

Zapytanie ofertowe

Postępowanie w sprawie udzielania zamówienia przez Gminę Tuchów o wartości nie przekraczającej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych

Znak sprawy:

IID.271.23.2021.MM

Data dokumentu:

12.07.2021 r.

Nazwa i adres zamawiającego:

Gmina Tuchów, ul. Rynek 1, 33-170 Tuchów

Nazwa zamówienia:

"Wykonanie projektu przebudowy części pomieszczeń w budynku Domu Kultury w Tuchowie w zakresie przebudowy sanitariatów i wykonania pochylni dla osób niepełnosprawnych"

Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie projektu budowlano – wykonawczego przebudowy części pomieszczeń w budynku Domu Kultury w Tuchowie w zakresie przebudowy sanitariatów i wykonania pochylni dla osób niepełnosprawnych".
2. Zamawiający wymaga wykonania projektu w skali 1:50 wraz ze wszystkimi wymaganymi prawem niezbędnymi uzgodnieniami, decyzjami i pozwoleniami (bez pozwolenia na budowę) w terminie do 31.10.2021 r., obejmujące projekty konstrukcyjne, projekty branżowe, informacje BIOZ w 5 egz., specyfikacje techniczne, kosztorys inwestorski i przedmiary robót w 2 egz.
3. W przedmiocie umowy mieści się także dostarczenie Zamawiającemu w/w projektów budowlanych i wykonawczych, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiaru robót, kosztorysów (inwestorskiego i nakładczego) także w wersji elektronicznej pdf, ath – na płycie CD.

Wymagania, które musi spełnić oferent:

1. Posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. Posiadać wiedzę i doświadczenie w zakresie wystarczającym do należytego wykonania zamówienia;
3. Dysponować odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

Kryteria oceny ofert:

Cena ofertowa - 100

Wymagania formalne, które musi spełnić oferta:

Nie wymagane

Sposób i miejsce złożenia oferty:

Platforma zakupowa

Termin złożenia oferty:

26.07.2021 r.

Termin związania ofertą:

30 dni

Gmina Tuchów zastrzega, że może zakończyć postępowanie bez wyboru oferty bez podania przyczyn.

W takich przypadkach nie zwraca wykonawcom kosztów udziału w postępowaniu.

W załączeniu:

- 1) Formularz oferty,
- 2) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu - załącznik nr 1,
- 3) Projekt umowy,
- 4) Załącznik nr 2 – oświadczenie o wypełnieniu obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO,
- 5) Załącznik nr 3 - oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia,

Tuchów; 12.07.2021 r.

z up. BURMISTRZA

mgr inż. Wiktor Szarzanowski
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych do zastosowania w celu związanym z zapytaniem ofertowym do 130 000 PLN prowadzonym zgodnie z Regulaminem obowiązującym w Urzędzie Miejskim w Tuchowie

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” informujemy, że:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Tuchów.. Z Administratorem można się skontaktować poprzez: um@tuchow.pl lub pisemnie na adres siedziby Administratora: ul. Rynek 1 33-170 Tuchów.

2) Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować poprzez e-mail: iod@tuchow.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora, z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.

3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO oraz na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO - w oparciu przepisy ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych - w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego poniżej 130000 zł. Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do celów innych niż te, dla których zostały pierwotnie zebrane.

4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.

5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą, zgodnie z § 1 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 5 lat, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.

6) Posiada Pani/Pan:

a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/ Pana danych osobowych*;

c) na podstawie art. 18 RODO ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**;

d) na podstawie art. 20 ust. 1 lit a RODO prawo do przenoszenia danych osobowych;

e) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

7) Nie przysługuje Pani/Panu:

a) w zw. z art. 17 ust. 3 lit. d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

b) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO.

8) Pani/Pana dane mogą być przekazane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.

9) Posiada Pan/Pani prawo wniesienia skargi do Organu Nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza RODO.

10) Nie podanie przez Panią/ Pana danych osobowych wyłącza możliwość udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia poniżej 130 000 zł.

11) Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i profilowane.

* skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku zapytania ofertowego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z przepisami oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Formularz oferty

Postępowanie w sprawie udzielania zamówienia przez Gminę Tuchów o wartości nie przekraczającej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych

Data oferty:

Nazwa i adres zamawiającego:

Gmina Tuchów, ul. Rynek 1, 33-170 Tuchów

Nazwa i adres wykonawcy:

/NIP, Regon, e-mail, tel./

Nazwa zamówienia:

**"Przebudowa części pomieszczeń w budynku
Domu Kultury w Tuchowie w zakresie
przebudowy sanitariatów i wykonania pochylni
dla osób niepełnosprawnych"**

Oferowana cena:

netto

VAT

brutto

<input type="text"/>
<input type="text"/>
<input type="text"/>

Akceptuję warunki udzielenia zamówienia określone w zapytaniu ofertowym i zobowiązuję się, w przypadku wyboru mojej oferty przez Gminę Tuchów, do zawarcia z nią umowy na tych warunkach.

Spełniam następujące warunki udziału w postępowaniu

Jestem związany ofertą przez dni.

Załączniki do oferty

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 ust. 1 i 2 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

Oświadczenie nie ma zastosowania do wykonawcy, który nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego (zgodnie z do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 ww. rozporządzenia).

Podpis oferenta:



Oświadczenie o spełnieniu warun

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU - załącznik nr 1

Nazwa (firma) wykonawcy:
/NIP, Regon, e-mail, tel/

Siedziba i adres wykonawcy:

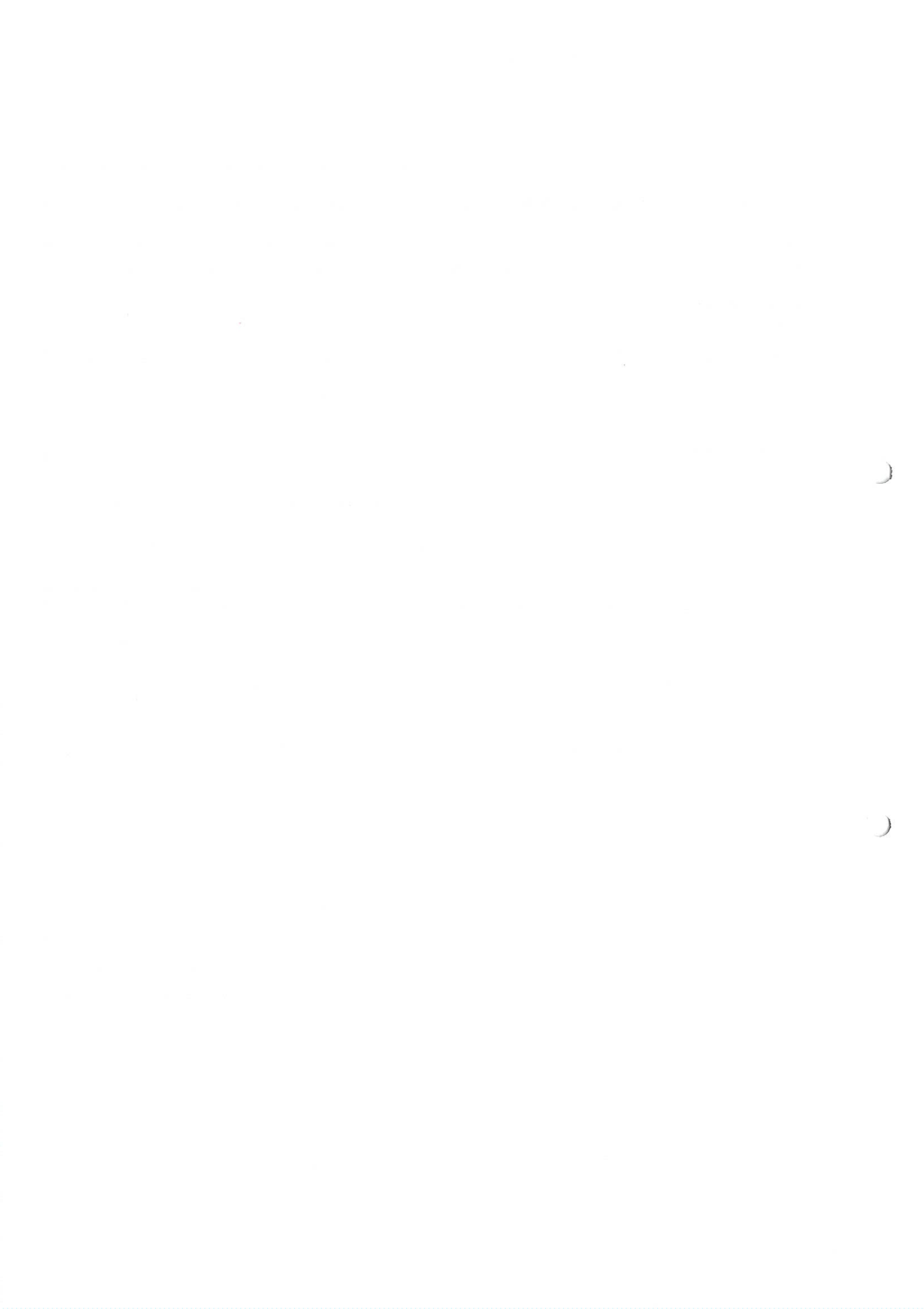
Działając imieniem i na rzecz Wykonawcy oświadczam/y, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu dot. realizacji zadanie pn.:

""Przebudowa części pomieszczeń w budynku Domu Kultury w Tuchowie w zakresie przebudowy sanitariatów i wykonania pochylni dla osób niepełnosprawnych""

dotyczące w szczególności:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia w zakresie wystarczającym do należytego wykonania zamówienia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

data i czytelny podpis wykonawcy



OŚWIADCZENIE

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
zadania pn.

**"Wykonanie projektu przebudowy części pomieszczeń w budynku Domu Kultury
w Tuchowie w zakresie przebudowy sanitariatów i wykonania pochylni dla osób
niepełnosprawnych"**

w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej, L rok 2016 nr 119 poz. 1) dalej „RODO”.

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

.....
Miejscowość

.....
Data i czytelny podpis wykonawcy



**OŚWIADCZENIE, ŻE OSOBY, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU
ZAMÓWIENIA POSIADAJĄ WYMAGANE UPRAWNIENIA**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie
pod nazwą:

**"Wykonanie projektu przebudowy części pomieszczeń w budynku Domu Kultury
w Tuchowie w zakresie przebudowy sanitariatów i wykonania pochylni dla osób
niepełnosprawnych"**

prowadzonym w trybie zapytania ofertowego oświadczam/y, że osoby, które będą uczestniczyć
w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia w rozumieniu ustawy z dnia
7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 poz. 1333 ze zmianami)

.....
Miejscowość

.....
Data i czytelny podpis wykonawcy



UMOWA Nr IID.272 2021.MM

zawarta w dniu pomiędzy Gminą Tuchów

reprezentowaną przez Burmistrza Tuchowa w osobie:
Magdalena Marszałek – Burmistrza Tuchowa

zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym:

a

.....
.....

zwaną dalej Wykonawcą

§ 1

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą **"Wykonanie projektu przebudowy części pomieszczeń w budynku Domu Kultury w Tuchowie w zakresie przebudowy sanitariatów i wykonania pochylni dla osób niepełnosprawnych"**
2. Wykonawca oświadcza, że zapewnia opracowanie projektu przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie projektu budowlano – wykonawczego przebudowy części pomieszczeń w budynku Domu Kultury w Tuchowie w zakresie przebudowy sanitariatów i wykonania pochylni dla osób niepełnosprawnych" .
2. Zamawiający wymaga wykonania projektu w skali 1:50 wraz ze wszystkimi wymaganymi prawem niezbędnymi uzgodnieniami, decyzjami i pozwoleniami (bez pozwolenia na budowę) w terminie do 31.10.2021 r., obejmujące projekty konstrukcyjne, projekty branżowe, informacje BIOZ w 5 egz., specyfikacje techniczne, kosztorys inwestorski i przedmiary robót w 2 egz.
3. W przedmiocie umowy mieści się także dostarczenie Zamawiającemu w/w projektów budowlanych i wykonawczych, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiaru robót, kosztorysów (inwestorskiego i nakładczego) także w wersji elektronicznej pdf, ath – **na płycie CD.**

OBOWIĄZKI STRON

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do:

I. Wykonania dokumentacji projektowo - technicznej przedsięwzięcia zgodnie z:

- a) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. (Dz.U. NR 2020 poz.1609) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- b) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. Nr 120 poz. 1126) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

- c) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (t.j. Dz.U. z 2013 poz. 1129) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
1. Dostarczenia dokumentacji projektowo-technicznej przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, przepisami prawa budowlanego i wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami, koniecznymi do uzyskania pozwolenia na budowę.
 2. Wykonania specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przez którą należy rozumieć opracowanie zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacje muszą uwzględniać wymagania zawarte w § 13 i 14 rozporządzenia wskazanego w ppkt. c)
 3. Sporządzenia kosztorysu inwestorskiego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (Dz. U. Nr 130 poz. 1389) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym
 4. Sporządzenia przedmiarów robót, zgodnie z powyższym rozporządzeniem, przez które należy rozumieć opracowanie zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, z wyliczeniem i zestawieniem liczby jednostek miar robót podstawowych oraz wskazaniem podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót lub jednostkowych nakładów rzeczowych.
Przedmiary muszą uwzględniać wymagania określone w § od 6 – 10 rozporządzenia o którym mowa w ust. 3.
 5. Opracowania Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ), która będzie podstawą do opracowania projektów BIOZ
 6. Złożenia Zamawiającemu pisemnego oświadczenia o kompletności wykonanego projektu wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami, pozwoleniami, decyzjami.
 7. Zapewnienia nadzoru autorskiego do czasu oddania obiektu do użytkowania, na każde żądanie Zamawiającego bez naliczania dodatkowych kosztów wizyty na budowie w celu wyjaśnienia przyjętych rozwiązań projektowych.
 8. W ramach umownego wynagrodzenia wykonawca przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie opracowania stanowiącego przedmiot niniejszej umowy.

II. Do wykonawcy należeć będzie:

- sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia
- uzyskanie wszelkich uzgodnień dokumentacji niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę
- opisywania proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych tzn. **bez podawania ich nazw.**

Jeżeli nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy lub urządzenia, wykonawca jest zobowiązany do podania co najmniej dwóch producentów tych materiałów lub urządzeń.

III. W ramach nadzoru autorskiego wykonawca zobowiązany jest do:

W przypadku zaproponowania przez wykonawcę robót budowlanych, w ofercie przetargowej, materiałów lub urządzeń równoważnych, tzn. o parametrach nie gorszych niż przedstawione w zamawianej niniejszą umową dokumentacji projektowo – technicznej, na etapie analizy ofert i na wniosek zamawiającego, pisemnej opinii na temat parametrów tych materiałów lub urządzeń

- uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowo – technicznej, oraz wyjaśnienia wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót
- udziału w naradach technicznych – przyjmuje się, że liczba pobytów projektanta (ów) na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb, określanych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu Inspektora nadzoru, a w wyjątkowych sytuacjach przez kierownika budowy

§ 3

W przypadku uniemożliwienia rozpoczęcia realizacji umowy lub zaistnienia przerw w jej wykonywaniu z przyczyn nieleżących po stronie wykonawcy, termin wykonania prac ulega przesunięciu o okres wynikający z przerw lub opóźnienia rozpoczęcia prac.

§ 4

Ustala się następujące terminy realizacji zadania

1. Termin rozpoczęcia strony ustalają na dzień
2. Termin zakończenia strony ustalają na dzień **31.10.2021 r.**

ODBIÓR PRAC, WYNAGRODZENIE ZA PRZEDMIOT UMOWY

§ 5

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ustalono na podstawie oferty cenowej i wynosi brutto PLN, słownie:brutto.
2. Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia jest ceną ryczałtową i nie ulega zmianie w trakcie umowy.
3. W przypadku przerwania wykonywania prac projektowych z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, wysokość wynagrodzenia za wykonane do dnia przerwania prace ustalona będzie przez przedstawicieli obu stron na podstawie protokołu zaawansowania prac, podpisanego przez obie strony umowy.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, normami i normatywami,
2. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić dokumenty i dane związane z wykonywaniem prac projektowych, będące w posiadaniu Zamawiającego, a mogące mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz na poprawienie ich jakości,
3. Wykonawca przedmiotu umowy nie może bez zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków wynikających z umowy w całości,

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zakres umowy siłami własnymi jak również przy pomocy podwykonawców.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prace wykonane przez podwykonawców.

§ 7

1. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac projektowych, jak również w trakcie realizacji inwestycji.
2. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę:
 - do konsultacji z Zamawiającym istotnych rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych mających wpływ na koszty robót budowlanych, które będą wykonywane na podstawie opracowanej dokumentacji projektowo – technicznej
 - w przypadku niekompletności dokumentacji projektowo – technicznej objętej niniejszą umową, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania

§ 8

1. Wykonawca przekaże zamawiającemu kompletne i zgodne z umową opracowanie projektowe w siedzibie zamawiającego
2. Odbiór prac odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego
3. Częściowa zapłata w wysokości **70%** wynagrodzenia nastąpi po wykonaniu uzgodnionych prac potwierdzonych **pisemnym oświadczeniem** o kompletności wykonanego projektu wraz z wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami, niezbędnymi do uzyskania pozwolenia na budowę.
4. Pozostała kwota w wysokości **30 %** nastąpi po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę.
5. Zamawiający będzie realizował fakturę wystawioną na **Gminę Tuchów** w terminie do 30 dni od daty jej otrzymania na konto Wykonawcy.
6. Zamawiający jest podatnikiem VAT Nr NIP 993-033-64-43
7. Wykonawca jest podatnikiem VAT Nr NIP

KARY UMOWNE

§ 9

1. Strony ustalają za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych kary umowne, w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a/ za zwłokę w dotrzymaniu terminu określonego w § 4 ust. 2, lub § 4 ust. 3 w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej jak 30% wynagrodzenia umownego brutto,
 - b/ za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w dacie rękojmi za wady w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, lecz nie więcej niż 30% wynagrodzenia umownego brutto,
 - 2) W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego, Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego brutto,
 - 3) W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca,

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego brutto,

2. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania w wysokości przewyższającej zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych.

§ 10

1. Strony niniejszym rozszerzają odpowiedzialność wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy zgodnie z ust. 2

2. Termin rękojmi skończy się wraz z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych, wynikających z dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 11

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli wystąpią nieprzewidziane zmiany powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

2. W takim wypadku Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, jednakże jest zobowiązany wypłacić Wykonawcy wynagrodzenie obejmujące wykonany i dostarczony Zamawiającemu zakres przedmiotu umowy, wyceniony komisyjnie przez strony niniejszej umowy.

§ 12

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy powszechnie obowiązujące, w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego.

§ 14

Wszelkie spory, które mogą powstać na tle realizacji umowy będą rozwiązywane przez Sąd Powszechny, właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

Wykonawca:

Zamawiający:

