

UMOWA GP-K.7011....2024.PW

W dniu w Kunicach zawarta została umowa pomiędzy **Gminą Kunice, 59-216 Kunice, ul. Gwarna 1, NIP: 691-21-46-015 Regon: 390-647-475**, którą reprezentuje **Józef Pieróg – Wójt Gminy Kunice przy kontrasygnacie Monika Szperna – Skarbnika Gminy** zwaną dalej **Zamawiającym**

a

.....
NIP:, REGON: reprezentowanym przez
zwanym dalej **Wykonawcą**.

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy na podstawie złożonej oferty w postępowaniu o wartości zamówienia nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro, została zawarta umowa o następującej treści:

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**§ 1**

1. Przedmiotem zamówienia jest: Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania pn. „Remont i modernizacja urządzeń i elementów sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej na terenie gminy Kunice”.

2. Zakres zamówienia obejmuje przygotowanie / dostarczenie:

1) Dokumentacji projektowej:

- a) Zawierającej kompletny zakres remontu i modernizacji wytypowanych osiemnastu pompowni ścieków sanitarnych oraz sieci wodociągowej w gminie Kunice. Zakres remontu i modernizacji urządzeń pompowych oraz sieci ma ograniczyć występowanie awarii które skutkują wstrzymaniem pracy urządzeń, zwiększenie wydajności urządzeń pompowych o 30% większej od niezbędnej w danej chwili (*w przypadku wystąpienia konieczności zwiększenia średnicy przewodów odprowadzających z danych urządzeń pompowych, należy te dane zawrzeć w dokumentacji z adnotacją zalecenia konieczności przeprowadzenia przebudowy wg odrębnych opracowań*), poprawę bezpieczeństwa użytkownika, serwisowania i przeglądów elementów pompowych, sterowania i zasilania elektroenergetycznego.
- b) Opomiarowania poszczególnych osad mieszkalnych poprzez zaprojektowanie ośmiu przepływomierzy ścieków zlokalizowanych przy urządzeniach pompowych wytypowanych do modernizacji znajdujących się na końcu sieci danej osady mieszkalnej.
- c) Opracowanie szczegółowych informacji dotyczących, w zależności od zakresu jakim będzie objęte dane urządzenie, koniecznych wyłączeń go z użytkownika. W dokumentacji należy przewidzieć szacowany czas wyłączenia urządzenia oraz rozwiązania techniczne umożliwiające funkcjonowanie sieci kanalizacyjnej w czasie prowadzenia remontu.
- d) Opracowanie dokumentacji powinno zawierać się w formie jednego projektu uwzględniającego poszczególne, wszystkie elementy, urządzenia i zakresy. Kosztorys powinien uwzględniać

wycenę poszczególnych zakresów z podziałem na odrębne rozdziały zawierające wyceny indywidualne dla każdego z zakresów z podsumowaniem wszystkich kosztów.

- 2) Projektów wykonawczych we wszystkich niezbędnych branżach i zakresach wraz z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami i sprawdzeniami,
 - **w ilości 3 egz. w formie wydruku i 1 egz. na płycie CD w formacie PDF.**
- 3) Przedmiarów robót:
 - **w ilości 2 egz. w formie wydruku i 1 egz. na płycie CD w formacie PDF.**
- 4) Kosztorysów inwestorskich, w układzie zgodnym z § 7 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym:
 - **w ilości 2 egz. w formie wydruku i 1 egz. na płycie CD w formacie PDF.**
- 5) Informacji BIOZ dołączonych do projektów budowlano – wykonawczych,
- 6) Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - **w ilości 1 egz. w formie wydruku i 1 egz. na płycie CD w formacie PDF.**

3. Do obowiązków projektanta należy również:

- 1) Uzyskanie wszelkich wymaganych przepisami uzgodnień, warunków technicznych, opinii, decyzji i pozwoleń jeśli są niezbędne do prawidłowego zrealizowania inwestycji.
- 2) Wykonanie wszelkich badań, ekspertyz i pomiarów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia oraz prawidłowej realizacji projektu.
- 3) Informowanie Zamawiającego o przebiegu i zaawansowaniu prac projektowych oraz uzgadnianie na bieżąco proponowanych rozwiązań technicznych.
- 4) Uzyskanie akceptacji (zgody) na lokalizację projektowanej infrastruktury technicznej w granicach władania poszczególnych właścicieli lub współwłaścicieli nieruchomości (praw do dysponowania terenem na cele budowlane). Treść i format akceptacji (zgody) należy uzgodnić z Zamawiającym.
- 5) Uzgodnienie z Zamawiającym ostatecznych rozwiązań projektowych remontu i modernizacji pompowni oraz granic jej oddziaływania po uzyskaniu niezbędnych oświadczeń o prawie do dysponowania terenem na cele budowlane.
- 6) Przygotowanie szczegółowego zestawienia ilości materiałów armatury i urządzeń projektowanych z uwzględnieniem numerów rysunków użytych w dokumentacji.
- 7) Przekazanie Zamawiającemu oryginałów decyzji, uzgodnień, opinii i innych dokumentów powstałych w toku projektowania.
- 8) Aktualizacja kosztorysów inwestorskich w okresie trzech lat od daty uzyskania pozwolenia na budowę o ile zajdzie taka potrzeba (aktualizacja, o której mowa dokonywana będzie na wezwanie Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 7 dni).

