

Sprawa nr 18/ZAP/2024

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

dotyczy: Konserwacja i utrzymanie w sprawności technicznej urządzeń dźwigowych w budynkach szpitalnych zlokalizowanych na terenie Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego w Olsztynie

LOKALIZACJA :

1. Adres wykonywania usługi :
Uniwersytecki Szpital Kliniczny w Olsztynie 10 - 082 Olsztyn, Al. Warszawska 30
2. Miejsce usługi:
 - 2.1 budynek nr 30 – Przychodnia
- **dźwig osobowy hydrauliczny, udźwig 1200 kg, rok prod. 2009, nr fabr. EL-H 06/09, nr ew. N3115001811 - 1 szt.**
 - 2.2 budynek nr 4 – Klinika Urologii
- **dźwig szpitalny typ Wittur, udźwig 1600 kg, rok prod. 2014, nr fabr. 2020/12/2013, nr ew. N3115002447 – 1szt.**
 - 2.3 budynek nr 10 – Klinika Budzik dla dorosłych
- **dźwig szpitalny typ ESA-1600- T2/T2-P, udźwig 1600 kg, rok prod. 2019, nr fabr. 63140, nr ew. N3115003112, – 1szt.**
 - 2.4 budynek nr 7 – Katedra Otorynolaryngologii – **dźwig szpitalny 2-przystankowy typ WITTUR MRL 1600 nr fabr. 4470/17 udźwig 1600 kg, 17 osób, rok produkcji 2015, nr ew. N3115002736 – 1 szt.**

WYMAGANIA OGÓLNE :

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością, zgodnie z przepisami prawa.
2. Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia osobami przeszkolonymi, posiadającymi stosowne kwalifikacje, zgodnie obowiązującymi normami i przepisami.
3. Wykonawca nie może powierzyć wykonania czynności, wynikających z niniejszego Opisu Przedmiotu Zamówienia, innemu podmiotowi lub osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca przez cały okres związanym umową ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim powstałe wskutek realizacji przedmiotu zamówienia, zawinione przez Wykonawcę.
5. Wykonawca w pełni odpowiada za zgodność i terminowość wykonania usługi.

WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE :

1. Przed złożeniem oferty, w celu rzetelnego wykonania wyceny prac Zamawiający sugeruje dokonanie wizji lokalnej. Datę i godzinę wizji lokalnej należy uzgodnić z Przedstawicielem Sekcji Techniczno-Gospodarczej tel. (89) 524 53 53.
3. Zamawiający zastrzega, iż w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia mogą ulec zmianie ilości urządzeń dźwigowych. Może to nastąpić wyłącznie w drodze aneksu, w przypadku zwrotu Organowi Założycielskiemu (Uniwersytet Warmińsko – Mazurski w Olsztynie) obiektu, na wyposażeniu którego znajduje się urządzenie dźwigowe.
4. Wykaz czynności, jakie Wykonawca będzie zobowiązany wykonać w ramach konserwacji i napraw bieżących urządzeń dźwigowych:

