz pożaru ROP-001	4 szt.
3) Czujka optyczna dymu DUR-4043	46 szt.
4) Przycisk oddymiania	3 szt.
5) Sygnalizator optyczno – akustyczny	3 szt.
6) Urządzenia kontrolno- sterujące do klap dymnych	21 szt.
7) Klapy dymne	21 szt.
8) Centrala sterująca oddymiająca do okien	1 szt.
9) Centrala sterująca oddymiająca do drzwi	1 szt.

Sąd Rejonowego w Mogilnie, ul. Sądowa 21, w skład którego wchodzi:

1) Centrala alarmowa POLON-Alfa 4200	1 szt.
2) Czujka optyczna dymu typu DUR 4043	65 szt.
3) Ręczny Ostrzegacz Pożaru	8 szt.
4) Sygnalizator optyczno-akustyczny typ SAP-5	1 szt.

3. Konserwacja zostanie wykonana w następujących terminach:
  - a) do 30 kwietnia 2024 r.
  - b) do 31 lipca 2024 r.
  - c) do 31 października 2024 r.
  - d) do 31 stycznia 2025 r.
  - e) do 30 kwietnia 2025 r.
  - f) do 31 lipca 2025 r.
  - g) do 31 października 2025 r.

- h) do 31 stycznia 2026 r.
  - i) do 30 kwietnia 2026 r.
  - j) do 31 lipca 2026 r.
  - k) do 31 października 2026 r.
  - l) do 31 stycznia 2027 r.
4. W czasie przeglądu okresowego systemu wykonywane będą następujące prace:
- a) kontrola pracy centrali, ewentualne zmiany ustawień,
  - b) przeglądanie pamięci zdarzeń zarejestrowanych przez centralę pod kątem awarii lub nieuzasadnionych alarmów,
  - c) przegląd i ogólne sprawdzenie stanu instalacji przewodowej,
  - d) sprawdzenie działania czujek pożarowych za pomocą imitatora dymu,
  - e) przeprowadzenie prób sprawności akumulatorów,
  - f) przeprowadzenie prób zamknięcia i otwarcia klap oddymiających wraz z kontrolą siłowników - dotyczy Sądu Rejonowego w Żninie,
  - g) kontrola przycisków pożarowych ROP oraz sygnalizatorów optyczno-akustycznych.
5. Każdy przegląd powinien być zakończony protokołem poświadczającym wykonanie przeglądu oraz stwierdzającym poziom sprawności testowanych urządzeń i winien być zatwierdzony przez upoważnionego pracownika.
6. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do wykonywania prac lub czynności objętych niniejszą umową oraz dysponuje niezbędnymi kwalifikacjami potwierdzonymi certyfikatem producenta w/w systemu lub 3 letnim doświadczeniem udokumentowanym referencjami
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi z użyciem własnego sprzętu i środków gwarantujących prawidłowe i skuteczne wykonanie usługi.

## § 2

Wykonawca przeszkoli nieodpłatnie pracowników jednostki w zakresie obsługi centralek sygnalizacji pożaru podczas wykonywania pierwszego przeglądu systemu z odnotowaniem czynności przeszkolenia pracowników w protokole z przeglądu.

## § 3

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za prace wymienione w § 1 wynosi dla Sądu Rejonowego w Żninie ... **zł netto kwartalnie (słownie: ... zł netto .../100) plus podatek VAT.**
2. Całkowity koszt świadczenia obejmujący **36 miesięczny** okres trwania umowy za usługi konserwacyjne wymienione w § 1 wynosi ... **zł netto (słownie: ... zł netto .../100) plus podatek VAT.** łączna wartość umowy z podatkiem VAT wynosi dla Sądu Rejonowego w Żninie ... **zł brutto.**
3. Wynagrodzenie Wykonawcy za prace wymienione w § 1 wynosi dla Sądu Rejonowego w Mogilnie ... **zł netto kwartalnie (słownie: ... zł netto .../100) plus podatek VAT.**
4. Całkowity koszt świadczenia obejmujący **36 miesięczny** okres trwania umowy za usługi konserwacyjne wymienione w § 1 wynosi ... **zł netto (słownie: ... zł netto .../100) plus podatek VAT.** łączna wartość umowy z podatkiem VAT wynosi dla Sądu Rejonowego w Mogilnie ... **zł brutto.**
5. Cena za świadczone usługi konserwacyjne wymienione w § 1 umowy określona wynagrodzeniem kwartalnym jest stała do końca realizacji umowy.

## § 4

1. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy dokonywana będzie na podstawie potwierdzonego przez osobę upoważnioną w § 1 pkt 5 umowy protokołu z dokonanego przeglądu oraz wystawionej faktury.
2. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania zapłaty za prace określone w § 1 umowy w terminie **do 30 dni** od daty otrzymania faktury i protokołu wykonania usługi.
3. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur VAT bez swojego podpisu.
4. Jako datę zapłaty przyjmuje się datę złożenia przelewu w banku Zamawiającego.
5. **Nabywcą** będzie Zamawiający: Sąd Okręgowy w Bydgoszczy, ul. Wały Jagiellońskie 2, 85-131 Bydgoszcz, NIP: 953-11-00-905, natomiast **Odbiorcą i płatnikiem** faktur będzie: Sąd Rejonowy w Żninie, ul. Plac Wolności 17, 88-400 Żnin lub Sąd Rejonowy w Mogilnie, ul. Sądowa 21, 88-300 Mogilno.

## § 5

Zamawiający zobowiązuje się do:

- a) Umożliwienia dostępu do pomieszczeń, w których będą prowadzone prace konserwacyjno-pomiarowe.
- b) Niedokonywania żadnych zmian i przeróbek w urządzeniach, którego dotyczy przedmiot umowy, bez uprzedniego uzgodnienia z Wykonawcą.
- c) Zgłaszania Wykonawcy wszelkich uszkodzeń lub nieprawidłowości pracy przedmiotowych urządzeń

## § 6

1. Zamawiający o każdej awarii instalacji SAP natychmiast powiadomi Wykonawcę telefonicznie pod nr ... w godz. 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup> lub tel. ... czynny całą dobę, a mailowo na adres ....
2. W przypadku stwierdzenia uszkodzenia lub nieprawidłowego działania instalacji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia awarii w ciągu 24 godzin na podstawie telefonicznego zgłoszenia Zamawiającego lub w przypadku gdy uszkodzenie wymaga wymiany sprzętu do przedstawienia szczegółowego wykazu uszkodzonych elementów wraz z szacunkowymi kosztami ich naprawy lub wymiany.
3. W przypadku gdy Zamawiający powierzy przeprowadzenie naprawy lub modernizacji systemu Wykonawcy, zostanie ona zrealizowana w jak najkrótszym terminie, uwarunkowanym tylko czasem pozyskania części.

## § 7

1. Niniejsza umowa zawarta jest na czas określony **od 01.03.2024r. do 28.02.2027r.**
2. Rozwiązanie umowy może nastąpić przez każdą ze stron z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia lub w każdym terminie za porozumieniem stron.

## § 8

Umowa może być rozwiązana ze skutkiem natychmiastowym bez okresu wypowiedzenia w przypadku:

- niedotrzymania terminów konserwacji określonych w § 1,
- nieterminowego usuwania usterek.

## § 9

1. Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

---

Zamawiający

---

Wykonawca