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i etyką zawodową, specyfikacją opisaną w zaproszeniu do składania ofert stanowiącą załącznik nr 3 do niniejszej umowy
2. Wykonawca oświadcza, że posiada pełną wiedzę, jaką powinien uzyskać do prawidłowej realizacji powierzonego mu zadania i właściwie ocenił wszelkie warunki dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy oraz za osoby lub podmioty przy pomocy, których będzie wykonywał niniejszą umowę.
4. Wykonawca w treści dokumentacji nie będzie określać technologii robót, materiałów, maszyn i urządzeń w sposób utrudniający uczciwą konkurencję.
5. Dokumentacja powinna określać parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, maszyn, urządzeń i wyposażenia.
6. Dokumentacja nie może przedmiotu zamówienia opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia lub nie można tego opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne” lub inne równoznaczne wyrazy.
7. Wykonawca pozyska we własnym zakresie i na własny koszt dokumenty, opinie, dane i inne niezbędne materiały potrzebne do wykonania przedmiotu umowy.
8. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić dokumenty i dane związane z wykonaniem przedmiotu umowy, będące w posiadaniu Zamawiającego, a mogące mieć wpływ na ułatwienie wykonania przedmiotu zamówienia.

II. TERMIN WYKONANIA I ODBIÓR KOŃCOWY PRZEDMIOTU UMOWY

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie **90 dni** od daty podpisania umowy. Termin ten oznacza protokolarne przekazanie przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji projektowej wymienionej w §1 ust. 2 pkt 1-5.
2. Odbiór dokumentacji projektowej wymienionej w §1 ust. 2 pkt 1-5 umowy odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego końcowego.
3. Protokół zdawczo-odbiorczy końcowy zostanie podpisany przez Zamawiającego w ciągu 14 dni od dnia doręczenia dokumentacji projektowej.
4. W razie odmowy przyjęcia dokumentacji projektowej, zwrot dokumentacji projektowej wraz z pisemnym podaniem przyczyn nie przyjęcia dokumentacji projektowej przez Zamawiającego, powinien nastąpić w terminie, o którym mowa w ust. 3.
5. Przyjęcie dokumentacji projektowej przez Zamawiającego, nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady projektu lub braki zmniejszające jego wartość lub użyteczność.
6. O wszelkich wadach lub brakach dokumentacji projektowej, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę.
7. Po otrzymaniu zawiadomienia, o którym mowa w ust. 6 Wykonawca usunie stwierdzone wady lub braki bez zbędnej zwłoki na własny koszt.

III. WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

§ 4

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy ustala się na kwotę:
 - a) Netto:
 - b) Podatek VAT:
 - c) **Brutto:** **zł**(słownie brutto:)

2. Całkowite wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Wykonawca nie może także żądać podwyższenia wynagrodzenia brutto w przypadkach nieprzewidzianych w umowie nawet, jeżeli w chwili zawarcia umowy nie mógł przewidzieć wszystkich kosztów niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
3. Całkowite wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 1 obejmuje również wszelkie obciążenia o charakterze publicznoprawnym związane z realizacją przedmiotu zamówienia, a w szczególności podatek od towarów i usług w wysokości wynikającej z właściwych przepisów.
4. Ustawowa zmiana stawki podatku od towarów i usług w okresie realizacji niniejszej umowy stanowi podstawę do zmiany wynagrodzenia brutto o kwotę wynikającą ze zmiany stawki podatku VAT. W takiej sytuacji odpowiedniej zmianie ulega kwota wynagrodzenia brutto oraz kwota podatku VAT, przy zachowaniu stałej kwoty wynagrodzenia netto.
5. Należne Wykonawcy wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktury po przekazaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1-5 i obustronnym podpisaniu protokołu zdawczo – odbiorczego końcowego bez zastrzeżeń.
6. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie podpisanie przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu zdawczo – odbiorczego końcowego.
7. Płatności za faktury będą dokonywane przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy nr:..... wskazane w fakturach.
8. Płatności za faktury będą dokonywane przelewem w ciągu 21 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z podpisanym protokołem zdawczo – odbiorczym częściowym lub końcowym. Błędne wystawienie faktury lub brak obustronnie podpisanego protokołu spowoduje naliczenie ponownego 7 dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionej faktury.
9. Opóźnienie w zapłacie należności powoduje obowiązek zapłaty odsetek ustawowych.

