RGG.271.22.2019 Sośnicowice dnia 11.04.2019r.

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

Dotyczy zadania pod nazwą: „Rozbiórka budynku gospodarczego Sośnicowicach przy ul. Raciborskiej na działce 1003/115”

Burmistrz Sośnicowic Pan Leszek Kołodziej zwraca się z prośbą o przedłożenie oferty cenowej na wykonanie zamówienia publicznego polegającego na rozbiórce budynku gospodarczego w Sośnicowicach przy ul. Raciborskiej na działce 1003/115. Zamówienie jest realizowane zgodnie z zasadą konkurencyjności i zasadą efektywnego zarządzania finansami z pominięciem trybów określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z póź. zm.) zgodnie z treścią art. 4 pkt. 8 tej że ustawy oraz na podstawie procedur udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro w Urzędzie Miejskim w Sośnicowicach określonych w Zarządzeniu Nr 23/2018 Burmistrza Sośnicowic z dnia 29.03.2018r.

1. **NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

Gmina Sośnicowice

ul. Rynek 19

44-153 Sośnicowice

Tel. 32 2387191, fax 32 2387555, email: [um@sosnicowice.pl](mailto:um@sosnicowice.pl)

Pracownik Zamawiającego uprawniony do bezpośredniego kontaktowania się z Oferentem: inż. Joanna Piontek – podinsp. ds. inwestycji tel. 323358640   
wew. 340, email: [jpiontek@sosnicowice.pl](mailto:jpiontek@sosnicowice.pl)

1. **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**
   1. Kod wg CPV: 45000000-7 – roboty budowlane.
   2. Wartość zadania nie przekracza kwoty równoważnej 30 000 euro.

**Przedmiot inwestycji**

Przedmiotem inwestycji jest rozbiórka budynku gospodarczego. Bryła budynku prosta z dobudówką od strony północno – zachodniej. Budynek jednokondygnacyjny z częściowym nieużytkowym poddaszem i podpiwniczeniem.

**Lokalizacja**

Inwestycja zlokalizowana jest w Sośnicowicach przy ulicy Raciborskiej na działce 1003/115

OPIS ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

Roboty rozbiórkowe należy wykonywać w odwrotnej kolejności do robót prowadzonych w czasie wznoszenia budynku.

Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy teren robót ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi, wyznaczyć strefy niebezpieczeństwa, strefy pracy maszyn, place składowania i drogi transportu. Prace należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej. Należy wykonać plan BiOZ.

Przed rozpoczęciem właściwych robót rozbiórkowych, należy odłączyć i zabezpieczyć wszystkie przyłącza, a roboty te prowadzić w uzgodnieniu z Właścicielem przyłącza. Pomimo iż z dostępnych dokumentów wynika, że budynek nie posiada przyłączy, a przyłącz elektroenergetyczny jest odłączony, należy uzyskać potwierdzenie odłączenia przedmiotowych mediów u ich dostawców. Z uwagi na wiek budynku i brak jakiejkolwiek dokumentacji, przed i podczas prowadzenia robót rozbiórkowych należy koniecznie sprawdzić czy nie występują inne przyłącza wykonane bez wymaganych pozwoleń.

Roboty rozbiórkowe należy rozpocząć od rozbiórki pokrycia dachowego. Strop nad przyziemiem zabezpieczyć przed ewentualnym zawaleniem poprzez jego podstęplowanie. Zabrania się składowania materiałów porozbiórkowych na stropie nad przyziemiem. Rozbiórkę ścian można prowadzić mechanicznie przy zachowaniu ostrożności naruszenia sąsiednich ścian i stropodachu.

Niedopuszczalne jest gromadzenie materiałów i gruzu pochodzących z rozbiórki na stropie nad piwnicą.

Z uwagi na położenie obiektów w stosunku do granicy działek sąsiednich – ściany budynków w granicy działki, przyjęto mieszaną technologię rozbiórki ręczną z użyciem ręcznych narzędzi elektromechanicznych oraz mechaniczną z użyciem specjalistycznego sprzętu.

Roboty rozbiórkowe winne być prowadzone pod nadzorem osoby uprawnionej do wykonywania robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych. Pracownicy zatrudnieni przy rozbiórce powinni być zapoznani z kolejnością robót i przeszkoleni w zakresie bezpiecznych metod rozbiórki.

**Kolejność technologiczna rozbiórki budynku**

Rozbiórka poszczególnych części budynku powinna być poprzedzona zabezpieczeniem terenu robót rozbiórkowych, w tym ustawienia ogrodzenia strefy rozbiórki, oraz tablic informacyjnych. Rozbiórka przebiegać powinna zgodnie z kolejnością technologiczną.

**Etap I**

Dokonać demontażu wewnętrznych instalacji: instalacji elektrycznej, wodno - kanalizacyjnej, i instalacji odgromowej sposobem ręczno- mechanicznym.

