

U M O W A

Zawarta w dniu 2024 r. w Lublinie pomiędzy:
Katolickim Uniwersytetem Lubelskim Jana Pawła II,

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej Zamawiającym,

a

.....

zwanym dalej Wykonawcą,

W oparciu o przepis art. 2 ust. 1 pkt 1 *a contrario* ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) zwanej dalej „Pzp” (wyłączenie stosowania przepisów ustawy Pzp), w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia poniżej progu stosowania ustawy Pzp (jako zakup poniżej 130 tys. zł), dalej określanego także jako „**Postępowanie**”, na podstawie wewnętrznego Regulaminu udzielania zamówień i dokonywania zakupów w Katolickim Uniwersytecie Lubelskim Jana Pawła II, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1 Opis przedmiotu zamówienia.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania ekspertyzy technicznej dotyczącej oceny stanu elewacji drewnianej wraz z wytycznymi/zaleceniami dotyczącymi renowacji lub wymiany elewacji drewnianej w budynku Inżynierii Środowiska przy ul. Ofiar Katynia 8b w Stalowej Woli.
2. Ekspertyza zostanie opracowana przez osoby posiadające kwalifikacje zawodowe wymagane przepisami prawa dla projektowania w odpowiedniej specjalności, w tym co najmniej w zakresie uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlane bez ograniczeń. W celu potwierdzenia spełnienia ww. wymogu, do ekspertyzy zostaną dołączone aktualne na dzień jej opracowania zaświadczenia o posiadaniu przez jej autorów, uprawnień budowlanych do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie projektowania w odpowiednich specjalnościach.
3. Wykonawca odpowiada za wzajemne skoordynowanie opracowań składowych wykonanych przez osoby realizujące poszczególne części branżowe ekspertyzy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania ekspertyzy technicznej, której zakres określono w łączniku załącznik nr 1 do umowy. Zobowiązanie Wykonawcy obejmuje również obowiązek pozyskania niezbędnych dla wykonania ekspertyzy uzgodnień, opinii, pozwoleń, analiz, badań i innych materiałów wyjściowych.
5. Ekspertyza techniczna, którą winien przygotować Wykonawca powinna zawierać, co najmniej:
 - a) ocenę stanu technicznego elewacji drewnianej obiektu,
 - b) określenie sposobu dostosowania elewacji do stanu zgodnego z obowiązującymi przepisami,

- c) wstępne, szacunkowe określenie kosztu prac naprawczych,
 - d) analizę dokumentacji archiwalnej, w tym dokumentacji opracowanej przez Instytut Techniki Budowlanej w 2015 roku,
 - e) wnioski i zalecenia końcowe.
6. Wykonawca zobowiązany jest przekazać ekspertyzę Zamawiającemu (do działu Inwestycji i Remontów). Każda z części ekspertyzy zostanie dostarczona w wersji papierowej oraz elektronicznej, w następującej liczbie egzemplarzy, przygotowanych zgodnie z poniższymi wytycznymi:
- a) ekspertyza wraz z analizą kosztów i pomiarami - 3 egz. (wersja papierowa);
 - b) ekspertyza wraz z analizą kosztów i pomiarami – w formie elektronicznej – część opisowa winna być dostarczona w formacie *.doc, schematy, plany, rysunki winny być dostarczone w standardzie plików *.pdf i *.dwg. W przypadku zastosowania innego formatu (umożliwiającego edycję) należy dostarczyć odpowiednie oprogramowanie wraz z licencją.
7. Własność materiałów, o których mowa w ustępie poprzednim, przechodzi na Zamawiającego z chwilą ich wydania przez Wykonawcę. Wersje elektroniczne winny być tożsame z wersją papierową.
8. W zakresie niniejszej umowy, zobowiązuje się do ścisłej i bieżącej współpracy z Zamawiającym na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dotyczącego wyboru wykonawcy prac projektowych lub robót budowlanych realizowanych w związku z ekspertyzą, w tym w zakresie udzielania wyjaśnień treści SWZ (odpowiedzi na pytania potencjalnych wykonawców) dotyczących rozwiązań określonych dokumentacją, w tym techniczno-materiałowych, w terminie umożliwiającym Zamawiającemu wywiązanie się z przepisów wynikających z ustawy Pzp. W ramach tego zobowiązania, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia odpowiedzi na związane z przedmiotem ekspertyzy pytania dot. ww. postępowania, najpóźniej w terminie 4 dni od daty ich otrzymania od Zamawiającego. Obowiązek powyższy Wykonawca zobowiązany jest zapewnić w terminie obowiązywania rękojmi, określonym w § 6 ust. 2 poniżej.
9. Wykonawca powinien wykonać ekspertyzę budowlaną zgodnie obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności zgodnie z: ustawą Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r., ustawą Pzp oraz aktami wykonawczymi do tych ustaw, w tym przepisami prawa określającymi wymagania dla sporządzania dokumentacji na potrzeby udzielania zamówień publicznych. W zakresie powyższego zobowiązania Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do zapewnienia, że w ekspertyzie nie będą przewidziane rozwiązania techniczne i materiałowe umożliwiające zastosowanie produktów lub usług wyłącznie jednego podmiotu (dostawcy/producenta), chyba że będzie to uzasadnione specyfiką danego rozwiązania. W szczególności, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, że rozwiązania powyższe będą opisywane za pomocą cech technicznych i jakościowych, bez wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia. Wprowadzenie do ekspertyzy założeń uniemożliwiających zastosowanie co najmniej dwóch substytucyjnych rozwiązań materiałowych lub technicznych, wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego, udzielonej na uprzednie zapytanie Wykonawcy wskazujące uzasadnienie wprowadzenia takiego rozwiązania. W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego zgody na wprowadzenie do ekspertyzy takiego rozwiązania, może być ono opisane przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, wraz z dodatkowym oznaczeniem „lub

równoważne". W takim wypadku Wykonawca określi w ekspertyzie parametry równoważności, które nie będą naruszały zasad uczciwej konkurencji.

