
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa kotłowni przy Przedszkolu Samorządowym w Przemęcie wraz z wymianą kotła c.o.
ADRES INWESTYCJI : Przemęt, ul. Jagiellońska 2, działka nr 642
INWESTOR : Gmina Przemęt
ADRES INWESTORA : ul. Jagiellońska 8, 64-234 Przemęt
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Arkadiusz Nowaczyk
DATA OPRACOWANIA : kwiecień 2023r.

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
kwiecień 2023r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty rozbiórkowe	1	19
2	Roboty murowe	20	26
3	Remont konstrukcji dachu, impregnacja	27	29
4	Pokrycie dachowe	30	39
5	Stolarka	40	45
6	Roboty tynkarskie	46	47
7	Podłoża, posadzki	48	51
8	Malowanie	52	54

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m 6,0*6,0+6,0*6,0+3,0*4,0	m ² m ²	 84,000	
				RAZEM	84,000
2 d.1	KNR 4-01 0508-02	Rozbiórka pokrycia z dachówki z rozebraniem gąsiorów i obróbek blacharskich 4,15*8,7*2	m ² m ²	 72,210	
				RAZEM	72,210
3 d.1	KNR 4-01 0430-03	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołaczenie dachu poz.2	m ² m ²	 72,210	
				RAZEM	72,210
4 d.1	KNR 4-01 0429-04	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek otynkowanych 2,14*4,67	m ² m ²	 9,994	
				RAZEM	9,994
5 d.1	KNR 4-01 0519-04 z. sz. 2.3. 9909-03	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa - powierzchnia do 50 m2 5,45*5,4	m ² m ²	 29,430	
				RAZEM	29,430
6 d.1	KNR 4-01 0519-05 z. sz. 2.3. 9909-03	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa - powierzchnia do 50 m2 Krotność = 3 poz.5	m ² m ²	 29,430	
				RAZEM	29,430
7 d.1	KNR 4-01 0430-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk poz.5	m ² m ²	 29,430	
				RAZEM	29,430
8 d.1	KNR 4-01 0430-06	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste poz.5	m ² m ²	 29,430	
				RAZEM	29,430
9 d.1	KNR 4-01 0429-02	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypek na stropach 4,7*8,2	m ² m ²	 38,540	
				RAZEM	38,540
10 d.1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic okiennych i drzwiowych 2,3*2,0+0,9*2,1+0,9*1,8+0,75*0,65+0,9*1,86+0,86*1,86+0,65*1,85*2+0,8*1,0	m ² m ²	 15,076	
				RAZEM	15,076
11 d.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian murowanych (5,25*2,8-(2,3*2,0+0,9*2,0))*0,3 4,67*2,8*0,24 4,67*2,3*0,2 2,0*2,7*0,25*2 5,25*0,5*0,3	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 2,490 3,138 2,148 2,700 0,788	
				RAZEM	11,264
12 d.1	KNR 4-01 0336-05	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 1,2*4+1,5*2	m m	 7,800	
				RAZEM	7,800
13 d.1	KNR 4-01 0329-05	Wykucia i rozkucia otworów w ścianach 0,85*0,85*0,28 0,15*2,1*0,28 1,0*2,1*0,28	m ³ m ³ m ³ m ³	 0,202 0,088 0,588	
				RAZEM	0,878
14 d.1	KNR 4-04 0301-03	Rozebranie podłóg na gruncie - wszystkie warstwy wraz z podsypką, schodami i postumentami 13,5*4,7*0,2	m ³ m ³	 12,690	
				RAZEM	12,690
15 d.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych i zewnętrznych (2,47*2+4,67*2+3,25*2+4,67*2+1,97*2+4,67*2)*2,9 (5,41*2+8,68*2)*3,22+5,82*2,9/2*2 (0,42*2+0,92)*2,1+(0,42*2+0,92*2)*3,25	m ² m ² m ² m ²	 125,860 107,618 12,406	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		5,25*2,9+2,5*2,2	m ²	20,725	