IV. PRAWA AUTORSKIE

§ 5

1. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, iż przysługiwać mu będzie pełnia majątkowych praw autorskich do całości dokumentacji dostarczonej Zamawiającemu w ramach wykonywanej Umowy, w tym prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
2. Wykonawca na podstawie niniejszej umowy w ramach wynagrodzenia Wykonawcy ustalonego w § 4 ust. 1, przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do wykonanej dokumentacji na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - c) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony powyżej - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - d) wprowadzanie do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych.

3. Wykonawca na podstawie niniejszej umowy w ramach wynagrodzenia Wykonawcy ustalonego w § 4 ust. 1, przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
4. Dokumentacja dostarczona w ramach niniejszej umowy może być wykorzystywana przez Zamawiającego lub przez inne jednostki do celów budowy, rozbudowy, przebudowy i remontu inwestycji, której dotyczy lub dla celów innych inwestycji.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, rozwiązania umowy lub zaistnienia innych okoliczności skutkujących niemożnością wywiązania się przez Wykonawcę ze zobowiązań z niej wynikających na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe i wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do tej części dokumentacji, jaka dotychczas została wykonana, w zakresie umożliwiającym kontynuowanie prac projektowych przez osobę trzecią, a następnie wykorzystanie dokończonych dokumentacji na polach eksploatacji określonych niniejszą umową.
6. Przeniesienie praw, o których mowa w § 5 nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie i nie przysługuje za nie dodatkowe wynagrodzenie.

V. RĘKOJMIA ZA WADY

§ 6

1. Zamawiającemu służyć będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji projektowej.
2. Na podstawie art. 558 § 1 Kodeksu cywilnego strony postanawiają rozszerzyć zakres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi w ten sposób, że Wykonawca będzie odpowiadał za wady przedmiotu umowy do dnia odbioru końcowego robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do usuwania wad stwierdzonych w okresie rękojmi na każde wezwanie Zamawiającego i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się bezpłatnie usuwać wszelkie błędy, nieścisłości i braki w dokumentacji projektowo - kosztorysowej ujawnione po jej odbiorze, a także w trakcie realizacji inwestycji. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży poprawioną dokumentację projektowo – kosztorysową w odpowiedniej części, w ilości egzemplarzy i formie zgodnej z niniejszą umową.
5. W razie nie usunięcia wad dokumentacji projektowo - kosztorysowej przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający zleci zastępcze ich usunięcie na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności ponownego wzywania Wykonawcy do ich usunięcia.

VI. KARY UMOWNE

§ 7

1. Strony zastrzegają sobie prawo naliczenia kar umownych za nieterminowe lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy. Kary będą naliczane w następujących przypadkach w wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,

- b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
- a) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.
2. Projektant wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługujących mu należności.
3. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

VII. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 8

1. Każda ze stron może odstąpić od umowy w przypadku nie wykonania przez drugą stronę ciężących na niej obowiązków wyszczególnionych w umowie.
2. Odstąpienie od umowy następuje po upływie 30 dni od daty bezskutecznego, pisemnego wezwania do wykonywania tych obowiązków.
- 1) Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy szczególnie w przypadku, gdy:
 - a) wystąpią przesłanki formalno - prawne po stronie Wykonawcy, które uniemożliwiają wykonanie umowy,
 - b) Wykonawca wykonuje swe obowiązki w sposób niezgodny z niniejszą umową, pomimo wezwania go na piśmie do zaprzestania naruszeń,
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

VIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 9

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obydwie strony, pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności taka zmiana niniejszej umowy oraz wprowadzenie do niej takich postanowień, które byłyby niekorzystne dla Zleceniodawcy. Nie dotyczy to sytuacji, gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub z przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy.
3. W razie powstania sporu na tle wykonania umowy strony zobowiązane są przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania polubownego. W przypadku bezskutecznego wyczerpania drogi postępowania polubownego, ewentualne spory rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.

5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy dwa dla Zamawiającego.
6. Załączniki do umowy:
 - specyfikacja – typowania robót remontów sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Kunice – **Załącznik nr 1**
 - mapa gminy Kunice z zaznaczonymi punktami występowania urządzeń sieci wytypowanych do ujęcia w dokumentacji projektowej – **Załącznik nr 2**
 - zaproszenie do składania ofert (Specyfikacja Warunków Zamówienia) – **Załącznik nr 3**
 - oferta wykonawcy – **Załącznik nr 4**
 - klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych – **Załącznik nr 5**

ZAMAWIAJĄCY:**WYKONAWCA:**

Projekt umowy przygotował: Paweł Wijatyk