


| | | |
|---|---|----------------------------------|
| Wykonawca, Jednostka projektowa/ adres: | BIURO PROJEKTÓW I REALIZACJI INWESTYCJI  mgr inż. Mariusz Szyrner ul. Stawowa 7, 58-150 Strzegom | |
| Inwestor /adres: | GMINA DOBROMIERZ 58-170 Dobromierz Plac Wolności 24 | |
| Obiekt: | Droga gminna | |
| Lokalizacja /adres | m. Czernica, gm. Dobromierz, powiat świdnicki, woj. dolnośląskie | |
| Nr działki: | Powiat: świdnicki; Gmina: Dobromierz; Obręb: 0003 Czernica, Nr dz.: 289/3 AM1, 24/1 AM1, 290/5 AM1 jednostka ewidencyjna 021903_2, Dobromierz | |
| Temat: | Utwardzenie placu wraz z montażem elementów małej architektury, przebudowa pobocza realizowana w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZED PUNKTEM PRZEDSZKOLNYM I ŚWIETLICĄ WIEJSKĄ W CZERNICY W RAMACH ROZWOJU OGÓLNODOSTĘPNEJ INFRASTRUKTURY KULTURALNEJ” | |
| Nr projektu: | R-296 | |
| Data | Listopad 2020 | |
| Stadium: DOKUMENTACJA TECHNICZNA - do zgłoszenia robót budowlanych - | | Kategoria obiektu: XXV |
| Projektant Główny Branża drogowa | Projektant / nr uprawnień: mgr inż. Mariusz Szyrner uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń, nr ewid. DOŚ/0108/PBD/16 | Podpis |
| | | |
| Oświadczenie: Niniejsze opracowanie jest zgodne z umową i kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Przedmiotowy projekt jest chroniony prawem autorskim zgodnie z Ustawą nr 83 z dn., 04.02.1994 r. 'O prawie autorskim i prawach pokrewnych' (Dz. U. 2017 poz. 880). | | |

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

CZĘŚĆ 1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Część opisowa
2. Oświadczenie projektantów i uprawnienia
3. Część graficzna

| Lp. | Numer | Tytuł rysunku | Skala |
|-----|-------------|---------------------------------|-------|
| 2 | Z-01 | Projekt zagospodarowania terenu | 1:500 |

4. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

| | |
|---|----|
| spis zawartości opracowania | 2 |
| ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA..... | 2 |
| I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I UPRAWNIENIA..... | 3 |
| II. CZĘŚĆ OPISOWA..... | 6 |
| 1 Dane ogólne | 6 |
| 1.1 Dane podstawowe | 6 |
| 2 Istniejący stan zagospodarowania terenu | 7 |
| 3 Projektowane zagospodarowanie terenu i układ komunikacyjny | 7 |
| 4 Wpływ inwestycji na środowisko i obszary podlegające ochronie prawnej | 8 |
| 5 Informacja dotyczące zapisów w planie miejscowego zagospodarowania przestrzennego | 9 |
| 6 Kolizje z istniejącą infrastrukturą..... | 9 |
| 7 Zakres zmian projektowych | 9 |
| 8 Uwagi i zalecenia | 9 |
| III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA | 11 |

I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I UPRAWNIENIA

Strzegom, 30.11.2020 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (jednolity tekst Dz.U. 2019 poz. 1186)

OŚWIADCZAM, że

PROJEKT BUDOWLANY

Utwardzenie placu wraz z montażem elementów małej architektury, przebudowa pobocza realizowana w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZED PUNKTEM PRZEDSZKOLNYM I ŚWIETLICĄ WIEJSKĄ W CZERNICY W RAMACH ROZWOJU OGÓLNODOSTĘPNEJ INFRASTRUKTURY KULTURALNEJ”

m. Czernica, gm. Dobromierz, powiat świdnicki, woj. dolnośląskie

Obręb: 0003 Czernica, Nr dz.: 289/3 AM1, 24/1 AM1, 290/5 AM1

jednostka ewidencyjna 021903_2, Dobromierz

z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

| Projektant / nr uprawnień / podpis: | | |
|--------------------------------------|---|--|
| Projektant Główny/ Branża drogowa | mgr inż. Mariusz Szyrner Uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej do projektowania bez ograniczeń, Nr ewid. DOŚ/0108/PBD/16 | |

II. CZĘŚĆ OPISOWA

1 DANE OGÓLNE

1.1 DANE PODSTAWOWE

| | |
|-----------------------|--|
| Inwestor | GMINA DOBROMIERZ , 58-170 Dobromierz , Plac Wolności 24 |
| Temat: | Utwardzenie placu wraz z montażem elementów małej architektury, przebudowa pobocza realizowana w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZED PUNKTEM PRZEDSZKOLNYM I ŚWIETLICĄ WIEJSKĄ W CZERNICY W RAMACH ROZWOJU OGÓLNODOSTĘPNEJ INFRASTRUKTURY KULTURALNEJ” |
| Lokalizacja: | województwo: dolnośląskie, powiat: świdnicki, miejscowość: Czernica, |
| Numer działki: | Obręb: 0003 Czernica, Nr dz.: 289/3 AM1, 24/1 AM1, 290/5 AM1 jednostka ewidencyjna 021903_2, Dobromierz |
| Jednostka projektowa: | Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji „PROGRESS” mgr inż. Mariusz Szyrner 58-150 Strzegom, Stawowa 7 |
| Branża: | zagospodarowanie terenu |
| Nr projektu: | R-296 |

1.2 PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja techniczna do zgłoszenia robót budowlanych, składający się z projektu zagospodarowania terenu na obszarze projektowanej inwestycji pn.: Utwardzenie placu wraz z montażem elementów małej architektury, przebudowa pobocza realizowana w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZED PUNKTEM PRZEDSZKOLNYM I ŚWIETLICĄ WIEJSKĄ W CZERNICY W RAMACH ROZWOJU OGÓLNODOSTĘPNEJ INFRASTRUKTURY KULTURALNEJ” w obszarze działki Obręb: 0003 Czernica, numer.: 289/3 AM1, 24/1 AM1, 290/5 AM1

Zamierzenie budowlane w zakresie niniejszego opracowania polega na przebudowie, budowie obiektów budowlanych w zakresie jak niżej:

1. Utwardzeniu istniejącego palcu o nawierzchni gruntowej na nawierzchnie w całości z kostki betonowej. Nawierzchni będzie ograniczona krawężnikiem betonowym na ławie z betonu C12/15 z oporem.
2. Budowie elementów małej architektury tj. stojaków na rowery (2 szt.), kosza na śmieci, tablicy ogłoszeń oraz wiaty przystankowej.
3. Przebudowie istniejącego pobocza gruntowego na nawierzchnię z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie.

Projekt zagospodarowania terenu stanowią załącznik do zgłoszenia robót budowlanych.

1.3 PODSTAWA OPRACOWANIA

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane. Dz.U. 2016 poz. 290 z późn. zm.

Rozporządzenie Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie

szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Dz.U. 2012 poz. 462 z późn. zm.

Ustawa z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych. Dz.U. 2016 poz. 1440 z późn. zm.

Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Dz.U. 2016 poz. 124 z późn. zm.

Ustawa z dnia 4 lipca 2006 roku Prawo ochrony środowiska. Dz.U. 2017 poz. 519 z późn. zm.