- dokonywanie przeglądów konserwacyjnych oraz bieżącą konserwację urządzeń zgodnie z przepisami ustawy o Dozorze Technicznym i przepisami wykonawczymi do tej Ustawy oraz zgodnie z instrukcją producentów urządzeń;
- wykonywanie pomiarów oporności izolacji obwodów siłowych, sterowych, sygnalizacyjnych i oświetleniowych oraz sprawdzanie skuteczności działania instalacji przeciwporażeniowej urządzeń dźwigowych – zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- wykonanie regulacji, czyszczenia i smarowania, zgodnie z DTR urządzeń oraz bieżące usuwanie usterek i innych nieprawidłowości w ich działaniu, zapewniając im niezawodność i bezpieczeństwo pracy;
- sprawdzenie stanu technicznego mechanizmów napędowych, układów hamulcowych oraz ciągów nośnych i ich zamocowania;
- działania elementów bezpieczeństwa i ograniczników ruchowych;
- działania urządzeń sterujących, sygnalizacyjnych i oświetleniowych;
- założenie i prowadzenie dziennika konserwacji i napraw bieżących dla każdego urządzenia oddzielnie, z zapisami wykonanych czynności i wynikami przeglądów,
- prowadzenie całodobowego pogotowia dźwigowego,
- czynności związane z konserwacją należy wykonywać raz w miesiącu, nie rzadziej niż co 30 dni, w godzinach od 7.00 do 15.00.
- świadczenie usługi konserwacji i napraw bieżących obejmuje w szczególności
 - a) dokonywanie przeglądów konserwacyjnych, bieżącą konserwację, pod pojęciem której Zamawiający rozumie utrzymanie w ruchu i należywym stanie technicznym znajdujących się na wyposażeniu Zamawiającego urządzeń oraz zapewnienie przez Wykonawcę własnych materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do prawidłowego ich funkcjonowania (smary, środki czystości, wkładki topikowe, nakrętki, śruby, wkręty, zawlecзки, zatrzaski, płótna ścierne, izolacja, żarówki sygnalizacyjne, przyciski, oleje – w tym wymiana oleju);
 - b) przeprowadzanie oględzin nie rzadziej niż co 6 miesięcy stanu konstrukcji nośnej, w szczególności połączeń spawanych, nitowanych i rozłącznych oraz toru jezdnych dźwignic szynowych;
 - c) przeprowadzanie okresowych przeglądów urządzeń zgodnych z DTR urządzenia badań i prób technicznych wg wymogów UDT i warunków technicznych dla urządzeń dźwigowych;
 - d) przygotowanie urządzeń do badań przez przedstawicieli Inspektoratu Dozoru Technicznego i obowiązkowe uczestnictwo w badaniach;
 - e) utrzymanie w stałej sprawności technicznej i eksploatacyjnej urządzeń wraz z:
 - usuwaniem z podszybia zanieczyszczeń wynikających z normalnego użytkowania dźwigu, wykonywanie drobnych napraw niezależnie od częstotliwości występowania w
 - zakresie wymiany: cewek, styczników, kontaktów, żarówek w kasetonach sterowych,
 - wkładek bezpiecznikowych.
 - oraz w ramach konserwacji:
 - skracanie lin nośnych, wymiana przewodników kabiny, naprawa zamków bezpieczeństwa, wymiana lub naprawa kontaktów obwodu bezpieczeństwa, wymiana mechanizmu zamykania drzwi szybowych, wymiana styczników lub przekaźników, naprawa kabiny, drzwi szybowych, aparatury sterowej po uzgodnieniu kosztów,
 - uczestnictwo firmy konserwującej w odbiorach instalowanych nowych części naprawianych przez innych Wykonawców;
 - f) naprawę bieżącą, pod pojęciem której Zamawiający rozumie wszelkie czynności zmierzające do przywrócenia właściwości użytkowych uszkodzonym w wyniku awarii elementom lub pojedynczym modułom użytkowanych przez Zamawiającego urządzeń bez konieczności zapewnienia elementów lub podzespołów nowych w miejsce uszkodzonych.

- o awariach urządzeń dźwigowych Wykonawca będzie powiadamiać personel techniczny Sekcji Techniczno-Gospodarczej całodobowo,
 - do wykonania czynności związanych z usuwaniem usterek lub awarii Wykonawca ma obowiązek przystąpić nie później niż w ciągu jednej godziny od chwili powiadomienia oraz bezzwłocznie (przez całą dobę) w przypadku konieczności uwolnienia osób znajdujących się w kabinie dźwigu,
 - Wykonawca zobowiązuje się do zakończenia czynności związanych z usuwaniem usterek lub awarii w ciągu 8 godzin od chwili przystąpienia do wykonania tych czynności,
 - Wykonawca pobiera i zdaje klucze do maszynowni danego urządzenia dźwigowego i potwierdza ten fakt w książce rejestrowej w budynku Ochrony Szpitala,
 - odbiór wykonanych czynności konserwacyjno – naprawczych będzie dokonywany na podstawie protokołów podpisanych przez wyznaczoną osobę ze strony Zamawiającego,
 - Wykonawca po stwierdzeniu konieczności naprawy urządzenia dźwigowego, ma obowiązek bezzwłocznego powiadomienia o tym Zamawiającego oraz ma obowiązek przedłożenia oferty cenowej (netto/brutto), zawierającej: cenę robocizny (stawka za roboczogodzinę zgodna z ceną w arkuszu asortymentowo-cenowym); oraz ilości i rodzajów materiałów lub elementów niezbędnych do wymiany wraz z cenami oraz fakturą (dotyczącą zakupionego wymienianego asortymentu).
 - Wykonawca przystępuje do naprawy urządzenia dźwigowego po uzyskaniu od Zamawiającego pisemnego zlecenia takiej naprawy,
 - Wykonawca w pełni odpowiada za zgodność i terminowość wykonania usługi,
 - Wykonawca oświadcza, iż w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia będzie posiadał ważne ubezpieczenie w zakresie odpowiedzialności cywilnej, którego autoryzowana kserokopia będzie dołączona do oferty. Ubezpieczenie to musi obejmować w swym zakresie zarówno ubezpieczenie od następstw nieszczęśliwych wypadków własnej osoby jak i innych osób wykonujących zleczone obowiązki oraz odszkodowania OC dla użytkowników urządzeń dźwigowych dopuszczonych do ruchu przez UDT,
 - Wykonawca zobowiązuje się skierować do pracy wykwalifikowany personel, posiadający stosowne uprawnienia oraz prowadzić czynności konserwacyjne i naprawcze zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi normami oraz przepisami bhp,
 - Wykonawca zobowiązuje się pokryć koszty szkód wyrządzonych w związku z realizacją przedmiotu zamówienia,
 - Wykonawca nie może powierzyć czynności określonych w przedmiocie zamówienia innemu podmiotowi lub osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego,
- g) usługa polegająca na wykonaniu Resursu Urządzeń Dźwigowych Transportu Bliskiego zgodnie obowiązującymi normami i warunkami technicznymi w budynkach Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego w Olsztynie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30.10.2018r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz.U. z 2018 r. Nr 2176). Wykonany resurs musi być sporządzony w sposób zapewniający uzyskanie dopuszczenia do eksploatacji Urządzenia Dźwigowego przez inspektora UDT przez wszystkie lata obowiązywania umowy. Przy urządzeniach przekraczających 25 letni okres eksploatacji wymagany jest przegląd specjalny, który określa stopień zużycia podzespołów. Wykonanie resursów urządzeń dźwigowych oraz przeglądów specjalnych należy wykonać dla wszystkich dźwigów objętych umową w całym okresie obowiązywania umowy. Wykonanie w/w prac związanych z wykonaniem resursów wykonywane będzie na podstawie odrębnego zlecenia indywidualnie dla każdego z urządzeń.

OBYWIAZKI WYKONAWCY:

Wykonawca na Swój koszt zobowiązuje się wykonać poniższe czynności:

1. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do udziału w czynnościach Dozoru Technicznego, w tym w badaniach technicznych.
2. W przypadku konieczności naprawy urządzenia dźwigowego Wykonawca przed przystąpieniem do naprawy zobowiązuje się sporządzić ocenę stanu technicznego urządzenia wraz z wyceną kosztów i uzyskać od Zamawiającego akceptację tej naprawy w postaci zlecenia.
3. W przypadku, gdy koszt naprawy urządzenia może przekroczyć jego aktualną wartość lub awaria urządzenia jest rezultatem utracenia jego przydatności eksploatacyjnej i ma charakter trwały – decyzja o podjęciu dalszych czynności serwisowych lub o odstąpieniu od nich leży w gestii Zamawiającego.
4. Przywrócenie do pełnej sprawności w przypadku dewastacji, kradzieży, umyślnego zniszczenia lub uszkodzenia oraz naprawy z zastosowaniem nowych części wykonywane będą na podstawie oddzielnego zlecenia, a zapłata za wymienione nowe części wraz z robocizną nastąpi w oparciu o uprzednio zatwierdzoną wycenę kosztów tych napraw.
5. Po zakończeniu czynności związanych z : konserwacją, naprawami bieżącymi, awariami i ewentualnymi naprawami Wykonawca ma obowiązek dokonać stosownych zapisów w dzienniku konserwacji i napraw bieżących, iż urządzenie dźwigowe jest po naprawie sprawne technicznie i nie zagraża bezpieczeństwu użytkowników oraz powiadomić o tym fakcie osobę zgłaszającą.
6. Dostarczyć przedmiot wymienianej części w terminie maksymalnie 48 godzin od daty zgłoszenia zamówienia do siedziby Zamawiającego (10-082 Olsztyn, Al. Warszawska 30) oraz rozładunek do miejsca przeznaczenia. Dostarczany asortyment powinien posiadać stosowne atesty, certyfikaty.
7. Wymiany towaru w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niezgodności z zamówieniem lub stwierdzeniem ich wady. Wykonawca dokona wymiany nie później niż w ciągu 2 dni od otrzymania reklamacji.

OBYWIAZKI ZAMAWIAJĄCEGO:

Zamawiający zobowiązuje się do :

1. Zapewnienia Wykonawcy swobodnego dostępu do urządzeń dźwigowych.
2. Terminowej zapłaty za realizację przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający zobowiązuje się do regulowania opłat związanych z odbiorami i nadzorem urządzeń dźwigowych przez UDT,
4. Zamawiający zobowiązuje się do unieruchomienia urządzenia dźwigowego i zabezpieczenia przed dostępem osób w przypadku stwierdzenia stanu zagrożenia dla ludzi lub mienia oraz do powiadomienia o powyższym Wykonawcy,
5. Nadzór nad prawidłową realizacją umowy ze strony Zamawiającego będzie pełnił Pan Franciszek Czujko tel. 89 524 53 53,

WYKAZ DOKUMENTÓW JAKIE NALEŻY DOŁĄCZYĆ DO OFERTY:

1. Wypełniony arkusz asortymentowo – cenowy.
2. Dokumenty rejestrowe Wykonawcy (kserokopie potwierdzone za zgodność z oryginałem).
3. Oświadczenie, iż Wykonawca posiada stosowne uprawnienia i kwalifikacje do wykonania czynności objętych przedmiotem zamówienia.
4. Potwierdzone za zgodność z oryginałem kserokopie uprawnień osób, które będą wykonywały czynności objęte przedmiotem zamówienia.