§ 2 Termin wykonania

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania kompletnej ekspertyzy technicznej w terminie 3 miesięcy od dnia podpisania umowy.
2. Termin powyższy obejmuje obowiązek dostarczenia Zamawiającemu kompletnej ekspertyzy wraz z pozyskaniem dokonaniem niezbędnych do jej wykonania pozwoleń, uzgodnień, opinii, inwentaryzacji, analiz, badań lub innych materiałów wyjściowych.

§ 3 Zasady realizacji usługi

1. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji Umowy z należytą starannością przewidzianą dla prowadzącego działalność gospodarczą polegającą na opracowywaniu dokumentacji projektowej, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru tej działalności, zgodnie ze wskazaniami wiedzy technicznej.
2. Wykonawca odpowiada jak za własne działania i zaniechania, za działania osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu niniejszej umowy, lub którym wykonanie niniejszej umowy powierza.

§ 4 Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za należyte wykonanie niniejszej umowy, Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania ryczałtowego wynagrodzenia w łącznej kwocie złotych (słownie:złotych) netto, powiększonej o podatek w VAT w kwocie złotych (słownie:złotych), co stanowi złotych (słownie:złotych) brutto, zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2.
2. Wynagrodzenie określone w ustępie 1, płatne będzie po dokonaniu odbioru ekspertyzy przez Zamawiającego, zgodnie z § 5, potwierdzonego sporządzonym przez Strony protokołem. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia i doręczenia Zamawiającemu faktury wraz ze sporządzeniem protokołu dokumentującego realizację przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy, będzie płatne na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ustępie 1 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie czynności i koszty niezbędne do prawidłowego wykonania umowy, zgodnie z OPZ oraz złożoną przez Wykonawcę ofertą, nawet, jeśli czynności te nie zostały wprost wyszczególnione w tym dokumencie.
5. Strony ustalają, że przelew wierzytelności Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy jest niedopuszczalny bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
6. Zamawiający oświadcza, że zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 08 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 893), posiada status dużego przedsiębiorcy.
7. Strony potwierdzają, że Zamawiający nie popadając w opóźnienie w wykonaniu swych zobowiązań, jest uprawniony do wstrzymania się z płatnością wynagrodzenia należnego Wykonawcy, do czasu otrzymania od Wykonawcy oświadczeń zgodnych ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy, złożonych przez twórców przekazywanej Zamawiającemu dokumentacji.

§ 5 Odbiór ekspertyzy

1. Odbiór ekspertyzy zostanie przeprowadzony w następujący sposób:
 - a) Wykonawca przekaze Zamawiającemu komplet dokumentacji w ilości egzemplarzy i formatach określonych w umowie. Do dokumentacji tej Wykonawca dołączy:
 - wykaz przekazywanych opracowań i dokumentów;
 - pisemne oświadczenie złożone przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia do wykonywania funkcji projektowych w budownictwie potwierdzające, że dokumentacja została wykonana zgodnie z umową, zostaje przekazana w stanie zupełnym i kompletnym oraz jest zgodna z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i normami
 - komplet oświadczeń twórców ekspertyzy, zgodnych ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3.
 - b) Powyższy wykaz i oświadczenia stanowią integralną część ekspertyzy.
 - c) Przy przekazaniu ekspertyzy (lub jej poszczególnych składników), upoważniony przedstawiciel Zamawiającego potwierdzi jej dostarczenie podpisując protokół przekazania. Protokół przekazania dokumentacji stanowi wyłącznie pokwitowanie jej otrzymania i nie stanowi odbioru (przyjęcia) w rozumieniu niniejszej umowy.
 - d) Odbiór zostanie przeprowadzony w terminie 14 dni od dnia przekazania Zamawiającemu kompletnej ekspertyzy. Z czynności odbioru końcowego sporządzony zostanie protokół zawierający wszelkie dokonane w toku odbioru ustalenia i zalecenia dotyczące usunięcia stwierdzonych przy odbiorze wad wraz z terminami wyznaczonymi na ich usunięcie. W szczególności:
 - Zamawiający odmówi odbioru dokumentacji jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot zamówienia nie osiągnął gotowości oddania z powodu nie zakończenia wszystkich prac lub gdy stwierdzone zostaną istotne wady przedmiotu zamówienia;
 - Zamawiający odbierze przedmiot zamówienia; lub
 - Zamawiający odbierze ekspertyzę z zastrzeżeniami, w przypadku stwierdzenia wyłącznie nieistotnych wad przedmiotu zamówienia.
 - e) W przypadku stwierdzenia wad przekazanej ekspertyzy, Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia w wyznaczonym mu do tego przez Zamawiającego odpowiednim terminie. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do zaproponowania terminu odbioru prac zakwestionowanych uprzednio jako wadliwych. Usunięcie zgłoszonych wad zostanie potwierdzone przez strony kolejnym protokołem. W przypadku dokonania przez Zamawiającego odbioru przedmiotu zamówienia z zastrzeżeniami, Zamawiający nie będzie zobowiązany do części zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy za prawidłowe prace, do czasu usunięcia zgłoszonych wad przez Wykonawcę (potwierdzonego protokolarnie) lub upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie.
 - f) Jeżeli zgłoszone wady były istotne, za termin odbioru będzie uznawana data ich usunięcia określona w protokole usunięcia wad podpisanym przez obie strony. Jeżeli zgłoszone wady były wyłącznie nieistotne, terminem odbioru będzie termin podpisania protokołu odbioru zawierającego zastrzeżenia nieistotne z punktu widzenia realizacji przedmiotu zamówienia.
 - g) Jeżeli usunięcie wad nie jest możliwe:

