

NR. 242.1. 421. 379. 2019

OPERAT WODNOPRAWNY

OPERAT WODNOPRAWNY NA LOKALIZACJĘ I BUDOWĘ PLACU ZABAW, BOISKA ORAZ SIŁOWNI TERENOWEJ WRAZ Z TOWARZYSZĄCĄ INFRASTRUKTURĄ KOMUNIKACYJNĄ W RAMACH BUDOWY OTWARTYCH STREF AKTYWNOŚCI W GMINIE STRZEGOM

ADRES:MIĘDZYRZECZE, DZ. NR 263/2, JEDN. EWID.021906_5 STRZEGOM,
OBRĘB EWID. 0010 MIĘDZYRZECZE**INWESTOR:**GMINA STRZEGOM, UL. RYNEK 38,
58-150 STRZEGOM**BRANŻA****IMIĘ I NAZWISKO****NR UPRAWNIENI****PODPIS****OPRACOWAŁ**mgr inż. Jacek
Krawczyński

DOŚ/0419/PWBS/17

uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych,
wody, ciepła, gazów i wodociągów
i kanalizacyjnych do projektowania i do kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
nr ewid. DOŚ/0419/PWBS/17

Operat wodnoprawny do Decyzji
Dyrektora Zarządu Zlewni w Legnicy
Państwowego Gospodarstwa Wodnego
Wody Polskie

nr 70/2020 z dnia 10.03.2020

znak NR. 242.1. 421. 379. 2020. An

SPIS TREŚCI

SPIS TREŚCI.....	1
I. CZĘŚĆ OPISOWA.....	2
1. CEL I ZAKRES ZAMIERZONEGO KORZYSTANIA Z WÓD	2
2. CEL I RODZAJ PLANOWANYCH DO WYKONANIA URZĄDZEŃ WODNYCH LUB ROBÓT	3
3. OZNACZENIE ZAKŁADU UBIEGAJĄCEGO SIĘ O WYDANIE POZWOLENIA, JEGO SIEDZIBA I ADRES.....	5
4. POŁOŻENIE ADMINISTRACYJNE I GEOGRAFICZNE.....	5
5. STAN PRAWNY NIERUCHOMOŚCI.....	5
6. RODZAJ URZĄDZEŃ POMIAROWYCH ORAZ ZNAKÓW ŻEGLUGOWYCH I WODNYCH	5
7. INFORMACJA O FORMACH OCHRONY PRZYRODY	5
8. PLANOWANY OKRES ROZRUCHU I SPOSÓB POSTĘPOWANIA W PRZYPADKU ROZRUCHU, ZATRZYMANIA DZIAŁALNOŚCI BĄDŹ WYSTĄPIENIA AWARII LUB USZKODZENIA URZĄDZEŃ POMIAROWYCH ORAZ ROZMIAR, WARUNKU KORZYSTANIA Z WÓD I URZĄDZEŃ WODNYCH W TYCH SYTUACJACH.	6
9. CHARAKTERYSTYKA WÓD OBJĘTYCH POZWOLENIEM WODNOPRAWNYM.....	6
10. USTALENIA WYNIKAJĄCE Z PLANU GOSPODAROWANIA WODAMI NA OBSZARZE DORZECZA ODRY 6	6
11. ODNIESIENIE DO USTALEŃ "PLANU GOSPODAROWANIA WODAMI NA OBSZARZE DORZECZA ODRY" PO AKTUALIZACJI (DZ. U. Z 2016 R. POZ. 1967)	7
12. USTALENIA WYNIKAJĄCE Z PLANU ZARZĄDZANIA RYZYKIEM POWODZIOWYM	16
13. USTALENIA WYNIKAJĄCE Z PLANU PRZECIWDZIAŁANIA SKUTKOM SUSZY	16
14. USTALENIE WYNIKAJĄCE Z PROGRAMU OCHRONY WÓD MORSKICH	17
15. USTALENIA WYNIKAJĄCE Z KRAJOWEGO PROGRAMU OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH	17
16. USTALENIA WYNIKAJĄCE Z PLANU LUB PROGRAMU ROZWOJU ŚRÓDLĄDOWYCH DRÓG WODNYCH O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU TRANSPORTOWYM	17
17. OKREŚLENIE WPŁYWU KORZYSTANIA Z WÓD NA WODY POWIERZCHNIOWE ORAZ WODY PODZIEMNE.....	17
18. OBOWIĄZKI UBIEGAJĄCEGO SIĘ O WYDANIE POZWOLENIA W STOSUNKU DO OSÓB TRZECICH.....	18
II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	19
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - NR 01.....	19
ROZMIESZCZENIE URZĄDZEŃ - NR 02.....	19

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Cel i zakres zamierzonego korzystania z wód

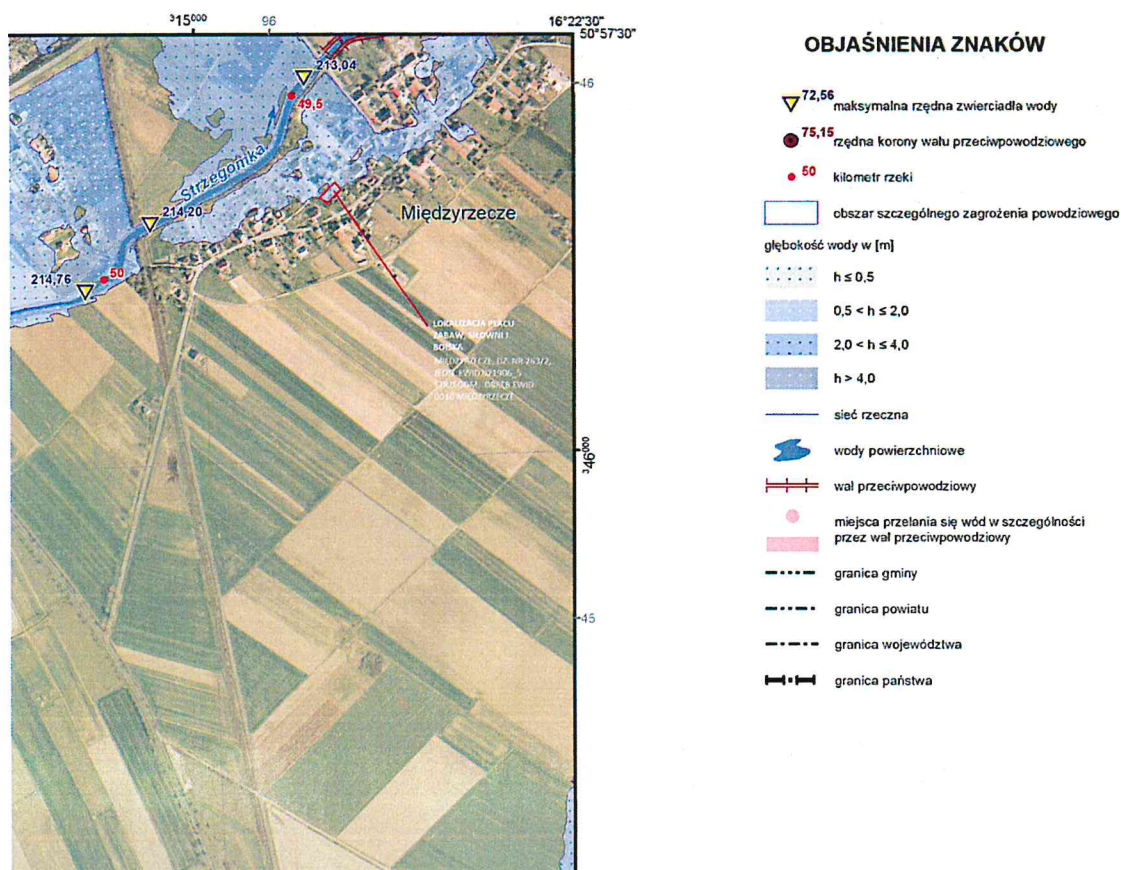
Zgodnie z art. 390 ustawy Prawo wodne niniejszy operat wodnoprawny ma stanowić podstawę do ubiegania się przez Inwestora o uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego na lokalizację na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Strzegomki nowego obiektu budowlanego - placu zabaw, boiska oraz siłowni terenowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą komunikacyjną w miejscowości MIĘDZYRZECZE, DZ. NR 263/2, JEDN. EWID.021906_5 STRZEGOM, OBRĘB EWID. 0010 MIĘDZYRZECZE, Gmina Strzegom.