Obowiązujące normy techniczne

1.4 LOKALIZACJA

Teren lokalizacji inwestycji znajduje się w wschodniej części wsi Czernica, otoczony jest terenami zagospodarowanymi: budynkami użyteczności publicznej, budynkami wielorodzinnymi oraz drogami publicznymi.

będące we władaniu Wójta Gminy Dobromierz:

289/3 AM1, obręb 0003 Czernica - zgodnie z uchwałą nr XXV/151/16 z dnia 22.12.2016 r.- **U1, KDL1**

24/1 AM1, obręb 0003 Czernica - zgodnie z uchwałą nr XXV/151/16 z dnia 22.12.2016 r.- **U1**

290/5 AM1, obręb 0003 Czernica - zgodnie z uchwałą nr XXV/151/16 z dnia 22.12.2016 r.- **KDD2**

Granice działek objętych opracowaniem przedstawiono na rys. Z- 01– Projekt zagospodarowania terenu

2 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1 ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Działki objęte opracowaniem w chwili obecnej zgodnie z uchwałą nr XXV/151/16 z dnia 22.12.2016 r.- stanowią:

U1– teren zabudowy usługowej,

KDL1– droga klasy L,

KDD2 – droga klasy D,

W przedmiotowym zakresie działki w chwili obecnej stanowią plac o nawierzchni gruntowej.

2.2 SIECI UZBROJENIA TERENU

Wskazane na planie geodezyjnymi obiekty budowlane:

- sieć wodociągowa,

- sieć kanalizacji sanitarnej,

choć nie wyklucza się w terenie innych nie zidentyfikowanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU I UKŁAD KOMUNIKACYJNY

3.1 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projektowany obszar przedmiotowego zmierzania budowlanego zlokalizowany jest w obrębie skrzyżowania drogi powiatowej i drogi gminnej, przy istniejącej świetlicy wiejskiej.

Stan projektowany nie zakłada zmianę dotychczasowego zagospodarowania terenu z zachowaniem jego dotychczasowego charakteru i funkcji.

Projektowanie zamierzenie budowlane będzie polegać na:

1. Utwardzeniu istniejącego palcu o nawierzchni gruntowej na nawierzchnie w całości z kostki betonowej. Nawierzchni będzie ograniczona krawężnikiem betonowym na ławie z betonu C12/15 z oporem.
2. Budowie elementów małej architektury tj. stojaków na rowery (2 szt.), kosza na śmieci, tablicy ogłoszeń oraz wiaty przystankowej.
3. Przebudowie istniejącego pobocza gruntowego na nawierzchnię z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie.

Nawierzchnię utwardzone placu należy wykonać z kostki betonowej gr. 8 cm, typu „HOLLAND”. Podbudowę zasadniczą należy wykonać z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3 stabilizowanej mechanicznie, gr. 20 cm. Istniejące podłoże G2 należy doprowadzić do wymaganej nośności podłoża ($E_2=80$ MPa) przez stabilizację mieszanki spoiwem hydraulicznym na gr. 10 cm.

3.2 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

1. Powierzchnia placu – 358,40 m²
2. Powierzchnia poboczy z kruszywa łamanego – 61,80 m²

4 WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO I OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE PRAWNEJ

Nie przewiduje się żadnych zagrożeń i uciążliwości, oraz nie przewiduje się naruszenia uzasadnionych interesów osób trzecich. Zamierzenie budowlane nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na jego realizację jak również sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 zm.) Planowana inwestycja nie narusza głównych elementów środowiska, nie będzie realizowana na obszarze cennych zbiorowisk roślinnych, siedlisk ryb, płazów czy Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

Na terenie planowanej inwestycji nie znajdują się drzewa będące pomnikami przyrody ożywionej.

Skala i zasięg oddziaływania obejmuje najbliższe sąsiedztwo prowadzonych robót, nie przekroczy granic Gminy Dobromierz i znajduje się w znacznej odległości od granic kraju, nie następuje zatem transgraniczne oddziaływanie na środowisko, a tym samym planowane zamierzenie budowlane nie wymaga utworzenia obszaru ograniczenia użytkowania.

Realizacja przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego nie będzie powodować ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, energii elektrycznej oraz środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,

Wykonawca zapewni ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby, jak również ochronę przed zalewaniem wodami opadowymi,

Wykonawca robót powinien minimalizować uciążliwości związane z budową tj. hałas, zanieczyszczenia. Prace budowlane należy prowadzić w godzinach dziennych, z użyciem sprzętu spełniającego dopuszczalne normy.

Nie przewiduje się także ograniczenia ruchu pieszych. Wykonawca winien zabezpieczyć i zagwarantować bezpieczne przejścia.

Obszar oddziaływania (art. 20 ust. 1 pkt 1c PB) projektowanego obiektu budowlanego nie powoduje utrudnień w sposobie zagospodarowania sąsiednich nieruchomości oraz nie wykracza poza granice działki 289/3 AM1, 24/1 AM1, 290/5 AM1 obręb 0004 Dobromierz określenie obszaru oddziaływania na podstawie przepisów:

- XXV/151/16 Rady Gminy Dobromierz z dnia 22.12.2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Czernica 1A,

- Rozporządzenie Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Dz.U. 2012 poz. 462 z późn. zm.

- Ustawa z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych. Dz.U. 2016 poz. 1440 z późn. zm.

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Dz.U. 2016 poz. 124 z późn. zm. - Ustawa z dnia 4 lipca 2006 roku Prawo ochrony środowiska. Dz.U. 2017 poz. 519 z późn. zm.

5 INFORMACJA DOTYCZĄCE ZAPISÓW W PLANIE MIEJSCOWEGO ZAGOSPODAROWNIA PRZESTRZENNEGO

Omawiany obszar, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego:

Działki objęte opracowaniem w chwili obecnej zgodnie z uchwałą nr XXV/151/16 Rady Gminy Dobromierz z dnia 22.12.2016 r.:

U1– teren zabudowy usługowej,

KDL1– droga klasy L,

KDD2 – droga klasy D,

Teren inwestycji nie jest objęty szkodami górnictwami oraz nie jest zlokalizowany w obszarze ochrony konserwatorskiej.

6 KOLIZJE Z ISTNIEJĄCĄ INFRASTRUKTURĄ

W bezpośrednim otoczeniu projektowanych elementów znajdują się istniejące sieci i urządzenia podziemne, w związku z czym należy:

- W obrębie istniejących sieci uzbrojenia podziemnego wszelkie roboty, a w szczególności roboty ziemne, należy prowadzić ręcznie z zachowaniem największej ostrożności;
- O rozpoczęciu prac w obrębie sieci podziemnych należy bezwzględnie powiadomić ich właścicieli;
- Istniejące węży na kanalizacji sanitarnej, skrzynki uliczne przewidziano do wymiany. Należy podnieść do poziomu projektowanych nawierzchni i wyregulować pokrywę, a w szczególności:
 - należy przewidzieć regulację pionową wszystkich wężów na kanalizacji sanitarnej, sieci teletechnicznej wraz z wymianą zwieńczeń i wężów żeliwnych,
- W obrębie opracowania znajdują się sieci wodociągowe oraz kable elektroenergetyczne - należy je zabezpieczyć podczas prowadzenia prac budowlanych.
- Nieczynne urządzenia, sieci, kanały trwale usunąć z gruntu w porozumieniu z ich właścicielami.

7 ZAKRES ZMIAN PROJEKTOWYCH

Wszelkie zmiany w projekcie dotyczące parametrów technicznych konstrukcji, rozwiązań materiałowych i technologicznych nie pogarszające parametrów użytkowych jak również parametrów technicznych przedmiotowej konstrukcji jezdni przyjmuje się za nieistotne odstępianie od zatwierdzonego projektu budowlanego.

8 UWAGI I ZALECENIA

Wszelkie materiały wbudowywane i instalowane winny posiadać atesty dopuszczające do stosowania, znaki bezpieczeństwa (przy materiałach wymaganych) – zgodnie z wymogami przepisów polskich.

