

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU wykonawczy

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Budowa elementów małej architektury w miejscu publicznym.

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Łośno , 66-415 Kłodawa.

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: **VIII**

NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY:

działka nr ewid. 92

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: **080104_2 Kłodawa**

OBRĘB EWIDENCYJNY: **080104_2.0003 Łośno**

INWESTOR:

**Gmina Kłodawa
ul. Gorzowska 40 , 66-415 Kłodawa**

PROJEKTANT: ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. AGATA MORDACZ LOUIA/12/2004/GW specjalność architektura do projektowania bez ograniczeń	podpis
-----------------------------	---	--------

Data opracowania	29.10.2022r.
------------------	--------------

SPIS TREŚCI

	str.
Strona tytułowa.....	1
Spis treści.....	2
Oświadczenie projektanta.....	3
Zaświadczenie z izby projektanta.....	4
Decyzje o stwierdzeniu przygotowania zawodowego projektanta.....	5

Opis techniczny.....	6
----------------------	---

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.
2. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.
3. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.
4. ZAPISY WYNIKAJĄCE Z MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.
5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.
6. PROJEKTOWANY PLAC ZABAW Z SIŁOWNIĄ ZEWNĘTRZNĄ.
7. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ
8. DOSTĘP DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
9. INFORMACJA O WPISIE DO REJESTRU ZABYTKÓW.
10. INFORMACJA O OBSZARACH CHRONIONYCH.
11. INFORMACJA O WPŁYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.
12. WYMAGANIA DOT. OCHRONY INTERESÓW OSÓB TRZECICH.
13. INFORMACJA O ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA
ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

Rysunki:

- 01 Projekt zagospodarowania terenu.
02. Szczegóły fundamentów.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

**Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu
zamierzenia budowlanego:**

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Budowa elementów małej architektury w miejscu publicznym.

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Łośno , 66-415 Kłodawa.

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: **VIII**

NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY:

działka nr ewid. 92

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: **080104_2 Kłodawa**

OBRĘB EWIDENCYJNY: **080104_2.0003 Łośno**

**został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej.**

PROJEKTANT: ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. AGATA MORDACZ LOUIA/12/2004/GW specjalność architektura do projektowania bez ograniczeń	podpis
-----------------------------	---	--------

Data opracowania

29.10.2022r.

OPIS TECHNICZNY

- projekt zagospodarowania terenu

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

1. Mapa do celów projektowych.
2. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego.
3. Wytyczne inwestora.
4. Przepisy związane.

2. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa elementów małej architektury w miejscu publicznym na terenie działki nr ewid. 92 w Łośnie, 66-415 Kłodawa. obręb ewidencyjny: 080104_2.0003 Łośno, jednostka ewidencyjna: 080104_2 Kłodawa

W zakresie elementów małej architektury projektuje się plac zabaw z siłownią zewnętrzną oraz gry i tablice informacyjne. Projektowane elementy małej architektury będą dostępne publicznie.

3. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Na terenie działki nr 92 (w zachodniej części działki) znajdują się:

- budynek remizy Ochotniczej Straży Pożarnej
- wjazd na teren działki z dojazdem do remizy
- przyłącze wody ze studnią wodomierzową
- napowietrzne przyłącze energii elektrycznej
- figura Św. Floriana z drewnianym postumentem

ISTNIEJĄCE UKSZTAŁTOWANIE TERENU:

Teren działki nr 92 jest zróżnicowanej wysokości – skrajne rzędne zawierają się pomiędzy 62,80 a 63,80 m n.p.m i opada w kierunku północno-wschodnim.

ISTNIEJĄCA ZIELEŃ:

W południowej i wschodniej części działki znajduje się teren niezagospodarowanej, swobodnej zieleni niskiej, trawiastej.

Na terenie działki znajdują się drzewa liściaste i iglaste.

SĄSIEDZTWO:

- od strony północnej – droga gminna -, dz. nr 216
- od strony wschodniej – działka zabudowana budynkiem mieszkalnym, jednorodzinnym
- od strony zachodniej – droga powiatowa, dz. nr 217/4
- od strony południowej – droga powiatowa, dz. nr 217/4

UWARUNKOWANIA I OGRANICZENIA:

Na terenie działki znajduje się budynek remizy Ochotniczej Straży Pożarnej.

W 2021r. uzyskano pozwolenie na budowę nowej remizy Ochotniczej Straży Pożarnej wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu. Zakresem opracowania objęto rozbiórkę istniejącej remizy oraz budowę nowego budynku Ochotniczej Straży Pożarnej.

W projekcie zagospodarowania terenu nowej remizy zawarto:

- rozbiórkę istniejącego budynku remizy
- rozbiórkę elementów zagospodarowania.
- budowę budynku Ochotniczej Straży Pożarnej
- wyznaczenie miejsca na pojemniki do gromadzenia odpadów stałych
- zewnętrzne instalacje uzbrojenia terenu ze zbiornikiem na nieczystości ciekłe,
- nawierzchnie utwardzone i parkingi
- niwelację terenu i urządzenie zieleni.

Powyższe elementy zagospodarowania terenu usytuowano w zachodniej części działki (pokazano je na rysunku nr 01).

Południowa i wschodnia część działki pozostała bez zmian.

Zachodzi konieczność zachowania następujących odległości od zaprojektowanych obiektów budowlanych, które uzyskały pozwolenie na budowę:

- od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi – 10m
- od parkingu dla samochodów osobowych z ilością 11-60 miejsc postojowych – 10m
- od miejsca na pojemniki do gromadzenia odpadów stałych – 10m

Ponadto:

- od linii rozgraniczających ulicę – 10m – dla placu zabaw, boisk i miejsc rekreacyjnych.

4. ZAPISY WYNIKAJĄCE Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

Na terenie działki nr 92 obowiązuje Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego gminy Kłodawa obejmujący obręb Łośno - UCHWAŁA NR XLVIII/349/18 RADY GMINY KŁODAWA z dnia 17 października 2018 r.

Działka nr 92 oznaczona jest symbolem UI – tereny usług innych, w tym istniejąca remiza strażacka.

- Projektowana inwestycja nie znajduje się na terenie istniejących stanowisk archeologicznych.
- Projektowana inwestycja nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.
- Działka nr 92 nie jest objęta ochroną konserwatorską.
- *„w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się: dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z połąci dachowych i terenów utwardzonych do gruntu w granicach danej działki budowlanej ”*
Wody opadowe i roztopowe z terenów nieutwardzonych będą odprowadzane do gruntu w granicach własnej działki.
- *„powierzchnia biologicznie czynna minimum 50% powierzchni działki”*
Powierzchnia działki nr 92 wynosi 3070 m².
Powierzchnia zabudowy projektowanym budynkiem OSP i projektowanymi nawierzchniami utwardzonymi wynosi 664,6 m².
Powierzchnia nawierzchni piaskowej projektowanego placu zabaw

wynosi 108 m².

Powierzchnia biologicznie czynna wynosi 2297,40m² i stanowi 74,8 % powierzchni działki.

- „linia zabudowy według rysunku planu”

Na terenie działki znajdują się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 6m od północnej i południowo-zachodniej granicy.

Projektowany plac zabaw i siłownię zewnętrzną usytuowano z uwzględnieniem nieprzekraczalnych linii zabudowy:

5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

UKŁAD FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNY

W zakresie elementów małej architektury zaprojektowano :

- urządzenia siłowni zewnętrznej:
 - nr1 – biegacz i ławeczka
 - nr2 – wyciskanie i twister
 - nr3 – orbitrek i wioślarz
- urządzenie placu zabaw
 - nr4 – zestaw zabawowy
- ławka i śmietnik
- dwie tablice informacyjne: placu zabaw i siłowni
- gry i tablice informacyjne:
 - ławostół edukacyjny
 - gra - na tropie zwierząt leśnych
 - tablica informacyjna - płazy i gady (sprawność herpetolog).
 - tablica informacyjna - rośliny
 - tablica informacyjna - zwierzęta
 - tablica informacyjna - ryby
 - tablica informacyjna - drzewa

Plac zabaw usytuowano na projektowanej nawierzchni z piasku.

Siłownię zewnętrzną zaprojektowano na nawierzchni trawiastej.

Gry i tablice informacyjne zaprojektowano na nawierzchni trawiastej.

Wokół siłowni, placu zabaw, gier i tablic informacyjnych oraz do granicy działki od strony północnej i wschodniej zaprojektowano teren o nawierzchni trawiastej.

Producent gier i tablic informacyjnych wskazuje mocowanie w gruncie bez fundamentów. Należy wykonać je w betonowych fundamentach ze względu na warunki gruntowe (projektowana niwelacja terenu).

UKSZTAŁTOWANIE TERENU

Projektowany plac zabaw, siłownię, gry i tablice informacyjne usytuowano w lokalnym obniżeniu terenu.

Zaprojektowano wyrównanie terenu w nawiązaniu do terenu działki sąsiedniej od strony wschodniej oraz zabezpieczenie przed zalaniem wodami opadowymi.

Należy łagodnym spadkiem terenu nawiązać terenu działki nr 92 od strony południowej i zachodniej w zakresie ok. 5m od projektowanego placu zabaw.

UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Projektowany plac zabaw, siłownia zewnętrzna, gry i tablice informacyjne dostępne będą z drogi od strony północnej i południowej.

Nie zmienia się układu dróg i nawierzchni utwardzonych.

UZBROJENIE TERENU

Nie projektuje się uzbrojenia terenu.

Projektowane zamierzenie budowlane nie wymaga uzbrojenia terenu.

ZIELEŃ

Na terenie działki znajdują się drzewa liściaste i iglaste. Istniejąca zieleń wysoka pozostaje bez zmian.

Plac zabaw usytuowano na projektowanej nawierzchni z piasku.

Siłownię zewnętrzną zaprojektowano na nawierzchni trawiastej.

Gry i tablice informacyjne zaprojektowano na nawierzchni trawiastej.

Wokół siłowni, placu zabaw, gier i tablic informacyjnych oraz do granicy działki od strony północnej i wschodniej zaprojektowano teren o nawierzchni trawiastej.

Nie przewiduje się nowych nasadzeń zieleni wysokiej.

Działka nr 92 znajduje się w bliskim sąsiedztwie lasów i terenów zielonych objętych ochroną krajobrazu.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Powierzchnia terenu objętego opracowaniem (część działki nr 92) wynosi 695 m².

- powierzchnia piaskowa	108,00 m ²
- <u>powierzchnia trawiasta</u>	<u>587,00 m²</u>
Razem	695,00 m ²

Powierzchnia działki nr 92 wynosi 3070 m².

- powierzchnia zabudowy (projektowanego budynku OSP)	224,00 m ²
- powierzchnia utwardzona (proj. w zakresie nowej OSP)	440,60 m ²
- powierzchnia piaskowa (proj. w zakresie placu zabaw)	108,00 m ²
- <u>powierzchnia biologicznie czynna</u>	<u>2.297,40 m²</u>
Razem	3.070,00 m ²

Powierzchnia biologicznie czynna wynosi 2297,40m² i stanowi 74,8 % powierzchni działki.

6. PROJEKTOWANE ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY (PLAC ZABAW, SIŁOWNIA ZEWNĘTRZNA, GRY I TABLICE INFORMACYJNE)

SIŁOWNIA ZEWNĘTRZNA

- urządzenia siłowni zewnętrznej:
 - nr1 – biegacz i ławeczka
 - nr2 – wyciskanie i twister
 - nr3 – orbitrek i wioślarz
 - tablica informacyjna

Elementy konstrukcyjne stalowe, zabezpieczone farbą proszkową odporną na działanie czynników atmosferycznych.

Projektuje się urządzenia podwójne, mocowane dwustronnie do jednego pylonu.

SPOSÓB WYKONANIA:

Stopy fundamentowe należy wykonać z betonu klasy min. C20/25. Stopy fundamentowe urządzeń muszą być zgodne z wytycznymi wybranego producenta urządzeń.

Zaleca się zastosowanie prefabrykowanych fundamentów wg wytycznych producenta urządzenia.

Dopuszcza się wykonanie fundamentu na budowie.

Każdorazowo i dla każdego urządzenia należy wykonać fundament zgodny ze wskazaniami montażu wybranego urządzenia.

Fundamenty należy przykryć warstwą 40cm gruntu lub piasku (w zależności od miejsca montażu).

Posadowienie stóp fundamentowych na głębokości min. 0,8 m poniżej poziomu terenu lub głębiej (wg wytycznych producenta dla każdego urządzenia).

Wokół każdego urządzenia należy zapewnić powierzchnię strefy bezpiecznego upadku.

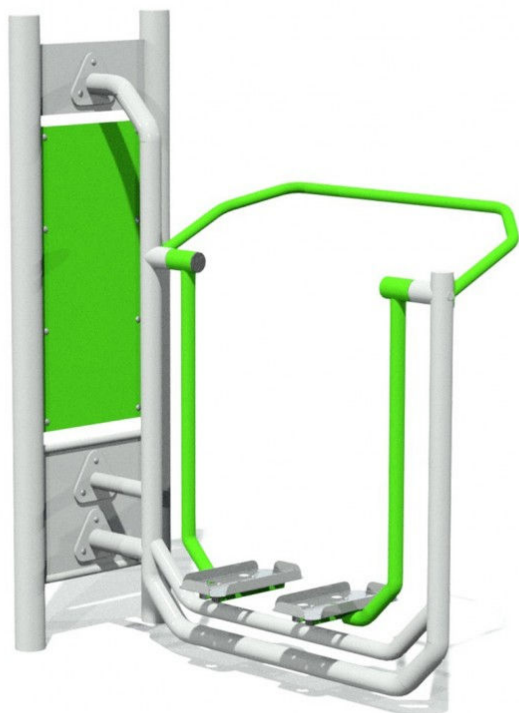
Wielkość strefy upadku każdorazowo określa dostawca urządzeń w odniesieniu do wybranego urządzenia.

Projektowane urządzenia wykonać na placu z nawierzchnią trawiastą.

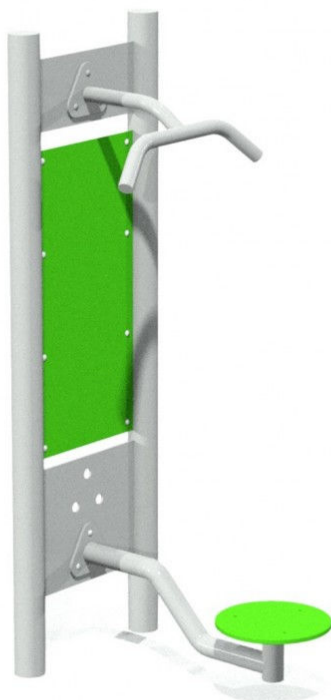
Po uprzednim wyrównaniu terenu i korytowaniu nasypać 10cm ziemi urodzajnej i obsiać mieszkanką traw odporną na suszę.

Prace należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

Przykładowe urządzenie nr 1 : biegacz i ławeczka.



Przykładowe urządzenie nr 2 : wyciskanie i twister



Przykładowe urządzenie nr 3 : orbitrek i wiosłarz



PLAC ZABAW

- urządzenie placu zabaw
 - nr4 – zestaw zabawowy
 - ławka i śmietnik
 - tablica informacyjna

Elementy konstrukcyjne metalowe, zabezpieczone farbą proszkową odporną na działanie czynników atmosferycznych.

Płyty ścianek HDPE wykonane z polietylenu o grubości 15mm – odporne na działanie warunków atmosferycznych, niewymagające konserwacji, nierozwarstwiające się.

Podesty z antypoślizgowej sklejki, pokrytej filmem fonolowym, odporne na ścieranie. Grubość 15mm.

Przykładowe urządzenie nr 4 : zestaw zabawowy:

Wymiary urządzenia 7,00 x 3,90 m

Wysokość 2,70 m

Strefa bezpieczeństwa 10,00 x 6,90 m

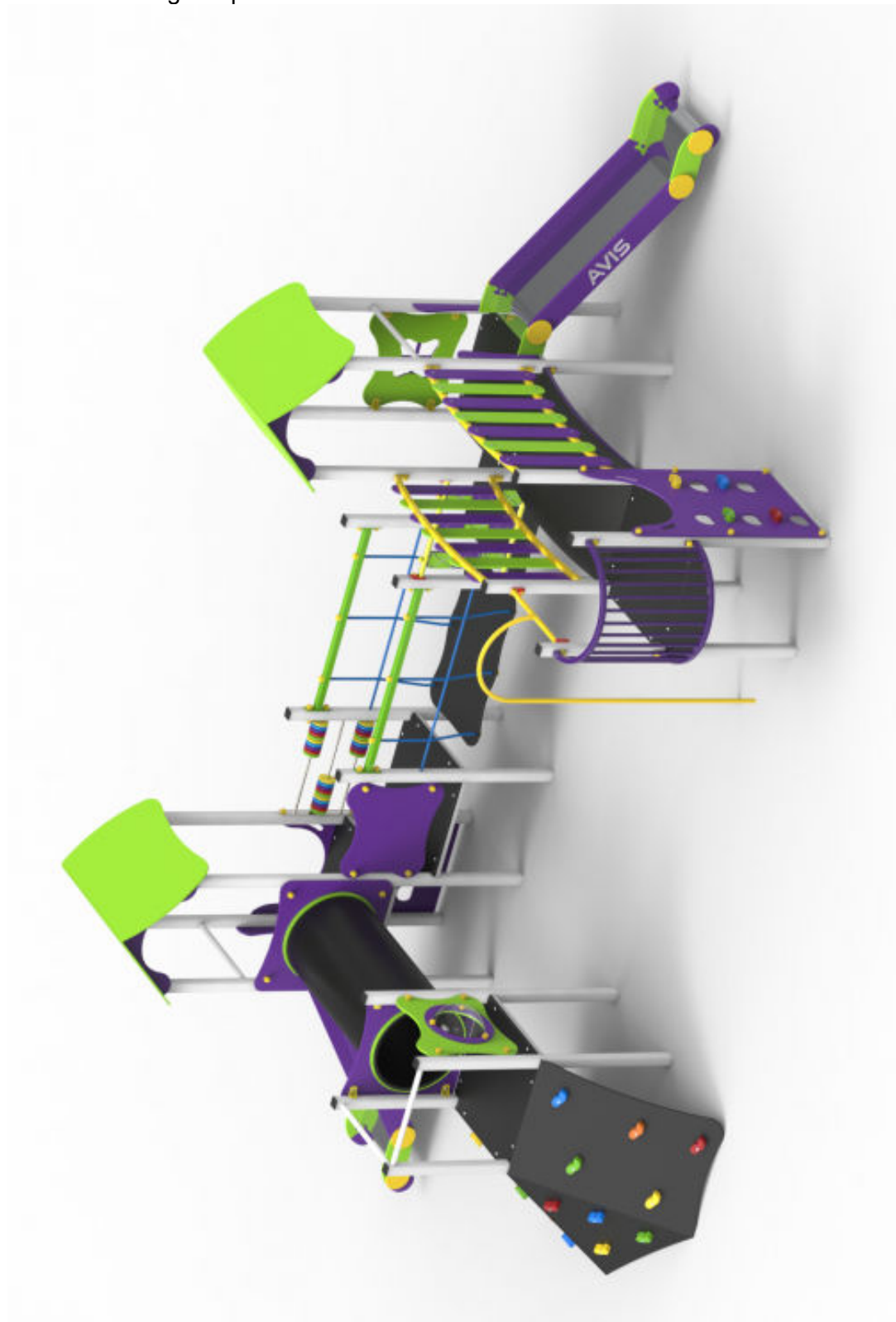
Maksymalna wysokość upadku 1,00 m

Zestaw zabawowy typowy, wg katalogu wybranego producenta.



Zestaw zabawowy musi być wyposażony w co najmniej następujące elementy:

- wieża z dachem dwuspadowym min. 2 szt.
- zjeżdżalnia min. 2 szt.
- przejście rurowe 1 szt.
- ścianki do wspinaczki (ukośna i pionowa) min. 2 szt.
- podest ruchomy min. 1 szt.
- podest stały min. 1 szt.
- rura do ześlizgu/wspinaczki min. 1 szt



Przykładowa ławka i kosz na śmieci.



Ławka : konstrukcja stalowa malowana metoda proszkową, oparcie i siedzisko z drewna iglastego malowanego próżniowo, szlifowanego i zabezpieczonego przed szkodliwym działaniem czynników atmosferycznych.
Ławka długości ok 1,8m.

Kosz na śmieci : konstrukcja stalowa malowana metoda proszkową.
Kosz o średnicy ok. 30-40cm.

Ławka i śmietnik mocowane do fundamentów w gruncie.

Przykładowa tablica informacyjna (regulaminowa):



Tablica informacyjna dwustronna z instrukcją korzystania z urządzeń/regulaminem. Możliwość prezentacji treści z dwóch stron.

Służy do zamieszczania informacji dotyczących korzystania z urządzeń oraz informacje o zasadach zachowania bezpieczeństwa podczas przebywania na placu.. Dodatkowo na tablicy umieścić numery alarmowe oraz dane kontaktowych do administratora placu.

Tablica malowana proszkowo i zabezpieczona antykorozyjnie.

Wymiary (dł./szer./wys.)

67 x 10 x 209 cm

Powierzchnia ekspozycyjna (szer./wys.)

38 x 57 cm

SPOSÓB WYKONANIA:

Stopy fundamentowe należy wykonać z betonu klasy min. C20/25. Stopy fundamentowe urządzeń muszą być zgodne z wytycznymi wybranego producenta urządzeń.

Posadowienie stóp fundamentowych na głębokości min. 0,8 m poniżej poziomu terenu lub głębiej (wg wytycznych producenta dla każdego urządzenia).

Zaleca się zastosowanie prefabrykowanych fundamentów wg wytycznych producenta urządzenia.

Dopuszcza się wykonanie fundamentu na budowie.

Każdorazowo i dla każdego urządzenia należy wykonać fundament zgodny ze wskazaniami montażu wybranego urządzenia.

Fundamenty należy przykryć warstwą 40cm gruntu lub piasku (w zależności od miejsca montażu).

Wokół każdego urządzenia należy zapewnić powierzchnię strefy bezpiecznego upadku.

Wielkość strefy upadku każdorazowo określa dostawca urządzeń zabawowych w odniesieniu do wybranego urządzenia.

Projektowane urządzenie zabawowe wykonać na placu z nawierzchnią piaskową. Nawierzchnię placu (ze strefą bezpiecznego upadku) należy wykonać z piasku o fr. 0,2 - 2,0 mm.

Warstwę piasku o minimalnej grubości 30,0 cm należy usypać po uprzednim korytowaniu całej powierzchni, tak, aby po ukończeniu prac górna powierzchnia warstwy piasku znajdowała się na poziomie istniejącego terenu.

Prace należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

GRY I TABLICE INFORMACYJNE

Ławostół edukacyjny – 1 kpl.

Ławostół o wymiarach: szerokość stołu min. 75 cm, długość min. 200 cm, szerokość siedzisk min. 25 cm.

Materiał: drewno iglaste klasy C24. Powierzchnia blatu z informacjami edukacyjnymi zabezpieczona przed czynnikami atmosferycznymi.

Gra - na tropie zwierząt leśnych – 1 kpl.

Konstrukcja ze stelaża drewnianego oraz min. 32 pniaków z twardego i wytrzymałego drewna (akacja lub dąb) z wygrawerowanymi tropami leśnych zwierząt. Cała konstrukcja mieści się na terenie o wymiarach min. 370 x min.300 cm. Na pniach, które zostały zamocowane w ziemi, umieścić wzory tropów 4 różnych gatunków zwierząt: sarny jelenia, dzika i lisa.

Drugim elementem gry jest konstrukcja o wymiarach min. 270x120 cm, wykonana z drewna iglastego. W dwóch pionowych, toczonych słupach o średnicy min. 12 cm zamontowano metodą na wpust 2 poprzeczki o średnicy min. 6 cm. W konstrukcji zamocowano jednostronnie zadrukowany panel edukacyjny.

Tablica informacyjna - płazy i gady (sprawność herpetolog) – 1 kpl.

Konstrukcja o wymiarach min. 200 x 220 cm z dachem dwuspadowym wykonanym z desek. Na dwóch słupach średnicy min. 12 cm zamontowano dwustronnie zadrukowaną tablicę edukacyjną o wymiarach min. 150 x 90 cm. Tył - fotografia wielkoformatowa wysokiej rozdzielczości nawiązująca do tematyki gry. Druk naniesiony metodą UV i zabezpieczony lakierem przed czynnikami atmosferycznymi.

Tablica posadowiona w fundamencie betonowym za pomocą kotew stalowych.

Tablica informacyjna - rośliny– 1 kpl.

Gra w drewnianym stelażu o wymiarach min. 145 x 220 cm z dachem dwuspadowym wykonanym z desek. Na dwóch słupach średnicy min. 12 cm zamontowano w górnej części dwustronny panel edukacyjny. Druk naniesiony metodą UV i zabezpieczony lakierem przed czynnikami atmosferycznymi.

Tablica posadowiona w fundamencie betonowym za pomocą kotew stalowych.

Tablica informacyjna - zwierzęta– 1 kpl.

Gra w drewnianym stelażu z dachem dwuspadowym wykonanym z desek o wym.: min. 160x220 cm. Całość oparta na słupach średnicy min. 12cm posadowionych w fundamencie betonowym za pomocą kotew stalowych. W stelażu umieszczono w górnej części: dwustronny zadrukowany w pełnym kolorze panel edukacyjny oraz poniżej 16 obracanych tablic z kolorowym nadrukiem dwustronnym. Wszystkie zadrukowane tablice wykonane w technologii przeznaczonej na zewnątrz z trwałego nośnika. Dla bezpieczeństwa użytkowników posiadają obłe krawędzie.

Druk naniesiony metodą UV i zabezpieczony lakierem przed czynnikami atmosferycznymi.

Tablica informacyjna - ryby– 1 kpl.

Konstrukcja dwustronna o wysokości min. 220 cm, długości min. 250 cm, oparta na dwóch słupach nośnych o średnicy min 12 cm i dwóch poprzeczkach o mniejszej średnicy. W słupach i poprzeczkach zamocowany jest dwustronny panel edukacyjny omawiający daną grupę organizmów. W tablicy umieszczone są obrotowe kostki. Całość konstrukcji zwieńczona jest dachem dwuspadowym.

Tablica informacyjna - drzewa– 1 kpl.

Konstrukcja o wymiarach min. 200 220 cm z dachem dwuspadowym wykonanym z desek. Na dwóch słupach średnicy min. 12cm zamontowano poprzeczki. W słupach i poprzeczkach zamocowano dwustronną tablicę edukacyjną o wymiarach min 150 x 90 cm. Pod tablicą zamontowano 4 animacje prezentujące różne gatunki drzewna.

Druk naniesiony metodą UV i zabezpieczony lakierem przed czynnikami atmosferycznymi.

7. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Projektowane elementy małej architektury (plac zabaw, siłownia zewnętrzna, gry i tablice informacyjne) znajdują się w zakresie działania istniejącego hydrantu zewnętrznego usytuowanego w odległości 63,62m od strony zachodniej.

8. DOSTĘP DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Projektowane elementy małej architektury (plac zabaw, siłownia zewnętrzna, gry i tablice informacyjne) będą dostępne dla osób niepełnosprawnych.

9. INFORMACJA O WPISIE DO REJESTRU ZABYTKÓW.

Działka nr ewid. 92 w Łośnie, gmina Kłodawa, na której projektowane są elementy małej architektury nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

Teren działki nie obejmuje strefa „B” pośredniej ochrony konserwatorskiej. Na terenie działki nie ma stanowisk archeologicznych.

Podczas prowadzenia robót budowlanych i ziemnych, w razie ujawnienia przedmiotu posiadającego cechy zabytku należy zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i dalsze prace prowadzić w uzgodnieniu z nim.

10. INFORMACJA O OBSZARACH CHRONIONYCH.

Działka nr ewid. 92 w Łośnie, gmina Kłodawa, na której projektowane są elementy małej architektury nie leży w granicach obszaru Natura 2000 oraz w granicach Barlinecko-Gorzowskiego Parku Krajobrazowego i Obszaru Chronionego Krajobrazu Puszcza Barlinecka.

11. INFORMACJA O WPŁYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.

Działka nr ewid. 92 w Łośnie, gmina Kłodawa, na której projektowane są elementy małej architektury nie leży w granicach terenu górniczego - brak jest wpływu eksploatacji górniczej na teren inwestycji.

12. WYMAGANIA DOT. OCHRONY INTERESÓW OSÓB TRZECICH.

Dopuszczalny poziom hałasu nie zostanie przekroczony
Podczas wykonywania robót budowlanych uciążliwość zamknie się w granicach własnej działki.

Projektowane elementy małej architektury nie będą oddziaływać na działki sąsiadujące, a obszar oddziaływania obiektów mieści się na działce, na której zostały zaprojektowane.

Projektowana inwestycja nie będzie utrudniała dostępu do nieruchomości sąsiednich.

13. INFORMACJA O ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

Projektowane elementy małej architektury nie stanowią zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników lub sąsiadów, nie wpłyną negatywnie na stan środowiska i spełniają wymogi obowiązujących przepisów.

Projektowane elementy małej architektury nie będą powodowały zacieniania terenów sąsiednich.

Projektowana inwestycja nie będzie źródłem emisji szkodliwych hałasów, wibracji i pyłów – nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Wszystkie elementy należy wykonać z materiałów dopuszczonych do obrotu, posiadających odpowiednie certyfikaty i deklaracje.

Opracowała:

mgr inż. Agata Mordacz

upr. nr LOIA/12/2004/GW

bez ograniczeń w specjalności architektonicznej