Obszary szczególnego zagrożenia powodzią zgodnie z art. 16 pkt. 34 ustawy Prawo wodne, stanowią obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat ($p=1\%$) obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat ($p=10\%$), obszary między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, a także wyspy i przymuliska, o których mowa w art. 224, stanowiące działki ewidencyjne.

Na podstawie map zagrożenia powodziowego dla miejscowości Międzyrzecze ustalono, że działka nr 263/2, JEDN. EWID.021906_5 STRZEGOM, OBRĘB EWID. 0010 MIĘDZYRZECZE, znajduje się:

- w całości na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt. 34 lit. a) Prawo wodne, tj. obszarze, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat, rzędna wody o $p=1\%$ wynosi około 214,20 m n.p.m., głębokość wody wynosi $h \leq 0,5$ m.

STRZEGOM-OS. POŁUDNIE M-33-45-B-a-4



- Nie objęte zakresem występowania powodzi na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt. 34 lit. b) ustawy Prawo wodne, tj. obszarze, na którym prawdopodobieństwo

wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat, rzędna wody p p=10% wynosi około 213,59 m n.p.m.

Operat wodnoprawny opracowano na podstawie art. 409 ustawy Prawo wodne z dnia 9 listopada 2018 r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 2268).

2. Cel i rodzaj planowanych do wykonania urządzeń wodnych lub robót

Przedmiotem zamierzenia inwestycyjnego jest realizacja na działce nr 263/2 w Międzyrzeczu placu zabaw, boiska oraz siłowni terenowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą komunikacyjną w ramach budowy otwartych stref aktywności w gminie Strzegom na potrzeby mieszkańców okolicznych budynków.

Działka leży we wsi Międzyrzecze i stanowi obszar przeznaczony zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na tereny usług sportu i rekreacji. Działka jest niezabudowana, częściowo zadrzewiona.

Na terenie objętym opracowaniem przewiduje się:

- wykonanie łącznie 7 miejsc parkingowych (w tym 1 dla osób niepełnosprawnych) o nawierzchni z kostki betonowej przy sąsiadującej z działką ulicy,
- wykonanie dojeżdżalnic (chodników) wraz z parkingiem dla rowerów (wyposażonym w stojaki dla rowerów) o nawierzchni z kostki betonowej,
- wykonanie boiska do mini piłki nożnej o nawierzchni trawiastej wraz z piłkochwyłtami systemowymi oraz tulejami montażowymi słupków do siatki,
- wykonanie placu zabaw o nawierzchni bezpiecznej żwirowej (pola ze żwirku zaokrąglonego, płukanego o frakcji od 2-8mm lub alternatywnie piasek płukany. Warstwa o grubości min. 20cm + 10cm na przemieszczenia) pod określone na rysunku urządzenia do zabaw dla dzieci wraz ze strefami bezpiecznymi,
- montaż gotowego pylonu/tablicy z regulaminem o wys. do 2m przy wejściu na działkę (rozwiązanie wg preferencji i po uzgodnieniu z Inwestorem) – posadowienie wg wytycznych producenta,
- lokalizację siłowni plenerowej o nawierzchni trawiastej obejmującej grupę urządzeń wraz ze strefami bezpiecznymi,
- wykonanie miejsca integracyjnego o nawierzchni żwirowej z miejscem pod palenisko z cegły szamotowej o średnicy 2m oraz 4 siedziskami,
- umiejscowienie 4 ławek i 2 koszy na śmieci (typ wg preferencji i po uzgodnieniu z Inwestorem),
- umiejscowienie 2 stolików do gier logicznych (typ wg preferencji i po uzgodnieniu z Inwestorem),
- likwidację części istniejącego i będącego w złym stanie technicznym ogrodzenia przy ulicy na odcinku pokazanym na rysunku,
- renowację istniejącego zabytkowego ogrodzenia na odcinku pokazanym na rysunku, zwłaszcza ceglanych słupków oraz cokołu,
- zabezpieczenie istniejącej w obrębie działki studni głębinowej (wykonanie nowej, żelbetowej płyty pokrywowej) wraz przemurowaniem wierzchniej części ocembrowania (do oceny na etapie realizacji inwestycji),
- wykonanie ogrodzenia systemowego panelowego łącznej długości 60m, furtki systemowej szer. 1,2m (wysokość 1,5m, całość ocynkowana i malowana proszkowo) oraz bramy wjazdowej wraz z furtką do obsługi założenia szer. 2+1m (wysokość 1,5m, całość ocynkowana i malowana proszkowo),
- lokalizację na działce nr 263/2 wybranych przez Inwestora urządzeń rekreacyjnych.
- renowację trawnika w obrębie działki,
- wykonanie nowych nasadzeń wg preferencji Inwestora.

Obiekty ulokowano w odległościach co najmniej 10m od linii rozgraniczającej ulicę, okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz miejsc gromadzenia odpadów.

PLAC ZABAW - PODŁOŻE

Nawierzchnię terenu zachować jako trawiastą z wyłączeniem obszarów wysypanych żwirkiem zaokrąglonym płukany lub alternatywnie piaskiem płukany (grubość min. 20cm+10cm na przemieszczenia), będącym zabezpieczeniem przy urządzeniach z podwyższonym ryzykiem upadku. Uwaga: podłoże bezpieczne opisane powyżej wykonywać tylko w obrębie placu zabaw. Na styku powierzchni trawnika i placu zabaw wykonać obrzeża gumowe.

PARKING

Na terenie działki zaprojektowano parking dla użytkowników projektowanego zespołu rekreacyjnego obejmujący 7 miejsc postojowych. Lokalizację przedstawiono na projekcie zagospodarowania terenu. Uwarstwienie nawierzchni:

- kostka betonowa spoinowana piaskiem, gr. 8cm,
- miał kamienny 0,5, gr. 3-5cm,
- podbudowa górna z kruszywa łamanego 0-31,5 stabilizowanego mechanicznie, gr. 10cm (wskaźnik zagęszczenia 1,0),
- podbudowa dolna z kruszywa łamanego 0-63 stabilizowanego mechanicznie, gr. 20cm (wskaźnik zagęszczenia 1,0),
- warstwa odsączająca (piasek zagęszczony), gr. 25cm.

CHODNIK

Na terenie działki zaprojektowano chodnik. Lokalizację przedstawiono na projekcie zagospodarowania terenu.

Uwarstwienie nawierzchni:

- kostka betonowa spoinowana piaskiem, gr. 6cm,
- miał kamienny 0,5, gr. 3-5cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5 stabilizowanego mechanicznie, gr. 15cm (wskaźnik zagęszczenia 1,0),
- warstwa odsączająca (piasek zagęszczony), gr. 25cm.

PIŁKOCHWYT

Na terenie działki zaprojektowano systemowy piłkochwyt wysokości 4m. Usytuowanie przedstawiono na projekcie zagospodarowania terenu.

