

Dokumentacja kosztorysowa,  
dotycząca adaptacji części holu  
znajdującego się na drugim piętrze w  
budynku przy ul. Hetmańskiej 9  
zarządzanym przez Regionalny  
Ośrodek Polityki Społecznej w  
Rzeszowie

ul. Hetmańska 9 w Rzeszowie

---

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

Nowy kod	
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
39100000-3	Meble
39700000-9	Sprzęt gospodarstwa domowego

### SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Instalacji elektrycznych	mgr inż. Tomasz Madej
Remontowo-budowlana	mgr inż. Bartosz Krzeszowiec

DATA OPRACOWANIA: 22.07.2021r

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
22.07.2021r

Data zatwierdzenia

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
<b>R*1,2 - Ze względu na trudności z dostępem do pracowników</b>					
1		<b>Wykonanie instalacji wod.kan.</b>			
1 d.1		Prace budowlane związane z wykonaniem przyłącza w sąsiednim pomieszczeniu: - zdemontowanie istniejącego "białego montażu" - zdemontowanie płytek - zlokalizowanie miejsca wpięcia wody zimnej i kanalizacji - przebicie przez ściany wraz z wykonaniem niezbędnych podejść - zamontowanie ponownie białego montaż oraz uzupełnienie płytki - wykonanie dokumentacji powykonawczej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
2 d.1	KNR-W 2-15 0115-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
3 d.1	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	pode j.		
		1	pode j.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
4 d.1	KNR-W 2-15 0115-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm - podejście pod zmywarkę	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
5 d.1	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych - podejście pod zmywarkę	pode j.		
		1	pode j.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
6 d.1	KNR-W 2-15 0131-01	Zawory przelotowe	szt.		
		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
2		<b>Wykonanie instalacji elektrycznej</b> <b>R*1,4; M*1,2</b>			
2.1		<b>Roboty demontażowe</b>			
7 d.2.1	KNR 4-03 1124-01	Demontaż podtynkowych wyłączników lub przełączników 1-biegunowych, 1-wyrotowych o natężeniu prądu do 10A	szt		
		1	szt	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
8 d.2.1	KNR 4-03 1134-01	Demontaż opraw świetłkowych z rastrem z tworzywa sztucznego lub metalowym - do ponownego montażu	szt		
		2	szt	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
9 d.2.1	KNR 4-03 1117-04	Demontaż przewodów kabelkowych o przekroju żył do 6mm <sup>2</sup> ze zdjęciem uchwytów, wykuciem kołków lub odkręceniem śrub z podłoża ceglanego lub betonowego	m		
		12	m	12,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,000</b>
2.2		<b>Roboty instalacyjne</b>			
10 d.2.2	KNR-W 5-08 0512-03	Montaż w sufitach podwieszanych świetlówek o mocy źródła światła do 4x40W - p.a. montaż opraw z demontażu	kpl		
		2	kpl	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11 d.2.2	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż wyłącznika nadprądowego 1-biegunowego w rozdzielnicach - rozbudowa TA3.1 - S301 B10A	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.2.2	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż wyłącznika nadprądowego 1-biegunowego w rozdzielnicach - rozbudowa TA3.1 - S301 B16A	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
13 d.2.2	KNR-W 5-08 0407-03	Montaż rozłącznika lub wyłącznika przeciwporażeniowego 1(2)-biegunowego w rozdzielnicach - rozbudowa TA3.1 - P302 25A 30mA AC	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
14 d.2.2	KNR-W 5-08 0407-03	Montaż rozłącznika lub wyłącznika przeciwporażeniowego 1(2)-biegunowego w rozdzielnicach - rozbudowa TA3.1 - P312 B16A 30mA AC	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
15 d.2.2	KNR 4-03 1001-01	Mechaniczne kucie bruzd dla przewodów wtykowych w podłożu ceglany	m		
		48	m	48,000	
				RAZEM	48,000
16 d.2.2	KNR 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25mm	m		
		48	m	48,000	
				RAZEM	48,000
17 d.2.2	KNR 4-03 1003-11	Mechaniczne przebijanie otworów o długości do 1 1/2cegły w ścianach lub stropach z cegły dla rur o średnicy do 25mm	otwór		
		4	otwór	4,000	
				RAZEM	4,000
18 d.2.2	KNR 5-08 0802-03	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle o objętości do 0,1dm <sup>3</sup>	szt		
		10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
19 d.2.2	KNR 5-08 0302-01	Montaż na gips, cement na gotowym podłożu puszek 1-wylotowych podtynkowych bakelitowych o średnicy do 60mm	szt		
