

DODATKOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„MODERNIZACJA INSTALACJI TECHNOLOGII BASENOWEJ (POMP OBIEGOWYCH BASENOWYCH) W KOMPLEKSIE KRYTYCH PŁYWALNI: „Aqua Lublin” i ”Strefa H2O” PRZY AL. ZYGMUNTOWSKICH W LUBLINIE – ETAP I

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane obejmujące modernizację instalacji technologii basenowej (pomp obiegowych basenowych) w Kompleksie Krytych pływalni „Aqua Lublin” i Strefa H2O” przy Al. Zygmuntońskich 4 w Lublinie.

Modernizacja instalacji pomp obiegowych polega na zamianie układów rozruchowych typu softstart na przetwornice częstotliwości. Zakłada się zastosowanie przemienników z trzema prędkościami dla trzech różnych wydajności:

- filtracja
- płukanie
- filtracja w trybie ekonomicznym – przewidziana, jako testowa do zastosowań poza godzinami otwarcia Aquaparku tylko, jeżeli nie pogorszą się parametry jakościowe wody w obiegach oraz świadczenie usług przeglądów gwarancyjnych (serwisowych i konserwacyjnych) zgodnie z wymaganiami producentów zamontowanych urządzeń, w okresie udzielonej gwarancji.

2. Zakres robót opisany w dokumentacji technicznej został podzielony na dwa etapy:

2.1 ETAP 1. Dostawa i montaż przetwornic pomp obiegowych:

Lp.	Nr obiegu / Nazwa	Ilość pomp obiegowych / moc [szt. / kW]
1.	Obieg nr 1 Basen sportowy 50m	2x 18,5
2.	Obieg nr 2 Basen rekreacyjny ze zjeżdżalnią	3x 11
3.	Obieg nr 3 Dwie wanny z hydromasażem	2x 2,2
4.	Obieg nr 4 Basen rekreacyjny z wodospadem	2x 3
5.	Obieg nr 5 Basen dla dzieci	2x 2,2
6.	Obieg nr 6 Dwa baseny rekreacyjne z hydromasażami	2x 4
7.	Obieg nr 7 Zewnętrzny basen rekreacyjny	2x 11
8.	Obieg nr 8 Zewnętrzna wanna z hydromasażem	1x 5,5
9.	Obieg nr 9 Wanna z zimną wodą	1x 1,85
10.	Obieg nr 10 Basen 25m „strefa H2O” i basen z przeciwpływem	3x 3,8

2.2 ETAP 2. Dostawa i montaż przetwornic pomp atrakcji:

Lp.	Nr obiegu / Nazwa	Ilość pomp atrakcji / moc [szt. / kW]
1.	Obieg nr 2 Pompy masażu ściennego	3x 3,0
2.	Obieg nr 2 Pompy sztucznej rzeki	2x 11
3.	Obieg nr 2 Pompy zjeżdżalni	3x 7,5
4.	Obieg nr 4 Pompa kaskady	1x 5,5
5.	Obieg nr 4 Pompa masażu	1x 4
6.	Obieg nr 5 Pompa grzybek wodny	1x 4

3. Przedmiotem zamówienia są prace przewidziane w Etapie I.

ZAKRES ETAP I:

- dostawa przetwornic wraz niezbędnym osprzętem i okablowaniem,
- demontaż istniejących układów rozruchowych typu softstart,
- montaż przetwornic częstotliwości, poza szafami SUW w wyznaczonych miejscach przy pompach obiegowych (lokalizacja na rzutach),
- wykonanie zasilenia przetwornic z istniejących szaf SUW,
- wykonanie tras kablowych,
- wykonanie instalacji uziemiająco-wyrównawczej
- wykonanie ochrony przeciwporażeniowej,
- dokonać uruchomienia, regulacji i sprawdzenia poprawności działania w tym pomiarów elektrycznych.

4. Klasyfikacja prac dla w/w zadania zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień (CPV):

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne.

5. Szczegółowy opis został zawarty w załącznikach:

- dodatkowy opis przedmiotu zamówienia (DOPZ),
- dokumentacja projektowa (PB-W),
- specyfikacje techniczne (ST),
- przedmiary robót (PRD).

Zawarte w przedmiarze robót zestawienia stanowią materiał pomocniczy, mający pomóc wykonawcom w oszacowaniu kosztów inwestycji poprzez zobrazowanie skali prac i standard przyjętych rozwiązań materiałowych.