PLAC ZABAW, SIŁOWNIA TERENOWA – URZĄDZENIA

Na działce nr 263/2 w miejscach pokazanych na rysunku lokalizuje się wybrane przez Inwestora urządzenia rekreacyjne zgodnie ze szczegółowymi wytycznymi określonymi w indywidualnych kartach urządzeń. Przykładowe urządzenie zlokalizowano wraz z wymiarami ich stref ochronnych.

OGRODZENIE SYSTEMOWE

Po obwodzie działki zakłada się wykonanie ogrodzenia systemowego panelowego łącznej długości 60m i wysokość 1,5m (całość ocynkowana i malowana proszkowo) wraz z furtką oraz bramą i furtką do obsługi technicznej. Ogrodzenie na początku i końcu winno łączyć się z istniejącym z tyłu i boku działki murem kamiennym.

ZIELEŃ

Zaprojektowano zieleni w postaci trawników. Dokonać częściowej renowacji istniejących trawników lub wymienić je w całości na nowe. W strefach wyznaczonych przewidziano nasadzenia krzewów (drzewek) ozdobnych średniowysokich jako zieleni osłonową. Rodzaj wg preferencji Inwestora. Na terenie projektowanego boiska piłkarskiego należy wykonać renowację trawnika (gatunek trawy przeznaczony na

boiska piłkarskie, intensywnie użytkowane). Usytuowanie przedstawiono na projekcie zagospodarowania terenu.

ZJAZD INDYWIDUALNY - PARKING

Zjazd na parking z drogi publicznej lokalizuje się w miejscu zgodnie z załączonym uzgodnieniem.

PRZEWIDYWANY TERMIN REALIZACJI ZADANIA

rozpoczęcie: II kw. 2020 r.

zakończenie: III kw. 2020 r.

3. Oznaczenie zakładu ubiegającego się o wydanie pozwolenia, jego siedziba i adres

Ubiegającym się o uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego na lokalizację na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Strzegomki nowego obiektu budowlanego - placu zabaw, boiska oraz siłowni terenowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą komunikacyjną w miejscowości MIĘDZYRZECZE, DZ. NR 263/2, JEDN. EWID.021906_5 STRZEGOM, OBRĘB EWID. 0010 MIĘDZYRZECZE, jest:

**GMINA STRZEGOM,
UL. RYNEK 38,
58-150 STRZEGOM**

4. Położenie administracyjne i geograficzne

Obiekt budowlany - plac zabaw, boisko oraz siłownia terenowa wraz z towarzyszącą infrastrukturą komunikacyjną w miejscowości MIĘDZYRZECZE, DZ. NR 263/2, JEDN. EWID.021906_5 STRZEGOM, OBRĘB EWID. 0010 MIĘDZYRZECZE, zlokalizowany jest w miejscowości Międzyrzecze, Gmina Strzegom, woj. dolnośląskie.

Zlokalizowany jest w obrębie współrzędnych geodezyjnych dla układu 2000:

X1: 5647604.93, Y1: 5596125.15

X2: 5647586.59, Y2: 5596145.26

X3: 5647630.68, Y3: 5596171.02

X4: 5647638.09, Y2: 5596160.79

5. Stan prawny nieruchomości

Lokalizacja obiektu budowlanego i prace związane z budową urządzeń będą prowadzone na terenie nieruchomości MIĘDZYRZECZE, DZ. NR 263/2, JEDN. EWID.021906_5 STRZEGOM, OBRĘB EWID. 0010 MIĘDZYRZECZE, do której tytuł prawny posiada Inwestor. Zasięg oddziaływania planowanego do wykonanie obiektu budowlanego mieści się w obrębie w/w działki.

6. Rodzaj urządzeń pomiarowych oraz znaków żeglugowych i wodnych

Przedmiotowa inwestycja nie posiada urządzenia pomiarowego i nie zostanie wyposażona w znaki żeglugowe i wodne.

7. Informacja o formach ochrony przyrody

Nie nastąpi naruszenie przepisów Ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz.U. Nr 62, poz. 627) ze zmianami (zm. Dz.U. z 2019 r. poz. 1518). W wyniku lokalizacji obiektu nastąpi częściowa korekta krzewów - samosiejek. W strefach wyznaczonych przewidziano nasadzenia krzewów (drzewek) ozdobnych średniowysokich jako zieleń osłonową. Zaprojektowano zieleń w postaci trawników.

Teren omawianego korzystania z wód nie stanowi obszaru uznanego za strategiczny, pod względem powiązań ekologicznych - leży poza zasięgiem parków krajobrazowych, obszarów chronionego krajobrazu, rezerwatów przyrody, obszarów Natura 2000 i innych form objętych ochroną prawną na podstawie w/w Ustawy.

Najbliższy obszar Natura 2000 "Zbiornik Dobromierz" znajduje się w odległości 7,0 km od inwestycji a obszar chroniony " Sudety Wałbrzysko -Kamienogórskie" znajdują się w odległości 20 km od inwestycji.

8. Planowany okres rozruchu i sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności bądź wystąpienia awarii lub uszkodzenia urządzeń pomiarowych oraz rozmiar, warunku korzystania z wód i urządzeń wodnych w tych sytuacjach.

Nie przewiduje się.

9. Charakterystyka wód objętych pozwoleniem wodnoprawnym

Strzegomka bierze swój początek powyżej Starych Bogaczowic, w pobliżu wzgórza Trójgarb (Góry Wałbrzyskie). W ok. 62,0 km rzeka zasila zbiornik zaporowy w Dobromierzu. Strzegomka jest lewobrzeżnym dopływem Bystrzycy, do której uchodzi w jej 15,3 km. Całkowita jej długo wynosi 74,7 km. W początkowym odcinku rzeka i jej dopływy przepływają przez tereny rolnicze, na których zlokalizowane s m.in. Stare i Nowe Bogaczowice, Chwaliszów i Struga. W miejscowościach tych gospodarka ciekowa nie jest uporządkowana. W dalszej części zlewni Strzegomki znajdują się m.in. miasta: Strzegom, arow i Kąty Wrocławskie. Kontrolę stanu czystości rzeki prowadzono rozpoczynając od powyżej Starych Bogaczowic, a kończąc przy ujściu Strzegomki do Bystrzycy, w 6 przekrojach pomiarowych: 1. powyżej Starych Bogaczowic, km 72,0, 2. poniżej ujścia Czyżynki, km 64,0, 3. poniżej Dobromierza, km 58,9, 4. poniżej ujścia Pełcznicy, km 37,6, 5. poniżej arowa, km 31,9, 6. ujście do Bystrzycy, km 0,2. Razem z rzeką badany był jej dopływ – potok Czyżynka. Do wód rzeki Strzegomki odprowadzane ścieki pochodzące z: rozproszonych źródeł cieków gospodarczych i rolniczych z terenów wiejskich zlokalizowanych w górnym biegu rzeki, m.in. z miejscowości: Stare i Nowe Bogaczowice, Chwaliszów i Struga, mechaniczno-biologicznej oczyszczalni cieków w Strzegomiu (ilość odprowadzanych cieków 3200 m³/d), grupowej, mechaniczno-biologicznej, z podwyższonym usuwaniem biogenów, oczyszczalni cieków w Żarowie (ilość odprowadzanych cieków 1250 m³/d). Oczyszczalnia przyjmuje cieciki komunalne i przemysłowe, m.in. z Zakładów Porcelany Stołowej „Karolina” w Jaworzynie Śląskiej (podłączone do wymienionej oczyszczalni Zakłady Chemiczne w Żarowie od 2002 r. s w stanie upadłości i nie prowadzą działalności), mechaniczno-biologicznej oczyszczalni cieków w Rusku, przyjmująca cieciki sanitarne z Ruska (ilość odprowadzanych z oczyszczalni cieków 12 m³/d), mechaniczno-biologiczna oczyszczalnia dla wsi Kostomłoty, Zabłoto, Piotrowice, Piersno odprowadzająca ok. 332 m³/d przy przepustowości 1535 m³/d, Zakład „Elipsa” Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich - od roku 2002 zakład zaprzestał deszczowania cieków i cała kierowana jest na oczyszczalnię w Kątach Wrocławskich. Znacząca ilość zanieczyszczeń wprowadzana jest do Strzegomki z wodami jej dopływu – rzeki Pełcznicy.

