**wzór**

**UMOWA Nr ......**

zawarta w dniu ……………………………. r. w Sośnicowicach, pomiędzy:

Gminą Sośnicowice z siedzibą w Urzędzie Miejskim, ul. Rynek 19, 44-153 Sośnicowice,

NIP: 9691422687; REGON: 276257788

zwaną dalej **„Zamawiającym”**, reprezentowaną przez:  
**Burmistrza Sośnicowic – Pana Leszka Kołodzieja**   
**przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Pana Leszka Pietrasińskiego**

a

........................................................................................................................................................... zwaną dalej „Wykonawcą" reprezentowaną przez;

........................... ...........

### W wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego z uwzględnieniem art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 poz. 2019 z późn. zm.) oraz §3 Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nie przekraczającej kwoty 130 000zł stanowiącego załącznik do Zarządzenia Nr 09/2021 Burmistrza Sośnicowic z dnia 26.01.2021r. została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego   
 projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla   
 obszaru gminy Sośnicowice i przeprowadzenie w pełnym zakresie procesu formalno-  
 prawnego niezbędnego do jej przyjęcia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny,   
 techniczny i fachowy w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy.

3. Wykonawca przy realizacji swoich zadań zobowiązuje się do dołożenia szczególnej   
 staranności, uwzględniając profesjonalny charakter prowadzonej przez siebie działalności.

4. Wymaga się, aby Wykonawca uzyskał na swoją odpowiedzialność i ryzyko oraz koszt   
 własny wszelkie istotne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania   
 przedmiotu Umowy.

5. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu Umowy innym podmiotom lub   
 osobom.

6. Przekazywane sobie wzajemnie przez strony wszelkie dokumenty i informacje mogą być

wykorzystywane jedynie do realizacji zadań związanych z przedmiotem Umowy.

**§ 2**

**Zobowiązania Wykonawcy**

W ramach przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Przekazania Zamawiającemu metodologii wykonania projektu założeń do planu   
 zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru gminy   
 Sośnicowice, w tym sposobu i zakresu pozyskiwania danych w formie szczegółowego   
 harmonogramu prac, w terminie 14 dni od daty podpisania umowy.

2. Opracowania projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa   
 gazowe dla obszaru gminy Sośnicowice zgodnie z art. 19 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r.   
 Prawo energetyczne (tekst jednolity, Dz. U. z 2021 r., poz. 716), które powinno zawierać   
 między innymi:

1) ocenę stanu aktualnego i przewidywanych zmian zapotrzebowania na ciepło, energię   
 elektryczną i paliwa gazowe;

2) przedsięwzięcia racjonalizujące użytkowanie ciepła, energii elektrycznej i paliw   
 gazowych;

3) możliwości wykorzystania istniejących nadwyżek i lokalnych zasobów paliw i energii,

z uwzględnieniem energii elektrycznej i ciepła wytwarzanych w instalacjach   
 odnawialnego źródła energii, energii elektrycznej i ciepła użytkowego wytwarzanych   
 w kogeneracji oraz zagospodarowania ciepła odpadowego z instalacji przemysłowych;

4) możliwości stosowania środków poprawy efektywności energetycznej w rozumieniu   
 art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (tj., Dz. U.   
 z 2021 r. poz. 468);

5) zakres współpracy z innymi gminami.

3. Przekazania Zamawiającemu wskazanego w ust. 2 opracowania w następujących formach:

1) opracowanie tekstowe z kompletem map w wersji papierowej – 5 sztuk.

2) Opracowanie tekstowe z kompletem map w wersji elektronicznej ( plik PDF oraz wersja   
 edytowalna),

3) Skrócony wyciąg opracowania wersji papierowej – 5 sztuk,

4) Skrócony wyciąg opracowania w wersji elektronicznej (plik PDF oraz wersja   
 edytowalna).

