

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Tuliszkowie z przeznaczeniem na utworzenie Centrum Kultury w
Tuliszkowie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA I MIASTO TULISZKÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 311019527

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Pl. Powstańców Styczniowych 1863r. 1

1.5.2.) Miejscowość: Tuliszków

1.5.3.) Kod pocztowy: 62-740

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL414 - Koniński

1.5.7.) Numer telefonu: 63 279 31 16

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@tuliszkow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.tuliszkow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/tuliszkow>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rozbudowa budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Tuliszkowie z przeznaczeniem na utworzenie Centrum Kultury w Tuliszkowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6524789c-ca1b-11ed-b70f-ae2d9e28ec7b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00182288

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-04-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00518470/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Rozbudowa budynku Ochotniczej straży Pożarnej w Tuliszkowie z przeznaczeniem na utworzenie Centrum Kultury w Tuliszkowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00149521

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RRG.271.3.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2902597,39 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest realizacja zadania pn.: Rozbudowa budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Tuliszkowie z przeznaczeniem na utworzenie Centrum Kultury w Tuliszkowie.

2. Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa budynku Ochotniczej Straży Pożarnej z przeznaczeniem na utworzenie Centrum Kultury w Tuliszkowie, w obrębie przeznaczonym pod zabudowę usługową. Istniejąca część obiektu znajduje się na działkach nr 2075, 2429/1, natomiast nowo projektowana część budynku planowana jest na działce nr 2077/1. Uzyskanie pozwolenia na budowę w zakresie rozbudowy budynku będzie stanowiło obowiązek Zamawiającego. Zamawiający udostępni wybranemu Wykonawcy decyzję o pozwoleniu na budowę.

3. W zakres inwestycji wchodzi w szczególności:

a) Rozbudowa pomieszczenia garażowego na parterze oraz sali wystawowo – konferencyjnej wraz z szatnią i wiatrołapem na piętrze o przeznaczeniu na Centrum Kultury Tuliszkowa. Całe piętro planowanej rozbudowy stanowiące Centrum Kultury, będzie „obsługiwane” pod kątem higieniczno – sanitarnym przez przebudowanie i zaadaptowanie niektórych pomieszczeń znajdujących się w istniejącej części budynku: zaplecze kuchenne, komunikacja oraz toalety.

b) W zakresie infrastruktury technicznej przewiduje się nowe ciągi piesze i komunikacyjne, parking dla osób niepełnosprawnych, płytę śmietnikową, windę dla osób niepełnosprawnych oraz przebudowę kanalizacji sanitarnej i deszczowej, wg opracowania branżowego.

c) W ramach inwestycji przewidziano również rozbiórkę istniejącego wiatrołapu prowadzącego z zewnątrz do pomieszczeń gospodarczych Ochotniczej Straży Pożarnej z uwagi na kolizję z przedmiotem inwestycji.

d) Wykonanie instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej, ogrzewczej, oraz przyłączy wodociągowych, kanalizacji sanitarnej i deszczowej (dokumentacja projektowa obejmuje również instalacje chłodzenia i wentylacji jednak z niniejszego zamówienia instalacje chłodzenia i wentylacji zostają wyłączone)

e) Wykonanie instalacji wewnętrznej elektrycznej n.n. w rozbudowanym budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Tuliszkowie

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45262410-8 - Wznoszenie konstrukcji budynków

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45262520-2 - Roboty murowe

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45261320-3 - Kładzenie rynien

45442100-8 - Roboty malarskie

- 45410000-4 - Tynkowanie
- 45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych
- 45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej
- 45321000-3 - Izolacja cieplna
- 45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
- 45432110-8 - Kładzenie podłóg
- 45262120-8 - Wznoszenie rusztowań
- 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
- 45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne
- 45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne
- 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania
- 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
- 45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
- 45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W przedmiotowym postępowaniu złożono 3 oferty na kwotę: 3 743 705,83 zł, 3 139 347,71 zł i 3 392 636,27 zł. Ceny wszystkich złożonych ofert znacznie przekraczają możliwości finansowe Zamawiającego, który zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia kwotę brutto 2 250 000,00 zł. Zamawiający ma prawo unieważnić postępowanie bez wcześniejszego dokonywania wyboru najkorzystniejszej oferty, gdyż wykonywanie dalszych czynności byłoby jedynie formalizmem ze strony Zamawiającego, ponieważ ma on świadomość, że i tak nie może rozstrzygnąć postępowania ze względu na brak środków finansowych. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty na realizację zamówienia objętego przedmiotową procedurą. Mając powyższe na względzie należy uznać, iż zachodzi przesłanka unieważnienia postępowania na podstawie art. 255 pkt. 3. Zamawiający unieważnia postępowanie bez wyboru najkorzystniejszej oferty, ponieważ cena wszystkich ofert przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3139347,71 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3743705,83 PLN