- a wady te nie uniemożliwiają korzystania z otrzymanej dokumentacji – Zamawiający może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy,
 - a wady uniemożliwiają korzystanie z dokumentacji zgodnie z przeznaczeniem – Zamawiający może zażądać ponownego wykonania przedmiotu zamówienia, zachowując prawo do naliczenia ustalonych kar umownych i odszkodowań lub odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.
2. Sporządzenie protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń bądź protokołu odbioru zawierającego wyłącznie zastrzeżenia nieistotne z punktu widzenia realizacji zamówienia jest warunkiem dokonania rozliczenia końcowego, przy czym wystawienie przez Wykonawcę faktury, jest dopuszczalne jedynie po łącznym spełnieniu wszystkich warunków określonych w niniejszej umowie. Niespełnienie któregokolwiek z podanych warunków powoduje, że wystawiona faktura nie wywołuje jakichkolwiek skutków prawnych lub finansowych dla Zamawiającego, a wskazana w niej kwota jest nienależna.
 3. Dokonanie przez Zamawiającego końcowego odbioru ekspertyzy, nie pozbawia Zamawiającego prawa do żądania usunięcia jej wad i usterek stwierdzonych w trakcie i po zakończeniu robót budowlanych zrealizowanych na jej podstawie (nie stanowi to przyjęcia ekspertyzy w rozumieniu art. 55 ust. 4 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a tym samym nie skutkuje wygaśnięciem uprawnień Zamawiającego wynikających z usterek (wad) tej dokumentacji stwierdzonych na dalszym etapie).

§ 6 Wady dokumentacji

1. Wykonawca odpowiada w ramach rękojmi za usterki (wady) ekspertyzy zgodnie z przepisami prawa, z uwzględnieniem postanowień niniejszego paragrafu.
2. Wykonawca odpowiada za usterki (wady) ekspertyzy w terminie 3 lat od daty odbioru tej dokumentacji przez Zamawiającego zgodnie z § 5 (odbior dokumentacji przez Zamawiającego nie wywołuje skutku przyjęcia tej dokumentacji, wynikającego z art. 55 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r.).
3. W celu zachowania uprawnień z tytułu rękojmi za usterki (wady) ekspertyzy, Zamawiający nie jest zobligowany do jej zbadania przy odbiorze w celu stwierdzenia wszelkich jej usterek i wad. Wykonawca odpowiada również za wady dokumentacji stwierdzone dopiero w trakcie lub po wykonaniu robót zrealizowanych na jej podstawie.
4. Jeżeli po odbiorze stwierdzone zostanie, że ekspertyza ma usterki (wady), Zamawiający może żądać ich usunięcia wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin (nie krótszy jednak niż 3 dniowy). W przypadku bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy do usunięcia stwierdzonych usterek dokumentacji, Zamawiający będzie uprawniony do:
 - a) odstąpienia od niniejszej umowy (według własnego wyboru – w całości lub w części dotyczącej wadliwej części dokumentacji) albo
 - b) żądania odpowiedniego obniżenia umówionego wynagrodzenia w stosunku w jakim wartość dokumentacji niewadliwej pozostaje do jej wartości z uwzględnieniem istniejących usterek lub
 - c) powierzenia usunięcia usterki/wady osobie trzeciej, bez uprzedniego upoważnienia sądu, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Niezależnie od uprawnień wynikających z ustępu poprzedniego, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia od Wykonawcy naprawienia szkody wynikającej wskutek istnienia usterki (wady) ekspertyzy.
6. Strony postanawiają, że Zamawiający może korzystać z uprawnień określonych w ustępach 4 i 5 niniejszego paragrafu nawet, chyba że usterki (wady) ekspertyzy są następstwem