10. Ustalenia wynikające z planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry

Cele środowiskowe zostały ustalone w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry i ustalają wymóg zachowania przepływu nienaruszalnego w ciekach naturalnych jako warunek konieczny dla osiągnięcia dobrego ich stanu lub potencjału ekologicznego. Ustala się wymóg ochrony naturalnej zdolności retencyjnej gruntów, na płynących wodach powierzchniowych cieciki, na których ciągłość morfologiczna jest niezbędna do osiągnięcia celów środowiskowych i do spełnienia wymagań określonych dla dobrego stanu lub potencjału ekologicznego JCW na obszarach chronionych cieciki szczególnie istotne. Ustala się na nich minimalne wymagania ciągłości morfologicznej umożliwiające osiągnięcie przez występujące w warunkach naturalnych

elementy biologiczne wymagań określonych dla dobrego stanu lub potencjału jednolitych części wód powierzchniowych.

Ustalono priorytety w korzystaniu z wód w zakresie poborów wód do nawodnień rolniczych i leśnych, napełniania stawów rybnych oraz innych zabiegów agrotechnicznych oraz procesów technologicznych nie wymagających jakości wód przeznaczonych do spożycia przez ludzi, w kolejności od najwyższego z zasobów wód powierzchniowych, z zasobów wód podziemnych czwartorzędowego piętra wodonośnego o swobodnym zwierciadle wody, z zasobów wód podziemnych czwartorzędowego piętra wodonośnego o napiętym zwierciadle wody i starszych pięter wodonośnych.

Ograniczenia w korzystaniu z wód określają szczególne korzystanie z wód tylko do takiego ich zakresu, który nie powoduje redukcji przepływu w ciekach naturalnych poniżej wielkości, określonych w rozporządzeniu. Określone są ograniczenia bezpośredniego odprowadzenia wód z odwodnień oraz wód opadowych i roztopowych z kanalizacji deszczowej, dopuszczając do realizacji tylko te przypadki, dla których w kontekście naturalnej retencji oraz spowolnienia odpływu odprowadzanych wód i przywracające w możliwym zakresie naturalny, gruntowy charakter ich odpływu.

11. Odniesienie do ustaleń "Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry" po aktualizacji (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967)

11.1. Identyfikacja jednolitej części wód powierzchniowych

Jednolita Część Wód Powierzchniowych (JCWP) i ustalonych warunków referencyjnych:

- Kod JCWP - PLRW RW60008134859
- nazwa JCWP - Strzegomka od zb. Dobromierz do Pełcnicy
- typ JCWP - 8
- Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych dla JCWP rzecznych na obszarze dorzecza Odry**
- JCWP - monitorowana
- Status JCWP - naturalna
- aktualny stan JCWP - zły
- ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych - zagrożona

Cel środowiskowy:

- dobry stan ekologiczny

dobry stan chemiczny

- odstępstwo - tak;

typ odstępstwa: przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego - brak możliwości technicznych

- termin osiągnięcia dobrego stanu: 2021 r.

- uzasadnienie odstępstwa: brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP nie zidentyfikowano presji mogącej być przyczyną występujących przekroczeń wskaźników jakości. Konieczne jest dokonanie szczegółowego rozpoznania przyczyn w celu prawidłowego zaplanowania działań naprawczych. Rozpoznanie przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu zapewni realizacja działań na poziomie krajowym: utworzenie krajowej bazy danych o zmianach hydromorfologicznych, przeprowadzenie pogłębionej analizy presji pod kątem zmian

hydromorfologicznych, opracowanie dobrych praktyk w zakresie robót hydrotechnicznych i prac utrzymaniowych wraz z ustaleniem zasad ich wdrażania oraz opracowanie krajowego programu renaturalizacji wód powierzchniowych.

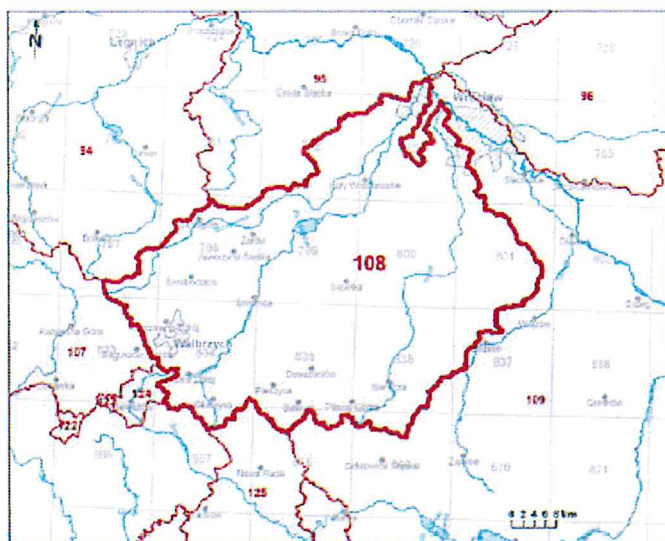
Budowa obiektu budowlanego - placu zabaw, boiska oraz siłowni terenowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą komunikacyjną w miejscowości MIĘDZYRZECZE, DZ. NR 263/2, JEDN. EWID.021906_5 STRZEGOM, OBRĘB EWID. 0010 MIĘDZYRZECZE- na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Strzegomka nie naruszy ustaleń wynikających z "Planu gospodarowania wodami dla obszaru dorzecza Odry".

11.2. Identyfikacja jednolitej części wód podziemnych

Obszar lokalizacji region wodny Środkowej Odry w obrębie jednolitych części wód podziemnych JCWPd 108 (kod PLGW6000108 - typ podziemne). Badania chemizmu wód podziemnych prowadzone są w sieci krajowej, w ramach monitoringu diagnostycznego i operacyjnego, przez Państwowy Instytut Geologiczny w Warszawie. Ostatnie badania wskaźników jakości wody na terenie Gminy Strzegom wykazują zadowalającą jakość (klasa III). Stan ilościowy JCWPd 108 określono jako dobry, stan chemiczny jako dobry, zagrożony nieosiągnięciem dobrego stanu ilościowego i niezagrożony nieosiągnięciem dobrego stanu chemicznego celów środowiskowych. Duże zasoby wód podziemnych o dobrej jakości, które spełniają wszystkie standardy, mogą być kolejnym potencjałem przyrodniczym na obszarze Gminy Strzegom. Ważnym zagadnieniem przy określaniu stanu środowiska gruntowo-wodnego jest wyposażenie w infrastrukturę techniczną i jej stan. Na infrastrukturę techniczną, która wpływa na środowisko gruntowo-wodne składają się przede wszystkim sieci: wodociągowa i kanalizacyjna. Stan techniczny istniejących kanałów nie budzi zastrzeżeń. Jednocześnie należy zwrócić uwagę na występujące w sytuacjach ekstremalnych opadów i wysokiego stanu wód w rzece Strzegomka czasowe podtopienia kanałów.

Numer JCWPd: 108	Powierzchnia JCWPd [km ²]: 2753.8	
Identyfikator UE:	PLGW6000108	
Położenie administracyjne		
Województwo	Powiat	Gminy
dolnośląskie	dzierżoniowski	Bielawa , Dzierżoniów (gm. miejska), Dzierżoniów (gm. wiejska), Łagiewniki, Niemcza (miasto), Niemcza (obszar wiejski cz. 1), Niemcza (obszar wiejski cz. 2), Pieszyce, Piława Górna
	jaworski	Bozków (obszar wiejski)
	klodzki	Nowa Ruda
	oławski	Domaniów, Oława
	strzeliński	Borów, Kondratowice, Strzelin (miasto), Strzelin (obszar wiejski), Wiązów (obszar wiejski)
	średzki	Kostomłoty, Miękinia, Środa Śląska (obszar wiejski), Udanin
	świdnicki	Dobromierz, Jaworzyna Śląska (miasto), Jaworzyna, Śląska (obszar wiejski), Marcinowice, Strzegom (miasto), Strzegom (obszar wiejski), Świdnica (gm. miejska), Świdnica (gm. wiejska), Świebodzice, Żarów (miasto), Żarów (obszar wiejski)
	wałbrzyski	Boguszów-Gorce, Czarny Bór, Głuszyca (miasto), Głuszyca (obszar wiejski), Jedlina-Zdrój, Mieroszów (obszar wiejski), Szczawno-Zdrój, Stare Bogaczowice, Walim.
	M. Wrocław	M. Wrocław
	wrocławski	Jordanów Śląski, Kąty Wrocławskie (miasto), Kąty Wrocławskie (obszar wiejski), Kobierzyce, Mietków, Sobótka (miasto), Sobótka (obszar wiejski), Siechnice (obszar wiejski), Żórawina.
	ząbkowicki	Ciepłowody, Stoszowice, Ząbkowice Śląskie (obszar wiejski)
m. Wałbrzych	M. Wałbrzych	
Współrzędne geograficzne	16°07'19.6709" - 17°12'19.3923" 50°36'35.4971" - 51°11'58.8411"	

Mapa z lokalizacją JCWPd

**Położenie geograficzne**

Region fizyczno-geograficzny (Kondracki, 2009)	Prowincja: Niż Środkowoeuropejski (31)	
	Podprowincja: Niziny Środkowopolskie (318)	
	Makroregion: Nizina Śląska (318.5)	Mezoregiony: Pradolina Wrocławska (318.52) Równina Wrocławska (318.53)
	Prowincja: Masyw Czeski (33)	
	Podprowincja: Sudety z Przedgórzem Sudeckim (332)	
	Makroregion: Przedgórze Sudeckie (332.1)	Mezoregion: Wzgórza Strzegomskie (332.11) Równina Świdnicka (332.12) Masyw Ślęży (332.13) Wzgórza Niemczańsko-Strzelińskie (332.14) Obniżenie Podsudeckie (332.15)
	Makroregion: Pogórze Zachodniosudeckie (332.2)	Mezoregion: Pogórze Wałbrzyskie (332.28)
	Makroregion: Sudety Środkowe (332.4-5)	Mezoregion: Góry Wałbrzyskie (332.42) Góry Kamienne (332.43) Góry Sowie (332.44) Obniżenie Noworudzkie (332.46)

Położenie hydrologiczne i hydrogeologiczne

Dorzecze	Odry
Region wodny RZGW	Środkowej Odry RZGW Wrocław
Główne zlewnie w obrębie JCWPd (rząd zlewni)	Ślęza, Bystrzyca (II)
Obszar bilansowy	W-VIII Bystrzyca – Ślęza; W-IX Nysa Kłodzka
Region hydrogeologiczny (Paczyński, 1995)	XV – wrocławski, XVI - sudecki

Parki Wody Odra i Nysa

Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Legnicy

ul. M. Rataja 32, 59-220 Legnica

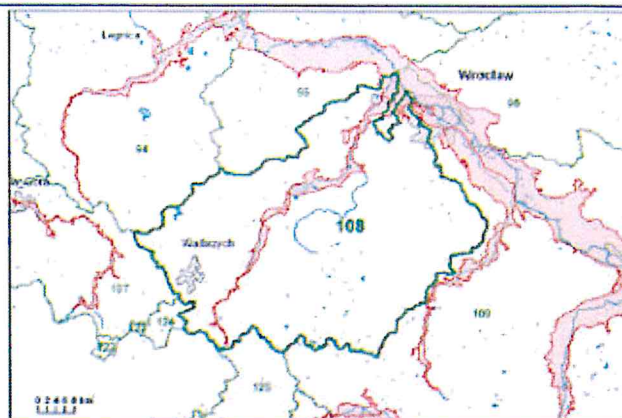
NIP: 527-282-56-16 REGON: 368302575

Telefon: +48 76 862 44 51 e-mail: zzlegnica@wody.gov.pl

Zagospodarowanie terenu (źródło: warstwa Corin Land Cover)				
% obszarów antropogenicznych		8,46		
% obszarów rolnych		75,45		
% obszarów leśnych i zielonych		15,66		
% obszarów podmokłych		0,00		
% obszarów wodnych		0,43		
HYDROGEOLOGIA				
Liczba pięter wodonośnych		4		
Charakterystyka pięter wodonośnych (od powierzchni terenu)				
Piętro czwartorzędowe	Stratygrafia	Litologia	Charakterystyka wodonośca	
	czwartorzęd	piaski, żwiry	porowy	
	Charakter zwierciadła wody	Głębokość występowania warstw wodonośnych poziomu od – do [m]		
	swobodne	0,1-80		
	Parametry hydrogeologiczne warstwy wodonośnej			
	miąższość od –do	wsp. filtracji od -do	przewodność	odsączalność/ zasobność sprężysta średnia
	[m]	[m/h]	[m ² /h]	-
	2-10	0.08-15.8	1.04-33.4	bd
	Typy chemiczne wód podziemnych (naturalne/ odbiegające od typów naturalnych)			
	<u>Typy naturalne:</u> HCO ₃ -Ca-Mg (wody wodorowęglanowo -wapniowo-magnezowe), HCO ₃ -Ca (wody wodorowęglanowo-wapniowe), HCO ₃ -Mg -Ca (wody wodorowęglanowo-magnezowo-wapniowe), <u>Typy odbiegające od typów naturalnych:</u> HCO ₃ -SO ₄ -Cl-Ca-Mg (wody wodorowęglanowo-siarczanowo-chlorkowo-wapniowo-magnezowe) SO ₄ -HCO ₃ -NO ₃ -Ca (siarczanowo- wodorowęglanowo-azotanowo-wapniowe), SO ₄ -NO ₃ -Cl-HCO ₃ -Ca (siarczanowo- azotanowo-chlorkowo-wodorowęglanowo-wapniowe), SO ₄ -HCO ₃ -Ca-Na (siarczanowo- wodorowęglanowo- wapniowo-sodowe), SO ₄ -Cl-Ca-Mg (siarczanowo-chlorkowo-wapniowo-magnezowe), SO ₄ -Ca-Mg (siarczanowo-wapniowo-magnezowe)			
Piętro neogeńskie	Stratygrafia	Litologia	Charakterystyka wodonośca	
	miocen	piaski	porowy	
	Charakter zwierciadła wody	Głębokość występowania warstw wodonośnych poziomu od – do [m]		
	napięte	3.5-100		
	Parametry hydrogeologiczne warstwy wodonośnej			
	miąższość od –do	wsp. filtracji od -do	przewodność	odsączalność/ zasobność sprężysta średnia
	[m]	[m/h]	[m ² /h]	-
	2.5-60	0.004-2.9	0.08-19.4	bd
	Typy chemiczne wód podziemnych (naturalne/ odbiegające od typów naturalnych)			
	<u>Typy naturalne:</u> HCO ₃ -Mg -Ca (wody wodorowęglanowo-magnezowo-wapniowe) <u>Typy odbiegające od typów naturalnych:</u> SO ₄ -Cl-Na (siarczanowo-chlorkowo-sodowe)			