4. Przeprowadzenia w pełnym zakresie procesu formalno-prawnego, niezbędnego   
 do uchwalenia przez Radę Gminy Sośnicowice projektu założeń do planu zaopatrzenia w   
 ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru gminy Sośnicowice zgodnie z art.   
 19 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jednolity, Dz. U. z 2021 r.,   
 poz. 716 z późniejszymi zmianami), które obejmuje:

1) przeprowadzenie uzgodnień - potwierdzonych pisemnie w zakresie możliwości   
 współpracy z innymi gminami wynikającymi z projektu założeń;

2) uzyskanie pozytywnej opinii Samorządu Województwa Śląskiego w zakresie koordynacji   
 współpracy z innymi gminami oraz w zakresie zgodności z polityką energetyczną   
 państwa;

3) wyłożenie projektu założeń do publicznego wglądu na okres 21 dni i powiadomienie   
 o tym fakcie w sposób zwyczajowo przyjęty;

4) przyjmowanie wniosków, zastrzeżeń i uwag do projektu aktualizacji założeń podczas   
 wyłożenia projektu aktualizacji założeń do publicznego wglądu;   
 5) sporządzenie wykazu oraz dokonanie analizy wnoszonych do opracowania wniosków,   
 zastrzeżeń i uwag zgłoszonych w czasie wyłożenia projektu aktualizacji założeń do   
 publicznego wglądu i naniesienie ewentualnych zmian i poprawek;

6) opracowanie dokumentów związanych ze strategiczną oceną oddziaływania dokumentu   
 na środowisko (SOOŚ);

a) uzasadnienia odstąpienia od przeprowadzenia SOOŚ zgodnego z art. 49 ustawy z dnia   
 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie,   
 udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na   
 środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 247),

b) prognozy oddziaływania dokumentu na środowisko zgodnie z art. 51 ust. 2 ww.   
 ustawy wraz z gotowością do uzupełnienia dokumentu po określeniu stopnia   
 szczegółowości prognozy z organami opiniującymi, w przypadku konieczności jej   
 opracowania,

c) podsumowania w zakresie przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania   
 dokumentu na środowisko o którym mowa w art. 55 ust. 3 ww. ustawy,

7) przygotowanie projektu uchwały Rady Gminy Sośnicowice wraz z uzasadnieniem;

8) prezentacja opracowanej aktualizacji projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło,   
 energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru gminy Sośnicowice na posiedzeniach   
 Komisji oraz na sesji Rady Gminy Sośnicowice.

5. Dokonania bez dodatkowej zapłaty w przedmiocie Umowy wszelkich uzupełnień i   
 poprawek jakie mogą zaistnieć w trakcie jej realizacji oraz z wyniku spełnienia warunków   
 procedury uchwalania projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło energię elektryczną   
 i paliwa gazowe dla obszaru gminy Sośnicowice przewidzianej w art. 19 ustawy z dnia 10   
 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jednolity, Dz. U. z 2021 r., poz. 716).

**§3**

**Prawa autorskie**

1. Wykonawca oświadcza, że będzie twórcą opracowania stanowiącego przedmiot Umowy,   
 i że nie będzie ono obciążone prawami na rzecz osób trzecich.

2. Na mocy niniejszej Umowy wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa   
 majątkowe do przedmiotu Umowy na następujących polach eksploatacji: wprowadzenie do   
 obrotu, utrwalanie i zwielokrotnianie dostępnymi technikami, powielanie, publiczne   
 odtwarzanie i udostępnianie.

3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w zdaniu poprzednim,   
 następuje z chwilą odbioru końcowego bez wad i usterek.

4. Wykonawca wraz z powyższym przeniesieniem autorskich praw majątkowych, zezwala

Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz upoważnia   
 Zamawiającego do zlecania osobom trzecim wykonywanie zależnych praw autorskich.

5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, oraz zezwolenie na wykonywanie zależnych   
 praw autorskich, o których mowa w niniejszym paragrafie, następuje w ramach   
 wynagrodzenia umownego. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie  
 za korzystanie przez Zamawiającego z dokumentacji na każdym odrębnym polu   
 eksploatacji oraz za zależne prawa autorskie.

**§4.**

**Zobowiązania Zamawiającego**

Na podstawie niniejszej Umowy Zamawiający zobowiązuje się do:

1. Współdziałania z Wykonawcą przy realizacji przedmiotu Umowy,

2. Dostarczenia będących w jego posiadaniu materiałów i informacji niezbędnych   
 do realizacji przedmiotu Umowy w terminie 7 dni od daty wystąpienia przez Wykonawcę  
 o ich udostępnienie. Formą przekazania ww. materiałów jest forma elektroniczna (e-mail)   
 lub forma pisemna.

3. Wyznaczenia osób do współpracy z Wykonawcą.

4. Zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 niniejszej umowy.

5. Zawiadomienia Wykonawcy, w formie pisemnej lub elektronicznej, o terminie spotkań

konsultacyjnych co najmniej na 7 dni przed ich planowaną datą.

6. Zamawiający wraz z podpisaniem Umowy przekazuje Wykonawcy upoważnienie do   
 występowania w jego imieniu do przedsiębiorstw energetycznych w celu uzyskania   
 niezbędnych informacji do opracowania przedmiotu Umowy.

7. W przypadku wystąpienia trudności z uzyskaniem informacji opisanych w ust. 7   
 Wykonawca powiadomi o tym Zamawiającego w celu podjęcia działań związanych  
 z wyjaśnieniem sprawy.

**§ 5**

**Termin realizacji przedmiotu Umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy najpóźniej w terminie do dnia   
 **30.06.2022r.**

2. Termin realizacji przedmiotu Umowy może ulec przedłużeniu w przypadku   
 nieterminowego przekazywania przez Zamawiającego niezbędnych dla wykonania   
 przedmiotu Umowy informacji i dokumentów źródłowych, o których mowa w § 4 ust. 2   
 niniejszej umowy. Termin ten ulega wydłużeniu o liczbę dni opóźnienia.

3. Zamawiający dopuszcza możliwiość zmiany terminu realizacji zamówienia w formie   
 aneksu do umowy w przypadku wystąpienia okoliczności wydłużających procedurę   
 realizacji zamówienia nie z winy **Wykonawcy** i brakiem możliwości jego realizacji w   
 terminie określonym w ust 1.

**§ 6**

**Zasada odbioru prac**

1. Opracowanie projektu założeń zostanie dostarczone Zamawiającemu drogą pocztową (za   
 zwrotnym potwierdzeniem odbioru), kurierem lub osobiście przez Wykonawcę   
 w terminie wynikającym z przyjętego harmonogramu prac.

2. Zamawiający zobowiązuje się do zgłoszenia pisemnych uwag odnośnie treści dokumentu   
 w terminie 14 dni od momentu otrzymania prac.

3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wadliwego wykonania prac, o których   
 mowa w ust. 1, za które Wykonawca sam odpowiada, Wykonawca dokona odpowiednich   
 modyfikacji nieodpłatnie w ustalonym przez strony niniejszej Umowy terminie nie   
 dłuższym niż 14 dni od daty doręczenia protokołu uwag. Niewłaściwe wykonanie prac   
 powinno być stwierdzone protokołem uwag podpisanym przez strony niniejszej Umowy   
 z wpisaną w protokole datą ponownego zgłoszenia do akceptacji.

4. Odbiór przedmiotu Umowy nastąpi protokołem zdawczo-odbiorczym.

5. Za wykonanie przedmiotu Umowy w terminie, o którym mowa w § 5 uważa się podpisanie

protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag, który będzie podstawą do wystawienia faktury   
 VAT po uprzednim uchwaleniu projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię   
 elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru gminy Sośnicowice przez Radę Gminy   
 Sośnicowice.

**§7**

**Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy,** zgodnie z złożoną   
 ofertą, wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: **…………………….zł netto +** obowiązujący   
 podatek VAT 23% (…………………………zł) **tj. …………………………….. zł brutto.** (słownie: ………………………………………………………….. złotych 00/100 brutto)

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust 1 obejmuje wszelkie czynności wynikające   
 z niniejszej umowy, dotyczące prac projektowych podstawowych jak i ewentualnie   
 projektami dodatkowymi.

3. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wszystkie koszty związane  
 z realizacją przedmiotu umowy, w tym wszelkie opłaty publiczno-prawne, w tym podatek   
 VAT. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie   
 może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.

4. Dokument finansowo – księgowy należy wystawić na następujące dane:  
 NABYWCA: Gmina Sośnicowice ul. Rynek 19, 44-153 Sośnicowice NIP: 969 14 22 687

ODBIORCA: Urząd Miejski Sośnicowice ul. Rynek 19, 44-153 Sośnicowice.

5. Zamawiający oświadcza że jest płatnikiem podatku VAT.

6. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminami płatności wskazanymi w dokumentach  
 księgowych (np. fakturach, rachunkach, notach odsetkowych), a wskazanymi w niniejszej   
 umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w umowie.

7. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego

**§ 8**

**Kary umowne**

1. W razie nienależytego wykonania umowy **Wykonawca** zobowiązany jest do zapłaty   
 kar umownych:

a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia,   
 o którym mowa w § 5 za każdy dzień zwłoki,

b) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** 20 %   
 wynagrodzenia o którym mowa w § 7, z wyjątkiem sytuacji opisanych w § 9.  
 c) W przypadku niewykonania Umowy w terminie 30 dni od daty określonej w § 5   
 Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy i naliczyć Wykonawcy karę umowną w   
 wysokości 10% wynagrodzenia określonego w §7 ust. 1 oraz ma prawo dochodzić   
 odszkodowania w pełnej wysokości.

2. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust. 1, **Zamawiający** jest uprawniony   
 do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

**§ 9**

**Odstąpienie od Umowy**

1. **Zamawiający** może odstąpić od umowy w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego a także w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. **Wykonawca** może odstąpić od umowy wskutek zdarzenia bądź połączenia zdarzeń obiektywnie niezależnych od **Zamawiającego i Wykonawcy,** które uniemożliwiają wykonanie części lub całości zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, których strony nie mogły przewidzieć, zapobiec im, poprzez działanie z należytą starannością, przewidzianą dla cywilno-prawnych stosunków zobowiązaniowych.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie jednego miesiąca licząc od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1, **Wykonawca** ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za część zamówienia wykonaną do dnia odstąpienia od umowy.

**§ 10**

**Kontakty**

Do kontaktów niezbędnych w zakresie realizacji przedmiotu Umowy wyznaczone zostały następujące osoby:

1. Ze strony Zamawiającego: Patryk Zienć, pzienc@sosnicowice.pl, tel. 32 335-86-39.

2. Ze strony Wykonawcy:

...............................................................................................................

**§ 11**

**Forma zmiany Umowy**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy będą dokonywane wyłącznie w formie   
 pisemnej.

2. Zmiana osób wyznaczonych do kontaktów w ramach realizacji Umowy nie stanowi jej   
 zmiany i nie wymaga zgody drugiej strony. Zmiana taka jest skuteczna z dniem otrzymania   
 pisemnego zawiadomienia o dokonanej zmianie.

**§ 11**

**Rozstrzyganie sporów**

Strony będą dążyć do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów, jakie mogą wynikać w związku z interpretacją lub wykonaniem niniejszej umowy. W razie nie osiągnięcia porozumienia, wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy będą rozstrzygane ostatecznie przez właściwy miejscowo sąd dla Zamawiającego.

**§ 12**

**Egzemplarze Umowy**

Umowa została sporządzona w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a 2 egzemplarze Zamawiający**.**

**Zamawiający: Wykonawca:**