Zakres prac obejmuje wszelkie inne prace nie ujęte w dokumentacji projektowej i przedmiarze robót, a konieczne ze względu na sztukę budowlaną, obowiązujące przepisy i prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia.

Zaleca się, aby Oferent przed złożeniem oferty dokonał oględzin i wizji lokalnej w celu uzyskania niezbędnych informacji do sporządzenia prawidłowej wyceny.

6. W zakres przedmiotu zamówienia nie wchodzi wykonanie:

Dostawa i montaż przetwornic pomp atrakcji - Etap II,

7. Etapy wykonania robót:

Wykonawca i Zamawiający uzgodni zgodnie z projektem i obowiązującymi przepisami oraz wymaganiami Zamawiającego (w szczególności określonymi w pkt. 5 – terminy przerw technologicznych) harmonogram Rzeczowy wykonania Umowy dla celów koordynacji robót określający m.in. terminy kluczowe oraz okresy wykonania.

Termin rozpoczęcia prac: możliwe od dnia podpisania Umowy, po zgłoszeniu gotowości przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem warunków określonych w punkcie 5. Uruchomienia, testy poprawności działania poszczególnych obiegów należy wykonać jak będą napełnione niecki basenowe.



8. Specyfika prac:

Prace będą prowadzone w czynnym obiekcie, co wymagać będzie każdorazowego uzgodnienia z zarządcą obiektu w zakresie rodzaju prowadzonych prac, intensywności prowadzonych prac oraz ich wpływu na funkcjonowanie obiektu. Wykonawca ma obowiązek takiej organizacji pracy, by nie zakłócało to normalnego funkcjonowania obiektu i nie ograniczało dostępności dla klientów.

Prace wykonywane wymagające zatrzymania pracy którejs z instalacji obsługującej baseny mogą być realizowane wyłącznie w terminach przerw technologicznych.

Zamawiający przewiduje przerwę technologiczną oraz wyłączenia z eksploatacji poszczególnych części obiektu w terminie:

Mała rekreacja: **(obieg nr: 4, 5, 6, 7, 8)** od 04.09.2024 r. do 30.09.2024 r. (maksymalnie 4 tygodnie).

Duża rekreacja: **(obieg nr: 2, 3)** od 04.09.2024 r. do 30.09.2024 r. (maksymalnie 4 tygodnie).

Basen Olimpijski: **(Obieg nr 1)** od 17.07.2024 r. do 13.08.2024 r. (maksymalnie 4 tygodnie).

Sauny: **(Obieg nr 9)** od 04.09.2024 r. do 30.09.2024 r. (maksymalnie 4 tygodnie).

Strefa H2O: **(Obieg nr 10)** od 07.08.2024 r. do 03.09.2024r. (maksymalnie 4 tygodnie).

Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania na bieżąco porządku i czystości w miejscu prowadzenia robót i na drogach komunikacyjnych. Wymagania dla dokumentacji powykonawczej.

Dokumentację powykonawczą należy przygotować w jednym egzemplarzu w wersji papierowej i w jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej (skan egzemplarza papierowego o rozdzielczości min. 600 dpi). Wersję elektroniczną należy przekazać na nośniku elektronicznym typu flash-usb (pendrive).

Dokumentacja Powykonawcza powinna być oznaczona pieczęcią „Dokumentacja powykonawcza” oraz być podpisana przez Kierownika Budowy/Robót z adnotacją „Wykonano zgodnie z projektem” lub „Wykonano zgodnie z projektem i zmianami naniesionymi kolorem czerwonym”.

Wszelkie zmiany zaistniałe w trakcie realizacji robót powinny być zaakceptowane przez projektanta.

Wszystkie kserokopie dokumentów umieszczonych w dokumentacji powykonawczej mają być poświadczone „za zgodność z oryginałem”.