Piętro triasowe (występuje w północno-wschodniej części JCWPd w rejonie pradoliny Odry)	Stratygrafia	Litologia	Charakterystyka wodonośca	
	trias dolny	piaskowce	porowo-szczelinowy	
	Charakter zwierciadła wody	Głębokość występowania warstw wodonośnych poziomu od – do [m]		
	napięte	100-200		
	Parametry hydrogeologiczne warstwy wodonośnej			
	miąższość od –do	wsp. filtracji od -do	przewodność	odsączalność/ zasobność sprężysta średnia
	[m]	[m/h]	[m ² /h]	-
	27-300	bd	bd	bd
	Typy chemiczne wód podziemnych (naturalne/ odbiegające od typów naturalnych)			
	-			
Piętro paleozoiczno-proterozoiczne (występuje w części sudeckiej oraz lokalnie na bloku przedsudeckim)	Stratygrafia	Litologia	Charakterystyka wodonośca	
	paleozoik, proterozoik	zlepieńce, gnejsy, amfibolity, granodiority, gabra, serpentynity	porowo-szczelinowy	
	Charakter zwierciadła wody	Głębokość występowania warstw wodonośnych poziomu od – do [m]		
	swobodne/napięte	1.5-150		
	Parametry hydrogeologiczne warstwy wodonośnej			
	miąższość od –do	wsp. filtracji od -do	przewodność	odsączalność/ zasobność sprężysta średnia
	[m]	[m/h]	[m ² /h]	-
	50-100	0.00016-0.2	bd	bd
	Typy chemiczne wód podziemnych (naturalne/ odbiegające od typów naturalnych)			
	Typy naturalne: HCO ₃ -Ca-Mg (wody wodorowęglanowo -wapniowo-magnezowe) Typy odbiegające od typów naturalnych: SO ₄ -HCO ₃ -Ca-Na-Mg (wody siarczanowo-wodorowęglanowo-wapniowo-sodowo-magnezowe)			
Zagrożenie suszą (źródło: IMGW)		Liczba niżówek (susze hydrologicznych) w latach 1951-2000: 8-15 16-23 – w części wschodniej		

Zagrożenie podtopieniami
(źródło: Mapa obszarów zagrożonych
podtopieniami, 2007)

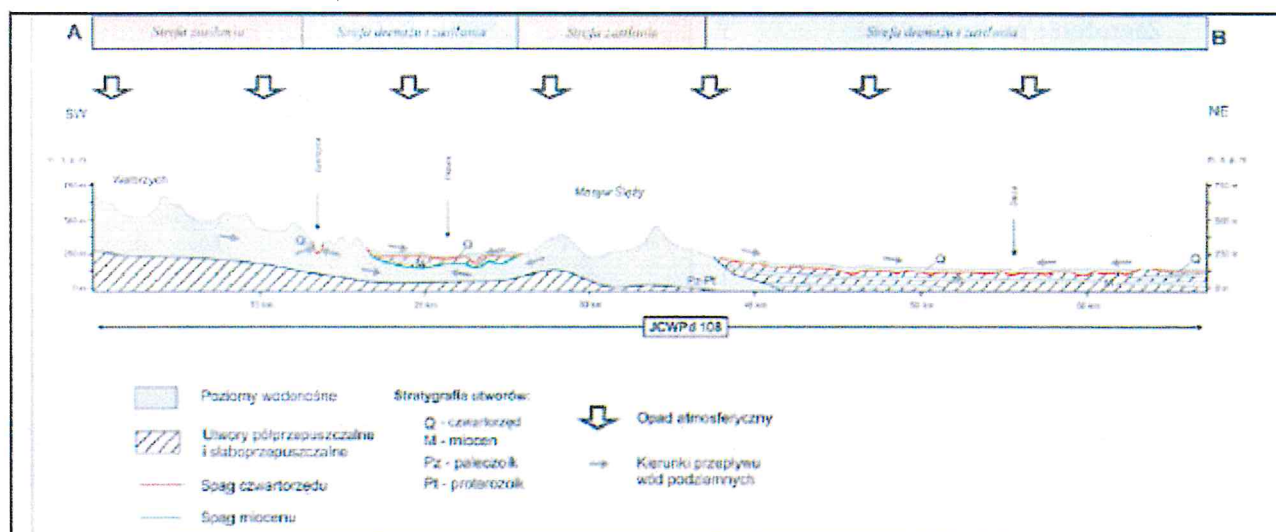


Schemat krążenia wód

System krążenia wód podziemnych na terenie JCWPd 108 jest wielostopniowy i ściśle związany z tektoniką obszaru. Warunki krążenia wód podziemnych w utworach wodonośnych paleozoiczno-proterozoicznych, na obszarach elewowanych związane są ze strefami występowaniem systemów spękań i uskoków o znaczeniu regionalnym (uskok sudecki brzeżny) oraz ze szczelinowatością lokalną w strefach zaburzeń tektonicznych. Głębokość krążenia tych wód nie przekracza 600 m a ich drenaż odbywa się poprzez źródła w strefie zasilania pozostałych pięter. Na pozostałym obszarze występują rejony obniżień podłoża krystalicznego (niecki i rowy) wypełnione osadami kenozoicznymi. Poszczególne niecki subregionu przedsudeckiego tworzą odrębne podsystemy krążenia wód.

Zasilanie, przepływ i drenaż wód podziemnych następuje wewnątrz poszczególnych struktur. Układ hydroizohips wydzielonych użytkowych poziomów wodonośnych, wskazuje na północno-wschodni kierunek głównego przepływu wód podziemnych. Interpretowalna wysokość powierzchni piezometrycznej obniża się od 250 do 120 m n.p.m. Bazą drenażu dla poziomu przypowierzchniowego oraz użytkowych poziomów wodonośnych są doliny Bystrzycy i Ślęzy.

Dla neogeńskiego poziomu wodonośnego, który stanowi fragment systemu krążenia wód tego piętra niecki wrocławskiej, bazę drenażu stanowi dolina Odry. Zasilanie i system krążenia wód podziemnych w poziomach triasowych monokliny przedsudeckiej podlega innym zasadom i ze względu na niewielki brzeżny fragment tej struktury (ok. 8 % powierzchni JCWPd) nie był analizowany.



Ekosystemy wód powierzchniowych i ekosystemy lądowe zależne od wód podziemnych

Udział zasilania podziemnego w odpływie całkowitym rzek w obrębie JCWPd	49%
Ekosystemy lądowe zależne od wód podziemnych (źródło: warstwa GIS)	Mokradła (8% powierzchni obszarów chronionych)
Ocena stanu JCWPd, w zależności od oddziaływań wód podziemnych na ekosystemy lądowe zależne od wód podziemnych, 2012 r.	dobry DW (dostateczna wiarygodność)

Obszary chronione w granicach JCWPd

Rezerwaty:

Góra Radunia
Łąka Sulistrowicka
Góra Ślęża
Jeziorko Daisy
Góra Choina
Bukowa Kalenica w Górach Sowich
Przełomy pod Książem koło Wałbrzycha

Sieć Natura 2000 - specjalne obszary ochrony siedlisk:

PLH020021	Wzgórza Kielczyńskie
PLH020005	Kamionki
PLH020034	Dobromierz
PLH020020	Przełomy Pelcznicy pod Książem
PLH020040	Masyw Ślęzy
PLH020071	Ostoja Nietoperzy Gór Sowich
PLH020069	Las Pilczycki
PLH020055	Przeplatki nad Bystrycą
PLH020038	Góry Kamienne
PLH020094	Modraszki koło Opoczki
PLH020073	Ludów Śląski
PLH020036	Dolina Widawy
PLH020057	Masyw Chełmca
PLH020099	Kielczyn
PLH020082	Wzgórza Niemczańskie