		10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
20 d.2.2	KNR 5-08 0210-01	Przewody kabelkowe miedziane (aluminiowe) w izolacji polwinitowej o przekroju do 6mm <sup>2</sup> (12mm <sup>2</sup> dla Al) układane pod tynkiem w podłożu nie betonowym w gotowych bruzdach - YDYp 3x1,5	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
21 d.2.2	KNR 5-08 0210-02	Przewody kabelkowe miedziane (aluminiowe) w izolacji polwinitowej o przekroju do 12mm <sup>2</sup> (20mm <sup>2</sup> dla Al) układane pod tynkiem w podłożu nie betonowym w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd - YDYp 3x2,5	m		
		48	m	48,000	
				RAZEM	48,000
22 d.2.2	KNR 5-08 0211-01	Układanie na przygotowanym podłożu przewodów kabelkowych miedzianych (aluminiowych) natynkowych w powłoce polwinitowej o przekroju do 6mm <sup>2</sup> (12mm <sup>2</sup> dla Al) z mocowaniem paskami lub klamerkami - YDY 3x1,5	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
23 d.2.2	KNR 5-08 0304-07	Przykręcenie odgałęźników bryzgoszczelnych bakelitowych 4-wylotowych z podłączeniem przewodów kabelkowych o przekroju do 2,5mm <sup>2</sup> w powłoce polwinitowej	szt		
		2	szt	2,000	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,000
24 d.2.2	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu przycisków podtylnkowych 1-biegunowych w puszcze instalacyjnej	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
25 d.2.2	KNR 5-08 0309-03	Montaż gniazd wtyczkowych podtylnkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach	szt		
		6	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
26 d.2.2	KNR 5-08 0309-03	Montaż gniazd wtyczkowych podtylnkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
27 d.2.2	KNR 5-08 0512-01	Montaż na gotowym podłożu opraw świetlówkowych na podwieszanych sufitach z podłączeniem, sufitowych 4x40W zawieszanych - p.a. montaż opraw LED 40W 60x60	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
2.3		<b>Pomiary</b>			
28 d.2.3	KNR-W 5-08 0901-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych, obwodów 1-fazowych, pomiar pierwszy	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000
29 d.2.3	KNR-W 5-08 0901-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych, obwodów 1-fazowych, dodatek za każdy następny pomiar	pomi ar		
		3	pomi ar	3,000	
				RAZEM	3,000
30 d.2.3	KNR-W 5-08 0902-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania, pierwszy pomiar impedancji pętli zwarciowej	pomi ar		
		8	pomi ar	8,000	
				RAZEM	8,000
31 d.2.3	KNR-W 5-08 0902-05	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania, pomiar pierwszy próby działania wyłącznika różnicowoprądowego	pomi ar		
		8	pomi ar	8,000	
				RAZEM	8,000
2.4		<b>Dokumentacja powykonawcza</b>			
32 d.2.4		Dokumentacja powykonawcza	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3		<b>Montaż płyty szklanej Lacobel na ścianie</b>			
33 d.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		2,5	m2	2,500	
				RAZEM	2,500
34 d.3	KNR 2-02 1118-11 z.sz. 5.7.b	Układanie Lakobelu	m2		
		2,5	m2	2,500	
				RAZEM	2,500
4		<b>Malowanie pomieszczenia</b>			
35 d.4	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		59,9	m2	59,900	
				RAZEM	59,900
36 d.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		59,9	m2	59,900	
				RAZEM	59,900
37 d.4	KNR-W 2-02 0830-01	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach (Założono 10% powierzchni do szpachlowania )	m2		
		59,9 * 0,1	m2	5,990	
		Założono 10% powierzchni do szpachlowania		RAZEM	5,990
38 d.4	KNNR 3 0605 -05	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przetarciem tynków	m2		
		59,9	m2	59,900	
				RAZEM	59,900
5		<b>Wykonanie nowego oświetlenia LED ( Meble Aneksu kuchennego )</b>			
39 d.5	KNR 5-08 0512-01	Montaż na gotowym podłożu oświetlenie Led dla mebli aneksu kuchennego wraz z podłączeniem	m		
		3,2	m	3,200	
				RAZEM	3,200
6		<b>Meble do Aneksu kuchennego</b>			
40 d.6		Wykonanie + montaż mebli kuchennych zgodnie z dokumentacją	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
7		<b>Zakup i montaż sprzętu AGD ( Zmywarka + mikrofalówka + zlew z baterią )</b>			
41 d.7		Dostawa sprzętu AGD: Zmywarka do zabudowy klasa A++ Kuchenka mikrofalowa do zabudowy klasa A++ Zlewozmywak 1-Komorowy Jednouchwykowa bateria zlewozmywakowa Podgrzewacz do wody	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
8		<b>Zabezpieczenie pomieszczenia</b>			
42 d.8			kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000