- działania siły wyższej, wyłącznej winy Zamawiającego lub osoby trzeciej, za której działania Wykonawca nie odpowiada (odpowiedzialność na zasadzie ryzyka).
7. Wykonawca jest zobowiązany do usuwania wad ekspertyzy (np. braków, błędów, sprzeczności, niejasności), które zostaną ujawnione w okresie wskazanym w ustępie 2. Z tytułu usunięcia wad Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
 8. Okres rękojmi rozpoczyna swój bieg w dniu protokolarnego odbioru przez Zamawiającego dokumentacji.
 9. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po terminie określonym w ust. 2, jeżeli poinformował Wykonawcę o wadzie dokumentacji projektowej przed upływem tego terminu.
 10. Za wadę ekspertyzy uznaje się w szczególności:
 - a) niezdatność dokumentacji do określonego w Umowie użytku ze względu na brak cech umożliwiających jej wykorzystanie (eksploatację) lub ograniczenie możliwości takiego wykorzystania;
 - b) jawną lub ukrytą wadliwość tkwiącą w rozwiązaniach zaproponowanych w dokumentacji powodującą brak możliwości jej wykorzystania zgodnie z przeznaczeniem;
 - c) niezgodność dokumentacji z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz zobowiązaniami Wykonawcy zawartymi w Umowie;
 - d) sytuację, w której Wykonawca nie dysponuje majątkowymi prawami autorskimi do jakiegokolwiek części dokumentacji lub gdy jest ona obciążona prawem lub prawami osób trzecich (wada prawna).

§ 7 Prawa autorskie

1. Wykonawca zobowiązuje się do przeniesienia na Zamawiającego całości autorskich praw majątkowych do dokumentacji (ekspertyzy) dostarczonej na podstawie niniejszej umowy (w tym wszelkich wykonanych na podstawie niniejszej umowy opracowań, badań i analiz). Wynagrodzenie określone w § 4 ust. 1, obejmuje ekwiwalent należny z tytułu przeniesienia na Zamawiającego całości autorskich praw majątkowych do ww. dokumentacji, na każdym z pól eksploatacji.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przeniesienia na Zamawiającego całości autorskich praw majątkowych do ekspertyzy, zarówno w całości jak i w części, bez ograniczeń terytorialnych (tj. zarówno na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej jak i poza jej granicami) i czasowych, na wszystkich znanych polach eksploatacji, a w szczególności:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania – do wytwarzania dowolną techniką egzemplarzy ekspertyzy (zarówno w całości jak i w dowolnej części), w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, a także do wprowadzania ekspertyzy do pamięci komputera;
 - b) w zakresie obrotu oryginałami ekspertyzy albo egzemplarzami, na których ekspertyzę tę utrwalono (zarówno w całości jak i w dowolnej części) – do wprowadzania do obrotu, użyczenia, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy;
 - c) w zakresie rozpowszechniania ekspertyzy (zarówno w całości jak i w dowolnej części) w sposób inny niż określony w punkcie b) powyżej – do publicznego wykonania, wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia oraz nadawania i reemitowania za pomocą wizji lub fonii przewodowej lub bezprzewodowej przez stację naziemną lub za pośrednictwem satelity, a także publicznego udostępniania ww. utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym poprzez udostępnianie ekspertyzy w sieci Internet;

- d) do zastosowania ekspertyzy (zarówno w całości jak i w dowolnej ich części) do nieograniczonej liczby robót budowlanych;
 - e) do rozpowszechniania grafik, zdjęć, fotografii, makiet, prezentacji multimedialnych i innych form wizualizacji ekspertyzy, w szczególności w związku z prowadzeniem działań informacyjnych i promocyjnych; powyższe uprawnienie może w szczególności przybrać formę rozpowszechniania ww. wizualizacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przed siebie wybranym, w tym za pośrednictwem sieci Internet;
 - f) do wykorzystywania ekspertyzy w celu uzyskania wszelkich dostępnych źródeł finansowania realizacji inwestycji przez Zamawiającego;
 - g) do wykorzystania przy prowadzeniu wszelkich postępowań o udzielenie zamówień publicznych związanych z realizacją inwestycji przez Zamawiającego;
 - h) do wykorzystania opracowań ekspertyzy wykonanej na podstawie niniejszej umowy, przez architektów i wykonawców wykonujących kolejną dokumentację projektową i opracowania, na podstawie oddzielnych zamówień prowadzonych przez Zamawiającego.
3. Niezależnie od praw wymienionych w ustępie poprzednim, Wykonawca zobowiązuje się do przeniesienia na Zamawiającego wyłącznych praw do zezwalania na sporządzanie oraz rozporządzanie i korzystanie z wszelkich opracowań ekspertyzy, a w szczególności ich adaptacji, przeróbek lub innych modyfikacji, a nadto również prawa do wykorzystania całości lub dowolnych fragmentów (elementów) ekspertyzy w innych utworach, w zakresie określonym w ustępie poprzedzającym.
 4. Autorskie prawa majątkowe, o których mowa w niniejszym paragrafie, przechodzą na Zamawiającego z chwilą przekazania Zamawiającemu danego fragmentu ekspertyzy, w tym ramach przekazania przedmiotu umowy do odbioru.
 5. W przypadku powstania nowych pól eksploatacji nie istniejących w chwili zawarcia niniejszej umowy, Strony określą w odrębnej umowie zasady przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do korzystania i rozporządzania ekspertyzy na takich nowych polach eksploatacji. W przypadku powstania takich nowych pól eksploatacji, Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo pierwszeństwa w nabyciu autorskich praw majątkowych obejmujących rozporządzanie i korzystanie z ekspertyzy na takich nowych polach eksploatacji (prawo pierwokupu).
 6. Strony postanawiają, że Zamawiający nabywa własność egzemplarzy, na których ekspertyza została utrwalona, wraz z wydaniem tych egzemplarzy przez Wykonawcę. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu przeniesienia na Zamawiającego prawa własności ww. egzemplarzy, zostało w kalkulowane w wynagrodzenie określone w § 4 ust. 1.
 7. Wykonawca zobowiązuje się, że najpóźniej do dnia przeniesienia na Zamawiającego praw autorskich do ekspertyzy uzyska od twórców tej dokumentacji zapewnienie, w zakresie którego zobowiążą się oni do niewykonywania swoich autorskich praw osobistych w stosunku do ekspertyzy (za wyjątkiem prawa do jej autorstwa), w tym że:
 - a) zobowiążą się nie korzystać z przysługujących im praw do nienaruszalności treści i formy ekspertyzy oraz jego rzetelnego wykorzystania oraz pełnienia nadzoru nad sposobem korzystania z ekspertyzy, a w szczególności że:
 - zezwolą na wykorzystywanie ekspertyzy w sposób określony przez Zamawiającego oraz, że zezwolą na dokonywanie przez Zamawiającego dowolnych zmian w ekspertyzie, w tym na sporządzanie opracowań ekspertyzy oraz innych ich modyfikacji, jak też na wykorzystywanie całości lub dowolnych fragmentów (elementów) ekspertyzy w innych utworach;

