

GMINA SANDOMIERZ
27-600 Sandomierz, Plac Poniatowskiego 3
NIP 864-17-51-939, Regon 830409927

**Wykonawcy biorący udział
w postępowaniu**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 1129 ze zm.), na zadanie pn.: „**Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego**”.

Zadanie polega na budowie budynku mieszkalnego położonego w Sandomierzu przy ul. Lubelskiej, w wyniku którego powstanie 27 lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy o łącznej powierzchni użytkowej 829,54m².

Zadanie realizowane z udziałem wsparcia finansowego z Funduszu Dopłat w Banku Gospodarstwa Krajowego zasilanego środkami z budżetu państwa w ramach rządowego programu bezzwrotnego wsparcia budownictwa mieszkaniowego, nr sprawy:RZP.271.1.7.2021.WSL

**Wyjaśnienie zapisów treści
specyfikacji warunków zamówienia**

Zamawiający Gmina Sandomierz działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 1129 ze zm.), zw. dalej ustawą pzp, w odpowiedzi na wnioski wykonawców o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1

„Proszę o wyjaśnienie izolacji fundamentów - w opisie izolacja przeciwwodna, w przedmiarach i na przekrojach przeciwwilgociowa Dysperbit.”

Odpowiedź:

Do wykonania izolacja fundamentów przeciwwilgociowa, zgodnie z opisem pkt. 2.5 str. 43 i rys. A-03 projektu budowlanego zmieniającego.

W dokumentacji nie odnaleziono nazwy „Dysperbit”.

Pytanie nr 2

„Proszę o udostępnienie opinii geotechnicznej lub badań gruntu.”

Odpowiedź:

Dane dotyczące warunków gruntowych zawarte są w pkt. 2.3.1. str. 40 projektu budowlanego zmieniającego.

Pytanie nr 3

„W przedmiarze występuje pozycja nr. 3 "Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiorstwymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat. III Podłoże mokre wymagające użycia materaców." - proszę o wyjaśnienie technologii.”

Odpowiedź:

Opis pozycji przedmiarowej na podstawie przyjętych katalogów służących do wyceny robót budowlanych (wg. uznania kosztorysanta). Technologia wykonania prac – wg doświadczenia wykonawcy na podstawie udostępnionej dokumentacji technicznej. Dodatkowo, informuje się że dołączone do postępowania przedmiary robót mają jedynie charakter pomocniczy przy wycenie wartości robót.

Pytanie nr 4

„Na przekroju jako pokrycie dachowe wpisano blachodachówkę lub dachówkę cementową - proszę o określenie co powinno być skalkulowane w ofercie.”

Odpowiedź:

Pokrycie dachowe – blacha dachówkowa, zgodnie z opisem pkt. 2.4 str. 42 projektu budowlanego zmieniającego.

Wyjaśnienia treści SWZ są wiążące dla wszystkich Wykonawców i należy je uwzględnić przy sporządzaniu i składaniu oferty.

Z up. Burmistrza
Janusz Stasiak
ZASTĘPCA BURMISTRZA

INSPEKTOR

Dorota Drozdowska-Achenbach

KIEROWNIK REFERATU²

mgr Joanna Pawelczyk

NACZELNIK WYDZIAŁU

Piotr Wójciewicz