

Starosta Gliwicki
Gliwice, ul. Z. Starego nr 17

Gliwice, dnia 24 LIS. 2021

WAB.6740.6.00121.2021
Nr rejestru: 05727.2021

DECYZJA NR 122/21

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2020 poz. 1333 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2021 poz. 735) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 04.10.2021

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno -
budowlany i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾**

dla:

**Gminy Sośnicowice
44-153 Sośnicowice
ul. Rynek nr 19**

reprezentowanej przez

**Pana Zbigniewa Wyczółkowskiego
44-120 Pyskowice
ul. Lipowa 15**

obejmujące:

**budowę kontenerowej pompowni wody wraz z niezbędną infrastrukturą
techniczną w Łanach Wielkich przy ul. Bocznej i ul. Wiejskiej na działkach nr
138, 352/137, 636/210, 962/146, 1165/139**

autor projektu: mgr inż. arch Aleksandra Opielka uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej- Nr upr. 31/08/SLOKK; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej Izby samorządu zawodowego: SL-1315
mgr inż. Grzegorz Miś upraw. bud. do projekt. w specjal. instal. - inż. w zakresie sieci sanitarnych (...) i klimatyczno - wentylacyjne.- Nr upr. 452/93; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej Izby samorządu zawodowego: SLK/IS/9256/03
mgr inż. Roman Nowosad uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej w zakresie sieci i inst., elektrycznych- Nr upr. 380/93; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej Izby samorządu zawodowego: SLK/IE/7962/02

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - budowa winna być wykonywana zgodnie z wyżej zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami w tym techniczno - budowlanymi, obowiązującymi normami, oraz zasadami wiedzy technicznej w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia przy zastosowaniu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie,
 - pozwolenie na budowę nie narusza praw osób trzecich.
2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- roboty budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej oraz pod nadzorem właścicieli istniejącej infrastruktury technicznej

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1 - 4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane²⁾.

UZASADNIENIE

Inwestor, Gmina Sośnicowice w dniu 04.10.2021 wystąpił z wnioskiem o pozwolenie na budowę kontenerowej pompowni wody wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Łanach Wielkich przy ul. Bocznej i ul. Wiejskiej na działkach nr 138, 352/137, 636/210, 962/146, 1165/139.

Inwestor postanowieniem z dnia 11.10.2021 r. został wezwany do uzupełnienia dokumentacji. W dniu 27.10.2021 r. dokumentacja projektowa została uzupełniona.

Dnia 27.10.2021 r. do stron postępowania zostały wysłane zawiadomienia o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Strony nie wniosły żadnych uwag ani zastrzeżeń.

Wnioskodawca złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz przedstawił kompletną dokumentację wykonaną przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia.

Wobec tego, że inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Sośnicowice zatwierdzonym Uchwałą nr XLII/351/2018 Rady Miejskiej w Sośnicowicach z dnia 24-07-2018r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 09-08-2018r. poz. 5055, orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego w Katowicach za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U.2021.poz. 1923)



z up. Starosty
mgr inż. arch. Lilianna Rak
NACZELNIK
Wydział Architektury
i Budownictwa

Otrzymują (strony postępowania):

1. Gmina Sośnicowice
44-153 Sośnicowice
ul. Rynek nr 19
przez pełnomocnika Pana Zbigniewa Wyczółkowskiego
44-120 Pyskowice
ul. Lipowa 15

2. Strony postępowania wg wykazu

Do wiadomości:

1. Urząd Sośnicowice - poprzez ePUAP
2. II Urząd Skarbowy
ul. Młodego Hutnika nr 2, 44-100 Gliwice
3. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego + 1 egzemplarz dokumentacji projektowej
ul. Zygmunta Starego nr 17, 44-100 Gliwice
4. Starostwo Powiatowe w Gliwicach WAB

WAB.KW.04703.2021