- zezwolą Zamawiającemu na upoważnianie innych osób do dokonywania na jego zlecenie ww. modyfikacji ekspertyzy;

b) zobowiążą się na niewykonywanie przysługującego im autorskiego prawa osobistego do oznaczania ekspertyzy nazwiskiem lub pseudonimem i w tym zakresie zezwolą Zamawiającemu (i upoważnionym przez Zamawiającego podmiotom) na rozpowszechnianie ekspertyzy bez oznaczania ich autorstwa (anonimowo).

W przypadku, gdy Wykonawca jest samodzielnie twórcą ekspertyzy, zobowiązania twórców określone w niniejszym paragrafie spoczywają bezpośrednio na Wykonawcy.

8. Wykonawca odpowiada w pełnym zakresie, za szkody poniesione przez Zamawiającego wskutek nieskutecznego lub wadliwego przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do ekspertyzy (w tym za przeniesienie na Zamawiającego praw do ekspertyzy obciążonych prawami osób trzecich). W przypadku, gdyby:

a) twórca/współtwórca ekspertyzy wystąpił przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami wynikającymi z naruszenia jego autorskich praw osobistych do ekspertyzy, w szczególności z tytułu dokonywania przez Zamawiającego zmian w tym utworze lub w związku ze sposobem korzystania z ekspertyzy przez Zamawiającego, lub

b) jakakolwiek osoba trzecia (w tym twórca ekspertyzy) wystąpiła przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami wynikającymi z naruszenia przysługujących tej osobie autorskich praw majątkowych, powstałymi w związku z korzystaniem z tego utworu przez Zamawiającego w zakresie wskazanym w niniejszym paragrafie, w tym w szczególności (choć nie wyłącznie) z roszczeniami odszkodowawczymi wynikającymi z bezprawnego korzystania z ekspertyzy,

Wykonawca zapewni, iż osoba ta nie będzie żądać zaspokojenia swych roszczeń od Zamawiającego. W przypadku zaspokojenia powyższych roszczeń przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia szkody poniesionej przez Zamawiającego z tego tytułu.

9. Celem wykazania, że:

a) autorskie prawa majątkowe do ekspertyzy przenoszone na Zamawiającego zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, zostały uprzednio nabyte przez Wykonawcę, oraz że

b) twórcy ekspertyzy złożyli zapewnienia, o których mowa w ustępie 7 niniejszego paragrafu,

Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia (wydania) Zamawiającemu oświadczeń twórców tych utworów o przeniesieniu tych praw na Wykonawcę, sporządzonych w formie pisemnej pod rygorem nieważności, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy. Obowiązek dostarczenia ww. oświadczenia nie jest wymagany jeżeli to Wykonawca jest bezpośrednim i jedynym twórcą ekspertyzy, co zostanie potwierdzone zawartym w jej treści oświadczeniem Wykonawcy.

10. Wykonawca zobowiązany jest do wydania Zamawiającemu sporządzonego zgodnie z załącznikiem nr 3 oświadczenia twórców każdej z części ekspertyzy, najpóźniej wraz z przedstawieniem Zamawiającemu tej dokumentacji do odbioru. Brak przekazania takich będzie traktowany jako istotna wada ekspertyzy.

11. Wykonawca zobowiązuje się w trybie art. 391 kodeksu cywilnego, że:

a) twórcy ekspertyzy spełnią świadczenia, o których mowa w ustępie 7 niniejszego paragrafu, (tj., że nie będą wykonywali przysługujących im autorskich praw osobistych), oraz

b) nie będą podnosić wobec Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń wynikających z przysługujących takim twórcom autorskich praw majątkowych do ekspertyzy,

będących następstwem korzystania przez Zamawiającego z ekspertyzy w zakresie określonym w niniejszym paragrafie, oraz

- c) w przypadku powstania na rzecz twórców ekspertyzy nowych pól eksploatacji nie istniejących w chwili zawarcia niniejszej umowy, twórcy przyznają Zamawiającemu prawo pierwokupu, zobowiązując się do przyznania mu prawa pierwszeństwa w nabyciu autorskich praw majątkowych obejmujących rozporządzenie i korzystanie z tego utworu na takich polach eksploatacji.
12. Jednocześnie zgodnie z art. 921¹ kodeksu cywilnego, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do przyjęcia, a twórców do spełnienia powyższych świadczeń na rachunek (w imieniu) Wykonawcy (przekaz).

§ 8 Odstąpienie od umowy

1. Niezależnie od przypadków określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa (w tym wymienionych w Kodeksie cywilnym, PZP lub ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych), Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
 - a) przekraczającej 2 tygodnie zwłoki Wykonawcy w wykonaniu niniejszej umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1 (tj. dostarczeniu kompletnej ekspertyzy);
 - b) w przypadku stwierdzenia w toku odbioru istotnych wad ekspertyzy, jeżeli wad tych nie można usunąć, lub Wykonawca nie usuwa ich w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie bądź odmawia ich usunięcia;
 - c) przekraczającej 2 tygodnie zwłoki Wykonawcy w zapewnieniu usunięcia istotnej wady ekspertyzy, w terminie określonym w § 6 ust. 4.
2. Zamawiający jest ponadto uprawniony do odstąpienia od niniejszej umowy w sytuacji kiedy Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp lub art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835), a także w przypadku stwierdzenia wykonywania umowy na rzecz lub z udziałem obywateli i podmiotów wskazanych w art. 5k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 dotyczącym środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1).
3. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego nie wyłącza jego uprawnienia do żądania od Wykonawcy zapłaty zastrzeżonych w umowie kar umownych.

§ 9 Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących wysokościach:
 - a) za zwłokę Wykonawcy w wykonaniu niniejszej umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1 (tj. dostarczenie kompletnej ekspertyzy), w kwocie stanowiącej równowartość 0,3% całkowitego wynagrodzenia netto Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, przy czym łącznie nie więcej niż 30% tego wynagrodzenia;
 - b) za zwłokę Wykonawcy w udzieleniu Zamawiającemu odpowiedzi na pytania dot. przedmiotu ekspertyzy, formułowane zgodnie z § 1 ust. 8, w wysokości stanowiącej, równowartość 1% całkowitego wynagrodzenia netto Wykonawcy określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, przy czym łącznie nie więcej niż 30% tego wynagrodzenia;

- c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 30 % całkowitego wynagrodzenia umownego netto Wykonawcy wskazanego w § 8 ust. 1.
2. Kary umowne płatne będą w terminie 3 dni od daty złożenia Wykonawcy wezwania do ich zapłaty.
 3. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
 4. Naliczenie zastrzeżonych umową kar umownych nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych do pełnej wysokości szkody poniesionej przez Zamawiającego.
 5. Kary umowne za zwłokę w wykonywaniu przedmiotu umowy należą się niezależnie od kar umownych za odstąpienie od niniejszej umowy.

§ 10 Ubezpieczenie

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej za szkody powstałe w związku z prowadzoną działalnością, do kwoty 50 000 [*nie mniej niż pięćdziesiąt tysięcy zł*] złotych, z terminem obowiązywania nie krótszym niż do dnia wskazanego w § 2 ust. 1 (tj. do dnia ____), oraz że ubezpieczenie powyższe obejmuje w szczególności odpowiedzialność cywilną związaną z działalnością w zakresie usług projektowych, w tym z tytułu błędów zawodowych związanych z wykonywaniem zawodu architekta i inżyniera budowlanego oraz odpowiedzialność za wszystkie rodzaje prac, jakie zostaną powierzone przez Wykonawcy jego pracownikom, tzw. podwykonawcom i innym osobom trzecim. Na dowód powyższego Wykonawca okazuje polisę, której kopia stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać powyższe ubezpieczenie przez cały okres realizacji niniejszej umowy (tj. nie krócej niż do czasu upływu okresu obowiązywania okresu odpowiedzialności za wady ekspertyzy, określonego w § 6 ust. 2).
3. Jeżeli z jakichkolwiek przyczyn okres realizacji umowy wydłuży się w stosunku do terminu określonego w § 2 ust.1, wykraczając poza okres aktualnie obowiązującego ubezpieczenia przedstawionego przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest bez dodatkowego wezwania do przedłużenia ubezpieczenia do czasu faktycznego zakończenia realizacji umowy (a gdy termin ten nie jest jeszcze znany, nie krócej niż o kolejne 3 miesiące) i przedłożenia Zamawiającemu nowej polisy wraz z dowodem uiszczenia składki, najpóźniej na miesiąc przed upływem terminu obowiązywania bieżącej polisy. W szczególności:
 - a) W sytuacji, gdy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji umowy w stosunku do terminu pierwotnie określonego, Wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisywania, zobowiązany jest do odnowienia polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej i przedłożenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających jej przedłużenie.
 - b) W przypadku niewykonania umowy w terminie, Wykonawca zobowiązany jest bez wezwania Zamawiającego do odnowienia polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej i przedłożenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających ich przedłużenie.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości ww. ochrony ubezpieczeniowej, przez cały okres realizacji umowy. W zakresie powyższego, Wykonawca zobowiązany jest do okazania Zamawiającemu na każde jego wezwanie, aktualnej polisy OC Wykonawcy

wraz z dowodem uiszczenia składki. W przypadku zmniejszenia sumy ubezpieczenia w okresie obowiązywania umowy ubezpieczenia, Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić sumę ubezpieczenia do wymaganej przez Zamawiającego, w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji o zmniejszeniu sumy ubezpieczenia.

