

- PROJEKT UMOWY -

W dniu.....r. w Rydułtowach pomiędzy:

Zamawiającym, tj. Miastem Rydułtowy z siedzibą w Urzędzie Miasta przy ulicy Ofiar Terroru 36, zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

Marcina Połomskiego - Burmistrza Miasta Rydułtowy

a

.....z siedzibą przy ul. zwanym dalej „Wykonawcą”,
zawarta została umowa o następującej treści:

Przedmiot umowy

§1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego dla modernizacji ul. Niewiadomskiej w ramach zadania pod nazwą: „Modernizacja ul. Niewiadomskiej i Osiedla na Wzgórzu” w Rydułtowach, zwanego dalej „programem”.

§2

1. Zakres opracowania, o którym mowa w § 1, określa opis przedmiotu zamówienia do zaproszenia do złożenia oferty cenowej (sygnatura) IN.KW.....; IN.7013....., jako integralna część niniejszej umowy i w szczególności obejmuje:
 - 1) modernizację drogi istniejącej: przewiduje się drogę o nawierzchni asfaltowej – na długości około 200 mb, następnie z kostki betonowej drogowej na pozostałym odcinku o długości około 750 mb, szerokość jezdni należy utrzymać w granicach istniejącego pasa drogowego tj. od 4,0 – 5,0 m,
 - 2) ewentualną przebudowę lub zabezpieczenie istniejącej infrastruktury,
 - 3) odtworzenie istniejących zjazdów,
 - 4) ukształtowanie terenu oraz bilans mas ziemnych niezbędnych do realizacji zadania,
 - 5) odtworzenie odwodnienia jezdni,
 - 6) uzyskanie zgód na wejście w teren właścicieli działek nie będących własnością Miasta Rydułtowy,
 - 7) w przypadku konieczności wycinki drzew lub krzewów kolidujących z inwestycją – wykonanie inwentaryzacji zieleni, wykazu drzew do ewentualnej wycinki a następnie projektu nasadzeń zastępczych.
2. Koszty realizacji zadania należy podzielić na poszczególne etapy, tj.:
 - 1) odcinek od ul. Rydułtowskiej do ul. Żytniej – wymiana nawierzchni asfaltowej na nową, regulacja krawężników, studni, wpustów.
 - 2) odcinek od ul. Żytniej do ul. Pietrkowickiej – nowa konstrukcja drogi, nawierzchnia z kostki drogowej betonowej, nowe krawężniki, pobocze utwardzone kruszywem, odtworzenie odwodnienia drogi,
 - 3) odcinek od ul. Pietrkowickiej do ul. Polnej – nowa konstrukcja drogi, nawierzchnia z kostki drogowej betonowej, nowe krawężniki, pobocze utwardzone kruszywem, odtworzenie odwodnienia drogi,
 - 4) odcinek od ul. Polnej do ul. Szczerbickiej – nowa konstrukcja drogi, nawierzchnia z kostki drogowej betonowej, nowe krawężniki, pobocze utwardzone kruszywem, odtworzenie odwodnienia drogi.

§3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca programu funkcjonalno-użytkowego winien dokonać zakupu odpowiednich podkładów mapowych, uzgodnień, wykonać badania (między innymi gruntowo-wodne, ruchu drogowego, hałasu), uzyskać zgody lub pozwolenia oraz warunki dla ewentualnych przebudów

z gestorami sieci oraz uzyskać informację o warunkach geologiczno-górnictwa dla planowanej inwestycji wraz ze wskazaniem zabezpieczenia obiektu przed wpływami górnictwa.

2. Wykonawca programu zobligowany będzie przynajmniej co 3 tygodnie od dnia podpisania umowy do przedstawienia i omówienia postępu prac, osobiście w siedzibie Zamawiającego lub w sposób zdalny, w zakresie zastosowanych rozwiązań i materiałów oraz szacunkowych kosztów.
3. Program ze względu na jego stopień szczegółowości, powinien być wykonany przez osoby z odpowiednią wiedzą i doświadczeniem w odniesieniu do poszczególnych specjalności wymaganych w opracowaniu.

§4

Terminy i odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca wykona program w terminie do dnia 11.06.2024 r.
2. Program zostanie wykonany w liczbie:
 - 1) Opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego dla modernizacji ul. Niewiadomskiej w ramach inwestycji pn.: „Modernizacja ul. Niewiadomskiej i Osiedla na Wzgórzu w Rydułtowach” – 3 egz.
 - 2) Zbiorcze zestawienie kosztów z podziałem na etapy i branże – 3 egz.
 - 3) Wszystkie opracowania w wersji elektronicznej (2 nośniki CD):
 - a) rysunki – wersja wektorowa wyeksportowana w pełnym kolorze w formie PDF z prawami do drukowania i kopiowania,
 - b) teksty – w formacie PDF z prawami do wyszukiwania, drukowania, kopiowania.
3. Ustala się, że miejscem odbioru programu jest siedziba Zamawiającego.
4. Za datę wykonania umowy uważa się datę podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
5. Protokół zdawczo-odbiorczy winien być zaopatrzony w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że program został wykonany zgodnie z umową oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami techniczno-budowlanymi oraz że jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
6. Wykonawca zobowiązany jest oddając program do złożenia oświadczenia, że jest on zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych i nie posiada nazw własnych.
7. W przypadku stwierdzenia wad w programie Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie 4 dni roboczych od daty otrzymania od Zamawiającego powiadomienia o tych wadach.
8. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu, o którym mowa w ust. 4, nie stanowi potwierdzenia przez Zamawiającego prawidłowości opracowań, w szczególności nie wpływa na uprawnienia wynikające z rękojmi za wady.
9. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia pisemnych wyjaśnień na ewentualne zapytania wykonawców złożone podczas procedury przetargowej ogłoszonej na podstawie opracowanego programu w ciągu 3 dni roboczych w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6.
10. Na co najmniej 10 dni roboczych przed terminem określonym w ust.1. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kompletny program celem weryfikacji.

§5

Osoby odpowiedzialne za realizację umowy

1. Do kierowania pracami przy sporządzaniu programu stanowiącego przedmiot umowy ze strony Wykonawcy wyznacza się
2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się

§6

Wynagrodzenie i rozliczenie

1. Wartość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy określa się na kwotę netto: zł (słownie złotych: 00/100) + podatek VAT 23 % w wysokości zł (słownie złotych: 00/100), co daje kwotę zł (słownie złotych: 00/100).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 nie podlega waloryzacji do końca realizacji umowy.
3. W wynagrodzeniu ryczałtowym będą uwzględnione wszelkie koszty i materiały konieczne do właściwego wykonania przedmiotu umowy, w tym koszty opracowania materiałów wyjściowych do projektowania oraz koszt zmiany dokumentacji, w przypadku zmiany przepisów w trakcie trwania umowy, przeniesienie autorskich praw majątkowych.
4. Zamawiający dokonuje płatności metodą podzielonej płatności określonej w art.108 a ustawy o podatku od towarów i usług w przypadku, gdy Wykonawca posiada rachunek rozliczeniowy zgodnie z art. 62a ust. 1 ustawy Prawo bankowe.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność przed Zamawiającym za wskazanie na fakturze właściwego rachunku umożliwiającego dokonanie płatności zgodnie z ust. 4.
6. Płatność nastąpi w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego wraz z obustronnie podpisanym protokołem zdawczo – odbiorczym.
7. Niedopuszczalne jest doręczenie Zamawiającemu faktury przed podpisaniem protokołu zdawczo – odbiorczego. O naruszeniu tego postanowienia Zamawiający informuje Wykonawcę, wzywając do złożenia – w terminie 3 dni roboczych – faktury korygującej.
8. Płatność nastąpi przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze.
9. Płatnikiem usługi jest Miasto Rydułtowy.
10. Fakturę należy wystawić na Miasto Rydułtowy i wysłać na adres korespondencyjny Urzędu Miasta Rydułtowy ul. Ofiar Terroru 36, 44-280 Rydułtowy.
11. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP:
12. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: 647-10-17-693.
13. Za termin zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
14. Wierzytelność wynikająca z niniejszej umowy nie może być przedmiotem cesji bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§7

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto za przedmiot umowy,
 - 2) w przypadku zaniechania prac, braku postępów w realizacji zamówienia, nieuzasadnioną odmową udziału i nieobecność w naradach konsultacyjno – koordynacyjnych odbywających się co 3 tygodnie o których mowa w §3 ust.2 w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto,
 - 3) za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki, lecz nie więcej niż 20% wynagrodzenia umownego netto,
 - 4) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego netto, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lecz nie więcej niż 20% wynagrodzenia umownego netto.
2. W przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia Wykonawca ma prawo do obciążenia Zamawiającego odsetkami ustawowymi.
3. Kary umowne będą potrącane z bieżących należności, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższa wysokość kar umownych.

§8

Prawa autorskie

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy, autorskie prawa majątkowe do utworu w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych powstałego w wyniku wykonywania niniejszej umowy, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie używania w formie zapisu na papierze i/lub zapisu magnetycznego bądź elektronicznego,
 - 2) w zakresie wykorzystania i udostępniania utworu w całości lub części,
 - 3) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu lub jego części - wytwarzanie określonej techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 4) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - 5) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 4 - poprzez publiczne wyświetlanie.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1, prawo zezwalania wykonywania zależnego prawa autorskiego do utworu powstałego w wykonaniu niniejszej umowy.

§9

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może podzlecać wykonanie części zamówienia odpowiednim, wyspecjalizowanym jednostkom.
2. Wykonawca odpowiada za dobór podwykonawców pod względem wymaganych kwalifikacji oraz za jakość i terminowość prac, jak za działania własne.

Postanowienia końcowe

§10

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

§11

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§12

Wszelkie spory mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

.....

kontrasygnata Skarbnika

RADCA PRAWNY
mgr  Łukasz Mijał
Kt 3191