

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Konservacja estetyczna i techniczna zabytków położonych na terenie Gminy i Miasta Ulanów.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA I MIASTO ULANÓW

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 830409488

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Rynek 5

**1.5.2.) Miejscowość:** Ulanów

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 37-410

**1.5.4.) Województwo:** podkarpackie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL824 - Tarnobrzeski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 158763041

**1.5.8.) Numer faksu:** 158763053

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@ulanow.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.ulanow.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Konservacja estetyczna i techniczna zabytków położonych na terenie Gminy i Miasta Ulanów.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-ae39bed8-e12a-11ee-a01e-f641a8763d5f

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00364410

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-06-13

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowania w BZP:** 2024/BZP 00017021/05/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:**

1.1.2 Konservacja estetyczna i techniczna Zabytków położonych na terenie Gminy i Miasta Ulanów

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**

Nie

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** I.270.20.2024

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**Część 1****4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Zad. 1 Remont elewacji budynku Urzędu Miasta i Gminy Ulanów wraz z izolacją pionową i poziomą fundamentów.

Projektowany zakres robót obejmuje:

1. Rozbiórkę przy ścianach zewnętrznych nawierzchni z kostki betonowej pasami szerokości 1,50 m.
2. Odkrycie fundamentów celem wykonania ich izolacji przeciwwilgociowych pionowych.
3. Osuszenie i oczyszczenie powierzchni fundamentów.
4. Wykonanie dwuwarstwowej izolacji pionowej z emulsji izolacyjnej.
5. Ostonięcie części podziemnej fundamentów folią kubełkową.
6. Zasypanie wykopów z warstwowym zagęszczaniem gruntu i uzupełnieniem nawierzchni z kostki betonowej.
7. Wykonanie izolacji poziomej fundamentów metodą iniekcji krystalicznej
8. Odbicie uszkodzonych tynków na elewacjach budynku
9. Zeskrobanie i zmycie starej farby na tynkach istniejących
10. Uzupełnienie tynków w miejscach tynków odbitych
11. Zagruntowanie podłoża preparatem wzmacniającym.
12. Pomalowanie dwukrotnie elewacji budynku farbą silikatową.
13. Oczyszczenie powierzchni kamiennej okładziny cokołu budynku.
14. Impregnację powierzchni z kamienia przez dwukrotne smarowanie impregnatem do okładzin kamiennych.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

**4.5.5.) Wartość części:** 254702,00 PLN

**Część 2****4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Zad. 2 Remont elewacji wraz z wymianą pokrycia dachowego budynku mieszkalnego w zabudowie szeregowej ul. Rynek w miejscowości Ulanów (dz. ewid. nr 365)

Projektowany zakres robót obejmuje:

1. Wymianę okna i drzwi balkonowych w poziomie piętra w ścianie frontowej budynku.
2. Zmianę pokrycia dachu z dachówki cementowej zakładkowej na blachodachówkę wraz z wymianą rynien i rur spustowych
3. Reperację istniejących tynków na elewacji frontowej
4. Zagruntowanie podłoża preparatem wzmacniającym metodą natrysku.
5. Pomalowanie dwukrotnie elewacji budynku farbą silikatową metodą natrysku.
6. Wykonanie okładziny balkonów z płytek ceramicznych mrozoodpornych.
7. Pomalowanie balustrad balkonowych.

Zad. 3 Remont elewacji budynku mieszkalnego w zabudowie szeregowej ul. Rynek w miejscowości Ulanów (dz. ewid. nr 275)

Projektowany zakres robót obejmuje:

1. Wymianę okien i drzwi wejściowych w ścianie frontowej budynku.
2. Przebudowę schodów zewnętrznych z wykonaniem okładziny z płyt granitowych.
3. Reperację istniejących tynków na elewacji frontowej
4. Skucie tynku na cokole elewacji frontowej
5. Zagrunтовanie podłoża preparatem wzmacniającym.
6. Pomalowanie dwukrotnie elewacji budynku farbą silikatową.
7. Wykonanie okładziny cokołu z płyt granitowych polerowanych.

Zad. 4 Remont elewacji budynku mieszkalnego w zabudowie bliźniaczej ul. 11 Listopada w miejscowości Ulanów (dz. ewid. nr 278)

Projektowany zakres robót obejmuje:

1. Wymianę okien w poziomie piętra w ścianie frontowej i bocznej budynku.
2. Reperację istniejących tynków na elewacji frontowej
3. Zagrunтовanie podłoża preparatem wzmacniającym.
4. Pomalowanie dwukrotnie elewacji budynku farbą silikatową.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45410000-4 - Tynkowanie

45421132-8 - Instalowanie okien

45442100-8 - Roboty malarskie

**4.5.5.) Wartość części:** 158044,03 PLN

### Część 3

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Zad. 5 Remont i konserwacja kapliczki przydrożnej p.w. Świętego Jana Chrzciciela w miejscowości Kurzyna Średnia

Projektowany zakres robót obejmuje:

- 1 Remont dachu
- 2 Wykonanie ławy fundamentowej
- 3 Konserwacja i rekonstrukcja polichromii
- 4 Konserwacja i rekonstrukcja ołtarza
- 5 Wykonanie zagospodarowanie otoczenia kapliczki

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.5.) Wartość części:** 147600 PLN

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

### Część 1

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 282303,77 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 282303,77 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 282303,77 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

#### **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)**

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

#### **Wykonawca**

- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma Budowlana ŁYKObud Józef Łyko
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8161366331
- 7.3.3) Ulica: Łętownia 346
- 7.3.4) Miejscowość: Łętownia
- 7.3.5) Kod pocztowy: 37-312
- 7.3.6.) Województwo: podkarpackie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

#### **SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)**

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-05-14
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 282303,77 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:  
do 2024-10-30

#### **Część 2**

#### **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)**

- 5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

#### **SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)**

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 175599,51 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 175599,51 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 175599,51 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

#### **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)**

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

#### **Wykonawca**

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma Budowlana Łykobud Józef Łyko

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8161366331

7.3.3) Ulica: Łętownia 346

7.3.4) Miejscowość: Łętownia

7.3.5) Kod pocztowy: 37-312

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

#### **SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)**

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-05-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 175599,51 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:  
do 2024-10-30

#### **Część 3**

#### **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

#### **SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)**

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 98624,94 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 98624,94 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 98624,94 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

#### **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)**

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Firma Budowlana ŁYKObud Józef Łyko

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 8161366331

**7.3.3) Ulica:** Łętownia 346

**7.3.4) Miejscowość:** Łętownia

**7.3.5) Kod pocztowy:** 37-312

**7.3.6.) Województwo:** podkarpackie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

**SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)**

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2024-05-14

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 98624,94 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**  
do 2024-10-30