				RAZEM	266,609
16 d.1	KNR 0-23 2611-01	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie powierzchni sufitów	m ²		
		8,16*4,67	m ²	38,107	
				RAZEM	38,107
17 d.1	KNR 19-01 0828-01	Wykucie starych spoin na murach z cegły - mury gładkie	m ²		
		(5,25+2,5)*2,2	m ²	17,050	
				RAZEM	17,050
18 d.1	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie materiałów z rozbiórki z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym na odległość 1 km	m ³		
		poz.2*0,05	m ³	3,611	
		poz.4*0,07	m ³	0,700	
		poz.5*0,1	m ³	2,943	
		poz.9*0,15	m ³	5,781	
		poz.10*0,05	m ³	0,754	
		poz.11	m ³	11,264	
		poz.12*0,12*0,12	m ³	0,112	
		poz.13	m ³	0,878	
		poz.14	m ³	12,690	
		poz.15*0,025	m ³	6,665	
		poz.17*0,005	m ³	0,085	
				RAZEM	45,483
19 d.1	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie materiałów z rozbiórki z terenu przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m ³		
		Krotność = 9			
		poz.18	m ³	45,483	
				RAZEM	45,483
2		Roboty murowe			
20 d.2	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m ³		
		0,9*2,0*0,25	m ³	0,450	
		0,65*2,0*0,25*2	m ³	0,650	
				RAZEM	1,100
21 d.2	KNR 2-02 0120-02	Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych grubości 1/2 ceg.	m ²		
		2,47*2,9	m ²	7,163	
				RAZEM	7,163
22 d.2	KNR 2-02 0126-05	Ułożenie nadproży	m		
		1,2*4+1,5*2	m	7,800	
				RAZEM	7,800
23 d.2	KNR 4-01 0310-01 analogia	Przemurowanie góry ścian szczytowych oraz gzymsu okapowego	m ³		
		8,7*0,25*0,25*2	m ³	1,088	
		4,2*0,25*0,18*2*2	m ³	0,756	
				RAZEM	1,844
24 d.2	KNR 19-01 0314-06	Naprawa powierzchni murów przy gł. kucia do 1/2 cegły - do 1,0 m ² w jednym miejscu (cegła częściowo z rozbiórki)	msc		
		5,0	msc	5,000	
				RAZEM	5,000
25 d.2	KNR 19-01 0337-04 analogia	Nakrywy ścian z cegieł z rozbiórki	m		
		5,25+2,5	m	7,750	
				RAZEM	7,750
26 d.2	KNR 19-01 0827-01	Spoinowanie murów i sklepień z cegły - mury gładkie	m ²		
		(5,25+2,5)*2,2	m ²	17,050	
				RAZEM	17,050
3		Remont konstrukcji dachu, impregnacja			
27 d.3	analiza indywidualna	Remont konstrukcji dachu - wymiana zniszczonych elementów, wzmocnienia, prostowanie połączeń dachowej	m ² połączeń		
		poz.2	m ² połączeń	72,210	
				RAZEM	72,210
28 d.3	analiza indywidualna	Impregnacja istniejącej więźby dachowej	m ² połączeń		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.27	m ² po- łaci	72,210	
				RAZEM	72,210
29 d.3	analiza indy- widualna	Impregnacja konstrukcji stropu i podłogi na stropie	m ²		
		4,7*8,2*2,2	m ²	84,788	
				RAZEM	84,788
4		Pokrycie dachowe			
30 d.4	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m ²		
		poz.27	m ²	72,210	
				RAZEM	72,210
31 d.4	KNR 2-02 0501-01	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo	m ²		
		poz.30	m ²	72,210	
				RAZEM	72,210
32 d.4	KNR 0-15II 0517-02	Przybicie kontrłat i łat	m ²		
		poz.31	m ²	72,210	
				RAZEM	72,210
33 d.4	KNR 2-02 0506-01	Obróbki z blachy tytanowo - cynkowej	m ²		
		8,7*0,25*2	m ²	4,350	
		8,7*0,33*2	m ²	5,742	
		4,15*0,33*2*2	m ²	5,478	
				RAZEM	15,570