Załączniki:

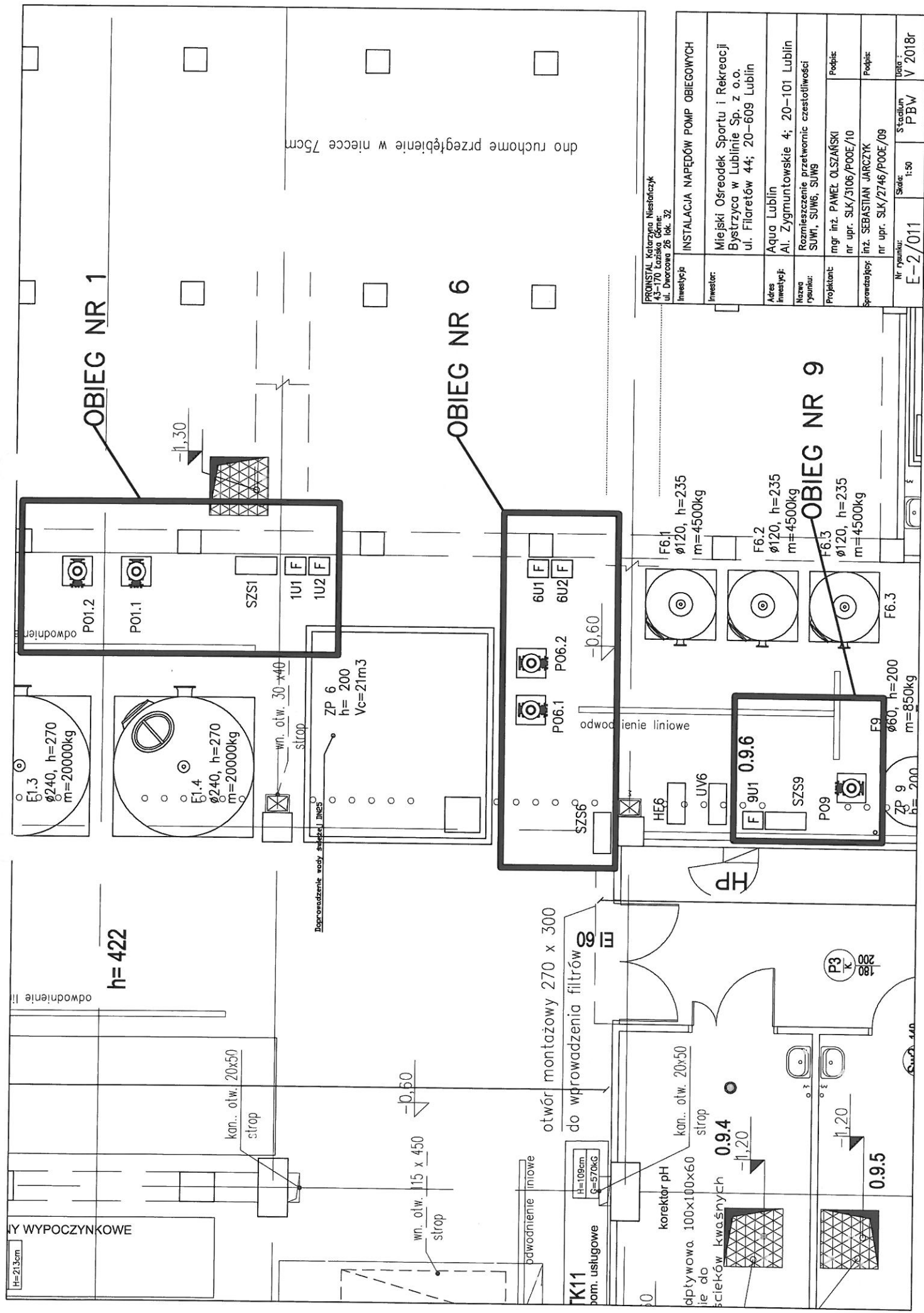
zał nr 1 Rys. SW OBIEGI NR 1, 6 i 9

zał nr 2 Rys. SW OBIEGI NR 2 i 3

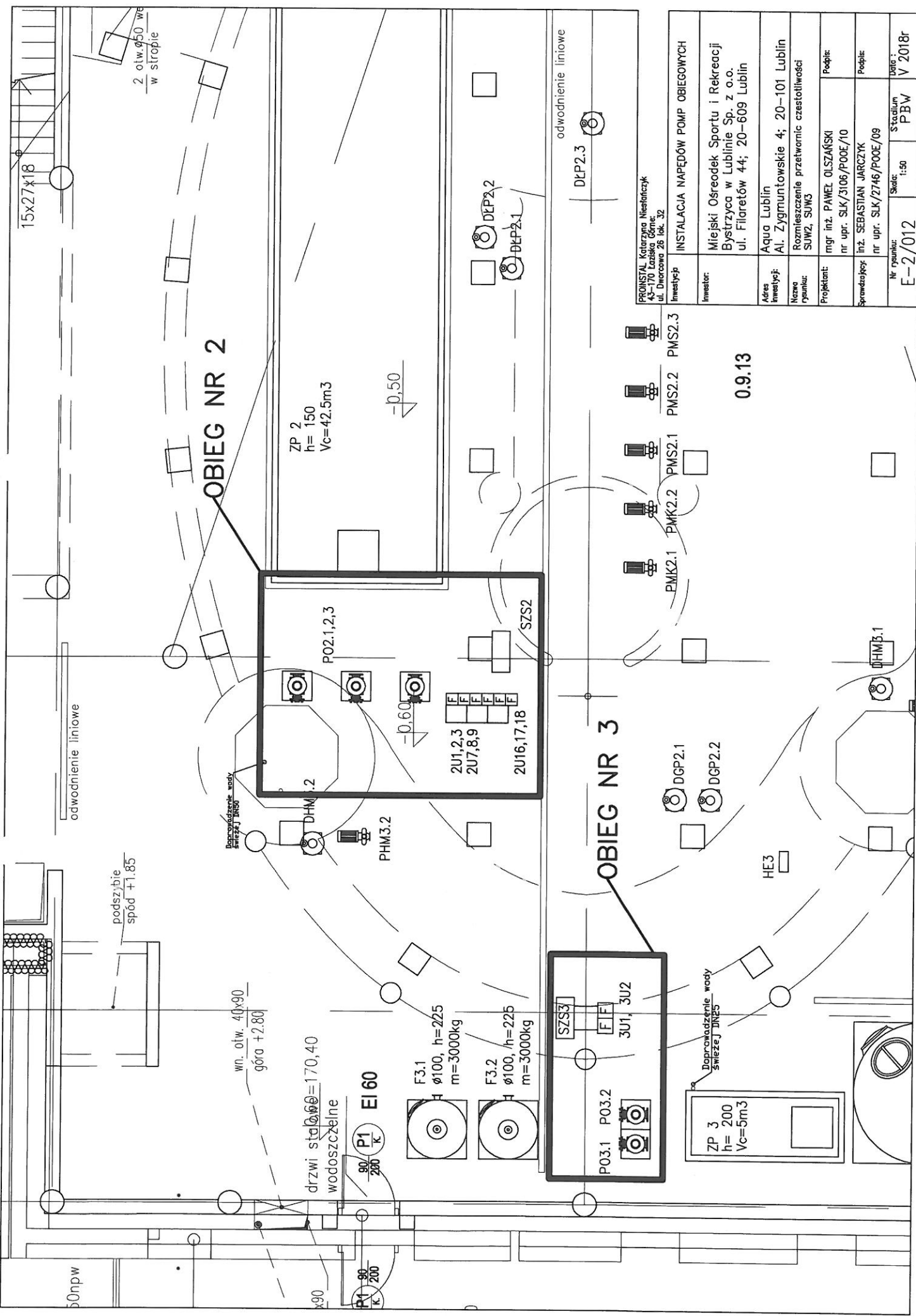
zał nr 3 Rys SW OBIEGI NR 4, 5, 7, 8

zał nr 4 Rys. SW OBIEG NR 10

ZAE. NR 1 do OPZ



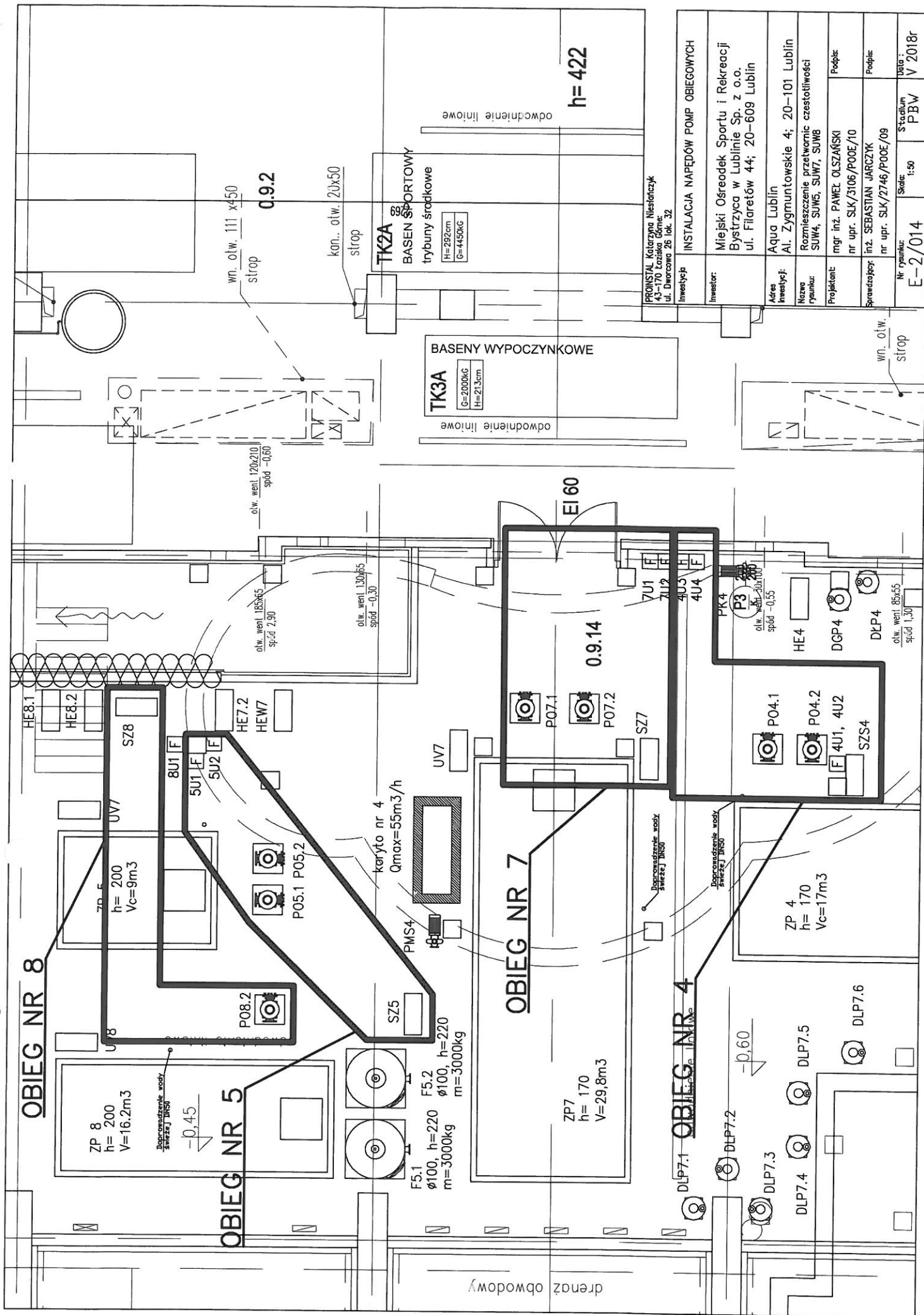
Z AŁ. NR 2 do OPZ



PROJANT Katarzyna Niesińczuk
43-170 Łańsk Górny
ul. Dzierżycowa 28 lok. 32