PLH020103		Łęgi nad Bystrycą	
Sieć Natura 2000 - obszary specjalnej ochrony ptaków:			
PLB020004		Zbiornik Mietkowski	
PLB020010		Sudety Wałbrzysko-Kamiennogórskie	
Antropopresja			
Leje depresji (lej regionalny-lokalny) związane z poborem wód podziemnych, odwodnieniami kopalnianymi, wpływem aglomeracji itp. (źródło: Mapa hydrogeologiczna Polski 1:50 000, Aktualizacja warstw informacyjnych bazy danych GIS Mapy hydrogeologicznej Polski "hydrodynamika głównego użytkowego poziomu wodonośnego (GUPW) i pierwszego poziomu wodonośnego (PPW)", 2012.)		Leje depresji związane z poborem wód podziemnych – mają one charakter lokalny	
Ingresja lub ascenzja wód słonych do wód podziemnych		Brak	
Sztuczne odnawianie zasobów		Brak	
Pobór wód [tys m³ rok] – pobór rejestrowany – rok 2011			
dla zaopatrzenia ludności w wodę, przemysłu i inne		17 230,44	
z odwodnienia kopalnianego		-	
Zasoby wód podziemnych dostępne do zagospodarowania [m³/d]			
zasoby		388176	
% wykorzystania zasobów		12,2	
Obszarowe źródła zanieczyszczeń			
Obszary szczególnie narażone na zanieczyszczenia azotanami pochodzenia rolniczego (źródło: warstwa GIS – OSN (Obszary Szczególnie Narażone))		OSN w zlewni rzeki Żurawka (rozp.nr 4/2012 dyr. RZGW z 5.07.12)	
Obszary zurbanizowane		Miasta o liczbie mieszkańców od 10 tys. do 50 tys.	Pieszyce, Strzegom, Świebodzice, Bielawa, Dzierżonów
		Miasta o liczbie mieszkańców od 50 tys. do 200 tys.	Świdnica, Wałbrzych
		Miasta o liczbie mieszkańców powyżej 200 tys.	-
Ocena stanu JCWPd, 2012 r.			
Stan ilościowy		dobry	
Stan chemiczny		dobry	
Ogólna ocena stanu JCWPd		dobry	
Ocena ryzyka niespełnienia celów środowiskowych		niezagrożona	
Przyczyna zagrożenia nieosiągnięcia celów środowiskowych		-	

Nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na wody podziemne.

12. Ustalenia wynikające z planu zarządzania ryzykiem powodziowym

Ustalenia wynikające z planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Odry zawarte są w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18.10.2016 roku w sprawie przyjęcia Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszarów dorzecza Odry Dz. U. z 2016 r. poz. 1938.

PRZYJĘTE CELE ZARZĄDZANIA RYZYKIEM POWODZIOWYM

Zgodnie z ustawą - Prawo wodne celem nadrzędnym zarządzania ryzykiem powodziowym, jest ograniczenie potencjalnych negatywnych skutków powodzi dla życia i zdrowia ludzi, środowiska, dziedzictwa kulturowego oraz działalności gospodarczej. Będzie on realizowany w zarządzaniu ryzykiem powodziowym na zasadzie doboru zestawu różnego typu działań najbardziej odpowiednich dla redukcji zidentyfikowanego ryzyka powodziowego, które w kolejnym kroku sprowadzają się do selekcji konkretnych działań mających sprostać stawianym celom.

Przyjęta zasada selekcji zestawu różnego typu działań polega na akceptacji zbioru 3 celów głównych, którym odpowiada 13 celów szczegółowych (cele główne i szczegółowe przedstawiono w sposób hierarchiczny):

1) zahamowanie wzrostu ryzyka powodziowego:

- a) utrzymanie oraz zwiększenie istniejącej zdolności retencyjnej zlewni w regionie wodnym,
- b) wyeliminowanie lub unikanie wzrostu zagospodarowania na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią,
- c) określenie warunków możliwego zagospodarowania obszarów chronionych obwałowaniami,
- d) unikanie wzrostu oraz określenie warunków zagospodarowania na obszarach o niskim (Q 0,2%) prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi.

2) obniżenie istniejącego ryzyka powodziowego:

- a) Ograniczenie istniejącego zagrożenia powodziowego,
- b) Ograniczenie istniejącego zagospodarowania,
- c) Ograniczenie wrażliwości obiektów i społeczności na zagrożenie powodziowe.

3) poprawa systemu zarządzania ryzykiem powodziowym:

- a) Doskonalenie prognozowania i ostrzegania o zagrożeniach meteorologicznych i hydrologicznych,
- b) Doskonalenie skuteczności reagowania ludzi, firm i instytucji publicznych na powódź,
- c) Doskonalenie skuteczności odbudowy i powrotu do stanu sprzed powodzi,
- e) Budowa instrumentów prawnych i finansowych zniechęcających lub skłaniających do określonych zachowań zwiększających bezpieczeństwo powodziowe,
- f) Budowa programów edukacyjnych poprawiających świadomość i wiedzę na temat źródeł zagrożenia i ryzyka powodziowego.

13. Ustalenia wynikające z planu przeciwdziałania skutkom suszy

Państwowe Gospodarstwo Wodne

Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Legnicy

ul. M. Rataja 32, 59-230 Legnica

16 NIP: 527-282-56-16 REGON: 368302575

telefon: +48 76 862 41 51 e-mail: zzlegnica@wody.gov.pl

Podstawą prawną sporządzania planów przeciwdziałania skutkom suszy w regionach wodnych jest art. 183 i 184 Prawa wodnego z dnia 9 listopada 2018 r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 2268), który nakłada na organy administracji rządowej i samorządowej oraz Wód Polskich obowiązek przeciwdziałania skutkom suszy zgodnie z planem przeciwdziałania skutkom suszy. Projekt przeciwdziałania skutkom suszy zgodnie z art. 185 Ustawy Prawo wodne z dnia 9 listopada 2018 r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 2268) są Wody Polskie.

Plan przeciwdziałania skutkom suszy zawiera:

- 1) analizę możliwości powiększenia dyspozycyjnych zasobów wodnych;
- 2) propozycje budowy lub przebudowy urządzeń wodnych;
- 3) propozycje niezbędnych zmian w zakresie korzystania z zasobów wodnych oraz zmian naturalnej i sztucznej retencji;
- 4) katalog działań służących przeciwdziałaniu skutkom suszy.

Plan przeciwdziałania skutkom suszy w regionie wodnym Środkowej Odry stanowi podstawę do opracowania planów przeciwdziałania skutkom suszy na obszarach suszy.

Jego głównym zadaniem jest wskazanie propozycji działań, zarówno technicznych, jak i nietechnicznych, mających na celu przeciwdziałanie i łagodzenie skutków suszy.

14. Ustalenie wynikające z programu ochrony wód morskich

nie dotyczy

15. Ustalenia wynikające z krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych

nie dotyczy

16. Ustalenia wynikające z planu lub programu rozwoju śródlądowych dróg wodnych o szczególnym znaczeniu transportowym

nie dotyczy

17. Określenie wpływu korzystania z wód na wody powierzchniowe oraz wody podziemne

Sposób użytkowania terenu i jego zagospodarowanie oraz eksploatacja - plac zabaw, siłownia, boisko - na terenie szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Strzegomka nie będą stwarzać zagrożenia dla jakości wód powierzchniowych i podziemnych.