**Etap II**

Rozbiórka pokrycia dachowego, konstrukcji dachu budynku do poziomu stropu, realizowana sposobem ręczno – mechanicznym,

a) demontaż pokrycia dachowego z dachówki cementowej.

b) rozbiórka ołacenia.

c) rozbiórka konstrukcji więźby dachowej.

d) rozbiórka stropu poddasza wraz warstwami składowymi

**Etap III**

Demontaż skrzydeł okiennych, drzwiowych, wykucie ościeżnic okiennych, drzwiowych,(przed demontażem wyżej wymienionych elementów ocenić stan techniczny nadproży, oraz należy podeprzeć nadproża podpórkami zapobiegającymi zawaleniu nadproży oraz ścian podczas wykonywaniu prac rozbiórkowych) krat stalowych z otworów okiennych.

**Etap IV**

Wykucie belek piętra z demontażem warstw okładzinowych;

**Etap V**

Demontaż podłogi I piętra; rozebranie belek stropowych;

**Etap VI**

Rozebranie ścian zewnętrznych elewacyjnych budynku sposobem ręczno- mechanicznym

**Etap VII**

Rozebranie ścian wewnętrznych z cegły dziurawki i cegły pełnej – działowych i nośnych sposobem ręczno- mechanicznym.

**Etap VIII**

Rozbiórka posadzki, rozbiórka piwnicy, rozbiórka ścian fundamentowych, ław fundamentowych.

**Etap IX**

Transport gruzu i zasypanie powstałych wykopów gruntem mineralnym.

**Etap X**

Niwelacja terenu

**Uwagi końcowe**

Dla zachowania bezpieczeństwa w trakcie rozbierania poszczególnych elementów konstrukcji budynku należy:

• zachować szczególna ostrożność przy rozbiórce pokrycia oraz demontażu elementów więźby dachowej – prace rozpoczynać dopiero po podparciu elementów więźby grożących zawaleniem

• robotnicy w czasie prowadzenia rozbiórki sposobem zmechanizowanym powinny znajdować się poza strefa niebezpieczną

• drewniane elementy więźby dachowej układać na placu składowym tak, aby nie blokować komunikacji

• gruz i inne materiały odpadowe na bieżąco wywozić na wysypisko

**Wykonanie przedmiotu winno być zgodnie z załączonym projektem**

1. **TERMIN WYKONANIA ZADANIA**
   1. Termin rozpoczęcia umowy – od dnia podpisania umowy.
   2. Termin zakończenia – do 31.05.2019
2. **WARUNKI UCZESTNICTWA W POSTĘPOWANIU**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają:

* 1. Warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
  2. Warunek posiadania wiedzy i doświadczenia

*Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu na podstawie oświadczenia Wykonawcy.*

1. **KRYTERIA WYBORU OFERTY** 
   1. 100% - cena
   2. Wykonawca jest zobowiązany do podania ceny ryczałtowej brutto, która będzie obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym podatek VAT, a w przypadku osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej – oprócz wynagrodzenia brutto dla wykonawcy również składki ZUS i składki na Fundusz Pracy pracodawcy / zatrudniającego stanowiące koszty Zamawiającego – w tym przypadku na wynagrodzenie składa   
      się: wynagrodzenie brutto wykonawcy według rachunku, plus składki ZUS   
      i na Fundusz Pracy od wynagrodzenia brutto stanowiące koszty Zamawiającego nieujmowane w rachunku brutto przedkładanym przez Wykonawcę. Wynagrodzenie będzie płatne na zasadach określonych w projekcie umowy.
   3. Oferty złożone po terminie i niekompletne nie będą rozpatrywane.
   4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
   5. Jeśli wykonawca którego oferta została wybrana będzie się uchylał   
      od podpisania umowy w miejscu i czasie wyznaczonym przez Zamawiającego- Zamawiający wybierze ofertę sklasyfikowana jako następną według kryterium oceny ofert. W przypadku gdy zostaną złożone dwie oferty o takich samych przyznanych punktach – Wykonawcy którzy złożyli te oferty zostaną poproszeni o złożenie ofert dodatkowych – do skutecznego rozstrzygnięcia postępowania.
   6. Zamawiający może zamknąć postępowanie bez wybrania żadnej oferty, w przypadku, gdy żadna ze złożonych ofert nie odpowiada warunkom określonym przez Zamawiającego lub gdy cena przewyższa kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
2. **OPIS SPOSOBU SKŁADANIA OFERTY:** 
   1. Oferta musi być złożona przez osobę/osoby uprawnione do składania cywilnoprawnych oświadczeń woli ze skutkiem zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy.
   2. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
   3. Cenę oferty należy podać jako brutto z dokładnością do dwóch miejsc   
      po przecinku, w tym podatek VAT.
   4. Oferent nie zobowiązany do naliczania podatku VAT winien przedstawić oświadczenie o braku takiego zobowiązania.
   5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
   6. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom.
   7. Ofertę oraz wszystkie załączniki należy sporządzić w języku polskim w formie pisemnej. Oferta musi być czytelna.
3. **TERMIN SKŁADANIA OFERTY:**
   1. Oferty należy składać w terminie do dnia 19.04.2019r. do godz.14:00   
      na stronie [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl)