

MJ CONSTRUCTION

Usługi, Nadzory Budowlane, Doradztwo Techniczne

mgr inż. Maciej Nowak

33-330 GRYBÓW UL.MONIUSZKI34

TEL.663-017-030

PROJEKT WYKONAWCZY

REMONTU SCHODÓW WEJŚCIOWYCH ZEWNĘTRZNYCH DO BUDYNKU LEŚNICZÓWKI LEŚNICTWA KĄŚNA GÓRNA

nr inw. 110/489



Inwestor:

Nadleśnictwo Gromnik
ul. Generała Andersa 1
33-180 Gromnik

Adres:

Leśniczówka Kąśna Górna
Kąśna Górna 28, 33-191 Jastrzębia

Opracował:

mgr inż. Maciej Nowak
Upr. nr DOŚ/BO/0070/10

Sprawdził:

mgr inż. arch. Marek Krzysztoń
Upr. nr MPOIA/065/2019

Data opracowania:

19 kwietnia 2023r.

mgr inż. Maciej Nowak

mgr inż. arch. Marek Krzysztoń
Upr. nr MPOIA/065/2019
Upr. Konstrukcyjno-budowlane
do kierowania robotami bez ograniczeń
Nr DOŚ/BO/0070/10

PROJEKTANT
mgr inż. arch. MAREK KRZYSZTOŃ
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w spec. architektonicznej
nr ewidencyjny: MPOIA/065/2019
tel. kom. 693 533 076

PROJEKTANT
mgr inż. arch. MAREK KRZYSZTOŃ
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej, i w ograniczonym zakresie
w specjalnościach: drogowej i mostowej
nr ewidencyjny: MAP/0029/PWCH/04
tel. kom. 693 533 076

Zawartość opracowania :

I. Opis techniczny

1. Przedmiot opracowania,
2. Podstawa opracowania,
3. Opis ogólny – stan istniejący,
4. Opis zakresu robót budowlanych,
5. Opis wykonywanych robót,
6. Ocena oddziaływania na środowisko,
7. Informacja o planie BiOZ.

I Opis techniczny.

1) PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest remont schodów wejściowych zewnętrznych do budynku Leśniczówki Leśnictwa Kaśna Górna.

2) PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Zlecenie Inwestora,
2. Ustalenia z Inwestorem,
3. Wizja lokalna, pomiary, zdjęcia,
4. Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (tj. Dz.U. z 2021r., poz. 2351 z późniejszymi Zmianami).

3) OPIS OGÓLNY – STAN ISTNIEJĄCY

W stanie istniejącym płytki na schodach wejściowych zewnętrznych do budynku Leśniczówki są popękane, miejscowo odparzone lub całkowicie ich brak. Stan techniczny płytek jest zły i należy przeprowadzić ich remont.

4) OPIS ZAKRESU ROBÓT BUDOWLANYCH

Opracowanie obejmuje wykonanie remontu schodów wejściowych zewnętrznych do budynku Leśniczówki Leśnictwa Kaśna Górna.

Remont będzie polegał na:

- Rozebraniu istniejącego uszkodzonego licowania z płytek gresowych,
- Odbiciu tynków schodów od spodu konstrukcji,
- Oczyszczeniu konstrukcji schodów,
- Uzupelnieniu braków w betonie,
- Odtworzeniu okładziny z płytek,
- Pracach wykończeniowych,
- Remoncie barierki i poręczy

5) OPIS WYKONYWANYCH ROBÓT.

W pierwszym etapie należy przystąpić do prac rozbiórkowych uszkodzonych okładzin (tynk oraz płytki) oraz wywozu i utylizacji powstałego gruzu. Po zakończeniu prac rozbiórkowych należy przygotować powierzchnię do odtworzenia okładzin. Stopnie i spocznik należy oczyścić i sprawdzić pod względem wymiarów i równości. W przypadku konieczności wykonania prac w celu uzyskania jednolitych rozmiarów stopni oraz równości powierzchni należy przeprowadzić prace polegające na skłuciu i uzupełnieniu konstrukcji betonowej schodów zgodnie z opisem zawartym w specyfikacji technicznej wykonania robót. Po zakończeniu prac przygotowawczych należy przystąpić do robót właściwych. W pierwszej kolejności należy wykonać remont barierki aby uniknąć uszkodzenia okładzin. Po zakończeniu ich remontu przygotowane wcześniej powierzchnie

należy zagruntować po czym można odtworzyć tynki od spodu konstrukcji oraz okładzinę z płytek na schodach wejściowych. Po zakończeniu robót należy posprzątać teren.

6) OCENA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

W związku z tym, iż prace zostaną wykonane ręcznie przy użyciu drobnych narzędzi, niezbędne prace nie będą miały znacznego wpływ na środowisko. Planowany remont nie ma wpływu na struktury gleby a roślinność nie zostanie naruszona. Struktura gleb poza miejscem inwestycji nie zostanie zmieniona pod wpływem prac związanych z remontem. W trakcie realizacji inwestycji wystąpi czasowe zanieczyszczenie powietrza spalinami oraz zakłócenie spokoju na wskutek pracy sprzętu budowlanego (szlifierki, agregat,) jak również środków transportowych (samochód dostawczy). Przewidywane natężenie hałasu wyniesie 60-70 dB przez 1-2 godzin na dobę. Wprowadzony hałas do środowiska przy realizacji prac będzie krótkotrwały i nie powinien przekroczyć wartości określonych Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Rozporządzenie to dostosowuje terminologię i kryteria oceny hałasu do stosowanych w prawodawstwie państw członkowskich Unii Europejskiej, zawartych w aktach prawnych tych państw oraz międzynarodowych przepisach ISO 1996r. oraz w Zielonym Dokumencie Komisji Wspólnot Europejskich z dnia 4 listopada określającym przyszłą politykę WE w zakresie ochrony środowiska przed hałasem. Rozporządzenie to ustala wartości dopuszczalne poziomów hałasu na poziomie porównywalnym ze standardami obowiązującymi w krajach UE.

W odniesieniu do ustawy z dnia 3 października 2008r – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. 2022 poz. 1029 z późn. zm.) dla przedmiotowej inwestycji nie wymaga się uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja znajduje się w Obszarze Chronionego Pogórza Ciężkowickiego, który należy do obszarów chronionych zgodnie z treścią Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. 2021 poz. 1098). Obszar został wyznaczony w dniu 01.01.1996 r. tytułem rozporządzenia Wojewody Tarnowskiego (Dz. Urz. Woj. Tarn. z 1996 r. Nr 10, poz. 60). W stosunku do zakresu projektowanego zamierzenia remontowego uchwała nie stawia dodatkowych nakazów bądź zakazów

W związku z powyższym należy stwierdzić, iż nie ma przeciwwskazań do przeprowadzenia przedmiotowego remontu gdyż będzie on miał znikomy wpływ na środowisko. Nie występuje związana z eksploatacją obiektu emisja hałasu, wibracji i promieniowania (w tym jonizującego), jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne, czy inne zakłócenia – emisja hałasu, wskaźniki zanieczyszczenia powietrza, ziemi oraz wód - w granicach wartości dopuszczalnych. Remont wejścia nie stwarza żadnych zagrożeń dla środowiska i jego otoczenia a także higieny i zdrowia ludzi korzystających z niej. Obiekt jest nieuciążliwy dla środowiska.

7) INFORMACJA O PLANIE BIOZ

Sposób zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia podczas robót budowlanych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401) oraz Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650).

A. Zakres robót obejmuje:

Wykonanie remontu schodów wejściowych zewnętrznych do Leśniczówki Leśnictwa Kąsna Górna. W zakres robót będą wchodzić następujące etapy:

- roboty demontażowe,
- drobne naprawy konstrukcji schodów,
- roboty pokrywowe związane z układaniem płytek,
- roboty wykończeniowe

B. Wykaz istniejących obiektów podlegających zagospodarowaniu lub rozbiórce:

NIE DOTYCZY

C. Zagospodarowanie placu budowy

NIE DOTYCZY

D. Wykaz elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie zdrowia i życia ludzi podczas realizacji robót.

BRAK

E. Przewidywane zagrożenia mogące wystąpić podczas wykonywania robót

- ✓ Porażenie prądem elektrycznym przy użyciu elektronarzędzi

F. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Instruktaż pracowników przeprowadzić przed każdym z etapów robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku, w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401)

Szkolenie stanowiskowe (bhp oraz udzielenie pierwszej pomocy). Informacja o ryzyku zawodowym

- Pracownicy zostaną przeszkoleni przez kierownika budowy w zakresie szkoleń stanowiskowych. Poinformowani zostaną o przydzielonych im obowiązkach, zapoznani z planem BIOZ oraz niebezpieczeństwami występującymi na budowie.
- Obowiązkowo każdy pracownik musi legitymować się świadectwem odbycia szkolenia ogólnego BHP (ksero świadectwa na budowie).
- Pracownicy zostaną powiadomieni o obowiązku stosowania odzieży ochronnej (kaski, rękawice, kamizelki odblaskowe, szelki bezpieczeństwa, okulary ochronne do robót rozbiórkowych, ciecia stali). Materiały te zostaną przekazane pracownikom.

- Zostanie podane do wiadomości pracowników, iż prace szczególnie niebezpieczne będą wykonywane pod nadzorem osób Dozoru. W przypadku wystąpienia zagrożenia zabezpieczyć oraz powiadomić przełożonych, podwładnych i pozostałych pracowników.