Dla lokalizacji placu zabaw, siłowni i boiska na w/w nieruchomości zostaną spełnione niżej wymienione warunki:

- brak wytwarzania ścieków sanitarnych;
- wody opadowe i roztopowe zostaną zagospodarowane w miejscu ich powstania na działce,
- odpady komunalne - brak powstania przy lokalizacji placu zabaw, boiska i siłowni,

(w sąsiedztwie obiektu będą selektywnie gromadzone w pojemnikach na terenie placu zabaw i odbierane przez specjalistyczną firmę)

Spełnienie powyższych wytycznych skutkować będzie brakiem wpływu na wody powierzchniowe rzeki Strzegomki oraz na istniejący stan czystości wód podziemnych. Nie wywołane zostaną zmiany fizyko-chemiczne, a więc stopień ochrony wód zostanie zachowany.

Zachowany zostanie aktualny stan stosunków wodnych w granicach lokalizacji i bezpośrednim sąsiedztwie.

18. Obowiązki ubiegającego się o wydanie pozwolenia w stosunku do osób trzecich

Do obowiązków wnioskodawcy należy:

1. Uporządkować teren po zakończeniu prac budowlanych i przywrócić stan zapewniający swobodny spływ wód powierzchniowych oraz lodu
2. Podjąć takie działania techniczne i organizacyjne w czasie trwania robót, aby nie dopuścić do zanieczyszczenia wód i gruntu stosowanymi substancjami, ściekami lub odpadami powstającymi w związku z realizowanymi pracami
3. Prowadzić przeglądy i konserwacje urządzeń na placu zabaw, boisku i siłowni.

Na podstawie niniejszego **operatu wodnoprawnego** wnioskuję o udzielenie wnioskodawcy: GMINA STRZEGOM, UL. RYNEK 38, 58-150 STRZEGOM **pozwolenia wodnoprawnego** na lokalizację i budowę na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Strzegomka obiektu budowlanego - placu zabaw, boiska oraz siłowni terenowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą komunikacyjną w miejscowości MIĘDZYRZECZE, DZ. NR 263/2, JEDN. EWID.021906_5 STRZEGOM, OBRĘB EWID. 0010 MIĘDZYRZECZE, Gmina Strzegom - na czas **nieokreślony**.

Opracował:

mgr inż. Jacek Krawczyński

mgr inż. JACEK KRAWCZYŃSKI
Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, chłodniczych, wodociągowych
i kanalizacyjnych do projektowania i do kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
nr ewid. DOŚ/0419/PWBS/17

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
ROZMIESZCZENIE URZĄDZEŃ**

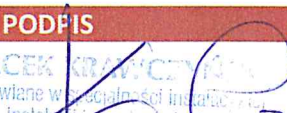
- NR 01

- NR 02



OPERAT WODNOPRAWNY NA LOKALIZACJĘ I BUDOWĘ PLACU ZABAW, BOISKA ORAZ SIŁOWNI TERENOWEJ WRAZ Z TOWARZYSZĄCĄ INFRASTRUKTURĄ KOMUNIKACYJNĄ W RAMACH BUDOWY OTWARTYCH STREF AKTYWNOŚCI W GMINIE STRZEGOM

ADRES:	MIĘDZYRZECZE, DZ. NR 263/2, JEDN. EWID.021906_5 STRZEGOM, OBRĘB EWID. 0010 MIĘDZYRZECZE
INWESTOR:	GMINA STRZEGOM, UL. RYNEK 38, 58-150 STRZEGOM

BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS
OPRACOWAŁ	mgr inż. Jacek Krawczyński	DOŚ/0419/PWBS/17	

mgr inż. JACEK KRAWCZYŃSKI
w zakresie: projektowania i nadzoru nad robotami budowlanymi w zakresie: instalacji elektrycznych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania i nadzoru nad robotami budowlanymi bez ograniczeń
nr ewid. DOŚ/0419/PWBS/17

OPIS W JĘZYKU NIETECHNICZNYM

Przedmiotem zamierzenia inwestycyjnego jest realizacja na działce nr 263/2 w Międzyrzeczu placu zabaw, boiska oraz siłowni terenowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą komunikacyjną w ramach budowy otwartych stref aktywności w gminie Strzegom na potrzeby mieszkańców okolicznych budynków.

Działka leży we wsi Międzyrzecze i stanowi obszar przeznaczony zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na tereny usług sportu i rekreacji. Działka jest niezabudowana, częściowo zadrzewiona.

Na terenie objętym opracowaniem przewiduje się:

- wykonanie łącznie 7 miejsc parkingowych (w tym 1 dla osób niepełnosprawnych) o nawierzchni z kostki betonowej przy sąsiadującej z działką ulicy,
- wykonanie dojeżdżalisk (chodników) wraz z parkingiem dla rowerów (wyposażonym w stojaki dla rowerów) o nawierzchni z kostki betonowej,
- wykonanie boiska do mini piłki nożnej o nawierzchni trawiastej wraz z piłkochwytnymi systemowymi oraz tulejami montażowymi słupków do siatki,
- wykonanie placu zabaw o nawierzchni bezpiecznej żwirowej (poła ze żwiru zaokrąglonego, płukanego o frakcji od 2-8mm lub alternatywnie piasek płukany. Warstwa o grubości min. 20cm + 10cm na przemieszczenia) pod określone na rysunku urządzenia do zabaw dla dzieci wraz ze strefami bezpiecznymi,
- montaż gotowego pylonu/tablicy z regulaminem o wys. do 2m przy wejściu na działkę (rozwiązanie wg preferencji i po uzgodnieniu z Inwestorem) – posadowienie wg wytycznych producenta,
- lokalizację siłowni plenerowej o nawierzchni trawiastej obejmującej grupę urządzeń wraz ze strefami bezpiecznymi,
- wykonanie miejsca integracyjnego o nawierzchni żwirowej z miejscem pod palenisko z cegły szamotowej o średnicy 2m oraz 4 siedziskami,
- umieszczenie 4 ławek i 2 koszy na śmieci (typ wg preferencji i po uzgodnieniu z Inwestorem),
- umieszczenie 2 stolików do gier logicznych (typ wg preferencji i po uzgodnieniu z Inwestorem),
- likwidację części istniejącego i będącego w złym stanie technicznym ogrodzenia przy ulicy na odcinku pokazanym na rysunku,
- renowację istniejącego zabytkowego ogrodzenia na odcinku pokazanym na rysunku, zwłaszcza ceglanych słupków oraz cokołu,

Państwowe Gospodarstwo Wodne

Zarząd Zlewni w Legnicy

ul. M. Rataja 32, 59-220 Legnica

NIP: 527-282-54-16 REGON: 368302575

telefon: 443 76 662 44 51 e-mail: z.zlegnica@pzw.gov.pl

- zabezpieczenie istniejącej w obrębie działki studni głębinowej (wykonanie nowej, żelbetowej płyty pokrywowej) wraz przemurowaniem wierzchniej części ocembrowania (do oceny na etapie realizacji inwestycji),
- wykonanie ogrodzenia systemowego panelowego łącznej długości 60m, furtki systemowej szer. 1,2m (wysokość 1,5m, całość ocynkowana i malowana proszkowo) oraz bramy wjazdowej wraz z furtką do obsługi założenia szer. 2+1m (wysokość 1,5m, całość ocynkowana i malowana proszkowo),
- lokalizację na działce nr 263/2 wybranych przez Inwestora urządzeń rekreacyjnych.
- renowację trawnika w obrębie działki,
- wykonanie nowych nasadzeń wg preferencji Inwestora.

mgr inż. JACEK KWIATKOWSKI
Uprawnienia budowlane w zakresie instalacji i urządzeń wodociągów,
w zakresie sieci i urządzeń wentylacyjnych i kanalizacyjnych, plan
i kanalizacyjnych do projektowania i nadzoru nad
robotami budowlanymi i nadzoru nad
nr ewid. DŚ/104-3/PWBS/17