Grunt z urobku związany z korytowaniem pod nawierzchnie ulepszone oraz pozostałe elementy z rozbiórki istniejących nawierzchni należy w całości zutylizować na składowiskach do tego celu przeznaczonych.

Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym. Wszelkie odstępstwa winny być konsultowane z autorami projektu.

Po wykonaniu prac należy wykonać inwentaryzację geodezyjną.

Roboty należy wykonywać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami - zgodnie ze sztuką budowlaną.

Należy przestrzegać „Warunków wykonania robót budowlanych.”

W obrębie istniejących sieci uzbrojenia podziemnego wszelkie roboty, a w szczególności roboty ziemne, będą prowadzone ręcznie z zachowaniem największej ostrożności,

Projektowane sieci uzbrojenia terenu zlecić do wytyczenia i pomiaru powykonawczego (przed ich zasypaniem) uprawnionej jednostce geodezyjnej,

Znajdujące się na obszarze inwestycji znaki geodezyjne chronić przed zniszczeniem – zgodnie z prawem geodezyjnym i kartograficznym z dnia 17.05.1989r.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. – „o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami”, (t.j z 2003 Dz.U. nr 162, poz. 1568 ze zm.): kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
- niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta).

Zespół projektowy dołożył wszelkich starań, aby sporządzona dokumentacja była jednolita i spójna oraz była wolna od wad i błędów. Występowanie takowych, nie upoważnia żadnej ze stron procesu budowlanego do wykorzystywania tego faktu na swoją korzyść, a jedynie nakłada obowiązek poinformowania o nich Projektanta celem ich usunięcia.

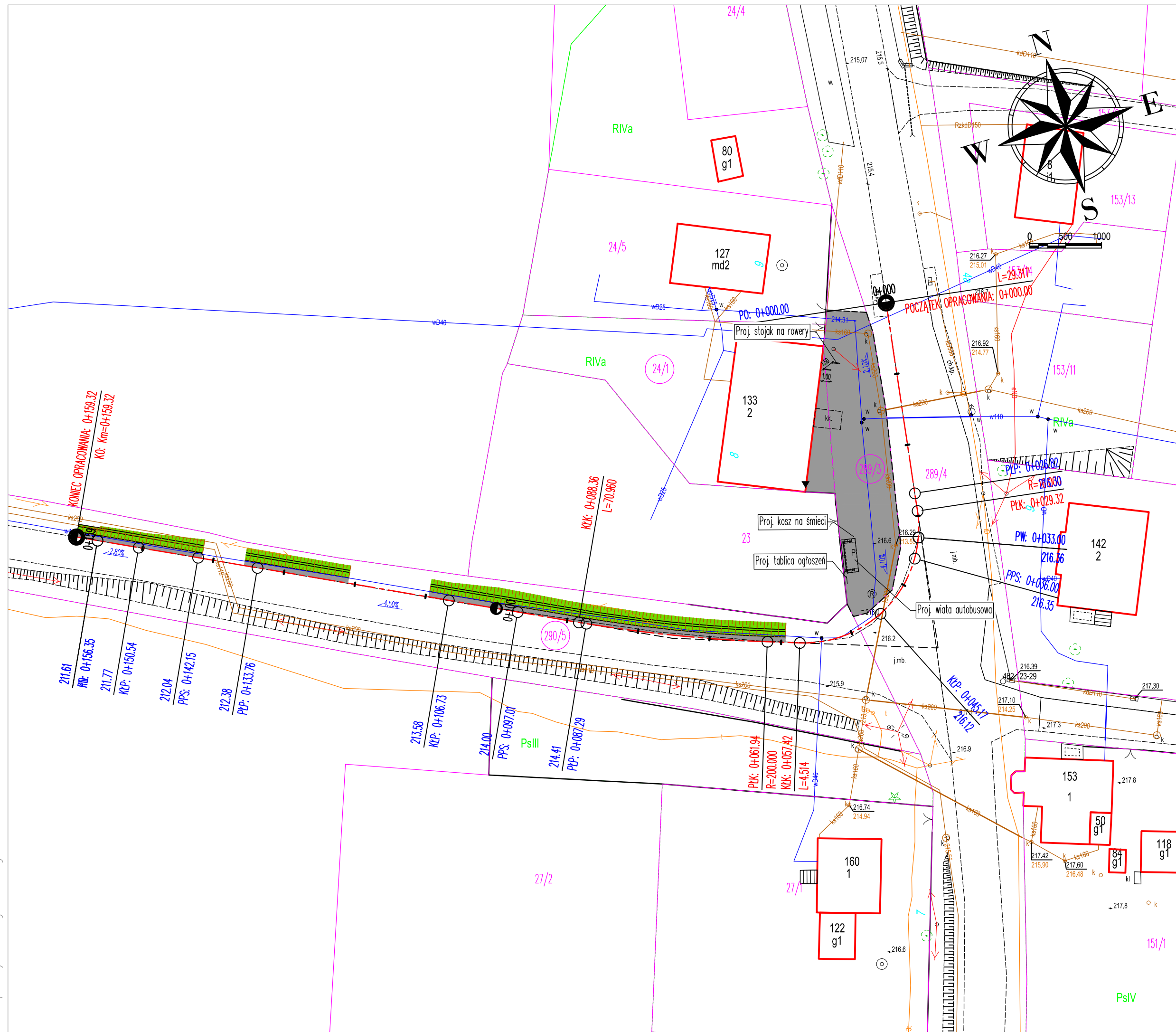
Przed przystąpieniem do realizacji zadania kierownik budowy sporządzi plan BIOZ, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Projektant Główny:

mgr inż. Mariusz Szyrner

uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń
nr ewid. DOŚ/0108/PBD/16

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA



| | | | | | |
|---|--|--|--|---|--|
| <div><div></div><div>nazwa inwestycji:</div></div> | | Utwardzenie placu wraz z montażem elementów małej architektury, przebudowa pobocza realizowana w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZED PUNKTEM PRZEDSZKOLNYM I ŚWIETLICĄ WIEJSKĄ W CZERNICY W RAMACH ROZWOJU OGÓLNODOSTĘPNEJ INFRASTRUKTURY KULTURALNEJ” | | | |
| <div><div></div><div>adres inwestycji:</div></div> | | Województwo: dolnośląskie; Powiat: świdnicki; Gmina: Dobromierz; Miejscowość: Czernica Obręb: 0003 Czernica, Nr dz.: 289/3 AM1, 24/1 AM1, 290/5 AM1 jednostka ewidencyjna 021903_2, Dobromierz | | | |
| <div><div></div><div>jednostka projektowa:</div></div> | | BIURO PROJEKTÓW I REALIZACJI INWESTYCJI "PROGRESS" ul. Stawowa 7, 58-150 Strzegom mszymer@wp.pl, MOBIL: 0660 547 603 | | | |
| <div><div></div><div>inwestor:</div></div> | | GMINA DOBROMIERZ Plac Wolności 24, 58-170 Dobromierz | | | |
| <div><div></div><div>projektował: projektant główny</div></div> | | mgr inż. Mariusz Szymer upr. bud. nr DOŚ/0108/PBD/16 specj. inżynierska drogowa bez ograniczeń | | | |
| <div><div></div><div>branża:</div></div> | | <div><div></div><div>stadium:</div></div> | | <div><div></div><div>nr projektu:</div></div> | |
| ZAGOSPODAROWANIE TERENU | | DT- zgłoszenie robót | | R-296 | |
| <div><div></div><div>tytuł rysunku:</div></div> | | | | | |
| PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU | | | | | |
| <div><div></div><div>data:</div></div> | | <div><div></div><div>skala:</div></div> | | <div><div></div><div>nr rysunku:</div></div> | |
| Listopad 2020 | | 1:500 | | Z-01 | |