34 d.4	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy tytanowo cynkowej	m		
		8,7*2	m	17,400	
				RAZEM	17,400
35 d.4	KNR AT-09 0104-03	Akcesoria do pokryć dachowych - wentylacja okapu	m		
		8,7*2	m	17,400	
				RAZEM	17,400
36 d.4	KNR AT-09 0104-03	Akcesoria do pokryć dachowych - grzebień okapu	m		
		poz.35	m	17,400	
				RAZEM	17,400
37 d.4	KNR 0-15II 0517-03	Pokrycie dachów dachówką ceramiczną karpiówką w koronkę	m ²		
		poz.32	m ²	72,210	
				RAZEM	72,210
38 d.4	KNR 0-15II 0517-04	Montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej	m		
		8,7	m	8,700	
				RAZEM	8,700
39 d.4	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy tytanowo cynkowej	m		
		4,0+4,5	m	8,500	
				RAZEM	8,500
5		Stolarka			
40 d.5	KNR-W 2-02 1001-02	Okna aluminiowe EI30	m ²		
		0,8*0,8	m ²	0,640	
				RAZEM	0,640
41 d.5	KNR-W 2-02 1001-02	Okna aluminiowe	m ²		
		0,8*0,8	m ²	0,640	
				RAZEM	0,640
42 d.5	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi stalowe EI60	m ²		
		0,9*2,0+0,8*2,0	m ²	3,400	
				RAZEM	3,400
43 d.5	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi stalowe EI30	m ²		
		0,9*2,0	m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
44 d.5	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi stalowe	m ²		
		0,8*2,0*2	m ²	3,200	
				RAZEM	3,200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
45	KNR-W 2-02 d.5 1040-01	Drzwi stalowe wg indywidualnego zamówienia - drzwi w ścianie szczytowej	m ²		
		0,8*1,0	m ²	0,800	
				RAZEM	0,800
6		Roboty tynkarskie			
46	KNR 2-02 d.6 0803-03	Tynki cementowo wapienne - elewacja i wewnątrz pomieszczeń	m ²		
		(2,47*2+4,67*2+3,25*2+4,67*2+1,97*2+4,67*2)*3,0	m ²	130,200	
		poz.21*2	m ²	14,326	
		(5,41*2+8,68*2)*3,22+5,82*2,9/2*2	m ²	107,618	
		(0,42*2+0,92)*2,1+(0,42*2+0,92*2)*3,25	m ²	12,406	
		(5,25+2,5)*2,2	m ²	17,050	
				RAZEM	281,600
47	KNR 19-01 d.6 0819-07	Profile ciągnione zwykłe o szer. w rozwinięciu do 40 cm - tynk na gzymsach	m		
		8,7*2	m	17,400	
				RAZEM	17,400
7		Podłoża, posadzki			
48	KNR 2-02 d.7 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³		
		8,16*4,67*0,15	m ³	5,716	
				RAZEM	5,716
49	KNR 2-02 d.7 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym C8/10	m ³		
		8,16*4,67*0,07	m ³	2,668	
				RAZEM	2,668
50	KNR 2-02 d.7 0607-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii	m ²		
		poz.51	m ²	38,107	
				RAZEM	38,107
51	KNR 2-02 d.7 1102-02 1102-03	Posadzka betonowa gr. 20 cm zatarta na gładko	m ²		
		8,16*4,67	m ²	38,107	
				RAZEM	38,107
8		Malowanie			
52	NNRNKB d.8 202 1134-02	Gruntowanie podłoży pod malowanie	m ²		
		poz.46+35,912	m ²	317,512	
				RAZEM	317,512
53	KNR-W 2-02 d.8 1519-01	Malowanie wewnątrz budynku farbą emulsyjną zewnętrzną	m ²		
		(2,47*2+4,67*2+3,25*2+4,67*2+1,97*2+4,67*2)*3,0	m ²	130,200	
		poz.21*2	m ²	14,326	
		35,912	m ²	35,912	
				RAZEM	180,438
54	KNR-W 2-02 d.8 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową elewacyjną	m ²		
		(5,41*2+8,68*2)*3,22+5,82*2,9/2*2	m ²	107,618	
		(0,42*2+0,92)*2,1+(0,42*2+0,92*2)*3,25	m ²	12,406	
		5,25*2,9	m ²	15,225	
				RAZEM	135,249