5. W przypadku, gdy Wykonawca zwleka z przedłożeniem Zamawiającemu ważnej i opłaconej polisy OC i nie przedstawia jej Zamawiającemu w dodatkowym 3 dniowym terminie, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu.

§ 11 Koordynacja umowy

1. Jako koordynującą/e wykonanie niniejszej umowy Zamawiający wyznacza następującą/e osobę/y:, adres e-mail:; nr tel.:
2. Jako koordynującą/e wykonanie niniejszej umowy Wykonawca wyznacza następującą/e osobę/y:, adres e-mail:; nr tel.:

§ 12 Ochrona danych osobowych

1. Zamawiający informuje, iż dane osobowe Wykonawcy rozumie jako dane osobowe osób fizycznych, od których dane te bezpośrednio pozyskał, w szczególności:
 - a) Wykonawcy będącego osobą fizyczną;
 - b) Wykonawcy będącego osobą fizyczną prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą;
 - c) pełnomocnika Wykonawcy będącego osobą fizyczną;
 - d) członka/członków organu zarządzającego Wykonawcy, będącego osobą fizyczną;
 - e) osoby/osób skierowanych do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
2. Zamawiający zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 ze zm.), dalej „RODO”, informuje że:
 - a) administratorem jest Katolicki Uniwersytet Lubelski Jana Pawła II, Al. Racławickie 14, 20-950 Lublin (nr tel: 81 445 41 01; adres e-mail: kul@kul.pl);
 - b) inspektorem ochrony danych w Katolickim Uniwersytecie Lubelskim Jana Pawła II jest Pani Aleksandra Pyka, nr tel.: 81 445 32 30, e-mail: iod@kul.pl;
 - c) dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
 - d) odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 Pzp;
 - e) dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres co najmniej 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;

- f) obowiązek podania danych osobowych, bezpośrednio dotyczących Wykonawcy jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
 - g) w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
3. Wykonawca na podstawie art. 15 RODO posiada prawo dostępu do danych osobowych jego dotyczących.
 4. Wykonawca na podstawie art. 16 RODO posiada prawo do sprostowania danych osobowych jego dotyczących. Zamawiający informuje jednocześnie, iż skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu i jego załączników.
 5. Wykonawca na podstawie art. 18 RODO posiada prawo do żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych jego dotyczących, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust 2 RODO tj. prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.
 6. Wykonawca posiada prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych jego dotyczących narusza przepisy RODO.
 7. Wykonawcy w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO nie przysługuje prawo do usunięcia danych osobowych.
 8. Wykonawcy nie przysługuje prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO.
 9. Wykonawcy na podstawie art. 21 RODO nie przysługuje prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
 10. Wykonawca zobowiązany jest wypełnić obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu. Obowiązek ten dotyczy w szczególności:
 - a) osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia;
 - b) podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną;
 - c) podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą;
 - d) pełnomocnika podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną;
 - e) członka/członków organu zarządzającego podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną.

§ 13 Postanowienia końcowe

1. W przypadku realizacji umowy przez kilku Wykonawców wspólnie:

- a) Wykonawcy odpowiadają za wykonanie wynikających z niniejszej umowy zobowiązań solidarnie;
- b) Wykonawcy zobowiązani są przedstawić Zamawiającemu kopię umowy regulującej warunki ich współpracy przy realizacji niniejszej umowy lub inne oświadczenie, z którego wynikało będzie upoważnienie dla jednego z Wykonawców do przyjęcia wynagrodzenia w imieniu pozostałych. Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia nie popadając w opóźnienie, do czasu otrzymania takiego upoważnienia.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy, a także jej rozwiązanie albo odstąpienie od niej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 3. Niniejsza umowa poddana jest właściwości prawa polskiego.
 4. Wszelkie spory wynikłe z tytułu niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
 5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

za Zamawiającego

Wykonawca

Załączniki:

- 1) OPZ;
- 2) Oferta.
- 3) Wzór oświadczenia twórcy;
- 4) Kopia polisy;

Załącznik nr 2 do Umowy z dnia, zawartej między Katolickim Uniwersytetem Lubelskim Jana Pawła II w Lublinie, a – Wzór oświadczenia twórcy.

_____, _____
miejsowość, data

Oświadczenie

_____ (imię i nazwisko) zamieszkały w _____ legitymujący się dowodem osobistym seria _____ numer _____, dalej określany również jako „Twórca”, niniejszym oświadcza, że:

1. Wykonał osobiście, dokumentację w postaci: _____, dalej określaną jako „**Ekspertyza**”, na potrzeby **renowacji** budynku Inżynierii Środowiska KUL przy ul. Ofiar Katynia 8b w Stalowej Woli, dalej określanego łącznie jako „**Remont**”. Ekspertyza została wykonana na rzecz Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II w Lublinie, dalej określanego jako „**Inwestor**”, przez _____ [nazwa kontrahenta Inwestora, który przyjął wykonanie Ekspertyzy], dalej określanego jako „**Wykonawca**”.
2. Wykonawca nabył całość autorskich praw majątkowych do Ekspertyzy bez ograniczeń terytorialnych (tj. zarówno na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej jak i poza jej granicami), ilościowych i czasowych, na wszystkich znanych polach eksploatacji, a w szczególności:
 - (i) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania – do wytwarzania dowolną techniką egzemplarzy Ekspertyzy (zarówno w całości jak i w dowolnej ich części), w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, a także do wprowadzania Ekspertyzy do pamięci komputera;
 - (ii) w zakresie obrotu oryginałem Ekspertyzy albo egzemplarzami, na których Ekspertyzę utrwalono (zarówno w całości jak i w dowolnej ich części) – do wprowadzania do obrotu, użyczenia, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy;
 - (iii) w zakresie rozpowszechniania Ekspertyzy (zarówno w całości jak i w dowolnej ich części) w sposób inny niż określony w punkcie (ii) powyżej – do publicznego wykonania, wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia oraz nadawania i remitowania za pomocą wizji lub fonii przewodowej lub bezprzewodowej przez stację naziemną lub za pośrednictwem satelity, a także publicznego udostępniania Ekspertyzy w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym poprzez udostępnianie Ekspertyzy w sieci Internet;
 - (iv) do zastosowania Ekspertyzy (zarówno w całości jak i w dowolnej ich części) do nieograniczonej liczby robót budowlanych;
 - (v) do rozpowszechniania grafik, zdjęć, fotografii, makiet, prezentacji multimedialnych i innych form wizualizacji Ekspertyzy, w szczególności w związku z prowadzeniem działań informacyjnych i promocyjnych; powyższe uprawnienie może w szczególności przybrać formę rozpowszechniania ww. wizualizacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przed siebie wybranym, w tym za pośrednictwem sieci Internet;
 - (vi) do wykorzystywania Ekspertyzy w celu uzyskania wszelkich dostępnych źródeł finansowania realizacji inwestycji przez Inwestora;
 - (vii) do wykorzystania przy prowadzeniu wszelkich postępowań o udzielenie zamówień publicznych związanych z realizacją inwestycji przez Inwestora;

- (viii) do wykorzystania opracowań Ekspertyzy przez architektów i wykonawców wykonujących kolejną dokumentację projektową i opracowania, na podstawie oddzielnych zamówień prowadzonych przez Inwestora.
3. Niezależnie od praw wymienionych w ustępie poprzednim, Wykonawca nabył wyłączne prawa do zezwalania na sporządzanie oraz rozporządzanie i korzystanie z wszelkich opracowań Ekspertyzy, a w szczególności jej adaptacji, przeróbek lub innych modyfikacji, a nadto prawa do wykorzystania całości lub dowolnych fragmentów (elementów) Ekspertyzy w innych utworach, w zakresie określonym w ustępie poprzedzającym.
 4. Twórca zobowiązał się wobec Wykonawcy, na rzecz Inwestora, do niewykonywania swoich autorskich praw osobistych w stosunku do Ekspertyzy (za wyjątkiem prawa do autorstwa Ekspertyzy), w tym:
 - a) zobowiązał się nie korzystać z przysługujących mu praw do nienaruszalności treści i formy Ekspertyzy oraz jej rzetelnego wykorzystania oraz pełnienia nadzoru nad sposobem korzystania z Ekspertyzy, a w powyższym zakresie:
 - zezwolił na wykorzystywanie Ekspertyzy w sposób określony przez Inwestora oraz zezwolił na dokonywanie przez Inwestora dowolnych zmian w Ekspertyzie, w tym na sporządzanie opracowań Ekspertyzy oraz innych jego modyfikacji, jak też na wykorzystywanie całości lub dowolnych fragmentów (elementów) Ekspertyzy w innych utworach;
 - zezwolił Inwestorowi na upoważnianie innych osób do dokonywania na jego zlecenie ww. modyfikacji Ekspertyzy;
 - b) zobowiązał się do nie korzystania z przysługującego mu autorskiego prawa osobistego do oznaczania Ekspertyzy nazwiskiem lub pseudonimem i w tym zakresie zezwolił Inwestorowi (i upoważnionym przez Inwestora podmiotom) na rozpowszechnianie Ekspertyzy bez oznaczania jego autorstwa (anonimowo).
 5. Twórca zobowiązał się wobec Wykonawcy do nie podnoszenia wobec Inwestora jakichkolwiek roszczeń wynikających z autorskich praw majątkowych lub osobistych do Ekspertyzy, w związku z korzystaniem przez Inwestora z Ekspertyzy w zakresie określonym w ustępach 3- 4 powyżej.
 6. Twórca zobowiązał się wobec Wykonawcy, na rzecz Inwestora, że w przypadku powstania nowych pól eksploatacji nie istniejących w dniu składania niniejszego oświadczenia, Inwestorowi będzie przysługiwało prawo pierwszeństwa w nabyciu autorskich praw majątkowych obejmujących rozporządzanie i korzystanie z Ekspertyzy na takich polach eksploatacji (prawo pierwokupu).
 7. Twórca oświadcza, że wiadomym mu jest, że Wykonawca przekazał Inwestorowi świadczenia wynikające z zobowiązań Twórcy wskazanych w ustępach 4-6 powyżej, upoważniając tym samym Inwestora do ich przyjęcia a Twórcę do spełnienia tych świadczeń na rachunek Wykonawcy. Twórca niniejszym oświadcza, że powyższy przekaz przyjmuje zgodnie z art. 921² kodeksu cywilnego.

podpis Twórcy