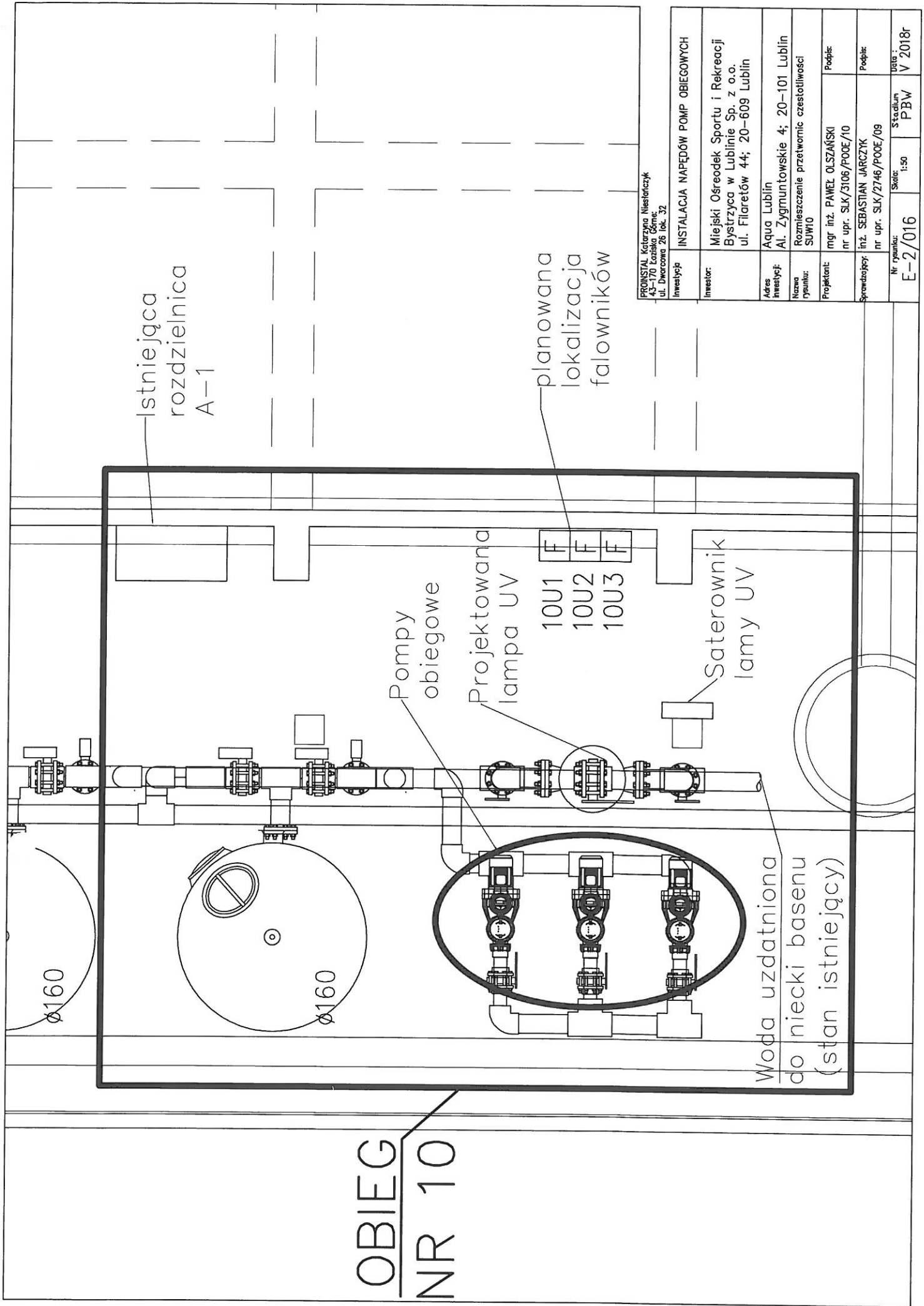
INWESTYCJA		INSTALACJA NAPIĘDÓW POMP OBIEGOWYCH	
Inwestor:		Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji Bystrzyca w Lublinie Sp. z o.o. ul. Filaretów 44; 20-609 Lublin	
Adres inwestycji:		Aqua Lublin Al. Zygmuntołskie 4; 20-101 Lublin	
Nazwa rysunku:		Rozmieszczenie przetwornic częstotliwości SUW2, SUW3	
Projektant:		mgr inż. PAMEŁ OLSZAKSKI nr upr. SLK/3106/POC/10	
Sprawdzający:		inż. SEBASTIAN JARCZYK nr upr. SLK/2746/POC/09	
Nr rysunku:		Skala:	1:50
E-2/012		Data: V 2018r	

ZAT NR 3 do OPZ



ZAT NR 4 do OPZ

OBIEG NR 10



PRONISTAL Katarzyna Niestęczyk
43-170 Łazińska Górna
ul. Dworcowa 26 lok. 32

INSTALACJA NAPĘDÓW POMP OBIEGOWYCH			
Inwestor:	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji Bystrzyca w Lublinie Sp. z o.o. ul. Filaretów 44; 20-609 Lublin		
Adres inwestycji:	Aqua Lublin Al. Zygmunta 4; 20-101 Lublin		
Nazwa rysunku:	Rozmieszczenie przetwornic częstotliwości SUN10		
Projektant:	mgr inż. PAMEŁ OLSZAŃSKI	Podpis:	
	nr upr. SLK/3108/POOE/10		
Sprawdzający:	inż. SEBASTIAN JARCZYK	Podpis:	
	nr upr. SLK/2746/POOE/09		
Nr rysunku:	E-2/016	Skala:	1:50
		Stadium:	PBW
		Data:	V 2018r

