

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane**

Budowa odprowadzenia wody deszczowej do kolektora poprzez zbiornik retencyjny wraz z drenażem budynku przy ul. Świerkowej 10 w Poznaniu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Miasto Poznań - Urząd Miasta Poznania

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 631257822

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Plac Kolegiacki 17

1.4.2.) Miejscowość: Poznań

1.4.3.) Kod pocztowy: 61-841

1.4.4.) Województwo: wielkopolskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL415 - Miasto Poznań

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@um.poznan.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.poznan.pl/>

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7ad55976-e46e-11eb-b885-f28f91688073

2.3.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00058168/01

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2022-02-15 15:57

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00114622/01

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa odprowadzenia wody deszczowej do kolektora poprzez zbiornik retencyjny wraz z drenażem budynku przy ul. Świerkowej 10 w Poznaniu

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

- 1) Przedmiotem zamówienia jest budowa odprowadzenia wody deszczowej do kolektora poprzez zbiornik retencyjny wraz z drenażem budynku, zgodnie z załączoną dokumentacją projektową (w ograniczonym zakresie), naniesionymi zmianami do projektu, STWIOR oraz przedmiarem.
- 2) Szczegółowy zakres przedmiotu umowy został opisany w załącznikach:
 - Przedmiar – załącznik nr 2
 - Zakres robót – załącznik nr 3,
 - Projekt wykonawczy odprowadzenia wody deszczowej do kolektora poprzez zbiornik retencyjny oraz remont drenażu opaskowego i ścian fundamentowych części podpiwniczonej budynku przy ul. Świerkowej 10 w Poznaniu, opracowanym przez Archenika Sp. z o.o. - załącznik nr 4,
 - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru robót – załącznik nr 5,
 - Zaświadczenie UA-VII.6743.1432.2020 – załącznik nr 6,
 - Opinia geotechniczna – załącznik nr 7
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót zgodnie z:
 - obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w szczególności przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 rok Prawo budowlane, normami techniczno – budowlanymi, Polskimi Normami obowiązującymi w tym zakresie, mającymi bezpośrednie zastosowanie dyrektywami i normami Unii Europejskiej oraz sztuką budowlaną,
 - najwyższą starannością, zapewniając najwyższą jakość wykonywanych robót,
 - przepisami BHP i ppoż.
- 4) Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje również udostępnienie Gwarantowi terenu budowy w celu wykonania napraw gwarancyjnych izolacji ścian i fundamentów.
Zakres prac realizowanych przez Gwaranta obejmuje w szczególności:
 - Demontaż platformy dla niepełnosprawnych – wejście główne do Archiwum Zakładowego UMP,
 - Rozbiórka schodów wejściowych do budynku – wejście główne do Archiwum Zakładowego UMP,
 - Demontaż naświetli podczas odkopywania budynku przez firmę realizującą drenaż,
 - Wykonanie dodatkowego zabezpieczenia wykopu i budynku przy realizacji postawy poduszki betonowej i wzmocnieniach ławy fundamentowej,
 - Wykonanie wykopu ręcznego – dodatkowe przegłębienie,
 - Wykonanie podstawy poduszki betonowej stabilizującej fundamenty i pod drenaż,
 - Wzmocnienie ławy fundamentowej,
 - Uzupelnienie cegieł w ławach fundamentowych,
 - Wykonanie obróbki cementowej ścian fundamentowych,
 - Wykonanie naprawy gwarancyjnej izolacji i położenie warstwy ICODREN,
 - Montaż naświetli podczas zakopywania wykopu z drenażem,
 - Wykonanie ław fundamentowych pod platformę dla niepełnosprawnych,
 - Wykonanie ław fundamentowych do posadowienia schodów,
 - Odbudowa schodów,
 - Montaż platformy dla niepełnosprawnych,

- Budowa i podłączenie dodatkowej studzienki kanalizacyjnej.

5) Szczegółowy opis warunków realizacji przedmiotu zamówienia określony zostały we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ.

6) Zamawiający wymaga zapewnienia minimum 36 miesięcznego okresu gwarancji wraz z serwisem i konserwacją urządzeń na wykonane roboty budowlane i dostarczone urządzenia będące przedmiotem zamówienia.

3.8.) Główny kod CPV: 45111240-2 - Roboty w zakresie odwadniania gruntu

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2021-10-11

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
105 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Przedsiębiorstwo Usługowo-Budowlano-Transportowe Ander-87 Grzegorz Janaszak

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7771647424

4.3.3.) Ulica: Poznańska 21

4.3.4.) Miejscowość: Puszczykowo

4.3.5.) Kod pocztowy: 62-040

4.3.6.) Województwo: wielkopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 746614,49 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2021/BZP 00248941/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2022-01-21

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

- Realizacja robót zakładała prace naprzemienną, jednocześnie z Gwarantem. Gwarant korzystał z wykopu wykonanego przez Wykonawcę i uzupełniał braki izolacji. Połączenie tych prac spowodowała zmniejszenie uciążliwości dla Użytkowników.
- Podczas realizowania robót ziemnych doszło do odkrycia nieprzewidzianych wcześniej instalacji podziemnych. Usunięcie kolizji

i zainwentaryzowanie oraz zabezpieczenie zajęto Wykonawcy dodatkowy nieprzewidziany czas.

- Po odkopaniu istniejącej studni KDS4 okazało się, że jest wykonana niezgodnie z dokumentacją projektową, co spowodowało konieczność zmiany technologii i zamówienie nowych, nieprzewidzianych elementów.

- Wykonawca zaproponował zmianę technologii budowy zbiornika. Uzgodnienia z projektantem potrzebowały dodatkowego czasu.

W związku z powyższym, wydłużono terminu realizacji o 47 dni.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Działając w oparciu o art. 455 ust.1 pkt. 4 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz na podstawie §18 ust. 1 pkt. 1a i 1 d Umowy wprowadza się następujące zmiany:

W § 2 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie 152 dni kalendarzowych od dnia podpisania Umowy.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie