

## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

Obiekt: **Nadbudowa i przebudowa stropodachu na budynkach Wiejskiego Domu Kultury na dach stromy oraz budowa zadaszeń schodów i zewnętrznej instalacji deszczowej**

Lokalizacja : **Działki nr ewid:1066/1; 1066/2 położone w Rozborzu**

Kategoria obiektu: **IX budynki kultury**

Obręb/jednostka ewidencyjna: **Rozbórz Nr 0007 / Przeworsk 181406\_2**

Inwestor : **Gmina Przeworsk  
ul. Bernardyńska 1A  
37- 200 Przeworsk**

Adres projektanta sporządzającego informację:

**mgr inż. arch. Aleksandra Bartnik  
Grzęska 184, 37- 200 Przeworsk**

### **1. Przedmiot zamierzenia**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest projekt nadbudowy i przebudowy stropodachu na budynkach WDK na dach stromy oraz budowa zadaszeń schodów i zewnętrznej instalacji deszczowej na działkach nr ewid.1066/1; 1066/2 w Rozborzu.

Obiekt objęty opracowaniem zalicza się do kategorii obiektu budowanego zgodnie z prawem budowlanym: - **IX budynki kultury**

### **2. Istniejący stan zagospodarowania działki**

Istniejące budynki WDK o rzucie trzech prostokątów. Budynek od strony południowej mieszczący w parterze pomieszczenia garażu OSP a na piętrze świetlicę przekryty stropodachem. Na styku z budynkiem od strony północnej w budynku znajduje się klatka schodowa. W budynku od strony północnej w parterze znajdują się pomieszczenia usługowe a na piętrze kuchnia z zapleczem i chłodniami. Budynki przekryte stropodachami z pokryciem z papy. Na budynku od strony południowej stropodach z płyt korytkowych na dźwigarach stalowych jednospadowych. Do dźwigarów stalowych podwieszany strop z płyt gipsowych. Na budynku od strony północnej stropodach wentylowany dwuspadowy z płyt korytkowych na ściankach ażurowych.

Przy budynkach od strony południowej znajduje się parterowa podłoga taneczna. Podłoga o konstrukcji drewnianej słupowej z dachem wielospadowym stromym pokrytym blachą trapezową. Od strony zachodniej przy budynku znajduje się zadaszone dojście do podłogi tanecznej o konstrukcji słupowej drewnianej z dachem jednospadowym z blachy trapezowej. Wokół budynku znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi z dachami dwu i wielospadowymi stromymi. Do obiektu doprowadzony jest przyłącz elektroenergetyczny, kanalizacji sanitarnej, wody, gazu.

Odprowadzenie wód opadowych z dachów odbywa się do kanalizacji deszczowej.

Przez teren działki od strony zachodniej przebiega napowietrzna sieć telefoniczna i elektroenergetyczna niskiego napięcia

### 3. Projektowane zagospodarowanie działki

Zaprojektowano nadbudowę i przebudowę istniejących stropodachów na dachy strome dwuspadowe. Dachy z okapami wystającymi poza istniejący obrys budynku o 90cm. Zaprojektowano zadaszenia istniejących schodów poprzez budowę dachów dwu i wielospadowego na konstrukcji słupowej. Słupy oparte na istniejącej konstrukcji schodów i ścianek przy schodach.

Poziom zerowy budynku pozostaje bez zmian

Projektowane zadaszenia o wymiarach po obrysie dachu

- 4,78x 4,55m
- 5,50x 3,88m

Obiekt istniejący usytuowany w odległościach od granic działki:

1. 5,76-7,99m od północnej granicy
2. 4,00 -9,49m od zachodniej granicy
3. 10,98- 15,29 od wschodniej granicy
4. 16,94m – 33,95m od południowej granicy

Projektowane zadaszenia po obrysie dachu usytuowane w odległości:

- 10,07m i 11,49m od wschodniej granicy
- 7,47-8,45m od północnej granicy działki

- urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym

do budynku są doprowadzone istniejące przyłącza; wody, elektroenergetyczny, gazu kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej

Zaprojektowano zewnętrzną instalację deszczową z włączeniem do istniejących przyłączy kanalizacji deszczowej jako odprowadzenie wód opadowych z projektowanych połaci dachów od strony wschodniej i zadaszenia schodów. Z połaci od strony zachodniej zaprojektowano włączenie rynien w miejscach istniejących rur spustowych podpiętych do istniejącej kanalizacji deszczowej. Z zadaszenia schodów od strony północnej zaprojektowano odprowadzenie wody na teren przyległy zielony.

### 4. Zakres robót

W ramach przebudowy i nadbudowy stropodachu na dach stromy i budowy zadaszeń schodów zaprojektowano do wykonania następujące roboty:

1. Rozbiórka części stropodachów w miejscu wykonania podmurowań i wieńców na ścianach zewnętrznych
2. Rozbiórka istniejących rynien i rur spustowych
3. Rozbiórka istniejących daszków na schodach
4. Wykucia otworów w stropodachu pod montaż słupów dachu
5. Rozbiórka istniejących czapek betonowych na kominach
6. Demontaż istniejących urządzeń na stropodachu: syreny strażackiej, anteny, agregatu chłodniczego
7. Wykonanie podniesienia kominów (podmurowania ) i izolacji ponad dachem, wyprawy tynkarskiej kominów
8. Wykonanie podmurowań ścian na ścianach zewnętrznych podłużnych
9. Wykonanie podmurowań ścian szczytowych i attyki

10. Wykonanie rdzeni żelbetowych w ścianach podłużnych i ścianach szczytowych
11. Wykonanie wieńców i murłat żelbetowych
12. Montaż drewnianej konstrukcji dachu
13. Montaż słupów i konstrukcji daszków na schodach wejściowych do budynków
14. Montaż wyłazłów dachowych
15. Malowanie konstrukcji zadaszeń schodów
16. Docieplenie ścian zewnątrz podłużnych i szczytowych
17. Montaż pokrycia z blachy trapezowej, rynien i rur spustowych
18. Wykonanie obróbek blacharskich
19. Montaż podbitki na okapach
20. Montaż anteny stacjonarnej na dachu i syreny alarmowej
21. Montaż agregatu chłodniczego na ścianie zewnętrznej
22. Montaż instalacji odgromowej
23. wykonanie instalacji zewnętrznej deszczowej

## **6. Wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych.**

Na inwestowanym terenie z obiektów kubaturowych znajduje się obiekt objęty opracowaniem oraz podłoga taneczna.

## **7. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Istniejące podziemne uzbrojenie terenu nie będzie źródłem zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi podczas robót prowadzonych w ich pobliżu ponieważ projektowane roboty nie ingerują w podziemne zagospodarowanie działki.

Przy wykonywaniu przebudowy i nadbudowy stropodachu na dach stromy należy zachować szczególną ostrożność przy prowadzeniu prac w pobliżu istniejącej napowietrznej linii energetycznej niskiego napięcia.

## **8. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;**

Ogólny instruktaż przed rozpoczęciem poszczególnych zakresów, elementów robót (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6. 02.2003 w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlanych : Dz. U nr 47 poz.401)

rozdział 8- rusztowania i ruchomy podesty robocze

rozdział 9- roboty na wysokościach

rozdział 14 - roboty zbrojarskie i betoniarskie

rozdział 7 - maszyny i inne urządzenia techniczne

Przewody podziemne. Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze - BN –83/8836-02

- systemy zabezpieczeń: kaski ochronne, szelki, rusztowania, pomosty robocze z odpowiednimi barierkami ochronnymi.

- bezpośredni nadzór nad pracami: szkolenia i instruktaże kierownika budowy sprawującego bezpośredni nadzór nad robotami.

## **9. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

#### 9.1 Środki techniczne:

- zabezpieczenie terenu od dostępu osób trzecich (oznakowanie i ogrodzenie taśmami ostrzegawczymi)
- zabezpieczenia rusztowań
- kaski ochronne , szelki, odzież ochronna dla robotników
- środki gaśnicze
- środki pierwszej pomocy medycznej

Środki techniczne pierwszej pomocy umieścić w wyznaczonym pomieszczeniu przystosowanym na czas prowadzenia robót na pomieszczenie socjalne lub w budynku tymczasowym wykonanym na czas prowadzenia robót (barak składany z gotowych elementów).

#### 9.2 Środki organizacyjne:

- nadzór kierownika budowy
- informacja o telefonach alarmowych (pogotowia ratunkowego, straży pożarnej, policji) umieszczona w widocznym miejscu
- tablice informacyjne i ostrzegawcze
- zabezpieczenie terenu od dostępu osób trzecich (oznakowanie i ogrodzenie taśmami ostrzegawczymi)

Opracował: